



# COMUNE DI MASSANZAGO

PROVINCIA DI PADOVA

## ORIGINALE

Prot. n. \_\_\_\_\_

Del \_\_\_\_\_

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 45

### OGGETTO:

MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore **19:00**, nella sala destinata alle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria seduta Pubblica di Prima convocazione.

Sono presenti i Signori:

SCHIAVON SABRINA	Presente
SCATTOLIN STEFANO	Presente
CAMPELLO FRANCO	Presente
BERTATO SABINA	Presente
PEDRON ILARIA	Presente
FURLAN RACHELE	Assente
MANDURINO DOMENICO	Presente
MASIERO GLORIA	Presente
STEVANATO GIULIA	Presente
GALLO ALFIO	Assente
REBESCHINI DAVIDE	Presente
GIOLO CATIA	Presente
CHIGGIATO SANTE	Presente

Partecipa alla seduta la d.ssa. Peraro Paola in qualità di Segretario Comunale.

La d.ssa SCHIAVON SABRINA nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta.

Scrutatori Sigg.:

MANDURINO DOMENICO  
MASIERO GLORIA  
STEVANATO GIULIA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*RICHIAMATO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in forza al quale "gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento Unico di Programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il Bilancio di Previsione Finanziario entro il 31 dicembre riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel Documento Unico di Programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni (...);"*

RICHIAMATE le Deliberazioni di Consiglio Comunale:

-n. 61 del 29/10/2024 ad oggetto "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 (D.U.P.);"

-n. 75 del 17/12/2024 ad oggetto "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027";

-n. 79 del 17/12/2024 ad oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027";

ATTESO CHE si rende necessario effettuare un aggiornamento dei contenuti inseriti nella Nota di aggiornamento al DUP, in particolare l'inserimento nella **linea programmatica 7-**

**"Il riordino ed il miglioramento della vivibilità del paese", della ricerca di un immobile sul territorio comunale, con carattere polifunzionale, per soddisfare preminenti esigenze di interesse pubblico;**

VISTA la modifica alla nota di aggiornamento del DUP, oggetto di integrazione e modifica con il presente provvedimento, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, **allegato a**);

VISTO il parere favorevole espresso dal Revisore del Conto sulla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, **allegato b**);

VERIFICATA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di contabilità vigente;

VISTI ED ACQUISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dall'art. 49 – 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

CON l'assistenza del Segretario Comunale;

**DELIBERA**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

1. Di richiamare la premessa per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare la variazione alla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, così come risulta dall'**allegato a)**, facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. Di rilevare che il Revisore del Conto, **allegato b)**, ha espresso parere favorevole attestando la coerenza del DUP con le linee programmatiche di mandato, con la programmazione di settore e con lo schema di bilancio di previsione 2025-2027;
4. Di ottemperare all'obbligo imposto dal Decreto Legislativo n. 33/2013 e in particolare all'art. 29 disponendo la pubblicazione sul sito internet nella sezione "Amministrazione Trasparente";
5. di dichiarare, con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. – D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

\*\*\*\*\*

## **Discussione**

Il Sindaco introduce l'argomento e presenta la proposta di deliberazione.

**>>Si riporta di seguito la relazione così come trascritta dalla registrazione.<<**

*"Sindaco: il terzo punto all'ordine del giorno è "Modifiche ed integrazioni alla nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027".*

*L'articolo 151, comma 1, del Decreto legislativo 267/2000 del TUEL, stabilisce che le Amministrazioni gestiscono quella che è la loro gestione attraverso un principio di programmazione ed è per questo che entro il 31 luglio di ogni anno bisogna presentare il DUP ed entro il 31 dicembre bisogna approvare il Bilancio di Previsione Finanziaria.*

*Entrambi questi atti hanno un raggio d'azione temporale che riguarda comunque i tre anni. Le previsioni di Bilancio sono comunque elaborate su quella che è la base degli obiettivi strategici che sono contenuti nel Documento Unico di Programmazione e devono tener conto dei principi contabili generali e applicati, che sono allegati al Decreto legislativo 118/2011 e a quelle che sono le successive modificazioni che vengono fatte.*

*Nello specifico, il DUP è un documento che è diviso in due sezioni, quella che è la sezione strategica e la sezione operativa.*

