Repertorio n.

----- **REPUBBLICA ITALIANA** -----

----- **APPALTO DI SERVIZIO** -----

L'anno duemila () il giorno _____ del mese di _____ nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, ----- Segretario del Comune di San Biagio di Callalta, autorizzato ai sensi di legge a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nei quali il Comune è parte, senza assistenza di testimoni per avervi le parti concordemente e con il mio assenso rinunciato, sono personalmente comparsi:

1) dott. _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica come appresso, che interviene al presente atto quale _____ del **Comune di** _____, con sede in _____ Via _____ n. ____ (codice fiscale n. _____), ai sensi dell'articolo 107, terzo comma, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'articolo _____ del Regolamento _____, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. _____, e della disposizione sindacale protocollo n. _____ in data _____ ed in esecuzione della determinazione n. _____ del _____, in atti del Comune di _____.

2) _____, nato a _____ (---) il _____, il quale interviene ed agisce nel presente atto quale legale rappresentante del-

la società [REDACTED] con sede in [REDACTED] ([REDACTED]), via [REDACTED] n. [REDACTED],
come risulta da [REDACTED]

premesse: -----

- che con la citata determinazione n. [REDACTED] del [REDACTED] l'Amministrazione comunale, dovendo affidare il servizio di [REDACTED],

ha indetto gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, mediante procedura aperta con le modalità di cui all'articolo 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo [REDACTED] del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50

- che la società [REDACTED] è risultata aggiudicataria dell'appalto per l'affidamento del servizio di [REDACTED] nella gara esperita in data [REDACTED] 2018, come si rileva dal relativo verbale allegato, unitamente all'offerta in data [REDACTED] 2018, alla predetta determinazione n. [REDACTED] del [REDACTED] 2018,

- che occorre quindi passare alla stipula del contratto;

tutto ciò premesso, ritenuto e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i componenti, della cui identità personale io Segretario rogante sono certo, mi hanno richiesto di far constare per atto pubblico quanto fra loro convenuto ed a me dichiarato come segue:-----

Art. 1) Il Comune di [REDACTED], in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida alla società [REDACTED],

che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, l'appalto per l'affidamento del servizio di _____, che dovrà essere eseguita in conformità al Capitolato Speciale d'appalto generale comune a tutti i lotti e al Capitolato speciale d'appalto del Lortto n. 2 -San Biagio di Callalta, approvati con determinazione n. _____ del _____ 2018 e allegati al presente atto per farne parte integrante.

Le parti danno atto che il servizio inizierà in data _____ 2018 e terminerà il _____.

Art. 2) La società appaltatrice, come sopra rappresentata, si obbliga a dare esecuzione al servizio nei termini, modi e alle condizioni seguenti. -----

Art. 3) Il presente contratto di appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e modalità dedotti e risultanti nel Capitolato Speciale d'appalto generale comune a tutti i lotti e al Capitolato speciale d'appalto del Lortto n. 2 -San Biagio di Callalta, approvati con determinazione n. _____ del _____ 2018, che si uniscono al presente contratto sotto la lettera _).

Il contratto è, inoltre, disciplinato dai provvedimenti citati in premessa e dai relativi allegati, nonché dagli altri documenti allegati al presente atto. -----

Art. 4) E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità.

Art. 5) Il subappalto è regolato in conformità all'articolo 105 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.

Art. 6) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto per la durata sopra indicata è stabilito in via presuntiva massima in Euro [redacted] (IVA esclusa), così determinato a seguito del prezzo offerto ed accettato pari ad Euro [redacted] ed è stato finanziato con determinazione del Dirigente del Settore [redacted] n. [redacted] del [redacted]. -----

Art. 7) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di eseguire opportuni controlli durante il servizio per assicurarsi della sua tempestiva esecuzione e che lo stesso venga eseguito a regola d'arte e secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'appalto generale comune a tutti i lotti e al Capitolato speciale d'appalto del Lotto n. 2 -San Biagio di Callalta .-----

Art. 8) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, qualora la società appaltatrice non esegua esattamente le prestazioni dovute secondo le modalità stabilite dal Capitolato speciale d'appalto generale comune a tutti i lotti e dal Capitolato speciale d'appalto del Lotto 2-San Biagio di Callalta, o ritardi gravemente l'adempimento delle proprie obbligazioni, di risolvere di diritto il presente contratto facendo salva la risarcibilità di danni ulteriori. ----

Art. 9) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, mediante rinuncia per iscritto, qualora la ditta appaltatrice manchi ad uno solo dei patti convenuti rimanendo la ditta stessa tenuta al risarcimento degli eventuali danni. -----

