

# COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA

Provincia di Rovigo

Ufficio LAVORI PUBBLICI

## Determinazione n. 145 del 27-06-2017

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI GIACCIANO SITA IN VIA ROMA, 5237 DA DESTINARE A SPAZI PER INIZIATIVE CULTURALI E DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO.** - Individuazione degli elementi e delle procedure ai fini dell'affidamento del contratto in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016. - Affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità lavori, coordinamento sicurezza e certificato di regolare esecuzione

CIG: ZA21F22727

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21.02.2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 14.03.2017 con la quale sono state affidate le risorse per il raggiungimento degli obiettivi per l'anno 2017;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22 maggio 2014 ad oggetto "convenzione per la gestione associata delle funzioni fondamentali tra i Comuni di Bagnolo di Po, Trecenta e Giacciano con Baruchella";

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 1 del 10 gennaio 2017 all'oggetto "assegnazione provvisoria ai responsabili dei servizi delle risorse finanziarie per l'esercizio 2017";

**Visto** il decreto n. 04 del 30.06.2016 a firma del Sindaco del Comune di Trecenta (Comune capofila) della gestione in forma associata tra i Comuni di Bagnolo di Po, Giacciano con Baruchella e Trecenta per la funzione fondamentale relativa all'area tecnica e polizia locale, con la quale è stato nominato il Responsabile dell'area tecnica e sono state attribuite le funzioni dirigenziali per l'area tecnica;

**VISTO** il Programma di Sviluppo Rurale per il Veneto 2014-2020 (PSR), approvato formalmente dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione C (2015) 3482 del 26/05/2015, e le successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la DGR del Veneto n. 1214 del 15/09/2015, e s.m.l., che ha aperto i termini per la presentazione delle domande di aiuto relativamente ai bandi approvati per l'attuazione della Misura 19 del PSR 2014/2020 ai sensi dei Regolamenti (UE) n. 1303/2013 e 1305/2013;

**CONSIDERATO** che le Misure 19.2.1 e 19.3.1 possono essere attivate mediante la formula "bando a regia GAL" solo nell'ambito dei progetti chiave dei progetti di cooperazione definiti dal programma di Sviluppo Locale (PSL);

**VISTO** che *Progetti chiave* rappresentano una novità per la programmazione Leader 2014-2020, e sono finalizzati a:

- a. assicurare la concentrazione ed integrazione degli interventi e delle risorse finanziarie;
- b. convergere verso un obiettivo comune di sviluppo del territorio;
- c. favorire l'interazione tra soggetti pubblici e privati;
- d. consolidare specifiche opportunità di sviluppo e/o concorrere alla soluzione di particolari criticità e problematiche;

**VISTO** l'attività di progettazione partecipata per la realizzazione della proposta del programma di Sviluppo Locale, organizzata dal GAL tra ottobre 2015 e febbraio 2016;

**VISTO** il Programma di Sviluppo Locale del GAL Adige 2014/2020 "ADIGE 3.0: Un Fiume d'Idee tra storia e innovazione" approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 14 del 17/03/2016;

**VISTO** i tre progetti chiave individuati nell'ambito del PSL, di seguito sintetizzati:

- **Progetto Chiave PC1 - "Agri...cultura nel territorio dell'Adige"** il Progetto Chiave 1 si connota per l'ambito di interesse predominante dato dal *Turismo sostenibile*, e si orienta a favorire la formazione di una rete legata alla accoglienza diffusa del territorio ed al potenziamento di una identità legata alla storia, alla tradizione ed alla cultura delle comunità rurali. Particolare interesse viene ricoperto dalle attività di valorizzazione paesaggistiche in grado di rafforzare l'identità territoriale, tradizionale e storica.
- **Progetto Chiave PC2 - "Le terre preziose: le eccellenze nel territorio fra Arquà e Lusia"**: il progetto chiave 2 tende a favorire lo sviluppo ed il collegamento delle filiere corte relative alle eccellenze del territorio, con

particolare riguardo a DOP ed IGP presenti, con una strategia che includa diversificazione produttiva e collegamento con il sistema ricettivo rurale locale

- **Progetto Chiave PC3 "Le ville dell'Adige e i loro prodotti di nicchia"**: il Progetto Chiave 3 evidenzia come ambito di interesse primario le filiere dei territori rurali, con particolare attenzione ai molteplici prodotti agricoli che costituiscono la tradizione locale o che solo nei periodi più recenti hanno conosciuto una fase di espansione e di consolidamento.

