

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 3 del 19.02.2025 – interventi

Punto n. 3 all'Ordine del Giorno: "Approvazione di un "Regolamento Comunale per l'affidamento e la gestione delle aree verdi appartenenti al patrimonio comunale"

SINDACO

Terzo punto all'ordine del giorno, approvazione del regolamento comunale per l'affidamento di gestione di aree verdi appartenenti al patrimonio del Comune. Questa Amministrazione ritiene di regolamentare la possibilità da parte di soggetti privati, quali ad esempio cittadini, associazioni, istituzioni scolastiche, religiose e operatori ecologici di varia natura giuridica di essere assegnatari di spazi destinati a verde pubblico con fine di conservare il buono stato e riconvertire alcune zone abbandonate delle aree verdi con la successiva manutenzione di questi spazi a carico del soggetto assegnatario attraverso un'apposita convenzione di adozione sottoscritta dalle parti. I soggetti adottanti potranno poi pubblicizzare la presa in carico della gestione dell'area verde accollando all'interno della stessa uno dei cartelli segnaletici di cui il contenuto individuano l'ambito della convenzione che sarà sottoscritta tra le parti. Nel dettaglio oggi si andrà pertanto a proporre l'approvazione di detto regolamento comunale e dei relativi schemi di convenzione e domanda da formulare. Questo regolamento lo ha anche seguito il nostro Assessore all'Ambiente Diego Finetto, che se vuole intervenire, poi faremo anche delle richieste. Prego.

ASSESSORE FINETTO

Questo è quella che dai più è conosciuta come "adotta un'aiuola", dove un privato, un'associazione, può appunto chiedere di adottare uno spazio verde, però di mantenerlo curato. La procedura è abbastanza semplice, basta individuare l'area che uno vorrebbe mantenere, fare alcune foto e poi relazionarsi con il nostro ufficio tecnico che poi darà tutte le indicazioni. Ovviamente la durata è 4 anni dell'adozione, poi si può rinnovare oppure se vediamo che l'area non è mantenuta bene, c'è sporcizia, cioè non solo mantenere il verde ma anche raccogliere magari plastica, immondizia, quello che può essere, così, possiamo anche recedere e annullare l'adozione. C'è anche la possibilità di mettere un cartello pubblicitario da parte per esempio di una ditta che vuole mantenere una rotonda, un'aiuola, sempre da concordare col nostro ufficio tecnico e da vedere preliminarmente, quindi da approvare da parte nostra. Penso di aver detto tutte le cose più importanti. Comunque è allegato il regolamento e anche il modulo di richiesta con l'adozione.

SINDACO

Grazie. Se ci sono interventi. Consigliera Muraro, prego.

CONSIGLIERA MURARO

Grazie, buonasera. Volevo un attimo capire, cioè è il Comune che presenta questo interesse a voler sistemare determinate aiuole, spazi verdi, eccetera, oppure è il diretto interessato, cioè il privato o l'associazione che sia che va a chiedere direttamente di prenderlo in carico?

ASSESSORE FINETTO

La promozione è da parte del privato. Il privato dice vorrei mantenere quest'area e allora ci manda la foto, ci fa vedere quale area, capiamo bene e poi noi diciamo sì o no.

CONSIGLIERA MURARO

Sì, ma allora è stato già pianificato quali spazi intendete dare eventualmente in affidamento o quello che vi viene proposto lo prendete in considerazione?

SINDACO

Dopo l'approvazione di questo regolamento faremo una tra virgolette pubblicità di interesse, una manifestazione di interesse che ci vuole adottare anche l'aiuola davanti casa può adottarla e manubarla in cambio di o senza nessuna pubblicità oppure con un cartello pubblicitario. Faccio un esempio. I vasi qui fuori per esempio se una ditta di fioristi vuole mettere la sua pubblicità in cambio di continua piantumazione di fiori nuovi lo può fare, sempre con l'accordo dell'ufficio tecnico e dell'Amministrazione naturalmente. Questo è un esempio. Un altro esempio può essere la rotatoria in via Nuova, che se una ditta vuole mettere una piccola pubblicità, sempre con le regole del codice della strada, può metterla e deve mantenere in ordine la rotatoria, che è uno spazio verde e potrebbe essere anche un parco secondo me, un parco della zona industriale, la ditta di turno vuole mantenere o magari normalmente fa già qualche lavoro di manutenzione per l'immagine stessa della ditta, in cambio può fare o la pubblicità, sempre con un cartello pubblicitario, oppure può anche fare a meno, è autorizzato a fare la manutenzione sullo spazio comunale. Ci sono altri interventi? Prego.

