



## Comune di POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

ORIGINALE

N°48  
Reg. delib.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI E DELLE OPERE CONNESSE, CON POTENZA PARI A 4,38MW, IN VIA PIO A POGGIO RENATICO A CURA DELLA SOC. SUNPRIME SOLAR BELT SRL, CON SEDE A MILANO. INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE QUALI MISURE DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE AMBIENTALE</b>
-----------------	--

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **sedici** del mese di **maggio** alle ore **13:10**, presso la Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Presiede la seduta Garuti Daniele in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale Veronese Dr. Pietro avente anche funzioni verbalizzanti.

Al momento dell'appello risultano presenti:

		Presenti/Assenti
Garuti Daniele	Sindaco	Presente in videoconferenza
Bergami Andrea	Vicesindaco	Presente in videoconferenza
Alberici Patrizia	Assessore	Presente in videoconferenza
Fini Serena	Assessore	Presente in videoconferenza
Sani Rodolfo	Assessore	Presente in videoconferenza

5	0
---	---

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

<b>OGGETTO:</b>	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI E DELLE OPERE CONNESSE, CON POTENZA PARI A 4,38MW, IN VIA PIO A POGGIO RENATICO A CURA DELLA SOC. SUNPRIME SOLAR BELT SRL, CON SEDE A MILANO. INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE QUALI MISURE DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE AMBIENTALE</b>
-----------------	--

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- la Società SUNPRIME SOLAR BELT Srl con sede legale a Milano in Via Fabio Filzi n°7 ha presentato l'istanza in oggetto (assunta agli atti con prot. 18934 del 23/12/2024) per la costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili – solare - di potenza di picco complessiva pari a 4,605 MW, poi rimodulato in 4,38 MW, con impianto ubicato in via Pio snc, nel comune di Poggio Renatico (FE). L'energia prodotta dall'impianto verrà immessa nella rete appartenente a E-Distribuzione tramite realizzazione di una cabina di consegna ed un cavo interrato in MT per una lunghezza complessiva di circa 200 m;
- le particelle interessate sono identificate al Catasto del Comune di Poggio Renatico al Foglio 72 – Particelle n° 15, 31, 32, 41, 48, 198, risultano compatibili con le destinazioni d'uso previste dal PRG dell'Ente e sono fuori dai vincoli previsti dalla strumentazione urbanistica vigente;
- l'area interessata dal progetto risulta pari a circa 5,5 ettari;
- il progetto ricade nelle aree idonee ai sensi del D.Lgs 199/2021 art.20, comma 8, lettera c-ter), recepito a livello regionale dalla DAL 125/2023 punto 1, lettera c) sottoparagrafo 3: si identificano come idonee quelle aree adiacenti alla rete autostradale entro i 300m dalla stessa;
- con nota prot. 701 del 16/01/2025 è stato avviato il procedimento in oggetto con contestuale indizione di Conferenza dei Servizi Decisoria Semplificata e in modalità asincrona (ai sensi dell'art. 14-bis L.241/90), al fine di acquisire i pareri previsti dalla normativa di settore, quali:
  - ✓ Autostrade per l'Italia spa;
  - ✓ ARPAE sulla valutazione di campi elettromagnetici e di eventuali altri aspetti ambientali;
  - ✓ Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara sulla compatibilità idraulica;
  - ✓ ENEL DISTRIBUZIONE per la costruzione ed esercizio dell'elettrodotto;
  - ✓ HERA Ferrara per il nulla-osta alla realizzazione con riferimento alle interferenze coi sistemi acquedottistici e fognari;
  - ✓ ASL per gli aspetti igienico-sanitari;
- con nota prot. 4605 del 31/03/2025 il Comune di Poggio Renatico ha rilasciato la conformità urbanistica sul progetto presentato;
- con successivi protocolli sono pervenute anche le espressioni degli altri Enti coinvolti nel procedimento;

DATO ATTO che, a seguito delle sospensioni e riavvii del procedimento per integrazione documentale, il termine per la conclusione della Conferenza di Servizi è il 13/05/2025;

VISTO il D.M. 10 settembre 2010 con il quale venivano approvate le *“Linee guida per il procedimento di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di elettricità da fonti rinnovabili nonché linee guida tecniche per gli impianti stessi”*;