**VISTA** la manifestazione d'interesse del Comune di Giacciano con Baruchella, inviata al GAL (prot.n. 123 del 26/02/16), di cui all'elenco approvato con Delibera del C.d.A. n.13 del 17/03/2016), che indicava l'adesione al Progetto Chiave PC 1 "AGRI ... CULTURA NEL TERRITORIO DELL'ADIGE";

**VISTA** la domanda di aiuto presentata in data 12/04/2016 a valere sulla Misura 19 Sottomisura 19.4 Intervento 19.4.1, che rappresenta la domanda di adesione allo Sviluppo Rurale, ammessa e finanziata definitivamente con Decreto di Avepa SUA di Padova n. 186 del 14/10/2016;

**VISTA** la deliberazione n. 1547 del 10 ottobre 2016 della Regione del Veneto che approva il PSL del GAL "Adige 3.0: un fiume d'idee tra storia e innovazione";

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL Adige n. 38 del 29/11/2016, di presa d'atto dell'approvazione regionale del PSL e delle relative prescrizioni, confermando l'attivazione del PSL e della strategia 2014-2020 del GAL Polesine Adige, come disposto da DGR n. 1547 del 10/10/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL Adige n. 8 del 16/02/2017 di attivazione esecutiva del Progetto Chiave PC 1 "AGRI ... CULTURA NEL TERRITORIO DELL'ADIGE";

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL Adige n.10 del 16/02/2017 di approvazione della proposta di bando a regia della Misura 7 Tipo Intervento 7.6.1 "Recupero e riqualificazione del patrimonio architettonico dei villaggi e del paesaggio rurale", che vede tra i beneficiari il Comune di Giacciano con Baruchella;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL Adige n.20 del 3/04/2017, di approvazione del Bando Regia GAL, dove il Comune di Giacciano con Baruchella è stato individuato quale beneficiario

**VISTO** l'Allegato B alla Dgr n. 1214 del 15/09/2015, che prevede la sottoscrizione di un'apposita convenzione/accordo tra i soggetti beneficiari coinvolti nel bando a regia ed il GAL interessato

**CONSIDERATO** che la documentazione da allegare alla domanda d'aiuto del bando prevede la convenzione/accordo tra il beneficiario del bando e il GAL;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del GAL Adige n. 29 del 03/04/2017 di approvazione dello schema di convenzione tra il GAL Adige ed i soggetti beneficiari delle operazioni da realizzare a regia GAL nell'ambito degli interventi previsti nel PSL;

**VISTA** la comunicazione del GAL Adige prot. n. 283 del 17.5.2017, successivamente integrata con la nota prot.n. 303 del 22.5.2017 con la quale si trasmette la bozza di convenzione da approvare, che dovrà essere allegata alla domanda di aiuto AVEPA;

**Che** la scadenza della presentazione della domanda di aiuto ad AVEPA è stabilita il **20 luglio 2017**;

**Constatato** che risulta necessario procedere alla stesura dei vari livelli di progettazione così come previsti dal D.Lgs n. 50 del 2016 al fine di attivare la relativa procedura di affidamento dei lavori e della loro realizzazione entro i termini stabiliti dal GAL Adige;

**Richiamata** la determina n. 143 del 26.06.2017 a firma del Segretario Comunale con la quale è stato nominato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Geom. Riccardo Resini - Responsabile Area Tecnica - , Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

**Considerato** che il personale dell'Ente in possesso della professionalità necessaria risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, per la complessità dell'incarico relativo alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di cui trattasi, è necessario un affidamento esterno;

**Ritenuto**, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione preliminare-definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in sia in sede di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016;

**Rilevato che**, in relazione all'art. 36, comma 2, lett. a ), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e alle Linee guida attuative del nuovo codice degli appalti emanate dall'ANAC e ad oggi in consultazione, questo Comune ritiene di procedere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di invitare **n. 3 ( tre )** professionisti iscritti all'ordine professionale degli Ingegneri quali operatori economici a presentare la relativa offerta;

