d'recta
urban management
d-recta srl - via ferrovia 28
31020 San Fior (Treviso)
Tel.0438 1710037 fax0438 1710109
C.F. e P.IVA 03396970265

COMUNE DI MASSANZAGO

C.E. e RECRED e VARIANTE NTO
ASSEVERAZIONE IDRAULICA

maggio 2021

REGIONE VENETO PROVINCIA DI PADOVA

COMUNE DI MASSANZAGO

OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi e approvazione adeguamento Regolamento Edilizio

ASSEVERAZIONE IDRAULICA

Il sottoscritto, arch. **Dino De Zan**, legale rappresentante della società di ingegneria d-recta srl avente sede in San Fior (TV) via Ferrovia n.28 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Treviso al n. 787, in qualità di tecnico estensione della Variante al P.I. del Comune di Massanzago, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

che la Variante al PI del comune di Massanzago è finalizzata esclusivamente:

- alla modificazione delle N.T.O relativamente alla parziale modifica della normativa relativa al Credito edilizio e all'inserimento del Credito edilizio da Rinaturalizzazione in ottemperanza alla legislazione regionale. Tale adeguamento normativo non è in contrasto con le indicazioni del Piano di Assetto del Territorio e del Piano degli Interventi Generale approvati.
- l'adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio redatto sulla base del "regolamento edilizio tipo" nazionale di cui all'intesa sancita in sede di conferenza Stato-Regioni ed Enti Locali il 20/10/16, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies del DPR 380/2001, recepito dalla regione veneto con deliberazione n° 1896 del 22/11/17 e successive linee guida di cui alla DGR n° 669 del 15/05/18;

ASSEVERA

che i contenuti della Variante in oggetto e l'adeguamento del Regolamento Edilizio al RET non alterano la coerenza dello strumento urbanistico con le condizioni idrauliche del territorio definite dallo studio di compatibilità idraulica del PAT.

San Fior, lì 20.05.2021

IL TECNICO

architetto Dino De Zan
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti
Conservatori della provincia di Treviso n. 787