TRIBANO

Procedimento:

Variante al Piano degli Interventi

Responsabile: geom. Sitta Mario

Procedura:

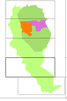
Variante cartografica ricognitiva delle precedenti varianti e varianti puntuali

Tavola:

1 - Adozione — 1

Elaborati:

Cartografia scala 1:2.000 — 1d



d

Marzo 2020

LEGENDA

CONFINI TERRITORIALI

confine comunale

perimetro Ambito Territoriale Omogeneo

delimitazione centro abitato

perimetro centro storico

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

perimetro Zona Territoriale Omogenea — denominazione zona / riferimento progressivo

D1 – insediamenti isolati a complessi edificati
D2 – insediamenti isolati a complessi edificati di interesse architettonico ambientale

D3 – insediamenti isolati a complessi edificati di interesse architettonico ambientale

B1 – Zone residenziali del centro abitato di tipo intensivo

B2 – Zone residenziali di completamento del centro abitato

C1 – Zone residenziali di completamento

C2 – Zone residenziali di espansione

D1 – Zone produttive, commerciali e direzionali

D2 – Zone con edifici a struttura produttiva di interesse commerciale

D3 – Zone produttive non direzionali, artigianali di servizio e alberghiere

D5 – Zone per depositi
D7 – strutture speciali

E – Zone agricole

E4 – Zone con nuclei residenziali in contesto agricolo

aree per lottizzare

attrezzature di interesse comune

aree attrezzate a parco, gioco e sport

parcheggio

Zona T.O. F — intervento a tipo urbanistico diretto — al progetto o mediante indiretto

verde privato

ambito soggetto a Strumento Urbanistico Attuativo

attività produttive da confermare

complessi e edifici isolati di interesse storico – architettonico – ambientale

edifici e strutture produttive esistenti in zone residenziali (A) o agricole (E)

impianti di telecomunicazione elettronica ed uso pubblico esistenti

capitelli di progetto

percorsi ciclabili

percorsi pedonali

punti minimo di intervento

progettazione unitaria

lotti liberi

tipologia edilizia nuova – intervento coordinato

opere idrauliche

FASCE O ZONE DI RISPETTO O TUTELA

area di rispetto cimiteriale

area di rispetto stradale

area di rispetto cordolo di trasporto gas naturale

area di rispetto fluviale

edifici con vincolo monumentale (D.Lgs. 42/04 art. 10)

aree con vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/04 art. 142, lett. c)

aree con vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/04 art. 142, lett h) Usi Civici

contesti figurativi degli edifici storici

perimetro acquiferi da tutelare

area di rispetto cimiterale – cori ciuati

vincolo idraulico D.P.C.M. 327/4/2002 – Grado 4

aree con sistemazioni agrarie di pregio paesaggistico

aree/i delle bonifiche e tenute storiche

ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA

fasci alberati ad alto fusto

aree a fiori alberati esistenti, con funzione di corridoio ecologico

FRAGILITÀ

area non idonea

aree idonee a condizione: area a deflusso difficoltoso

aree idonee a condizione: area a scarsa permeabilità

UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO

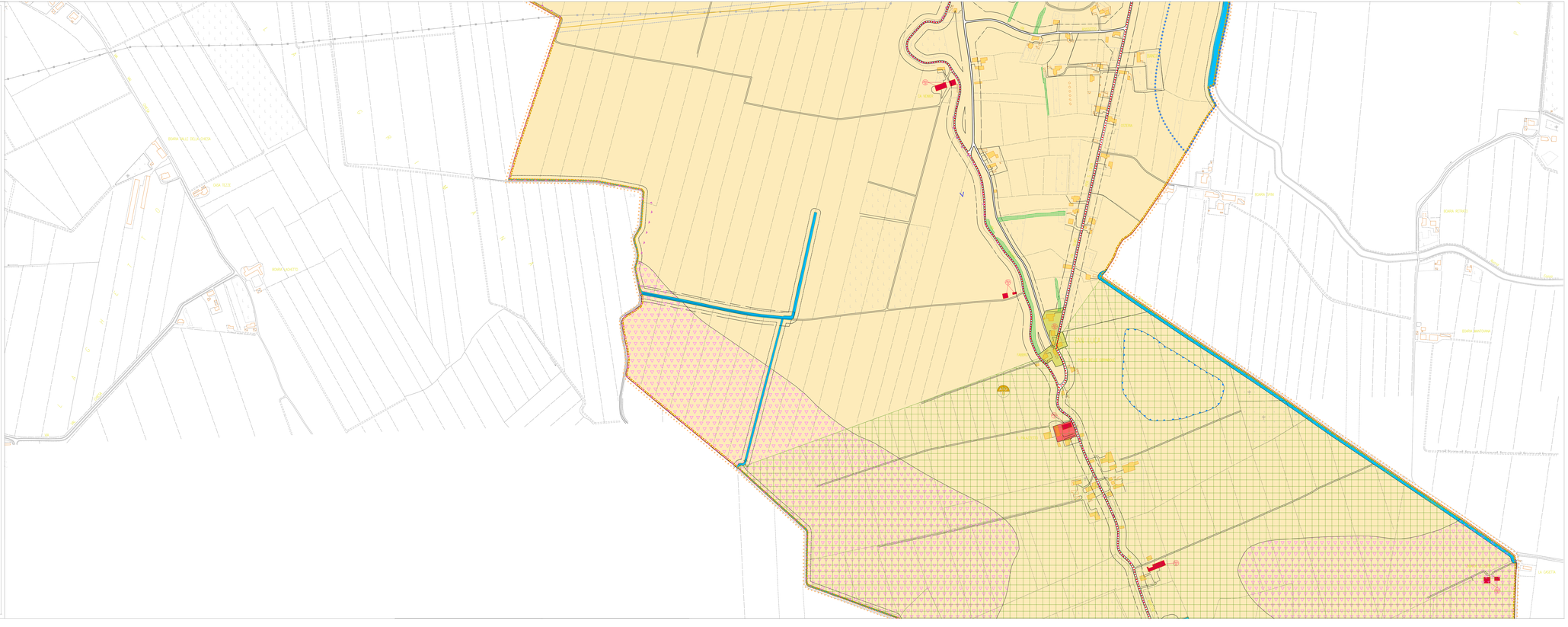
F1 – AREE PER L'ISTRUZIONE
1 – asilo
2 – scuola elementare
4 – scuola dell'obbligo

F2 – AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
CATEGORIA RELIGIOSA
9 – chiesa
10 – dipendenze religiose
ARTICOLOGI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI
CAATERE – SANITÀ E ASSISTENZA
11 – casermia carabinieri
12 – centro di promozione sociale
32 – farmacia
45 – piazza
SERVIZI AMMINISTRATIVI
51 – municipio
52 – uffici postali, centro servizi alle imprese e biblioteca
SERVIZI PER LA MOBILITÀ
75 – distributori carburanti

F3 – AREE ATTREZZATE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT
82 – area per gioco dei bambini
83 – area per attrezzature sportive
84 – impianti sportivi di base
85 – impianti sportivi agonistici
91 – verde attrezzato
92 – verde di arredo urbano

F4 – AREE A PARCHEGGIO
95 – aree a parcheggio

SERVIZI PRIVATI ad USO PUBBLICO IN ZONA AGRICOLA
76 – agricampeggio

Area interessata da procedura S.U.A.P.

Grande struttura commerciale (art. 18 c. 4 LR 15/2004)