



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI FERRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 35 del 29-04-2021

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove del mese di aprile, alle ore 21:14, in VIDEOCONFERENZA, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata come per legge, nelle persone dei Signori:

1.	Dr. Bizzarri Riccardo	Sindaco	Presente
2.	Dr.ssa Poltronieri Serena	Vice Sindaco	Presente
3.	Sig.ra Ballarini Anna Maria	Assessore	Presente

Presenti: 3

Assenti : 0

Partecipa in videoconferenza il **SEGRETARIO COMUNALE** Dr.ssa Giovanna Fazioli, incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede l'adunanza il Dr. Riccardo Bizzarri, in qualità di Sindaco, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a trattare l'argomento in oggetto;

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 39 DEL 27-04-2021**

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Invita la Giunta comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi i pareri anch'essi sotto riportati

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;
Visti i Decreti Sindacali con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione;

Visti:

- la Direttiva n.2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che, relativamente agli eventi aggregativi di qualsiasi natura, prevede che "le amministrazioni, nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche..";

-l'art Art. 73 del DL 18/2020 avente ad oggetto "Semplificazioni in materia di organi collegiali", che al comma 1 prevede :

1. Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.

Visto che l'art. 1, comma 3, del D.L. 83/2020 , convertito con modifiche dalla L. 25 settembre 2020 n. 124, ha disposto la proroga al 15 ottobre delle disposizioni indicate nell'allegato al decreto stesso e tra le norme prorogate vi è anche l'art 73 citato;

Dato Atto che il D.L. 22 aprile 2021 n. 52 all'art. 11 ha previsto la proroga al 31 luglio 2021 dei termini di emergenza correlati alla videoconferenza e pertanto all'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno del 27 ottobre 2020, Gabinetto Ministro- Gabprot n. 0066194, con la quale si invita a valutare con attenzione l'opportunità di tenere le riunioni dei consigli e delle giunte, così come quelle delle commissioni e le conferenze dei capi gruppo, da remoto e non in presenza, in considerazione dell'attuale andamento della diffusione del contagio da COVID-19;

Ritenuto Opportuno svolgere le riunioni **di Giunta Comunale/Consiglio Comunale** in videoconferenza costituisca una importante misura di contenimento e gestione dell'attuale grave emergenza epidemiologica;

Dato atto che, a causa della situazione di eccezionalità determinata dall'emergenza epidemiologica legata alla diffusione del Covid 19, la presente seduta si svolge con i partecipanti collegati in videoconferenza nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità, costituendo tale modalità una importante misura di contenimento e gestione

dell'attuale grave emergenza epidemiologica conformemente alle previsioni sopra richiamate;

Premesso che per effetto dell'emergenza sanitaria dovuta all'epidemia da COVID-19 sono stati emanati diversi provvedimenti, sia a carattere nazionale che regionale e locale, volti a contenerne la diffusione e gli effetti negativi della pandemia e per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

Dato atto che i suddetti provvedimenti riguardavano anche misure urgenti di sostegno per le famiglie, per i lavoratori e per le imprese e per tutti i soggetti e i settori colpiti dall'emergenza da COVID-19, a seguito della sospensione di tutte le attività lavorative, delle attività industriali, delle attività commerciali, delle attività di ristorazione e dei servizi alla persona, ad eccezione di quelle aventi carattere di attività essenziali;

Tenuto conto dell'evoluzione della situazione epidemiologica e del suo carattere particolarmente diffusivo, che ha comportato l'incremento dei casi, in tutto il territorio nazionale, confermandone i tratti di emergenza per la sanità pubblica nazionale e locale;

Rilevato che l'emergenza sanitaria da COVID-19 e le stesse misure volte a contenerne la diffusione stanno dispiegando sul tessuto socio-economico locale e nazionale, ripercussioni a livello organizzativo ed economico a carico delle imprese, dei lavoratori e delle famiglie anche del Comune di Masi Torello;

Preso atto che sussiste, nell'illustrato contesto emergenziale, la necessità di adottare misure mirate anche sulle concessioni di immobili comunali a sostegno di associazioni e soggetti economici del territorio, riducendo obblighi e adempimenti e fornendo supporto ad eventuali situazioni di criticità anche in termini di liquidità;

