

Dino Rodighiero

◆ Architetto

Q.re A. De Gasperi n° 52  
45027 Trecenta (RO)

Tel. 0425-1871509  
Fax. 0425-1871509  
arch.rodighiero@outlook.com

LA RIPRODUZIONE E DIVULGAZIONE ANCHE PARZIALE DEL PRESENTE  
DISEGNO E' VIETATA: ARTICOLO 11 DELLA LEGGE N. 143 DEL 2/3/1949



Committente :

**COMUNE DI SALARA**  
Via Roma, n° 133, Salara (RO)

Oggetto :

**PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA  
PROGETTO DI RIASFALTATURA E ADEGUAMENTO RETE DI SCOLO  
ACQUE BIANCHE VIA A. MORO E RIASFALTATURA TRATTO  
STRADALE VIA CROCE - COMUNE DI SALARA (RO)

Descrizione :

**FOGLIO CONDIZIONI**

Data

Scala

Tav.

Marzo 2019

Firmato digitalmente da

**Dino Rodighiero**

CN = Rodighiero Dino  
O = Ordine Architetti di  
Rovigo  
T = Architetto  
e-mail =  
arch.rodighiero@outlook.com

# FOGLIO CONDIZIONI

## MANUTENZIONE PUNTUALE DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E PEDONALI NEL TERRITORIO COMUNALE

SCHEMA FOGLIO CONDIZIONI

ART. 1.-OGGETTO DEL CONTRATTO

ART. 2.-TEMPO UTILE E PENALI

ART. 3.-DOMICILIO E RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE,DIREZIONE DEL CANTIERE

ART. 4.-SOSPENSIONI O RIPRESE DEI LAVORI

ART. 5.-ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

ART. 6.-PAGAMENTI IN ACCONTO E PAGAMENTI A SALDO

ART. 7.-TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.

ART. 8.-GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

ART. 9.-RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE

ART. 10.-CAUSA RISOLUTIVA ESPRESSA

ART. 11.-CONTROVERSIE

ART. 12.-DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

ART. 13.-SPESE DI CONTRATTO

ART. 14.-TRATTAMENTO DATI PERSONALI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

OGGETTO DELL'APPALTO – AMMONTARE DEI LAVORI - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DI  
MANUTENZIONE

ART. 15.-OGGETTO DELL'INTERVENTO

ART. 16.-AMMONTARE DEI LAVORI

ART. 17.-DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

## ART. 2.- Tempo utile e penali

1.La consegna dei lavori deve risultare da apposito verbale redatto in contraddittorio con l'appaltatore ; dalla data di consegna decorre il termine ultimo per la realizzazione dei lavori.

2.Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 30 ( trenta ) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'Appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori.

3.Tutti gli interventi, verranno comunicati tramite ordine di servizio dell'Ufficio Direzione Lavori via fax o e-mail;

a) Per gli interventi d'urgenza si dovrà provvedere, immediatamente, alla messa in sicurezza secondo le indicazioni fornite dall'Uff. della Direzione Lavori o eventualmente dalla Polizia Locale, ed entro le 24 ore, all'intervento definitivo concordato. Nell'attesa dell'intervento definitivo la segnaletica posizionata dall'impresa appaltatrice dei lavori. dovrà essere monitorata ed eventualmente sostituita o integrata dalla medesima.

b) Per gli interventi non d'urgenza, dovrà essere rispettato il tempo di esecuzione del lavoro richiesto ed indicato nella comunicazione dell'Ufficio Direzione Lavori.

4. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere , per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale giornaliera pari ad € 30,00

La penale, con l'applicazione dello stesso importo di cui al comma 3, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti.

La misura complessiva della penale non può superare il 10%, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

## ART. 3.- Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore,direzione del cantiere

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 del capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19. aprile 2000 n 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel comune di ..... all'indirizzo.....

2. Ai sensi dell'art. 4 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e depositato presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori, a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.

2. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, i sotto specificati codici: CIG n ..... CUP n .....

#### ART. 8.- Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante ..... numero ..... in data ..... rilasciata dalla società/dall'istituto .....  
agenzia/filiale di ..... per l'importo di €. .... (Euro .....).

