



COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA

Provincia di Rovigo

C.a.p. 45020 Via Piazzale G. Marconi, n.1

Tel. 0425/50369 Fax. 0425/50560

Prot.n. 8632

del 18/09/2025

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE ALLE PREVISIONI PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.).

Premesso che:

- il Comune di Giacciano con Baruchella è dotato di PAT (Piano di assetto del Territorio);
- la Legge urbanistica n. 11/04 disciplina che dopo l'approvazione del PAT l'Amministrazione Comunale può redigere più varianti al PI (Piano degli Interventi) quale strumento operativo che concretizza le scelte strategiche del PAT;
- il vigente PRG ha acquisito la valenza di PI (Piano degli interventi) per le parti non in contrasto con il PAT.

Considerato:

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere celermente alla redazione della terza variante al Piano degli Interventi, per consentire il recepimento di progetti, a mezzo di una pianificazione concertata con la cittadinanza;
- ritenuto di raccogliere le manifestazioni di interesse da parte di privati cittadini ed operatori economici, in merito alle previsioni di assetto del territorio previste nel PAT, che saranno oggetto di valutazione per la formazione della terza variante al Piano degli Interventi (PI);
- precisato che dette manifestazioni di interesse dovranno, per essere accolte, essere compatibili con le strategie del PAT approvato, in quanto, se in contrasto, costituirebbero variante al PAT.

AVVISA

la cittadinanza che è possibile, preliminarmente alla redazione della terza variante al Piano degli Interventi, formulare proposte di progetti e di iniziative private.

Le proposte dovranno pervenire, **entro e non oltre il 31 ottobre 2025**, esclusivamente all'Ufficio Protocollo del Comune con le seguenti modalità:

- mezzo posta c/o Comune di Giacciano con Baruchella – Piazzale G. Marconi 1 45020 - Giacciano con Baruchella (RO);
- a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: comunegiacciano-protocollo@pec.it ;
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Giacciano con Baruchella nei seguenti giorni/orari: martedì – giovedì – venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00;

Le manifestazioni di interesse e le proposte dovranno essere compilate come da modulistica reperibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale e sul sito del Comune di Giacciano con Baruchella in *Amministrazione Trasparente* all'interno della sezione *Pianificazione e governo del territorio*.

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere acquisiti presso l'Ufficio Tecnico Comunale - 0425/50369 int.5 giorni/orari: martedì – giovedì – venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.



Il Sindaco
Pigaiani Natale