**Rilevato** che i lavori di cui trattasi sono assimilabili, ai sensi del Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia del 31.10.2013, n. 143 e del relativo regolamento del 20.12.2013 alla categoria d'opera di edilizia, con la destinazione funzionale delle opere ( sanità, istruzione, ricerca ) e che pertanto, nel rispetto dei criteri di trasparenza e rotazione, a tale procedura negoziata saranno invitati **n. 3 ( tre )** professionisti iscritti all'ordine professionale degli ingegneri/architetti quali operatori economici scelti da indagine di mercato e competenti per le opere di cui si richiede la progettazione;

**Vista** la relazione **datata 22.06.2017** a firma del Responsabile dell'Area Tecnica - geom. Riccardo Resini, con la quale si determina il corrispettivo da porre a base di gara, ai sensi del Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia del 31.10.2013, n. 143 e del relativo regolamento del 20.12.2013, pari ad **euro 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00)**, oltre al contributo CNPAIA e IVA di legge;

**Visto** che per il detto contratto trova applicazione le norme di cui all'art. 36, comma 2, lett. a ), del

D.Lgs. n. 50 del 2016 ( inf. a 40.000,00 euro );

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. n. 50 del 2016;

### **D E T E R M I N A**

- 1.** In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs n. 50 del 2016, qui di seguito vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

|                                                                    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO<br/>DEL CONTRATTO</b>                                   | T.U. n.<br>267/2000 Art.<br>192 c.1/b                 | <b>LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO<br/>CONSERVATIVO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI<br/>GIACCIANO SITA IN VIA ROMA, 5237 DA DESTINARE A<br/>SPAZI PER INIZIATIVE CULTURALI E DI PROMOZIONE<br/>DEL TERRITORIO.</b>                                                                                                                                              |
| <b>FINE<br/>DA PERSEGUIRE</b>                                      | T.U. n.<br>267/2000 Art.<br>192 c.1/a                 | Affidamento servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione preliminare-definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sia in sede di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016 |
| <b>FORMA<br/>DEL CONTRATTO</b>                                     | T.U. n.<br>267/2000 Art.<br>192 c.1/b                 | Secondo la vigente normativa in materia D.Lgs n. 50 del 2016.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>CLAUSOLE<br/>ESSENZIALI</b>                                     | T.U. n.<br>267/2000 Art.<br>192 c.1/b                 | Si richiamano le disposizioni tutte riportate nella lettera di invito ed allegata alla presente determinazione.                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>CRITERIO DI<br/>SELEZIONE DEGLI<br/>OPERATORI<br/>ECONOMICI</b> | Codice dei<br>contratti<br>Art. 36, co.2,<br>lett.a ) | I professionisti scelti in nr. <b>3 ( tre )</b> da indagine di mercato, sono iscritti all'ordine professionale degli ingegneri quali operatori economici e competenti per le opere di cui si richiede la progettazione.                                                                                                                                       |
| <b>CRITERIO DI<br/>SELEZIONE DELLE<br/>OFFERTE</b>                 | Codice dei<br>contratti<br>Art. 36, co.2,<br>lett.a   | La migliore offerta sarà selezionata mediante criterio del prezzo più basso sull'importo determinato dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale come da relazione datata 24.03.2017.                                                                                                                                                                         |

**2.DI APPROVARE** l'allegato schema della lettera di invito con la quale vengono indicate le modalità e le procedure per la presentazione delle offerte e della documentazione a corredo delle stesse, la relazione datata **22.06.2017** a firma del Responsabile dell'Area Tecnica – geom. Riccardo Resini, con la quale si determina il corrispettivo da porre a base di gara, ai sensi del Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia del 31.10.2013, n. 143 e del relativo regolamento del 20.12.2013, pari ad **euro 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00)**, oltre al contributo CNPAIA e IVA di legge, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

**3.DI INVITARE** a presentare offerta per l'affidamento del servizio di ingegneria **n.ro 3 ( tre ) operatori economici**, in possesso dei requisiti prescritti, individuati da indagine di mercato e nel rispetto del criterio della rotazione, come da allegato elenco che sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

