

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIO-URBANISTICA

(Elenco degli atti e documenti soggetti all'applicazione dei diritti di segreteria di cui all'art.10 della L. 19/03/1993 nr. 68 e s.m.i.)

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI <i>Sarà applicata una maggiorazione del 100 % alle tariffe nel caso di rilascio urgente (entro 4 giorni)</i>	TARIFFE 2016
Certificati di agibilità	100,00 €
Certificati di idoneità alloggio	50,00 €
Certificato di destinazione urbanistica:	
- un mappale	40,00 €
- per ogni mappale successivo al primo (fino ad un massimo di € 100,00 incluso il primo mappale)	10,00 €
Altri certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia:	
- diritto fisso senza sopralluogo	20,00 €
- diritto fisso con sopralluogo	40,00 €
Ricerca ed estrazione documenti:	
- diritto fisso per sola consultazione	0,00 €
- diritto fisso per ciascuna pratica, con ricerca d'archivio (in sede comunale) con richiesta di riproduzione (costo copie escluso)	10,00 €
- diritto fisso per ciascuna pratica, con ricerca d'archivio (se depositate all'esterno della sede comunale) con richiesta di riproduzione (costo copie escluso)	15,00 €
AUTORIZZAZIONI E RELATIVE VARIANTI	
Autorizzazioni o DIA per infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici (artt. 87 e 87 bis D.Lgs. 259/2003)	500,00 €
Autorizzazioni Paesaggistica (artt.146-159 del D.Lgs. 42/2004)	50,00 €
Accertamento compatibilità paesaggistica (art.181 del D.Lgs. 42/2004)	50,00 €
Occupazione suolo pubblico e annessa autorizzazione (scavi, modifica accessi)	20,00 €
Autorizzazioni allo scarico	50,00 €
EDILIZIA LIBERA	
Comunicazione inizio lavori non asseverata	0,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata	20,00 €
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' – SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA	
Denuncia inizio attività (D.I.A.) - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	150,00 €
Denuncia inizio attività (D.I.A.) - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) per interventi minori (recinz. manut. straor)	100,00 €
Denuncia inizio attività (D.I.A.) - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) a sanatoria	250,00 €
Denuncia inizio attività (D.I.A.) - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) per abbattimento barriere architettoniche	0,00 €
Procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) - (Impianti energie rinnovabili D.Lgs. 28/2011 - D.M. 10.09.2010)	500,00 €
PERMESSI DI COSTRUIRE <i>N.B. in caso di destinazioni miste prevale la maggiore</i>	
Opere di urbanizzazione all'interno dei PUA e relative varianti	150,00 €
Edifici residenziali uni-bi- trifamiliari	150,00 €
Altri edifici residenziali (condomini, palazzine, case a schiera, quadrifamiliari, ecc.)	300,00 €
Edifici a destinazioni diverse da residenza	
fino a 500 mq di superficie utile:	
- annessi rustici	200,00 €
- magazzini capannoni artigianali, industriali ecc.	300,00 €
oltre a 500 mq di superficie utile:	
- annessi rustici	300,00 €
- magazzini capannoni artigianali, industriali ecc.	400,00 €
Variante:	
- in corso d'opera senza modifica parametri urbanistici (sagoma, volume, superficie) - D.I.A – S.C.I.A	100,00 €
- parziale, sostanziale e/o essenziale con modifica parametri urbanistici (sagoma, volume, superficie) – P.D.C.	150,00 €
Accertamento di conformità (artt. 36-37 D.P.R. 380/2001):	
- senza sanzione amministrativa	500,00 €
- con sanzione amministrativa	300,00 €
Condono edilizio (Legge 47/85 - Legge 724/94 – Legge 326/2003)	300,00 €

Proroga	50,00 €
Voltura titolo edilizio	50,00 €
Parere preliminare	50,00 €
ATTUAZIONE PIANI URBANISTICI ATTUATIVI	
Piano urbanistico attuativo (PUA)	
- fino a 5.000 Mq.	350,00 €
- oltre i 5.000 Mq.	600,00 €
Variante piano urbanistico attuativo (PUA)	150,00 €