



Comune di Brugine

PROVINCIA DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA
PEC : brugine.pd@legalmailpa.it

Protocollo n°
Sede Municipale lì 07/12/2018.

Pubblicato all'Albo Pretorio Comunale
Dal 07/12/2018 al 22/12/2018
Reg. Pubbl. n° **935/2018**

ALL. A

AVVISO ESPLORATIVO

-

RICERCA DI MERCATO

per sollecitare manifestazioni di interesse a partecipare all'affidamento diretto art. 32 co 14; art. 36 co.2 lett.a); art. 37 co.1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di lavori di importo inferiore a 40.000,00 €

Sezione 1 -Informazioni generali

Sezione 2 -Condizioni di partecipazione

Sezione 3 -Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Sezione 4 -Ulteriori informazioni

Con il presente avviso il Comune di Brugine

RENDE NOTO CHE

Intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare operatori economici a cui affidare direttamente - o tramite comparazione di offerte – gli interventi specificati alla sezione 1, riconducibili alle seguenti e distinte categorie di lavori:

- **OG 2 - restauro e manutenzione beni immobili tutelati;**
- **OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi**
- **OS 6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi**
- **OG 3 - Strade e relative opere complementari**
- **OS 10 - Segnaletica stradale non luminosa**
- **OS 7 - Finiture di opere generali di natura edile e tecnica**

Sezione 1 – informazioni generali

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Brugine – Via Roma, 48 – 35020 Brugine (PD) - cod. fis.80017140288 - P.I. 00966910283 – Settore Lavori Pubblici Edilizia Privata Urbanistica – e-mail: **sportello_unico@comune.brugine.pd.it** PEC **brugine.pd@legalmailpa.it**

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

- 1- **LAVORI DI RESTAURO “edificio anziani” in Brugine capoluogo-** riconducibili alla categoria **OG2 (restauro e manutenzione beni immobili tutelati)** - in relazione al previsto intervento di “Lavori di restauro del centro anziani di Brugine capoluogo (cod. Lp204) - consolidamento e ripristino dei controsoffitti esistenti “, di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 132 del 06/12/2018, con interventi, da effettuarsi secondo il parere espresso dalla competente Soprintendenza, consistenti in demolizioni e rimozione, realizzazione di controsoffittature, opere da lattoniere, tinteggiature

e rivestimenti, restauri di portoni di ingresso, per un importo complessivo dei lavori di euro 39.490,08, oltre oneri per la sicurezza per euro 483,50 (Iva esclusa), consegna lavori stimata per dicembre 2018-gennaio 2019; **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**