*La sezione strategica ha degli obiettivi appunto strategici e hanno una copertura temporale di cinque anni, perché sono obiettivi a lungo termine e corrispondono al mandato amministrativo. La sezione invece operativa va a tradurre quelli che sono degli obiettivi strategici, in azioni invece che sono operative e anche finanziarie concrete ed hanno un raggio d'azione trimestrale e vanno di pari passi appunto con il Bilancio di Previsione. Sempre all'interno del DUP, abbiamo poi anche quello che è il*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Piano delle Opere Pubbliche, il Piano delle Alienazioni e anche delle Valorizzazioni Patrimoniali. La Legge consente che il DUP possa venire comunque modificato, possa avere delle note di aggiornamento, possa avere delle integrazioni e questo succede ogni qual volta l'Amministrazione in carico possa avere delle opportunità anche che possono avere anche una valenza di tipo pubblico e che siano sostenute ovviamente da un quadro finanziario e possono, appunto, andare a modificare quello che è il DUP stesso.*

*Questo è quello che facciamo proprio questa sera e più precisamente andiamo a modificare il DUP 2025-2027 a livello di quella che è la linea programmatica 7, che riguarda il riordino e il miglioramento della vivibilità del paese e della necessità di trovare nel territorio comunale un edificio che possa avere una valenza polifunzionale, quindi che possa servire e per l'Amministrazione, ma anche per il pubblico e per quelle che possono soddisfare delle esigenze pubbliche.*

*Vado a leggere l'integrazione che è stata fatta appunto a livello della linea programmatica 7.*

*In corso di esercizio, con deliberazione numero 41 del 17/06/2025, sono stati forniti indirizzi agli uffici volti alla ricerca di un immobile sul territorio comunale con carattere polifunzionale per soddisfare preminenti esigenze di interesse pubblico, sia di carattere istituzionale (vedi archivio), che di natura più specificatamente sociale (vedi sala polivalente), oltre a sala per associazioni e Polizia Locale, con la quale poter fornire i servizi necessari alla collettività.*

*Successivamente è pervenuta agli atti una proposta di possibile avvio di trattativa, in relazione all'eventuale cessione di un immobile avente le caratteristiche sopra richieste, trattativa che si è conclusa con la sottoscrizione di una proposta formale in tal senso, sulla base del valore stabilito con perizia giurata ad opera di un idoneo professionista incaricato. In relazione a ciò, si prevede l'acquisizione del bene suddetto con proventi derivanti da avanzo di Amministrazione 2025.*

*Questa è l'integrazione che è stata fatta e che consiste appunto nella nota di aggiornamento del DUP, per il quale abbiamo avuto anche il parere favorevole da parte del Revisore dei Conti.*

*Se ci sono osservazioni in merito, oppure provvediamo all'approvazione dell'ordine del giorno, andiamo a deliberare”.*

Terminata la relazione, non avendo alcun Consigliere chiesto di intervenire, il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui sopra;

VISTI i pareri tecnico e contabile formulati dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, in ordine alla presente proposta di deliberazione, il Segretario Generale non ha sollevato alcun rilievo in ordine alla conformità alle leggi, allo statuto e ai regolamenti, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

UDITA la relazione del Sindaco;

CON voti favorevoli n. 11, contrari n.////, espressi per alzata di mano da n. 11 Consiglieri votanti su n. 11 Consiglieri presenti, nessun astenuto

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione così come formulata..

Successivamente, con separata votazione

DELIBERA

Altresì, di dichiarare con voti favorevoli n. 11, contrari n.////, espressi per alzata di mano da n. 11 Consiglieri votanti su n. 11 Consiglieri presenti, nessun astenuto, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 24-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Peraro Paola

 Firmato

\*\*\*\*\*

## **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Visto: parere non dovuto.

Massanzago, li 24-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Campello Gianni

 Firmato

\*\*\*\*\*

## **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Visto: si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Massanzago, li 24-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO FINANZIARIO  
Peraro Paola

 Firmato

\*\*\*\*\*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
SCHIAVON SABRINA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Peraro Paola

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio comunale per la pubblicazione di 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Massanzago, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Peraro Paola

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata a norma di legge all'Albo pretorio, senza riportare denunce di illegittimità, è divenuta ESECUTIVA il \_\_\_\_\_.

Massanzago, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Peraro Paola

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Linea Programmatica:**

7	Il riordino ed il miglioramento della vivibilità del paese
---	--

Saranno favorite le aree pubbliche comunali affinché siano accessibili a tutti i cittadini con l'eliminazione delle barriere architettoniche, la cura del verde e delle dotazioni di arredo finalizzate ad un buon utilizzo per anziani, giovani e famiglie.

