

Comuni di Bergantino e Melara

Provincia di Rovigo

P.A.T.I

Elaborato

Q.C.

-

Superficie Agricola Utilizzata

QUADRO CONOSCITIVO

Analisi Agronomica

studiolongo

dott.For. Enrico Longo

dott.For. Ilenia Mazzucco

Arch. del Paesaggio Silvia Zanotti

DATA

Gennaio 2012

Elaborato

Q.C.

Scala

1:15.000

Superficie Agricola Utilizzata

LEGENDA

Confini comunali

Fabbricati

Rete idrografica

SAU

Pertinenze

Comune di Melara (17.659.148,60 mq).

Calcolo del limite quantitativo massimo di zona agricola trasformabile in zone a diversa destinazione.

STC	SAU	Valore SAU/STC x 100	Coeff. di Pianura	SAU e coefficiente di trasformazione max	Superficie trasformabile (mq)
16.633.326,50 mq	14.896.869,30 mq	71,18 %	> 61,3	1,3	19,36 ha

Considerando la SAU come sopra calcolata, pari a 14.896.869,30 mq, applicando l'indice 1,3% risultano 193.659,30 mq (19,36 ha) di SAU trasformabile nel decennio. A tale valore il Comune può apportare modifiche in diminuzione o in aumento fino al 10%.

Comune di Bergantino (18.185.429,10 mq).

Calcolo del limite quantitativo massimo di zona agricola trasformabile in zone a diversa destinazione.

STC	SAU	Valore SAU/STC x 100	Coeff. di Pianura	SAU e coefficiente di trasformazione max	Superficie trasformabile (mq)
16.848.971,40 mq	13.914.105,90 mq	71,18 %	> 61,3	1,3	18,08 ha

Considerando la SAU come sopra calcolata, pari a 13.914.105,90 mq, applicando l'indice 1,3% risultano 180.883,38 mq (18,08 ha) di SAU trasformabile nel decennio. A tale valore il Comune può apportare modifiche in diminuzione o in aumento fino al 10%.

Comuni di Bergantino e Melara (35.844.577,70 mq).

Calcolo del limite quantitativo massimo di zona agricola trasformabile in zone a diversa destinazione.

STC	SAU	Valore SAU/STC x 100	Coeff. di Pianura	SAU e coefficiente di trasformazione max	Superficie trasformabile (mq)
33.482.297,90 mq	28.810.975,20 mq	71,18 %	> 61,3	1,3	37,45 ha

Considerando la SAU come sopra calcolata, pari a 28.810.975,20 mq, applicando l'indice 1,3% risultano 374.542,68 mq (37,45 ha) di SAU trasformabile nel decennio. A tale valore i Comuni possono apportare modifiche in diminuzione o in aumento fino al 10%.