- 2- **LAVORI DI RESTAURO DI CAPITELLO VOTIVO in Brugine capoluogo** (cod. Lp196) – riconducibili alla categoria **OG2 (restauro e manutenzione beni immobili tutelati)** ed in relazione all'intervento di "Realizzazione di una rotatoria nell'intersezione stradale tra la S.P. n. 4 "Porto" via Roma, via Arzerini, via Ospitale (Lp196)", secondo il parere espresso dalla competente Soprintendenza, di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 119 del 20/11/2018, per un importo di lavori presunto di euro 3.940,00 , oltre oneri per la sicurezza per euro 200,00, per complessivi euro 4.140,00 (IVA esclusa); **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all.B ;**
- 3- **IMPIANTI elettrici, telefonici, antintrusione, di illuminazione, compresa l'assistenza muraria, "edificio anziani" in Brugine capoluogo, edificio vincolato come bene culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004 s.m.i.** - riconducibili alla categoria **OS 30-Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi** ed in relazione alle opere complementari del previsto intervento di "Lavori di restauro del centro anziani di Brugine capoluogo (cod. Lp204) - consolidamento e ripristino dei controsoffitti esistenti" , di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 132 del 06/12/2018, per interventi relativi agli impianti elettrici, di illuminazione, antintrusione, compresa l'assistenza muraria e la posa di pozzetto, con importo dei lavori stimato in euro 15.917,70 oltre euro 200,00 per oneri per la sicurezza, per complessivi euro 16.117,70 (Iva esclusa), consegna lavori stimata per dicembre 2018-gennaio 2019; **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**
- 4- **IMPIANTI elettrici, telefonici, antintrusione, di illuminazione presso scuola elementare "Marco Polo" di Campagnola-** riconducibili alla categoria **OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi** ed in relazione all'intervento di "manutenzione straordinaria per efficientamento energetico impianti elettrici con sostituzione corpi illuminanti - scuola elementare "Marco Polo" di Campagnola (LP193)", di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 49 del 20/04/2017, per un importo di lavori presunto di euro 25.025,61 , oltre oneri per la sicurezza per euro 813,41, per complessivi euro 25.839,02 (IVA esclusa) ; **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**
- 5- **SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI IN LEGNO in "edificio anziani", vincolato come bene culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004 s.m.i.-** riconducibili alla categoria **OS6 -"Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"** ed in relazione alle opere complementari di sostituzione dei serramenti esistenti, con serramenti in legno lamellare essenza abete, nell'ambito del previsto intervento di "Lavori di restauro del centro anziani di Brugine capoluogo Lp204 - consolidamento e ripristino dei controsoffitti esistenti" , di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 132 del 06/12/2018, con importo dei lavori stimato in euro 13.457,00 (Iva esclusa), consegna lavori stimata per dicembre 2018-gennaio 2019; **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B;**
- 6- **RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI IN PORFIDO E PERCORSI PEDONALI PER NON VEDENTI (cod. Lp108d)** – riconducibili alla categoria riconducibili alla **categoria OG 3: STRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI** ed in relazione all'intervento di "Lavori di realizzazione percorsi tattili nella frazione Campagnola (Lp108d)", di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 134 del 16/11/2017, da realizzarsi nel centro abitato della frazione di Campagnola, per un importo di lavori presunto di euro 22.583,34 , oltre oneri per la sicurezza per euro 750,00, per complessivi euro 23.333,34 (IVA esclusa); **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**
- 7- **LAVORI ASFALTATURA, VARIAZIONI ALTIMETRICHE, REALIZZAZIONE PASSAGGI PEDONALI RIALZATI,** riconducibili alla categoria **OG 3: STRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI,** per un importo presunto di lavori di euro 21.000 (IVA esclusa); **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**
- 8- **REALIZZAZIONE DI SEGNALETICA ED ARREDO URBANO (cod. Lp108D)** – riconducibili alla categoria **OS 10: SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA** ed in relazione all'intervento di "Lavori di realizzazione percorsi tattili nella frazione Campagnola (Lp108d)", di cui alla delibera di G.C. di approvazione del progetto esecutivo n. 134 del 16/11/2017, da realizzarsi nel centro abitato della

frazione di Campagnola, per un importo di lavori presunto di euro 21.275,99 , oltre oneri per la sicurezza per euro 750,00, per complessivi euro 22.025,99 (IVA esclusa); **nota: per la manifestazione di interesse utilizzare il modulo all. B ;**

9- LAVORI DI ASSISTENZA MURARIA, RIPRISTINO E/O SOSTITUZIONE DI CONTROSOFFITTI IN LATERO-CEMENTO riconducibili alla categoria **OSG 1 -Edifici civili ed industriali** per un importo di lavori inferiore ad euro 40.000 (IVA esclusa);

10- LAVORI DI RIPARAZIONE DI CONTROSOFFITTI E/O DI REALIZZAZIONE di interventi antisfondellamento riconducibili alla categoria **OS 7: FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA** per un importo di lavori inferiore ad euro 40.000 (IVA esclusa);

DOCUMENTI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: tutta la modulistica per la partecipazione alla presente manifestazione di interesse è qui allegata, pubblicata all'Albo Pretorio online e nella sezione *Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e contratti* per il periodo indicato

CLASSIFICAZIONE DELL'APPALTO: le procedure hanno per oggetto l'affidamento di lavori di importi inferiore a 40.000,00 € (IVA ESCLUSA) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

LUOGO DI ESECUZIONE: territorio del Comune di Brugine (PD), come meglio specificato nella descrizione di ciascun intervento.

