



TAVIAN MAURO
SERVIZI TRIBUTARI
P.IVA 02102090384

**Spett.le
COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA**

Alla c.a. del Responsabile Simone Spirandelli

Oggetto: Progetto di supporto alla bonifica della banca dati IMU-TASI per le annualità 2018-2019-2020.

Con la presente siamo ad inviarVi la nostra proposta relativa al "Progetto di supporto alla bonifica della banca dati IMU-TASI per le annualità 2018-2019-2020".

Il personale e i collaboratori di cui si avvale la nostra impresa hanno maturato una consolidata esperienza ventennale nelle attività di supporto agli uffici tributari della Pubblica Amministrazione.

La profonda conoscenza delle esigenze dei clienti ci consente di proporre un servizio completo e di alta professionalità, in grado di garantire l'esecuzione del lavoro e il raggiungimento degli obiettivi prefissati dagli Uffici.

A Vostra disposizione per ulteriori informazioni cogliamo l'occasione per porgervi distinti saluti.

Ferrara, 25.08.2022





TAVIAN MAURO
SERVIZI TRIBUTARI
P.IVA 02102090384

1. PROGETTO DI SUPPORTO ALLA BONIFICA DELLA BANCA DATI IMU-TASI

Il servizio consiste nel fornire supporto all'ufficio Tributi per effettuare la completa verifica e bonifica degli immobili presenti nei gestionali dell'Ente ai fini di una corretta gestione delle entrate tributarie relative ai tributi IMU-TASI. Il servizio verrà organizzato secondo le fasi di lavoro di seguito dettagliate.

ANALISI

Il primo step prevede l'analisi dello stato delle banche dati, compresa la ricognizione di tutto il materiale cartaceo e/o digitale che deve essere caricato all'interno dei gestionali dell'Ente. L'analisi è strumentale al fine di rilevare i cd. "carichi di lavoro".

CARICAMENTO

Il progetto prevede l'acquisizione e il caricamento delle banche dati cartacee e/o digitali precedentemente individuate. A titolo esemplificativo l'attività di data entry riguarderà:

banca dati catastale;
mappe catastali;
dichiarazioni IMU;
successioni;
forniture "Modello Unico Informatico" MUI;
dichiarazioni sostitutive d'atto notorio;
versamenti F24;
forniture utenze, contratti di locazione ecc.

BONIFICA

La fase di bonifica prevede il controllo delle singole posizioni IMU-TASI presenti nel gestionale per le annualità oggetto dell'incarico.

INDIVIDUAZIONE EVENTUALI EVASORI TOTALI

Il progetto comprende l'attività di incrocio fra gli immobili censiti al catasto e gli immobili presenti nel gestionale al fine di individuare eventuali fattispecie di evasione totale.

INVIO RICHIESTE INFORMATIVE

Per agevolare la regolarizzazione autonoma da parte dei contribuenti ed a seguito delle disposizioni normative conseguenti all'emergenza Covid-19, con le quali sono state disposte esenzioni per specifiche categorie di contribuenti ed immobili, si propone di inviare una richiesta dati, propedeutica all'emissione degli avvisi di accertamento, per quei contribuenti che a seguito dell'istruttoria preliminare siano risultati anomali. In questo modo ci si propone di minimizzare le istruttorie di rettifica e/o annullamento, per quei contribuenti che, avendone i requisiti, hanno usufruito delle esenzioni sopra richiamate, ma per i quali il legislatore non ha previsto un obbligo



TAVIAN MAURO
SERVIZI TRIBUTARI
P.IVA 02102090384

dichiarativo e non ha reso disponibile un elenco consultabile. Si cercherà infine di incentivare la regolarizzazione spontanea dei contribuenti che, riscontrando le loro posizione come anomala, vorranno provvedere all'autonoma sistemazione. Si propone pertanto l'invio di un documento di richiesta dati, a mezzo mail, utilizzando le banche dati a disposizione dell'ente. Restano invece a carico dell'Ente gli eventuali costi di stampa, imbustamento e spedizione, per quei contribuenti che, in assenza di un indirizzo mail valido, necessiteranno della spedizione di una richiesta dati a mezzo posta ordinaria.

EMISSIONE AVVISI DI ACCERTAMENTO

I contribuenti individuati come anomali a seguito delle procedure di verifica sopra esplicitate, e che non si saranno autonomamente regolarizzati, saranno destinatari di provvedimenti di accertamento esecutivo ai sensi della normativa vigente. Nello specifico potranno essere emessi provvedimenti di accertamento per omesso o parziale versamento e accertamenti per omessa o infedele dichiarazione.

STAMPA AVVISI

I provvedimenti di accertamento elaborati verranno stampati in duplice copia e predisposti affinché l'Ente possa procedere alla loro notifica.

CODIFICA DEI CONTRIBUENTI

I contribuenti verranno codificati tramite l'assegnazione di uno "status" che ne permetterà la catalogazione e rendicontazione per consuntivare l'attività effettuata.