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. La garanzia sarà svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.lgv n 163/2006 .

4. Nei casi di inadempienze contrattuali dell'appaltatore , la stazione appaltante ha diritto di rivalersi sulla polizza anzidetta . La stazione appaltante può inoltre richiedere all'appaltatore la reintegrazione della garanzia ove la stessa sia venuta meno del tutto od in parte .

#### ART. 9.- Responsabilità verso terzi e assicurazione

1. Ai sensi dell'articolo 129 comma 1 del D.lgv n 163/2006 e nei termini e modalità di cui all'art. 125 del Regolamento approvato con il D.P.R. n 207/2010 , l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore dovrà produrre copia di una polizza CAR , in corso di validità, di importo almeno pari a quello dei lavori (( PRESENTAZIONE DI UNA POLIZZA CAR GENERALE, per danni alle opere ed impianti anche preesistenti, IN CORSO DI VALIDITA', DI IMPORTO ALMENO PARI A QUELLO DEL LAVORO + IVA, OVVERO € ..... e PER R.C. VERSO TERZI PARI ALL'IMPORTO MINIMO DI €. 500.000,00 ).

#### ART. 10.- Causa risolutiva espressa

1. A pena di nullità assoluta del presente contratto l'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3- comma 8- della legge n 136/2010. Saranno applicabili le sanzioni di cui all'art.6 della legge n 136/2010.

2. In tutti i casi in cui l'appaltatore ha eseguito transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa il contratto deve intendersi risolto.

#### ART. 11.- Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario ai sensi dell'articolo 240 del D.lgv n 163/2006 saranno rimesse alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria ed il foro competente in via esclusiva è quello di Rovigo. L'insorgere di un

## TITOLO II CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

### OGGETTO DELL'APPALTO – AMMONTARE DEI LAVORI - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - MESSA IN SICUREZZA RIASFALTAURA E ADEGUAMENTO RETE DI SCOLO ACQUE BIANCHE VIA ALDO MORO E TRATTO STRADALE VIA CROCE

ART. 15.- OGGETTO DELL'INTERVENTO L'intervento ha per oggetto l'esecuzione delle opere e provviste eseguibili in economia relative alla Manutenzione Straordinaria - Messa in sicurezza - riasfaltatura e adeguamento rete di scolo acque bianche via Aldo Moro e tratto stradale via Croce, secondo quanto stabilito nel presente foglio Condizioni Esecutive.

#### ART. 16.- AMMONTARE DEI LAVORI

L'importo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 38.288,16, per lavori, ( oltre ad oneri per sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 1.595,34, €. 3.988,35 per IVA al 10%, Spese Tecniche UTC pari ad €. 3.605,67 e, per lavori imprevidi ed arrotondamenti €. 522,48 - Tali importi si intendono comprensivi di ogni e qualsiasi onere, nessuno escluso, necessario a dare l'opera finita a regola d'arte e, pertanto, comprendente i magisteri, l'esecuzione dei lavori, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali e quant'altro necessario per la piena funzionalità dell'opera secondo le caratteristiche tipologiche e tecniche delle opere affidate. I corrispettivi risultanti dall'offerta, si intendono formulati dall'Affidatario in base a calcoli di sua convenienza e quindi sono fissi ed invariabili, anche in presenza di aumenti di qualsiasi entità dei costi di mercato, senza possibilità alcuna di procedere alla loro revisione. Di ciò l'Affidatario ha tenuto conto nella formulazione della propria offerta. Tutte le opere che formano oggetto dell'appalto si intendono "a misura" ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia. I lavori in appalto sono riconducibili alla categoria OG3, come da allegato A al DPR n.207/2010 ed ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs n. 163/2006 e successive integrazioni e modificazioni

#### ART. 17.- DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Le opere che formano oggetto dell'intervento, possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

- pulizia e cantieramento
- Demolizione della pavimentazione in conglomerato bituminoso
- Rifacimento della pavimentazione in conglomerato bituminoso
- Adeguamento rete di scolo acque bianche con nuovi pozzetti e allacciamenti alla fognatura esistente
- Pulizia della zona e ripristino eventuale della segnaletica