



Ristrutturazione, completamento e messa in sicurezza degli ambienti

- PROGETTO ESECUTIVO -

SPAZIO RISERVATO
ALL'UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Mauro Arrivabenti

PRECEDENTI:

PROGETTO

TAVOLA ESEMPLIFICATIVA DEGLI INTERVENTI IN FACCIATA

ELABORATO N° 4

Scala 1:100

DATA	REV.	EMISSIONE	DISEGNATORE
Giugno 2017	01	CONSEGNA ESECUTIVO	F.P. - M.K.

PROPRIETA' RISERVATA - E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA DIVULGAZIONE, ANCHE PARZIALE, DEL PRESENTE ELABORATO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

Per 2 mani a pennello o a rullo.

Fornitura e posa in opera di intonaco a civile bugnato per esterni preintonacati al grezzo e confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, costituito grezzo e fino.

L'intonaco grezzo sarà formato con malta bastarda dosata a 100 kg di cemento tipo R 3.25 e 300 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata addizionata con armatura in fibre sintetiche di polipropilene modificato, l'intonaco di finitura sarà formato con idoneo premiscelato a secco per esterni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale.

Cornici marcapiano e capitelli.

Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per esterno. Per 2 mani a pennello o a rullo.

Fornitura e posa in opera di intonaco a civile bugnato per esterni preintonacati al grezzo e confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, costituito grezzo e fino.

L'intonaco grezzo sarà formato con malta bastarda dosata a 100 kg di cemento tipo R 3.25 e 300 kg di calce eminentemente idraulica per metrocubo di sabbia viva lavata addizionata con armatura in fibre sintetiche di polipropilene modificato, l'intonaco di finitura sarà formato con idoneo premiscelato a secco per esterni. Non è ammesso l'utilizzo di qualsiasi tipo di intonaco premiscelato con la sola eccezione della stabilitura finale.

Cornici marcapiani e capitelli.

Cornici marcapiano e capitelli.

Fornitura e posa in opera di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010 spesso 50 micron. Spessore profili 50-55 mm a taglio termico Profili a giunto aperto per tipi a), b), c), f). Completati di:

- vetro camera 4-12-4;
- controtelaio metallico;
- guarnizione in EPDM o Neoprene;
- accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.

-doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profilo estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.);

This architectural elevation drawing shows a two-story building with a light green facade and white trim. The building features a series of windows on the upper floor, including a large multi-paned window on the left and three smaller windows on the right. A ramp with a metal railing leads to a door on the ground floor. The drawing is annotated with numerous leader lines pointing to specific architectural details, such as the roofline, window frames, door, ramp, and structural elements like columns and baseboards. The building is set against a light blue sky and a yellow ground plane.

PROSPETTO SUD - Scala 1:100

Esecuzione o sostituzione di architravi, piattabande di qualsiasi forma, dimensione e materiale (pietrame, mattoni, legno, ferro, c.a. ecc.) compresa demolizione eseguita a mano o con mezzo meccanico..... compresi inoltre gli oneri per l'allestimento e smantellamento dei ponteggi e dei piani di lavoro.

Intonaco civile, in opera su pareti e soffitti, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 3 a due mani con ultimo strato in malta di cemento dosata a q 6 tirato a frattazzo fino, compresi paraspigoli zincati, esclusa la rete portaintonaco.

Rifacimento dei basamenti.

Muratura in elevazione realizzata con blocchi di laterizio alveolato di cui alla norma UNI EN 771, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione dei ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: foratura pari al 45%, dimensioni 25 x 25 x 30 cm, per murature portanti anche in zona sismica.

Tamponamento e ammorsamento delle finestre.

Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Demolizione degli intonaci esistenti sui basamenti

Muratura in mattoni pieni
alleggeriti doppio UNI
(bimattoni) a due o più teste, in
opera con malta bastarda, per
opere in fondazione o
elevazione, di spessore cm 25.

MURATURA IN MATTONI
PIENI ALLEGGERITI per
creazione nuova scala lato sud

Fornitura e posa in opera di serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010 spess.50 micron.Spessore profili 50-55 mm a taglio termico Profili a giunto aperto per tipi a), b), e),f). Completati di:

- vetro camera 4-12-4;
- controtelaio metallico;
- guarnizione in EPDM o Neoprene;

-accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.

-doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio UNI 9006/1 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.);

Fornitura e posa in opera inferriate e griglie di ferro, anche con parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice completi di accessori.

Ringhiera nuove scale