EVIDENZIATO che il punto 14.15. di dette Linee Guida testualmente recita: *“Le amministrazioni competenti determinano in sede di riunione di conferenza di servizi eventuali misure di compensazione a favore dei Comuni, di carattere ambientale e territoriale e non meramente patrimoniali o economiche, in conformità ai criteri di cui all'allegato 2 delle presenti linee guida”*;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 1, comma 5 della L. 239/2004 e dell'Allegato 2 del DM 10/09/2010, di avvalersi della facoltà secondo cui gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti, hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obiettivi generali di politica energetica nazionale;

DATO ATTO che l'individuazione delle suddette misure di compensazione e riequilibrio ambientale devono essere riportata nell'atto conclusivo della Conferenza di Servizi;

CONSIDERATO che, a seguito di confronto col soggetto proponente, per l'istanza in oggetto si propone di individuare come misura di compensazione e mitigazione ambientale la somma complessiva di € 43.000,00, comprensiva delle spese tecniche di progettazione, appalto e DL ed eventuali collaudi, gestiti come Stazione Appaltante dal Comune, da destinarsi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico in copertura su di uno stabile comunale;

RITENUTO di destinare tale somma alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 20 KW sulla copertura del magazzino comunale di Poggio Renatico e che la formalizzazione degli accordi in tal senso avverrà con successivo atto a cura della competente Area, sulla base dello schema allegato alla presente;

DATO ATTO che nel bilancio sono presenti i seguenti capitoli di entrata e spesa all'uopo dedicati:

- ✓ Entrata: cap. 4370 *“Proventi da privati derivanti da compensazioni ambientali ai sensi di legge con destinazione vincolata”*;
- ✓ Spesa: cap. 2922963 *“Interventi strutturali in ambito ambientale o finalizzati al contenimento dei consumi energetici”*;

DATO ATTO che l'intervento proposto rispetta la finalità di natura ambientale e di risparmio energetico della normativa in materia, tesa al miglioramento della qualità ambientale del territorio, delle infrastrutture e della qualità, e che tale somma rispetta i limiti di cui all'allegato 2, punto 2, lettera h) del DM 10/09/2010, quindi inferiore al 3% dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto fotovoltaico;

VISTI:

- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i;
- la L.R. 24/2017 e s.m.i.;
- la L. 241/1990 e s.m.i

VISTI i pareri favorevoli, di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente resi ai sensi del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Ing. Samantha Gessi e dal Responsabile dell'Area Ragioneria Finanze Bilancio, Dr.ssa Bonifazzi Daniela, ed allegati al presente atto;

DATO ATTO che nessun componente della Giunta Comunale ha dichiarato di essere in posizione di conflitto di interessi;

CON voto unanime espresso ai sensi di legge,

---

**DELIBERA**

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **DI DARE ATTO** che:
  - il Comune, ai sensi dell'art. 1, comma 5 della L. 239/2004 e dell'Allegato 2 del DM 10/09/2010, si avvale della facoltà secondo cui gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti, hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obiettivi generali di politica energetica nazionale;
  - viene individuata come misura di compensazione e mitigazione ambientale per l'impianto in oggetto la somma complessiva di € 43.000,00, comprensiva delle spese tecniche di progettazione, appalto e DL ed eventuali collaudi, attività che saranno seguite dall'Ente in qualità di Stazione Appaltante, da destinarsi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 20 KW sulla copertura del magazzino di Poggio Renatico;
- 3) **DI APPROVARE** l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Poggio Renatico e la Soc. SUNPRIME SOLAR BELT srl con sede a Milano, che regola i rapporti tra l'Ente e la società relativamente alle opere di compensazione e mitigazione ambientale di cui sopra;
- 4) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio a sottoscrivere la convenzione in argomento;
- 5) **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento in oggetto è l'ing. Samantha Gessi, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio.

Con separata votazione palese ad esito unanime, la presente deliberazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4<sup>^</sup> - del D.Lgs. n.267/2000, stante la scadenza dei termini per la conclusione del procedimento.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO:</b>	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI E DELLE OPERE CONNESSE, CON POTENZA PARI A 4,38MW, IN VIA PIO A POGGIO RENATICO A CURA DELLA SOC. SUNPRIME SOLAR BELT SRL, CON SEDE A MILANO. INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE QUALI MISURE DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE AMBIENTALE</b>
-----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**Il Sindaco**  
**Garuti Daniele**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Il Segretario Generale**  
**Veronese Dr. Pietro**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.