

Spett.le **Comune di Frassinelle Polesine**

piazza del Popolo n. 56/14

45030 . Frassinelle Polesine (RO)

Alla c.a. **Ufficio Tecnico**

**OGGETTO: opere 2° stralcio funzionale
per completamento piazzale retrostante e marciapiedi della sede municipale
offerta prestazioni professionali**

Con riferimento alla Vostra richiesta, si redige di seguito l'offerta per il compenso relativo alle prestazioni professionali, per le opere necessarie al completamento della riqualificazione degli spazi circostanti la sede comunale, nello specifico sui percorsi pedonali laterali e nel piazzale retrostante. Tale importo tiene conto delle seguenti circostanze:

- progetto di fattibilità tecnica dell'anno 2021 comprendente la divisione in più stralci, compreso quello oggetto di intervento attuale;
- parere Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio già ottenuto nel 2021 per i lavori in oggetto;
- medesima tipologia progettuale e di materiali utilizzati nel primo stralcio, ovvero piazza del Popolo nella parte frontestante la sede comunale, nella cui fase progettuale definitiva-esecutiva era già prevista la divisione in due stralci funzionali (vedere offerta del 28.12.2020 e progetto);

pertanto visto il calcolo del compenso professionale per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici e dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, come da D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 (denominato Decreto Parametri) in allegato, considerate le condizioni di semplificazione soprariportate relative alla progettazione di questo secondo stralcio, si offre quanto segue:

▪ progetto nella fase definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità:	”	1.400,00
Totale importo comprensivo di Cassa Previdenza al 4% (esclusa IVA) di	” 56	” 1.456,00

L'importo non è comprensivo di IVA al 22% in quanto al momento non soggetto (per l'anno 2023 rientro nel regime forfettario con operazione non soggetta all'applicazione dell'IVA ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89 della Legge n.190/2014, così modificato dalle Leggi n.208/2015 e n.145/2018).

Per lo svolgimento di tali prestazioni dichiaro di essere iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Rovigo al n. 310 e ad Inarcassa (Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per Ingegneri ed Architetti liberi professionisti) con matricola n. 700030 e di essere in regola con il versamento delle quote di iscrizione all'ordine e dei contributi previdenziali.

Il compenso richiesto deve essere adeguato all'importanza dell'opera ed al decoro della professione, ai sensi dell'art.2233 del C.C., al cui importo è soggetta la maggiorazione del contributo integrativo Inarcassa e l'IVA se dovuta (verranno applicate aliquote in vigore al momento del pagamento). Agli importi dovranno essere aggiunti ulteriori oneri fiscali eventualmente sopravvenuti. Le eventuali anticipazioni per conto del Committente, esenti IVA, ai sensi dell'art. 15 del DPR n.633/72, quali bolli e diritti vari, saranno rimborsate a parte, su base documentale.

Il presente preventivo, reso ai sensi dell'art.9 del D.L. n.1 del 24.01.2012, convertito con la legge n. 27 del 24.03.2012, può essere eventualmente suscettibile di modifiche in conseguenza di imprevisti e/o ridefinizioni dell'incarico.

In funzione dell'esame dell'attività richiesta, alla data attuale, la prestazione presenta un grado di difficoltà e di impegno che può considerarsi "medio-bassa".

S. Maria Maddalena, 20.05.2023

IL TECNICO