**4.DI DARE ATTO** che questo Comune per l'affidamento dell'incarico di architettura ed ingegneria relativo all'attuazione dell'intervento in argomento ha provveduto a richiedere il seguente: **CIG. : ZA21F22727.**

**5. IL PRESENTE PROVVEDIMENTO**, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n.ro 267.

**6.** Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito dell'ente, ai sensi del D. Lgs n. 33 del 14.3.2013.

*VISTO:* si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica (Art. 147/bis, comma I, D.Lgs. n. 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to RESINI RICCARDO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 10 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**  
**F.to GIAROLA MONICA**



**COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA**  
**Provincia di Rovigo**

C.a.p. 45020 Via A. De Gasperi, 58  
Tel. 0425/50012 - 50369 Fax. 0425/50560

**LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI GIACCIANO SITA IN VIA ROMA, 5237 DA DESTINARE A SPAZI PER INIZIATIVE CULTURALI E DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO.**

Il compenso viene calcolato secondo la seguente espressione:  **$CP = V \times P \times G \times \sum Q$**

Dove CP = Compenso, V = costo opere, P = percentuale sull'opera, G = grado di complessità, Q = parametro prestazione specifica.

CATEGORIA OPERE: **EDILIZIA** ID OPERA: **E.20** DESTINAZIONE FUNZIONALE: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE SU EDIFICI E MANUFATTI ESISTENTI.**

V = 200.581,79 - P = 10,56978% - G = 0,95

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Prestazioni: QbII. 01, 02, 05 = **0,34**

Compenso al netto spese: € 200.581,79 x 10,56978% x 0,95 x 0,34 = € 6.847,94

Spese 25% = € 1.711,99

**TOTALE € 8.559,93**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Prestazioni: QbIII. 01, 02, 03, 04, 06, 07, 08, 11 = **0,41**

Compenso al netto spese: € 200.581,79 x 10,56978% x 0,95 x 0,41 = € 8.257,81

Spese 25% = € 2.064,45

**TOTALE € 10.322,27**

**DIREZIONE LAVORI**

Prestazioni: Qcl. 01, 03, 04, 09, 11, 12 = **0,71**

Compenso al netto spese: € 200.581,79 x 10,56978% x 0,95 x 0,71 = € 14.300,11

Spese 25% = € 3.575,03

**TOTALE € 17.875,14**

**VERIFICHE E COLLAUDI**

Prestazioni: Qdl. 05 = **0,03**

Compenso al netto spese: € 200.581,79 x 10,56978% x 0,95 x 0,03 = € 604,23

Spese 25% = € 151,06

**TOTALE € 755,29**

**RIEPILOGO COMPENSI:**

|                          |   |           |
|--------------------------|---|-----------|
| - PROGETTO DEFINITIVO =  | € | 8.553,93  |
| - PROGETTO ESECUTIVO =   | € | 10.322,27 |
| - DIREZIONE LAVORI =     | € | 17.875,14 |
| - VERIFICHE E COLLAUDI = | € | 755,29    |

**TOTALE GENERALE = € 37.512,62**

+ ONERI FISCALI

**Imponibile totale ( importo a base di gara arr.)**

**EURO 37.500,00.**

Giacciano Con Baruchella li 22.06.2017

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Riccardo Resini

**Offerta economica**

**all.2)**

al  
Comune di Giacciano Con Baruchella  
piazzale G. Marconi, 1  
**45020 Giacciano con Baruchella**

**Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI GIACCIANO SITA IN VIA ROMA, 5237 DA DESTINARE A SPAZI PER INIZIATIVE CULTURALI E DI PROMOZIONE DEL TERRITORIO.**

Affidamento servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016.

**Offerta economica.**

|            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>CIG</b> | <b>Z</b> | <b>A</b> | <b>2</b> | <b>1</b> | <b>F</b> | <b>2</b> | <b>2</b> | <b>7</b> | <b>2</b> | <b>7</b> |
|------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

Il sottoscritto .....

nato il ..... a ..... (provincia di .....), residente/domiciliato in .....

(provincia di ), via n....., in qualità di .....

con sede in ..... (provincia di .....),

c.a.p. .... via ..... n. ....,

codice fiscale ..... partita Iva .....