- **DURATA DELL'APPALTO:** Per ciascun intervento sono previste durate diverse che verranno comunicate in sede di richiesta di offerta all'operatore/agli operatori selezionati.
- **Si precisa che per quanto da eseguirsi presso la scuola elementare "Marco Polo " di Campagnola (n. 4), le lavorazioni previste dovranno essere effettuate durante le fasce orarie in cui non sono previste lezioni, ed in particolare pertanto le lavorazioni stesse saranno possibili nelle fasce orarie pomeridiane dei giorni feriali in cui non vi siano attività didattiche, negli interi giorni festivi, nei periodi di interruzione delle lezioni secondo il calendario scolastico regionale.**

IMPORTO POSTO A BASE D'APPALTO: per ciascun affidamento, **inferiore a 40.000,00 € (IVA esclusa).**

Data la natura dei lavori in oggetto e le modalità di svolgimento del contratto, sono previsti particolari rischi ai fini della sicurezza, rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'operatore economico, pertanto laddove non sia presente il P.S.C. ai sensi del D. Lgs. 81/2008 s.m.i., si renderà necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.).

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Amministrazione Comunale con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento o altro e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici a cui fare riferimento.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di sospendere, modificare, reiterare, revocare, annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Sezione 2 – Condizioni di partecipazione

SOGGETTI AMMESSI: possono presentare istanza di partecipazione tutti i soggetti indicati all'art. 45 del D. Lgs. n°50/16 s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- **per tutti gli interventi**, requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D. Lgs. n°50/16 s.m.i.;
- **per tutti gli interventi**, requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 D.Lgs. n. 50/16 s.m.i., ossia iscrizione alla C.C.I.A.A. per lavori pertinenti all'oggetto dell'affidamento;
- **per tutti gli interventi**, è richiesto un fatturato dell'ultimo triennio (2015-2016-2017) per lavori riconducibili alla categoria delle lavorazioni del singolo intervento, non inferiore a tre volte l'importo delle lavorazioni in oggetto; si precisa che in sede di richiesta di preventivo tale dichiarazione dovrà essere supportata da idonea documentazione;
- **per tutti gli interventi**, di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data della pubblicazione dell'avviso pubblico, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori direttamente eseguiti di cui al precedente punto;
- **per tutti gli interventi**, di essere in possesso, in relazione ai lavori di cui alla presente manifestazione di interesse, di adeguata attrezzatura tecnica di cui l'azienda dispone a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio;
- **per gli interventi di restauro**, (n. 1 e n.2), sono inoltre richiesti i requisiti di cui all'art. 12 del D.M. Ministero dei Beni Culturali n. 154 del 22/08/2017 o, in alternativa, il possesso della SOA cat. OG2;
- **per gli interventi relativi agli impianti elettrici** (n. 3 e n. 4), è necessaria, inoltre, l'abilitazione ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 37/2008 s.m.i.;

Per ciascuno degli interventi elencati alla Sezione n. 1, ciascun operatore economico può presentare una sola manifestazione di interesse. Qualora un singolo operatore economico presenti più manifestazioni di interesse per una singola tipologia di opere, verrà considerata esclusivamente l'ultima manifestazione di interesse pervenuta.

L'indicazione delle categorie delle lavorazioni è puramente indicativo, non essendo obbligatorio, per gli importi di cui trattasi, il possesso di qualificazioni da parte degli operatori economici.

Sezione 3 – Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE: i soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire il proprio interesse – esclusivamente tramite PEC - entro il termine di 7 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ed in particolare entro le ore 13.00 del settimo giorno, e pertanto **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 14 dicembre 2018.**

Le manifestazioni di interesse devono essere redatte

- **in conformità all'Allegato B;**
 - con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità (tranne se l'istanza sia sottoscritta con firma digitale)
 - con dimensione complessiva dell'inoltro non superiore a 5 Mb;
 - utilizzando esclusivamente il formato PDF e/o PDF con firma digitale;
- e potranno essere inoltrate **ESCLUSIVAMENTE** tramite posta certificata al seguente indirizzo: brugine.pd@legalmailpa.it

con oggetto della PEC: *“Manifestazione di interesse per affidamento di lavori di importo inferiore a 40.000 euro – intervento num” (specificare il numero dell'intervento per cui si inoltra la manifestazione di interesse)*

Per l'inoltro via PEC farà fede la data e l'orario di consegna della PEC stessa.

ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE NON DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA.

Sezione 4 – ulteriori informazioni

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PRESENTAZIONE DI OFFERTA: trattandosi di una mera indagine di mercato, il R.U.P. individuerà discrezionalmente, tra gli aspiranti operatori economici, il soggetto/ i soggetti a cui rivolgere richiesta di offerta.

La scelta discrezionale avverrà tenendo conto della performance dell'impresa, delle loro reali capacità imprenditoriali/realizzative, della dimostrazione di fatturato e lavorazioni simili, del possesso di certificazioni di qualità, del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, della completezza della manifestazione di interesse presentata. La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, anche non partecipanti alla presente indagine di mercato indipendentemente dalle candidature pervenute, appartenenti ad altri elenchi oppure relativi a manifestazioni di interesse pervenute fuori termine, presentate spontaneamente prima dell'avviso, o presentate in difformità al presente avviso.

PUBBLICAZIONE AVVISO: Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Brugine all'indirizzo: <http://www.comune.brugine.pd.it> alla sezione **“Amministrazione trasparente”** - **“Bandi e avvisi”**, nonché all'albo pretorio on line del Comune, al medesimo indirizzo URL.

PRINCIPIO DI ROTAZIONE:

Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi.

Si precisa che, *nei casi riportati al precedente periodo*, verrà applicato il principio di rotazione (regolante la gestione dei futuri percorsi selettivi in forma derogatoria, secondo quanto espressamente previsto dal Codice dei contratti pubblici), pertanto si avvisa che l'operatore economico che risulterà affidatario dei lavori di cui al presente avviso, non sarà invitato alle ricerche di mercato indette successivamente con la stessa procedura o a gare con procedure negoziate, qualora l'importo complessivo (degli affidamenti effettuati e delle nuove lavorazioni da affidare) sia superiore complessivamente ad euro 40.000,00 (quarantamila/00) IVA esclusa, nel periodo di un anno dalla data dell'affidamento (data della determinazione di aggiudicazione definitiva o di affidamento diretto).

Inoltre, *nei casi riportati al primo periodo del presente paragrafo*, in presenza di più soggetti che abbiano presentato manifestazione di interesse, non saranno invitati operatori economici che, pur avendo presentato regolare manifestazione di interesse nei termini previsti dal presente avviso, siano stati aggiudicatari, da parte della Stazione Appaltante di affidamenti diretti o procedure negoziate, con importo complessivo (degli affidamenti effettuati e delle nuove lavorazioni da affidare) superiore complessivamente ad euro 40.000,00 (quarantamila/00) IVA esclusa, nei 12 mesi precedenti la data dell'inizio della procedura di richiesta di preventivi (od equivalente), facendo riferimento, per le procedure già concluse, alla data della determina di aggiudicazione definitiva o di affidamento diretto.

SUBAPPALTI Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., la quota complessiva dell'appalto subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo del contratto. Si ricorda che non può essere affidatario di subappalto un concorrente che ha partecipato alla procedura selettiva (art.105, c.4 lett.a).

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI: possono essere richieste al Responsabile del Procedimento del presente avviso esplorativo - ing. Andrea Chiorboli tel. 049-5806581 e-mail: sportello_unico@comune.brugine.pd.it

TRATTAMENTO DATI PERSONALI: il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

COMUNICAZIONI Eventuali comunicazioni destinate agli operatori economici saranno inoltrate esclusivamente tramite PEC, agli indirizzi indicati dagli operatori economici stessi nelle manifestazioni di interesse presentate. Gli esiti dei singoli affidamenti saranno pubblicati all'Albo Pretorio e nelle altre modalità previste dalla legge, mediante le relative determinazioni, a cura dei Responsabili di Settore competenti, pertanto non sarà effettuata alcuna comunicazione alle imprese che abbiano inoltrato le candidature ma che non siano state individuate nelle singole procedure

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Andrea Chiorboli)

ALLEGATI:

B. Istanza per manifestazione di interesse