MODALITA' DI EROGAZIONE

L'erogazione del servizio avverrà in modalità remota, attraverso un collegamento diretto agli applicativi in uso all'Ente. Ove ciò non fosse possibile, l'Ente si impegna a rendere disponibile un computer ad uso esclusivo della ditta, sul quale verranno installati software VPN, oppure software di teleassistenza fra quelli disponibili sul mercato, attraverso i quali verrà effettuato il collegamento remoto alle banche dati. Il servizio si intende garantito indipendentemente dai software gestionali in uso all'Ente. L'Ente si impegna a richiedere alla software-house, gli accessi ai gestionali e successivamente a renderli disponibili. Resta inteso che la ditta è esonerata da qualsiasi responsabilità in caso di problematiche sottese a malfunzionamenti del software.

Durante tutta la fase di erogazione del servizio, l'Ufficio potrà verificare lo stato di avanzamento dei lavori e operare parallelamente o in sinergia con il personale dell'impresa.

Per consentire la regolare esecuzione del servizio proposto e il rispetto delle scadenze, l'Ente garantisce il corretto funzionamento delle apparecchiature hardware ove risiedono gli applicativi e gli archivi utilizzati nell'espletamento del servizio.



TAVIAN MAURO
SERVIZI TRIBUTARI
P.IVA 02102090384

2. INTERVENTI DI SUPPORTO ON-SITE

SUPPORTO SPECIALISTICO

Il completamento dell'attività di bonifica comprende l'erogazione dell'assistenza necessaria ai contribuenti destinatari degli atti di accertamento, anche al fine di minimizzare il potenziale contenzioso e favorire la riscossione spontanea. Verrà effettuata anche una specifica attività di formazione al personale comunale, per permettere all'ente stesso, in prospettiva futura, di essere autonomo nell'aggiornamento della banca dati. In tal senso è garantita la presenza diretta del personale dell'impresa prevista in 4 giornate di intervento per anno solare presso la sede comunale.

MODALITA' DI EROGAZIONE

Le giornate di presenza prevedono una durata complessiva di 6 ore, pause e trasferimenti esclusi. La durata potrà essere estesa in caso di particolari carichi di lavoro o urgenze.

L'orario specifico verrà concordato secondo le esigenze degli uffici comunali, cercando di garantire la massima elasticità possibile.

Il personale dedicato all'espletamento del servizio sarà munito di proprio personale computer.

L'ente si impegna comunque a rendere disponibile un locale dotato di connessione internet e/o un computer in modo da garantire l'accesso ai software in uso all'ente, di una stampante e di un telefono per gestire eventuali contatti con l'utenza.

L'erogazione del servizio potrà avvenire anche in modalità remota, previo accordo fra le parti, fermo restando che le giornate in presenza restano prioritarie. Resta inteso che la ditta è esonerata da qualsiasi responsabilità in caso di problematiche sottese a malfunzionamenti del software.

CARATTERISTICHE TECNICHE

Supporto alla bonifica della banca dati:

Contribuenti n. 1.600

Anni 2018-2019-2020

Imposte IMU-TASI

Interventi di supporto all'ufficio Tributi:

n. 4 interventi per anno solare

RECAPITI DI ASSISTENZA

L'assistenza sui servizi sarà fornita all'Ente dal lunedì al venerdì secondo i seguenti orari 08.30 – 12.30 e 14.30 - 17:30 tramite i seguenti recapiti:

E-Mail mauro.tavian@taviantributi.it

PEC mauro.tavian@pec.it



TAVIAN MAURO
SERVIZI TRIBUTARI
P.IVA 02102090384

PROSPETTO ECONOMICO

Si riassume di seguito il prospetto economico relativo alle attività come sopra dettagliate:

Bonifica banca dati annualità d'imposta IMU-TASI 2018-2019-2020 compresi 12 interventi in presenza on site a supporto dell'ufficio Tributi, da erogarsi nel corso degli anni solari 2022-2023-2024 € 16.800,00 oltre IVA.

TEMPISTICHE DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO

ANNO 2022:

Completamento della bonifica del 20% dei contribuenti
4 giornate di supporto all'ufficio

ANNO 2023:

Completamento della bonifica del 40% dei contribuenti
4 giornate di supporto all'ufficio

ANNO 2024:

Completamento dell'attività di bonifica dei contribuenti
4 giornate di supporto all'ufficio

PIANO DI FATTURAZIONE

La fatturazione verrà effettuata secondo il seguente piano:

ANNO 2022

€ 7.224,00 oltre IVA data di fatturazione prevista 30.11.2022

ANNO 2023

€ 2.520,00 oltre IVA data di fatturazione prevista 31.05.2023

€ 2.520,00 oltre IVA data di fatturazione prevista 30.11.2023

ANNO 2024

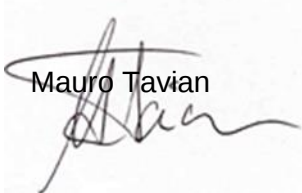
€ 2.520,00 oltre IVA data di fatturazione prevista 30.05.2024

€ 2.016,00 oltre IVA data di fatturazione prevista 30.11.2024

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Successivamente all'accettazione/sottoscrizione della presente offerta, l'Ente procederà alla nomina di Mauro Tavian quale Responsabile esterno del Trattamento dei dati che avrà durata pari a quella del contratto o dei servizi in essere.

Ferrara, 25.08.2022



Mauro Tavian

Tavian Mauro – Impresa individuale - Via Bianchi 19, 44122 Ferrara –

Tel. 375 7339710 – mauro.tavian@taviantributi.it - pec: mauro.tavian@pec.it

C.F. TVNMRA82M05A539I P.IVA 02102090384