



Ufficio: URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 03-07-2019

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI ART. 35 L.R. 11/2010
- CONFERMA**

Richiamata la propria deliberazione di Consiglio Comunale N. 3 del 21-01-2019 ad oggetto: “ Bilancio di Previsione. Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2019-2020-2021 di fabbricati e terreni non strumentali alle funzioni istituzionali dell’Ente e contestuale adozione variante parziale al P.R.G. ai sensi art. 35 L.R. 11/2010”, da ZTO F – parcheggio a ZTO B3 * speciale, residenziale di completamento , secondo le disposizioni della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010, ai sensi dell’art. 50 commi 9-14 della L.R. 61/1985;

Accertato che la procedura di deposito e pubblicazione della suddetta variante, presso il Comune e la Città Metropolitana di Venezia, di cui all’avviso prot. n. 2914 del 29/01/2019, ad oggetto “Piano alienazione e valorizzazione immobiliare 2019-2020-2021 di fabbricati e terreni non strumentali alle funzioni dell’Ente e contestuale adozione variante parziale al P.R.G. – ZTO B3, area via Coppadoro, ai sensi art. 35 L.R. 11/2010, si è svolta regolarmente;

Dato Atto che non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta, come da certificazione del funzionario comunale incaricato datata 12.03.2019 e attestazione pervenuta al prot. n. 0006493 del 05/03/2019 del Funzionario delegato del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Città Metropolitana di Venezia, entrambe in atti ;

Ritenuto pertanto di confermare la Variante parziale al P.R.G. vigente – da ZTO F – parcheggio a ZTO B3 * speciale, residenziale di completamento , adottata secondo le disposizioni della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010, ai sensi dell’art. 50 commi 9-14 della L.R. 61/1985;

Dato altresì atto lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato sul sito web del Comune di Noale nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell’art. 39 comma 1 del D. Lgs 33/2013 e e s.m.i.;

Viste le : L.R. n. 61/1985, L.R. n. 11/2004, L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010;

Visto il parere di conformità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 ;

Uditi gli interventi in merito all'argomento, per i quali si rinvia al verbale n. sulla discussione generale dell'odierna seduta di Consiglio comunale;

Con voti FAVOREVOLI, CONTRARI,ASTENUTI, espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti esito accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente,

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che a seguito di regolare procedura di deposito e pubblicazione degli atti, di cui all'adozione della Variante parziale al P.R.G. vigente , secondo le disposizioni della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010, ai sensi dell'art. 50 commi 9-14 della L.R. 61/1985 come in premessa descritti e richiamati, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni di sorta, presso il Comune nè presso la città Metropolitana di Venezia, come da certificazione del funzionario comunale incaricato datata 12.03.2019 e attestazione pervenuta al prot. n. 0006493 del 05/03/2019 del Funzionario delegato del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Città Metropolitana di Venezia, entrambe in atti ;
- 2) **Di confermare** pertanto la Variante parziale al P.R.G. vigente – da ZTO F – parcheggio a ZTO B3 * speciale, residenziale di completamento , adottata con la richiamata delibera di C.C. n. 3 del 21.01.2019 secondo le disposizioni della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010, ai sensi dell'art. 50 commi 9-14 della L.R. 61/1985;
- 3) **Di dare mandato** al Dirigente dell'area Tecnica o al Responsabile del Settore IV - Urbanistica –Edilizia Privata affinché si provveda agli atti conseguenti (acquisizione del parere della struttura Regionale competente), secondo le modalità previste di legge.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. N. 267/2000, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, avendo avuto la successiva e separata votazione eseguita in merito il seguente esito: Voti FAVOREVOLI:, CONTRARI:, ASTENUTI:, espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti, esito accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente.

Il Responsabile del Procedimento
Scantamburlo Giovanni