**per l'esecuzione del servizio in oggetto il ribasso percentuale del: (in cifre)**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

 , 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

 %

dicesi ..... per cento (in lettere),

sull'importo a base di gara di **euro 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00)**,

corrispondente a un prezzo complessivo netto in € di:

.....(in cifre)

diconsi euri ..... (in lettere).

In fede

.....  
(luogo e data)

.....  
timbro e firma  
(leggibile e per esteso)

**COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno XXXX del mese di XXXXXXXXXXXX in Comune di

**. GIACCIANO CON BARUCHELLA**

TRA

il **Comune di Giacciano Con Baruchella**, in persona del Responsabile Area

Tecnica - geom. Riccardo Resini nato a Fratta Polesine il 14.04.1959 domiciliato per

la carica presso la Sede Municipale di **Giacciano Con Baruchella** (di seguito

denominato l'amministrazione), a ciò autorizzato ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L.

n.267/2000, nonché per effetto dell'atto sindacale n. 4 del 30.06.2016, numero partita

I.V.A. 00197220296 - C.F. 82000470292,

**E**

il tecnico ..... nato a ..... ( ..... ) il 00.00.1900, residente a

..... ( ..... ) - Via ..... n. ...., con studio in

.....( ..... ), Via ....., n.c. .... - C.F.

..... p.IVA ....., pec. ....;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art.1**

L'amministrazione Comunale di **GIACCIANO CON BARUCHELLA** conferisce al

professionista ....., nato a ..... ( ..... ) il 00.00.1900,

residente a ..... ( ..... ) - Via ..... n. ...., con studio in

.....( ..... ), Via ....., n.c. .... - C.F.

..... p.IVA ....., ai senso della determina n.

xxxxx del xx/xx/2017, che con la firma del presente disciplinare accetta, l'incarico

per lo svolgimento delle seguenti attività tecnico-professionali relative ad lavori di

|  |                                                                                           |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                           |  |
|  | <b>restauro e risanamento conservativo dell'ex scuola elementare di</b>                   |  |
|  | <b>Giacciano sita in Via Roma, n. 5237 da destinare a spazi per iniziative</b>            |  |
|  | <b>culturali e di promozione del territorio :</b>                                         |  |
|  | - progettazione definitiva;                                                               |  |
|  | - progettazione esecutiva;                                                                |  |
|  | - coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione;           |  |
|  | - direzione e contabilità dei lavori;                                                     |  |
|  | - certificato di regolare esecuzione;                                                     |  |
|  | <b>Art.2</b>                                                                              |  |
|  | Il Professionista, nello svolgimento dell'incarico è obbligato alla rigorosa osservanza   |  |
|  | delle leggi e disposizioni vigenti in materia, in particolar modo nell'osservanza delle   |  |
|  | norme di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016 e D.Lgs. n.81/08.                                   |  |
|  | <b>Art.3</b>                                                                              |  |
|  | Per la presentazione del progetto definitivo vengono concessi <b>15 ( quindici ) gg</b> a |  |
|  | partire dalla comunicazione di affidamento dell'incarico professionale da parte del       |  |
|  | responsabile dell'area tecnica comunale.                                                  |  |
|  | Per la presentazione del progetto esecutivo vengono concessi <b>90 ( novanta ) gg</b> a   |  |
|  | partire dalla comunicazione di affidamento dell'incarico professionale da parte del       |  |
|  | responsabile dell'area tecnica comunale.                                                  |  |
|  | Tali tempi non comprendono le eventuali interruzioni dovute a decisioni                   |  |
|  | amministrative ed approvazioni intermedie.                                                |  |
|  | Salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse per giustificati     |  |
|  | motivi, nel caso che il ritardo nella presentazione degli elaborati superi di novanta     |  |
|  | giorni il termine contrattuale, sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale di             |  |
|  | <b>GIACCIANO CON BARUCHELLA</b> di ritenersi svincolata da ogni impegno e di non          |  |
|  |                                                                                           |  |



corrispondere al professionista nessun compenso neppure a titolo di refusione spese.

Gli elaborati dovranno essere prodotti in ragione di n. 2 ( due ) copie firmate in formato cartaceo e n.2 copia su supporto magnetico.