Dato atto che solo attualmente si è avuto un quadro più chiaro e generale della situazione circa la reale consistenza dell'impatto economico dell'emergenza e, pertanto, si potranno definire misure più mirate di sostegno in termini di agevolazioni e/o riduzioni dei canoni;

Richiamata:

- la determinazione n. 24 del 10/02/2020, avente per oggetto: Locazione Circolo Arci di Masi Torello periodo 01/01/2018-31/12/2023 – Determinazione canone anno 2020, con la quale veniva calcolato il canone per l'anno in corso, con l'incremento dell'indice Istat relativo al mese di Dicembre 2019, per la somma di Euro 2.286,80;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 15/09/2020 con la quale veniva riconosciuta la riduzione del canone di locazione del Circolo Arci di Masi Torello per l'anno 2020, nella misura di 3/12 dell'importo annuale;

Ravvisata la necessità di dover adottare un provvedimento a sostegno di circoli privati, locatari di spazi ubicati in edifici comunali, concedendo una riduzione del canone di affitto per il periodo dell'emergenza sanitaria da Covid-19;

Visti:

- la legge 12 marzo 2021, n. 29 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 14 gennaio 2021, n. 2 recante ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemica da Covid-19, che, all'art. 2-bis sospende le attività dei circoli ricreativi fino alla data di cessazione dello stato di emergenza,
- il D.L. 22/04/2021 n. 52 e precisamente l'art. 10, comma 1, che proroga lo stato di emergenza al 31 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Acquisito il parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni in premessa esposte e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di riconoscere la riduzione del canone di locazione del Circolo Arci di Masi Torello per l'anno 2021, nella misura di 7/12 dell'importo annuale di Euro 2.286,80 (non aggiornato per l'anno 2021 in quanto l'indice ISTAT del mese di Dicembre 2020 risulta negativo) e, pertanto, per la somma di Euro 1.333,90, al fine di mitigare gli effetti dell'emergenza da Covid-19;
2. di dare atto che con successiva determinazione verrà accertato il canone residuo per l'anno corrente, salvo ulteriori proroghe dell'emergenza epidemica;
3. di prendere atto del mancato introito dell'importo di cui sopra al capitolo dell'entrata n. 382 PDC 03.01.03.02.02 "Fitti reali di fabbricati", bilancio 2021;
4. di dare atto che la minore entrata di cui alla presente è compensata dal Fondo Statale per le Funzioni Fondamentali ex art. 106, previsto dalla Legge di Bilancio 2021;
5. di disporre l'invio della presente, per gli adempimenti successivi, agli uffici comunali preposti per quanto di competenza, compresi gli adempimenti in materia di trasparenza;
6. di dichiarare la presente, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Il Responsabile del servizio

F.to **SEGHİ NICOLETTA**

LA GIUNTA COMUNALE

- ✓ Esaminata e ritenuta meritevole di approvazione la proposta di deliberazione innanzi riportata, ad oggetto: "EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.";
- ✓ Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'articolo 49 – 1° comma – e 147 bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, espressi come sopra riportati;

Ad unanimità di voti, favorevoli e legalmente resi a norma di legge:

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta di deliberazione prima riportata, facendone proprio il relativo contenuto.
2. Di dichiarare, previa separata e favorevolmente unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL Sindaco
Dr. Riccardo Bizzarri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Giovanna Fazioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 27-04-2021

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000, artt. 49 - 1° comma - e 147 bis, sulla proposta di deliberazione sopra riportata i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole

Attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Masi Torello, 29-04-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA Amministrativo-Contabile
rag. NICOLETTA SEGHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 27-04-2021

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000, artt. 49 - 1° comma - e 147 bis, sulla proposta di deliberazione sopra riportata i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole

Attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Masi Torello, 29-04-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Finanziario
rag. NICOLETTA SEGHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 29-04-2021

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N. 167 Pubblicazione

Il sottoscritto Responsabile del servizio delle pubblicazioni certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e che la stessa con nota prot 1779. in data odierna, è stata trasmessa, in elenco, ai capigruppo consiliari, come previsto dall'articolo 125 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

Masi Torello, 30-04-2021

IL RESP. AMMINISTRATIVO
rag. NICOLETTA SEGHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 29-04-2021

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal 30-04-2021 al 15-05-2021,

è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Giovanna Fazioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.