CONSIGLIERA PERNECHELE

Sì. Mi sembrava molto più corretto e opportuno avere una lista già degli spazi papabili per il cittadino ad adottare, per cui nel momento in cui l'Amministrazione Comunale decide di fare questo regolamento almeno aver avuto una lista di possibili spazi nel momento in cui poi se l'Amministrazione Comunale esce con la pubblicità e la promozione di questa iniziativa avere anche un elenco di spazi disponibili sarebbe stato molto più produttivo. Detto questo signor Sindaco le ricordo in merito a un regolamento che abbiamo già approvato negli anni scorsi e che purtroppo non viene mai seguito e soprattutto non vengono mai fatti i controlli e i cittadini spesso se lo scordano, il regolamento di polizia rurale e di decoro urbano, che abbiamo adottato in questa sede qualche anno fa, dove c'è già scritto all'interno del regolamento che il cittadino può pulire gli spazi davanti a casa, il giardino, tagliare l'erba, anzi è obbligato a tagliare l'erba, di non lasciare le vetrine in stato di incuria, insomma tutte queste cose ci sono già scritte sul regolamento di polizia. Ecco, è la stessa cosa signor Sindaco, perché se ogni cittadino facesse il proprio dovere il Comune sarebbe più bello, per cui non serve a volte andare solo a sistemare, a parte che raccoglieremo poi i dati fra qualche mese, fra un anno, vediamo quanti sono i cittadini che poi accoglieranno la vostra iniziativa, però se i cittadini iniziassero o se l'Amministrazione Comunale promuovesse un po' di più quel regolamento che è in vigore ed è un ottimo regolamento, perché l'abbiamo fatto insieme con gli altri Comuni del territorio, abbiamo lavorato sei o sette mesi ma in modo anche molto assiduo per farlo quel regolamento, c'è già scritto tutto e sarebbe opportuno che questa Amministrazione Comunale rispolverasse quel regolamento e lo facesse proprio adottare ai nostri cittadini, perché vedere vetrine in stato di abbandono, sporche, pezzi anche di case in centro storico che sono abbandonate con l'erba alta e quant'altro, queste di certo non fanno bene al nostro Comune. Per cui signor Sindaco la invito a rispolverare quel regolamento che già contiene anche delle sezioni dove i cittadini possono pulire anche delle piccole aiuole o il marciapiede che hanno davanti casa. Per cui signor Sindaco questo è un invito.

SINDACO

Sì, va bene, prenderemo in considerazione, avevo già in mente di ristampare quel libretto di regolamento civico che era sinceramente ricordo fatto bene, lo potremo ristampare, ridistribuire alla cittadinanza di Casale. A me sembra che questo regolamento sia un po' diverso, diamo la possibilità a una attività produttiva di prendersi cura magari del fronte attività. Questo sostanzialmente è la finalità di questo regolamento. Ci sono altri interventi? Consigliera Arnese prego.

CONSIGLIERA ARNESE

Beh, la finalità di questo regolamento se si limita solo alle attività produttive è un po' riduttiva, però mi sembra che all'interno del regolamento si parli di soggetti ammessi all'adozione, fra questi ovviamente ci sono cittadini, associazioni, enti, forme di volontariato, istituzioni scolastiche, parrocchie, enti religiosi. Okay. Questa forma di interessamento e quello che si deve fare praticamente deve essere fatto con mezzi propri, in questo caso se adesso parliamo di associazioni, enti religiosi o che, se uno si prende in carico chiamiamola un'aiuola, come l'avete definita voi, si deve arrangiare in toto in proprio, deve avere i mezzi propri per farlo? Cioè mi chiedo. Vedo che mi guardate in maniera strana. Non è strana la domanda.

SINDACO

Mezzi propri. Privato prende in carico un'aiuola privatamente.

CONSIGLIERA ARNESE

Privato d'accordo, può essere che ce l'abbia, la scuola e un ente religioso, un'associazione, cioè non tutti sono dotati. Allora significa che non si fa la domanda in quel caso? Chiedo perché sembra una cosa scontata ma non lo è. O avete pensato che si possa dare in comodato? Cioè, non so cosa avete pensato voi, era per capire.

SINDACO

Non abbiamo messo a disposizione nessun mezzo del Comune per fare la manutenzione, deve essere strettamente privata, dunque con mezzi propri.

ASSESSORE FINETTO

Il tornaconto sarebbe la possibilità della sponsorizzazione con cartello e diciamo la spinta deve essere sempre la cura del bene comune, comunque c'è questa possibilità di sponsorizzare come anche a Legnago, adesso dico un paese che mi viene in mente, c'è una ferramenta ricordo bene che si cura un'aiuola e ci mette la sua scritta, il suo cartello, la pubblicità alla fine.

SINDACO

Altri interventi? Dichiarazioni di voto? Nessuna dichiarazione di voto. Andiamo al voto. Chi è d'accordo con questa approvazione del regolamento comunale dell'adotta un'aiuola? 7 favorevoli. 8 favorevoli. Contrari? Astenuti? 3 (Arnese, Muraro, Pernechele). Abbiamo bisogno dell'immediata? No, è un regolamento. Il Consiglio approva, grazie.