Il professionista è tenuto ad introdurre al progetto, anche elaborato e consegnato, tutte le modifiche che, a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento, siano ritenute necessarie nel rispetto delle norme e delle leggi vigenti al momento della presentazione degli elaborati, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

#### Art.4

Relativamente alle attività di cui al precedente art.1 il compenso professionale è determinato in euro **xxxxxxxxxxxxxxxx**, oltre alla **CNPAIA 4% di euro xxxxxxxxxxxxxxxx e, così per euro xxxxxxxxxxxxxxxx oltre all'IVA del 22% di euro xxxxxxxxxxxx e, così per complessivi euro xxxxxxxxxxx.**

Eventuali ulteriori prestazioni e varianti che si rendessero necessarie in corso d'opera verranno di volta in volta concordate sotto l'aspetto economico con l'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione comunale si riserva di richiedere al professionista sopra citato, qualora la disponibilità di bilancio lo consenta, la prestazione professionale relativa alla progettazione preliminare-definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di **restauro e risanamento conservativo dell'ex scuola elementare di Giacciano sita in Via Roma, n. 5237 da destinare a spazi per iniziative culturali e di promozione del territorio, secondo l'offerta presentata ed**

approvata con la determina n. xxxxxxxx del xx.xx.2017.

#### **Art.5**

Il pagamento dei compensi professionali avverrà su visto di liquidazione da parte del Responsabile del Procedimento, entro 30 gg. dalla presentazione della fattura all'ufficio protocollo del Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA** alle seguenti scadenze:

- ad avvenuta approvazione del progetto definitivo ed esecutivo da parte della Giunta Comunale;
- ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta Comunale;
- ad emissione degli SAL dei lavori importo;
- ad emissione del Certificato di Regolare Esecuzione importo del 10%.

#### **Art.6**

Nel caso che la Committente di sua iniziativa e senza giusta causa, procedesse alla revoca del presente incarico, al professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese sul lavoro effettuato fino alla data di comunicazione della revoca.

#### **Art.7**

Gli elaborati predisposti resteranno di proprietà piena ed assoluta della Committente la quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta.

#### **Art.8**

Qualora Il professionista non ottemperasse all'espletamento dell'incarico, alle

prescrizioni contenute nel presente disciplinare ed alle indicazioni concordate con la

Committente, quest'ultima procederà con regolare nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

Qualora la presentazione della documentazione oggetto dell'incarico venisse ritardata oltre i termini convenuti, salvo proroghe che potranno essere concesse dal Responsabile del Procedimento per giustificati motivi, verrà applicata per ogni giorno di ritardo una penale nella misura dell'1 (uno) per mille del corrispettivo spettante alla Società, al netto di CNPAIA ed I.V.A.

La penale non potrà eccedere complessivamente il 10% del corrispettivo professionale e sarà applicata mediante detrazione in sede di liquidazione del saldo.

Nel caso di ingiustificato ritardo nella consegna del progetto o qualora il ritardo complessivamente accumulato superi quattro settimane, senza obbligo o bisogno di messa in mora, il Responsabile Unico del Procedimento potrà proporre all'Ente committente ed esercitare la facoltà di rescissione del contratto per colpa della Società, senza compenso aggiuntivo e con eventuale azione di rivalsa in danno.

Nel caso di inadempienze e/o inefficienza dei servizi offerti il Responsabile Unico del Procedimento intimerà all'affidatario, a mezzo pec, di compiere quanto necessario per il rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro il termine perentorio di 30 gg

sospendendo gli eventuali pagamento in corso. Nel caso in cui il professionista receda dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà diritto al risarcimento

degli eventuali danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico. Qualora nella fase di coordinamento in materia di sicurezza in fase d'esecuzione emergessero gravi

carenze professionali che possano provocare un danno per l'Amministrazione, le stesse saranno notificate al professionista e si provvederà alla revoca dell'incarico

affidato; in tal caso al professionista sarà dovuto il 70% delle competenze

professionali relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca.

**Art.9**

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione ai sensi di quanto previsto dal Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016, qualora non risolte saranno deferite alla competenza dell'autorità giudiziaria del foro di Rovigo, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

**Art.10**

Tutti i dati relativi all'instaurazione e all'esecuzione dei rapporti contrattuali in corso e di cui le parti sono in possesso, acquisiti anche verbalmente, verranno trattati sia in forma cartacea sia con strumenti informatici in modo lecito e secondo correttezza, nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge 675/96.

