



COMUNE DI SALARA

Provincia di Rovigo

Tel. 0425-705116 Fax- 0425-705279

P.I. e C.F. 00200810299

COPIA

SINDACO

ORDINANZA N. 9 del 19-05-2025

Oggetto: ORDINANZA INTERVENTO DI PULIZIA E MESSA IN SICUREZZA ALBERI PERICOLANTI E PENDENTI IN AREA PRIVATA SITA IN VIA VERATICA N. 2008 NEL COMUNE DI SALARA (RO)

PREMESSO che:

- L' abbandono, l' incuria, la mancanza di un adeguata manutenzione del "verde" e delle piantagioni da parte dei proprietari, possono creare problemi per la presenza di erbacce e vegetazione incolta con piantagioni pericolanti;
- Che la presenza di tali aree incolte nel territorio comunale e di essenze vegetali rendono favorevole la proliferazione di fauna, quali ratti, parassiti, e altre sgradite specie di fauna sinantropica, con conseguenti effetti pregiudizievoli per l'igiene, la salute pubblica e l'incolumità delle persone e dei beni esistenti;

CONSIDERATO che:

- È segnalata da tempo la situazione di notevole degrado per mancanza di pulizia e sfalcio vegetazione e presenza di un albero pericolante dell'area immobiliare di Via Veratica n. 2008 nel Comune di Salara identificata al Catasto Urbano [REDACTED] che minaccia di cadere nella proprietà confinante mettendo a rischio l'incolumità delle persone che si trovano nella area sottostante;
- Che l'area in oggetto versa in stato di abbandono e che ivi non è stata svolta alcuna attività di pulizia e sfalcio dell'erba e della vegetazione nel recente periodo e, pertanto la proliferazione dello sporco e della vegetazione è ormai tale da generare una palese situazione di degrado;
- La non più procrastinabile necessità di emettere un provvedimento che tuteli il decoro del centro abitato emetta al riparo da possibili problematiche di natura sanitaria, adottando un provvedimento ex Art. 50 T.U.E.L., teso al superamento radicale di tali situazioni in ragione del perdurare del degrado;
- A termini dell'Art. 50 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 – Testo Unico Enti Locali – il quale estende il potere di emettere ordinanze contingibili ed urgenti in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio o pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana con particolare riferimento alla tranquillità e al riposo dei residenti *"in particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal Sindaco,*

quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità umana”;

- A termini dell'Art. 54 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 – Testo Unico Enti Locali “*Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione”;*

VISTA la:

- Relazione di servizio prot. [REDACTED] dalla Polizia Locale con l'ausilio dell'ufficio tecnico nella quale veniva accertata una condizione complessiva dell'immobile e del giardino in evidente stato di abbandono con la crescita naturale di piante a medio e alto fusto;
- La richiesta di intervento [REDACTED] nella quale veniva segnalato un albero inclinato che minaccia di cadere nella proprietà del confinante che potrebbe causare danni alle cose e alle persone;

VISTO:

- l'art 1 del Regolamento Comunale D'Igiene vigente, il quale prevede che l'autorità comunale competente deve assicurare l'osservanza delle Leggi e dei regolamenti in materia di pubblica o privata igiene;
- l'art. 68 del Regolamento Comunale D'Igiene;

RITENUTO quindi:

- ai fini di garantire l'aspetto igienico sanitario e tutela dell'incolumità pubblica, di emettere apposita Ordinanza per la salvaguardia delle norme di polizia urbana ed igiene pubblica, nella qualità di Autorità Sanitaria Locale, ai sensi dell'art.50 commi 1-3-4 del D.L.vo 267/2000;

ORDINA

[REDACTED] in qualità di proprietario dell'area sita in [REDACTED] del Comune di Salara identificata al Catasto Urbano [REDACTED], al fine di garantire il rispetto delle norme di polizia urbana e igiene pubblica di provvedere, ENTRO 15 GIORNI dalla notifica del presente atto, alla pulizia di tutta l'area e potatura delle piantagioni e, previa valutazione tecnica, abbattimento di alberi pericolanti significando che in difetto si procederà all' esecuzione di cui all' art. 27 della legge 689/1981 a spese dei trasgressori.

L'inottemperanza al presente provvedimento sarà sanzionata in via amministrativa in base alle vigenti normative locali, salvo l'ipotesi di segnalazione all'Autorità Giudiziaria per violazione dell'art. 650 c.p., oltre alla facoltà per l'Amministrazione Comunale di procedere all'esecuzione in danno con rivalsa nei confronti dell'interessato.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata a:

[REDACTED]

Inoltre dispone la pubblicazione del presente provvedimento all' albo pretorio del comune di Salara e la trasmissione del medesimo ai seguenti enti:

- Ufficio di Polizia Locale di Salara
- Prefettura di Rovigo.

DA ATTO CHE

La pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Salara avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

INFORMA

Che avverso predetto provvedimento è ammesso:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta pubblicazione;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta pubblicazione;

Dalla residenza Municipale

IL SINDACO
LUCIA Ghiotti

Il Responsabile di servizio

F.to Ghiotti Lucia