



Città di Fratta Polesine

Provincia di Rovigo



AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1) LETT. E) DEL D. LGS. N. 36/2023 DEI SEGUENTI SERVIZI:

Servizio museale della Casa Museo Giacomo Matteotti e servizio di promozione turistica della Città di Fratta Polesine per il periodo 01/08/2025-31/07/2030

PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

Il Comune di Fratta Polesine intende procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata in Mepa, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1) lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023, dei seguenti servizi:

- ***Servizio museale della Casa Museo Giacomo Matteotti e servizio di promozione turistica della Città di Fratta Polesine per il periodo 01/08/2025-31/07/2030***

Per favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza alla presente, il Comune di Fratta Polesine non procederà ad una selezione delle manifestazioni di interesse. Pertanto, tutti gli Operatori Economici interessati saranno automaticamente ammessi alla procedura negoziata, secondo le modalità e il termine di seguito specificati.

Si potrà procedere, comunque, all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso di un'unica manifestazione di interesse.

Considerato di non applicare il criterio di rotazione ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che "... la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione" e che l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione.

Inoltre, si ritiene di ammettere l'eventuale partecipazione del soggetto affidatario del precedente contratto, qualora presenti manifestazione di interesse, in considerazione della particolare struttura del mercato, della natura del servizio richiesto e dei requisiti richiesti ai concorrenti e tenuto conto del buon grado di soddisfazione maturato con il precedente contratto.

Il presente Avviso ha funzione esplorativa ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati, interessati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023, di seguito meglio specificato. La presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non comporta instaurazione di obblighi negoziali nei confronti del Comune di Fratta Polesine, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei servizi di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Sono oggetto dell'affidamento la concessione della gestione del servizio museale della Casa Museo Giacomo Matteotti e del servizio di promozione turistica della Città di Fratta Polesine.
L'oggetto e le modalità di svolgimento del servizio sono indicati nell'allegato Capitolato.

2. DURATA ED IMPORTO

L'affidamento in concessione avrà una durata dal 01-08-2025 al 31-07-2030.

Il valore posto a base d'asta per il periodo 01/08/2025-31/07/2030 e soggetto a ribasso è di Euro 13.000,00 (1.083,30+2.600,00+2.600,00+2.600,00+2.600,00+1.516,70) IVA esente ai sensi dell'art. 10, p.to 22, DPR 633/72.

2. Il valore complessivo del contratto per l'intero periodo è stato così calcolato:

• corrispettivi per i servizi richiesti dal Comune	Euro 13.000,00
• incassi presunti su ingressi Casa Museo Matteotti inclusa Fratta Card* (sulla base della media visitatori degli ultimi tre anni 2022-2023-2024)	Euro 74.750,00
	Euro 87.750,00

*per Fratta Card è stato previsto l'incasso da parte del gestore della somma di € 1,00 per ogni card venduta

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E DI ESECUZIONE

3.1 REQUISITI GENERALI

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 67 e 68 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023.

3.2 REQUISITI SPECIALI

3.2.1 REQUISITI DI IDONEITA'

a) Iscrizione al Mepa con abilitazione alla categoria ***“Servizi turistici, ricettivi e organizzazione viaggi” CPV 63514000-5 “Servizi di guide turistiche”*** (il presente requisito è richiesto al momento dell'avvio della procedura negoziata);

b) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

c) (se cooperativa) iscrizione all'apposito albo presso la competente C.C.I.A.A.;

d) (se cooperativa sociale) iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali (art. 9 L.381/1991);

3.2.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

a) fatturato globale nel settore delle attività oggetto dell'affidamento, relativo agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, di importo non superiore a € 175.500,00;

3.2.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

a) esecuzione, regolare e con buon esito, negli ultimi tre esercizi finanziari di n. 1 servizio analogo a quello oggetto di gara.

3.2.4 REQUISITI DI ESECUZIONE

a) si rimanda al Capitolato.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

Il possesso dei requisiti di cui sopra dovrà essere attestato mediante idonea autocertificazione (DGUE) in occasione della procedura negoziata.

5. MODALITA' e TERMINI DI PRESENTAZIONE

Il soggetto interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione firmata digitalmente **entro le ore 12:00 del giorno 30 maggio 2025** a mezzo PEC all'indirizzo:

comune.frattapolesine@legalmail.it

- ISTANZA indicando nell'oggetto *“Manifestazione di interesse per l'affidamento dei seguenti servizi: servizio museale della Casa Museo Giacomo Matteotti e servizio di promozione turistica della Città di Fratta Polesine per il periodo 01/08/2025-31/07/2030”*

Il recapito entro il termine fissato per la presentazione della documentazione sopra indicata rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, gli stessi non venissero recapitati entro il termine perentorio di cui sopra.

Le istanze pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle istanze, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Fratta Polesine.

Fratta Polesine, 15 maggio 2025



Il Responsabile Area Amministrativo – Contabile
dott.ssa Cacciatori Roberta

Allegato:

- A) fac-simile istanza per manifestazione di interesse
- B) capitolato