



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI FERRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 40 del 15-09-2020

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di settembre, alle ore 10:00, nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata come per legge, nelle persone dei Signori:

1.	Dr. Bizzarri Riccardo	Sindaco	Presente
2.	Dr.ssa Poltronieri Serena	Vice Sindaco	Assente
3.	Sig.ra Ballarini Anna Maria	Assessore	Presente

Presenti: 2

Assenti : 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Giovanna Fazioli, incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede l'adunanza il Dr. Riccardo Bizzarri, in qualità di Sindaco, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a trattare l'argomento in oggetto;

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE
N. 32 DEL 10-07-2020**

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Invita la Giunta comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi i pareri anch'essi sotto riportati

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;
Visti i Decreti Sindacali con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione;

Premesso che per effetto dell'emergenza sanitaria dovuta all'epidemia da COVID-19 sono stati emanati diversi provvedimenti, sia a carattere nazionale che regionale e locale, volti a contenerne la diffusione e gli effetti negativi della pandemia e per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

Dato atto che i suddetti provvedimenti riguardavano anche misure urgenti di sostegno per le famiglie, per i lavoratori e per le imprese e per tutti i soggetti e i settori colpiti dall'emergenza da COVID-19, a seguito della sospensione di tutte le attività lavorative, delle attività industriali, delle attività commerciali, delle attività di ristorazione e dei servizi alla persona, ad eccezione di quelle aventi carattere di attività essenziali;

Tenuto conto dell'evoluzione della situazione epidemiologica e del suo carattere particolarmente diffusivo, che ha comportato l'incremento dei casi, in tutto il territorio nazionale, confermandone i tratti di emergenza per la sanità pubblica nazionale e locale;

Rilevato che l'emergenza sanitaria da COVID-19 e le stesse misure volte a contenerne la diffusione stanno dispiegando sul tessuto socio-economico locale e nazionale, ripercussioni a livello organizzativo ed economico a carico delle imprese, dei lavoratori e delle famiglie anche del Comune di Masi Torello;

Preso atto che sussiste, nell'illustrato contesto emergenziale, la necessità di adottare misure mirate anche sulle concessioni di immobili comunali a sostegno di associazioni e soggetti economici del territorio, riducendo obblighi e adempimenti e fornendo supporto ad eventuali situazioni di criticità anche in termini di liquidità;

Dato atto che solo attualmente si è avuto un quadro più chiaro e generale della situazione circa la reale consistenza dell'impatto economico dell'emergenza e, pertanto, si potranno definire misure più mirate di sostegno in termini di agevolazioni e/o riduzioni dei canoni;

Richiamata la determinazione n. 24 del 10/02/2020, avente per oggetto: Locazione Circolo Arci di Masi Torello periodo 01/01/2018-31/12/2023 – Determinazione canone anno 2020, con la quale veniva calcolato il canone per l'anno in corso, con l'incremento dell'indice Istat relativo al mese di Dicembre 2019, per la somma di Euro 2.286,80;

Ravvisato, per le motivazioni illustrate, di dover adottare un provvedimento a sostegno di circoli privati, locatari di spazi ubicati in edifici comunali, in analogia a quanto previsto dall'art. 95 del Decreto Legge n. 18/2020 per il versamento dei canoni nel settore sportivo;
Visto il D. Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Acquisito il parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni in premessa esposte e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di riconoscere la riduzione del canone di locazione del Circolo Arci di Masi Torello per l'anno 2020, nella misura di 3/12 dell'importo annuale di Euro 2.286,80 e, pertanto, per la somma di Euro 571,70 da stralciare dalla prima rata semestrale del corrente anno, al fine di mitigare gli effetti dell'emergenza da Covid-19;
2. di dare atto che le nuove date per il versamento delle rate del canone di locazione per il corrente anno saranno comunicate al locatario successivamente all'adozione del presente atto;
3. di prendere atto del mancato introito dell'importo di cui sopra al capitolo dell'entrata n. 382 PDC 03.01.03.02.02 "Fitti reali di fabbricati", bilancio 2020;
4. di dare atto che la minore entrata di cui alla presente è compensata dal Fondo Statale di cui all'art. 106 del Decreto Rilancio 2020;
5. di disporre l'invio della presente agli uffici comunali preposti per quanto di competenza, compresi gli adempimenti in materia di trasparenza;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Il Responsabile del servizio

F.to **SEGHİ NICOLETTA**

LA GIUNTA COMUNALE

- ✓ Esaminata e ritenuta meritevole di approvazione la proposta di deliberazione innanzi riportata, ad oggetto: "EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.";
- ✓ Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'articolo 49 – 1° comma – e 147 bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, espressi come sopra riportati;

Ad unanimità di voti, favorevoli e legalmente resi a norma di legge:

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta di deliberazione prima riportata, facendone proprio il relativo contenuto.
2. Di dichiarare, previa separata e favorevolmente unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL Sindaco
Dr. Riccardo Bizzarri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Giovanna Fazioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 10-07-2020

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000, artt. 49 - 1° comma - e 147 bis, sulla proposta di deliberazione sopra riportata i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole

Attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Masi Torello, 31-08-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA Amministrativo-Contabile
rag. NICOLETTA SEGHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 10-07-2020

OGGETTO: EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 - MISURE URGENTI A SOSTEGNO DI LOCATARI DI SPAZI UBICATI IN IMMOBILI COMUNALI.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000

Ai sensi del D.Lgs. 267/2000, artt. 49 - 1° comma - e 147 bis, sulla proposta di deliberazione sopra riportata i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole

Attesta l'insussistenza di conflitto di interessi, ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Masi Torello, 31-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Finanziario
rag. NICOLETTA SEGHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