**Art.11**

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dalla Committente affidato e dal professionista accettato in solido e sarà dal medesimo adempiuto sotto le direttive impartite dalla Committente stessa.

Tutte le spese relative alla presente convenzione (bollo, eventuale registrazione, che si chiede a taxa fissa, ecc. ) sono a carico del Professionista.

La prestazione di cui al presente atto è soggetta ad IVA.

Letto, confermato e sottoscritto

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

IL PROFESSIONISTA

Il Responsabile Area Tecnica

Riccardo Resini

disciplinare firmato digitalmente tra le parti.

Al Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA**

Ufficio TECNICO

Piazzale G. Marconi, 1

**GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO)**

**Oggetto: Dichiarazione sostitutiva ai sensi DPR 445/2000 e L. 136/2010 - "Tracciabilità dei flussi finanziari".**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ (cognome – nome)

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (eventualmente) procura generale/speciale n. rep. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_ quale legale rappresentante dell'impresa:

ragione sociale \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_

Aggiudicataria del servizio di \_\_\_\_\_ Codice CIG. \_\_\_\_\_

con la presente, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### **DICHIARA**

1. che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti dei contratti stipulati con il Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA** sono:

1.1. - Estremi identificativi C/C bancario/postale IBAN

\_\_\_\_\_

- Accesso presso (Banca o Poste Italiane S.p.A.):

\_\_\_\_\_

- Generalità persone delegate ad operare:

Nome e Cognome: \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Nome e Cognome: \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

1.2. (nel caso di indicazione di C/C ulteriori dovranno comunque essere specificate le stesse informazioni minime distinguendo i conti per contratto):

- Estremi identificativi C/C bancario/postale IBAN

\_\_\_\_\_

- Accesso presso (Banca o Poste Italiane S.p.A.):

\_\_\_\_\_

- Generalità persone delegate ad operare:

Nome e Cognome: \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Nome e Cognome: \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

2. di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta dei contratti stipulati con il Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA** nonché l'esercizio da parte della stessa della facoltà risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;

3. che in relazione agli affidamenti in corso con il Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA** relativi ai lavori, servizi e alle forniture di cui al comma 1 art. 3 legge 136/2010 provvederà ad assolvere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari prescritti verificando che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture suddetti sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra richiamata;

4. che procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente, qualora

venisse a conoscenza dell'inadempimento della propria controparte rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'articolo 3 legge 136/2010.

5. che, in presenza di affidamenti afferenti a "Progetti di investimento Pubblico", procederà, in riferimento ad ogni transazione effettuata e pertanto su ogni bonifico bancario o postale disposto, all'indicazione del relativo Codice Unico di Progetto (CUP) che provvederà a inserire anche nei SAL.

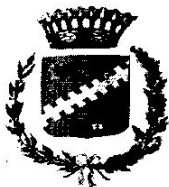
**ALLEGA:**

- copia del documento di identità del dichiarante (fronte/retro).

Il Dichiarante, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, è informato che i dati comunicati formano oggetto di trattamento da parte del Comune di **GIACCIANO CON BARUCHELLA**, nel rispetto della normativa citata. Il trattamento verrà effettuato per l'evasione della presente e per gli altri scopi consentiti dalla legge, anche attraverso l'ausilio di strumenti elettronici, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Il Dichiarante potrà esercitare in qualsiasi momento i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003.

\_\_\_\_\_, li, \_\_\_\_\_

Il Dichiarante \_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)



## COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA

Provincia di Rovigo

C.a.p. 45020 Via A. De Gasperi, 58  
Tel. 0425/50012 – 50369 Fax. 0425/50560

### SERVIZIO AREA TECNICA

Prot. n. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

trasmessa mediante:

Spett.le :

- PEC \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Lavori di restauro e risanamento conservativo dell'ex scuola elementare di Giacciano sita in Via Roma, n. 5237 da destinare a spazi per iniziative culturali e di promozione del territorio.**

Affidamento servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016.

