



## Comune di CASTELBALDO (Pd)

Servizio Tecnico

### **Avviso pubblico per riapertura termini manifestazione d'interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA GIACOMO ROSA"**

(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

**Richiamato** l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA GIACOMO ROSA" (art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016) pubblicato in data 24/11/2016 reg. pubbl. 530 prot. 5641;

**Preso atto** che nel citato avviso, per mero errore materiale, è stato riportato un valore errato relativo agli importi per le categorie di serramentista e di opere in pietra naturale ed artificiale;

**Ritenuto** corretto riaprire i termini della descritta manifestazione d'interesse e procedere a una nuova pubblicazione dell'avviso di cui trattasi riportando gli importi corretti, dando atto altresì che si terranno valide le manifestazioni d'interesse già pervenute entro i termini previsti dall'avviso pubblicato in data 24/11/2016;

#### **SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "Lavori di efficientamento energetico scuola Giacomo Rosa", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante Comune di Castelbaldo sede in viale Matteotti 11 – 35040 – Castelbaldo (Pd) – telefono 0425/546286 Fax 0425/546015 PEC [castelbaldo.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:castelbaldo.pd@cert.ip-veneto.net) profilo del committente [www.comune.castelbaldo.pd.it](http://www.comune.castelbaldo.pd.it) Servizio competente Tecnico

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Sergio Cavallarin

#### **OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA GIACOMO ROSA".

**L'importo complessivo dei lavori:** euro **100.000,00**

*di cui:*

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

euro 97.000,00

*di cui:*

- euro 97.000,00 per lavori a misura
- euro 0,00 per lavori a corpo

- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 3.000,00

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

☒ **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>
Manodopera	OG1	2.275,26	2,275
Impianto di cantiere	OG1	429,70	0,430
Rimozioni e demolizioni	OG1	5.106,32	5,106
Opere di serramentista	OS06	85.422,85	85,423
Opere in pietra naturale e artificiale	OG1	3.765,87	3,766
Costi per la sicurezza	OG1	3.000,00	3,000

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a MISURA

### DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 150 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 13 del CSA.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante offerta a prezzi unitari

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

#### ***(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

#### ***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [castelbaldo.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:castelbaldo.pd@cert.ip-veneto.net), entro e non oltre le **ore 12:30 del giorno 19/12/2016**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

☒ Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

☒ Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 20/12/2016 alle ore 08:30 presso la sede municipale di Castelbaldo in viale Matteotti 11 – 35040 – Castelbaldo (Pd);

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

☒ I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo [www.comune.castelbaldo.pd.it](http://www.comune.castelbaldo.pd.it) nella sezione "Bandi di gara e avvisi". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

#### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

#### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.castelbaldo.pd.it](http://www.comune.castelbaldo.pd.it) nella sezione "Bandi";
- ☒ sull'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, Geom. Sergio Cavallarin tel. 0425/546286 int. 2, e-mail: [ufficiotecnico@comune.castelbaldo.pd.it](mailto:ufficiotecnico@comune.castelbaldo.pd.it)

#### **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. ☒ Elaborati di progetto in formato pdf.

Castelbaldo, 13/12/2016

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Sergio Cavallarin  
Firmata digitalmente