Con l'analisi preliminare, effettuata anche in collaborazione con gli imprenditori zootecnici del luogo, si promuoveranno soluzioni idonee che determinino il **contenimento dei fenomeni odorigeni** compatibilmente con lo svolgimento delle attività di allevamento e sostenibili attraverso risorse attingibili con il PSR, verificando nel contempo l'applicazione delle nuove disposizioni normative di carattere ambientale e per l'applicazione delle migliori tecniche gestionali degli allevamenti stessi.

Le criticità generate dalla circolazione veicolare che attraversa, in particolare, il centro del capoluogo saranno affrontati con la Provincia per valutare soluzioni da perseguire congiuntamente e pianificando interventi di adeguamento della viabilità comunale e provinciale volti al miglioramento della sicurezza del transito veicolare e ciclo - pedonale, introducendo le soluzioni previste nel **PUMS** (Piano Urbanistico della Mobilità Sostenibile), in fase di studio nella F.C.C.

Obiettivo primario: il riordino ed il miglioramento della vivibilità del paese, oltre che attraverso la cura delle manutenzioni, anche attraverso opere che potrebbero risultare fattibili pur in un periodo di risorse limitate. Tra le principali attività dell'amministrazione ci sono: l'estensione di percorsi ciclo-pedonali di carattere ambientale sugli argini del Muson Vecchio e quelli da prevedersi nel BICIPLAN sovra comunale promosso dalla Federazione dei Comuni; la messa in sicurezza del tratto a sud di Via Roma fino a Via Prati; la messa in sicurezza del tratto a nord di Via Molino Baglioni fino a via C. Goldoni; il completamento del "Progetto 3L" per l'illuminazione pubblica e piano pluriennale di risparmio energetico con interventi che saranno previsti nel PAESC in definizione nella FCC; lo studio ed interventi per la sicurezza viaria volti a migliorare la viabilità comunale per percorribilità e messa in sicurezza di incroci e tratti della viabilità "minore"; la realizzazione del parcheggio centrale a Sandono e l'inserimento di una rotatoria all'incrocio sp.31 - via Cornara e allargamento di via Cavinazzo est e in prospettiva l'allargamento di via Cavinazzo Ovest in modo da creare un asse viario alternativo e funzionale anche alla limitazione del traffico veicolare di attraversamento nel centro del paese in occasione di eventi o nei giorni festivi.

**In corso di esercizio, con Deliberazione nr. 41 del 17/06/2025 sono stati forniti indirizzi agli uffici volti alla ricerca di un immobile sul territorio comunale, con carattere polifunzionale, per soddisfare preminenti esigenze di interesse pubblico, sia di carattere istituzionale (vedi archivio), che di natura più specificatamente sociale (vedi sala polivalente) oltre a sala per associazioni e polizia locale con la quale poter fornire i servizi necessari alla collettività.**

**Successivamente è pervenuta agli atti una proposta di possibile avvio di trattativa, in relazione alla eventuale cessione di un immobile, avente le caratteristiche sopra richieste, trattativa che si è conclusa con la sottoscrizione di una proposta formale in tale senso, sulla base del valore stabilito con**

perizia giurata ad opera di idoneo professionista incaricato. In relazione a ciò si prevede l'acquisizione del bene suddetto, con proventi derivanti da avanzo di amministrazione 2025.

## Comune di Massanzago

### Revisore Unico Dott. Morelli Bruno

Parere ai sensi dell'art. 239, lett. b), nr. 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 espresso sul Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di novembre, il sottoscritto, Revisore unico dei conti, dott. Morelli Bruno esamina la proposta di modifica ed integrazione al DUP - Documento Unico di Programmazione 2025-2027 approvato con delibera di Consiglio Comunale nr. 75 del 17.12.2024.

**Vista** la proposta di variazione al DUP 2025-2027;

**Visto** il punto 8 dell'Allegato 4/1 (Principio Applicato della Programmazione) che definisce il contenuto del DUP;

**Visto** l'art. 239, comma 1, lett. b) - n. 1), del T.U.E.L., che attribuisce all'organo di revisione la competenza di esprimere parere in materia di strumenti di programmazione economico-finanziaria;

**Esaminato** il DUP così come modificato ed integrato;

**Vista** la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 20.11.25 avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni alla nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

**Visto** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi in termini favorevoli dei responsabili dei servizi competenti;

**Visto:**

- l'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il paragrafo 8 dell'Allegato 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. n. 118/2011 e gli allegati principi contabili;
- il vigente Statuto dell'ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- 

Il sottoscritto revisore Unico esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

Alla modifica ad integrazione al Documento Unico di Programmazione DUP 2025-2027.

FIRMA

**Dott. Morelli Bruno**

(Documento firmato digitalmente ex art.23 ter D.Lgs. 82/2005 e s.m.)