**Importo complessivo del servizio in appalto € 37.500,00**, (CNPAIA ed I.V.A. esclusa) inferiore alla soglia di € 40.000 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

**Codice CIG: ZA21F22727.**

**RICHIESTA PRESENTAZIONE MIGLIORE OFFERTA ECONOMICA.**

Il sottoscritto **Riccardo Resini**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Comunale del servizio indicato in oggetto con la presente avanza al tecnico in indirizzo richiesta per la presentazione della propria migliore **offerta economica** per la realizzazione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016, nel rispetto delle modalità di seguito indicate.

Il servizio riguarda la progettazione preliminare-definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché redazione del certificato di regolare esecuzione in base al nuovo codice dei contratti D.Lgs n. 50 del 2016 per l'esecuzione dei lavori di ammodernamento e consolidamento strutture varie esistenti, **per una spesa quantificata per lavori in euro 280.000,00.**

L'importo complessivo del servizio in appalto ammonta ad **€ 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00)**, CNPAIA 4% ed I.V.A. 22% escluse e, quindi, è inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, così come risulta dalla relazione datata **22.06.2017** del Responsabile dell'Area Tecnica – geom. Riccardo Resini, con la quale determina il corrispettivo da porre a base di gara, ai sensi del Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia del 31.10.2013, n. 143 e del relativo regolamento del 20.12.2013 - (**all.1**).

Qualora il Tecnico in indirizzo fosse interessato all'esecuzione dei lavori in oggetto e alla stipula del relativo contratto, lo stesso dovrà presentare agli atti del protocollo generale di questa Amm.ne entro **il termine delle ore 12,00 del giorno XX.XX.2017**, la seguente documentazione:

- **OFFERTA ECONOMICA** da predisporre mediante la sottoscrizione, da parte del Tecnico (o dal legale rappresentante per le società o di un suo procuratore a ciò abilitato), di una dichiarazione (vedi modulo **all. 2** alla presente) attestante il "minor prezzo" (più basso) che il Tecnico offre rispetto a

quello di **€ 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00)** posto a base di affidamento .

- tutti i dati del professionista in indirizzo e gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL al fine di permettere a questa Amm.ne di avanzare domanda di rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) secondo le vigenti procedure informatiche;
- gli estremi identificativi (codice IBAN) di idoneo conto corrente "dedicato" alle commesse pubbliche (in particolare, alla commessa contraddistinta dal suindicato CIG **ZA21F22727**, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", per il rispetto della normativa vigente in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", incluse le complete generalità ed il codice fiscale della o delle persona/e delegata/e ad operare su di esso (persona/e che è/sono stata/e autorizzata/e a riscuotere, ricevere e quietanzare, per conto della Ditta in indirizzo, le somme ricevute in conto o a saldo di quanto dovuto contrattualmente per le commesse pubbliche) - ( **all. 3** ).

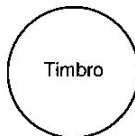
Ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula del contratto d'appalto è un **contratto d'appalto sottoscritto tra le parti con firma digitale**.

Qualora il tecnico in indirizzo avanzasse una idonea e congrua offerta economica (nel rispetto di quanto sopra indicato) e **risultasse aggiudicatario** del servizio in oggetto (in tal caso il sottoscritto RUP farà pervenire una successiva comunicazione con la quale si indicherà dettagliatamente la documentazione da presentare per la stipula del relativo contratto), si precisa sin d'ora che il Tecnico dovrà presentare la seguente documentazione, nel termine di **n. 10 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione stessa (oltre all'eventuale restante documentazione necessaria per la stipula del contratto):

- **garanzia definitiva** pari al 10% dell'importo di affidamento del servizio di cui trattasi, prevista dall'art. 103, commi da 1 a 5 e comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 (in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa);
- **polizza assicurativa** Responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori: massimale minimo assicurato di **€ 100.000,00 (euro centomila/00)**.

Per eventuali richieste di chiarimenti in relazione alla presente nota si potrà contattare il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento **Riccardo Resini** al n. tel. **0425.50369** (e-mail: **lavoripubblici@comune.giacciano.ro.it** - PEC: **protocollo@comune.giacciano.ro.it**).

Distinti saluti.



**Il Responsabile Area Tecnica**  
( Riccardo Resini )