Art. 10) Per quanto non particolarmente o diversamente convenuto

tra le parti, si farà riferimento o si intenderanno applicabili le disposizioni normative vigenti in materia, di cui le parti dichiarano di avere esatta conoscenza. -----

In particolare si richiamano le disposizioni normative contenute nel R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e nel D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. -----

Art. 11) Resta stabilito espressamente che la ditta appaltatrice dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. -

In conseguenza, l'Amministrazione comunale e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio resteranno sollevati dalle medesime responsabilità. -----

L'Amministrazione comunale rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti. -----

Art. 12) La società appaltatrice sarà tenuta a rispondere di tutti i danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stabiliti dal presente contratto e dai relativi allegati, nonché a sopportare le relative spese e a sottostare alle penali ivi previste. -----

Art. 13) Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, la ditta appaltatrice si obbliga, sollevando l'Amministrazione comunale da ogni e qualsiasi responsabilità a riguardo, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il

servizio anzidetto. Le ditte artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio. La ditta si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane. La società appaltatrice si obbliga inoltre a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge. -----

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte della società appaltatrice, il Comune provvederà al pagamento delle somme dovute, incamerando la garanzia definitiva. -----

Art. 14) La società appaltatrice si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi. -----

Art. 15) La società appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

La società appaltatrice si impegna a dare comunicazione al Comune ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di ----- della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

Il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: _____

Art. 16) Ai fini dell'osservanza della vigente disciplina antimafia ed in particolare del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni, si dà atto che in data ----- 2018 sono state acquisite le attestazioni previste "ex lege". -----

Ai sensi dell'articolo 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'Amministrazione comunale si riserva di recedere dal presente contratto, nel caso in cui accerti, successivamente alla stipula del contratto, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, fatto salvo il pagamento del valore del servizio già eseguito, e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. -----

Altresì, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'Appaltatore si impegna ad accettare e rispettare tutte le norme pattizie di cui al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto da tutte le Province e i Comuni del Veneto il 07.09.2015. -----

Art. 17) La società appaltatrice è direttamente responsabile di tutti i

danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone e alle cose, che a terzi, nel corso dell'esecuzione del servizio, qualunque sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia o infortuni, essa deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a compenso, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'Amministrazione comunale da ogni pretesa di danni contro di esso eventualmente rivolta da terzi. -----

A tale riguardo la società appaltatrice, ai sensi dell'articolo --- del Capitolato speciale, ha prodotto copia della polizza assicurativa n. ----- in data ----- emessa dalla società -----, agenzia di -----.

Art. 18) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti derivanti dalla stipulazione del presente contratto, e ai sensi dell'articolo --- del Capitolato speciale, la società appaltatrice ha prestato garanzia definitiva nella misura di Euro -----, mediante ----- n. ----- emessa in data ----- dalla società -----, ----- di -----.

Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione comunale di propria autorità avrà diritto di valersi della garanzia definitiva come sopra prestata, e la contraente società dovrà reintegrarla nel termine che le sarà fissato qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

La garanzia resterà vincolata a favore del Comune di -----, fino al completo e perfetto esaurimento delle

obbligazioni contrattuali a carico della società appaltatrice . -----

Art. 19) La società appaltatrice, come sopra rappresentata, dichiara di aver preso conoscenza dei luoghi e che non sussistono impedimenti alla perfetta realizzazione di quanto forma oggetto del presente contratto; dichiara, altresì, di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede municipale in ----- via ----- . -----

Art. 20) La società appaltatrice si impegna a rispettare tutti gli obblighi derivanti dal “Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, siglato il 07.09.2015 dalla Regione del Veneto, le Prefetture - Uffici Territoriali del Governo, l’ANCI Veneto (in rappresentanza dei Comuni) e l’UPI Veneto (in rappresentanza delle Province venete), ed in particolare:

- di impegnarsi a riferire tempestivamente ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell’esecuzione dell’appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente; di impegnarsi inoltre ad introdurre analogo obbligo nei rapporti con le imprese subappaltatrici (nel caso sia ammesso l’istituto del subappalto) e con ogni altro soggetto che interverrà a qualunque titolo nella realizzazione dell’appalto; di dare atto che tale obbligo sarà riportato altresì nel contratto che sarà stipulato con la ditta aggiudicataria e che non è in ogni caso sostitutivo dell’obbligo di denuncia all’Autorità giudiziaria di fatti attraverso i quali siano state poste in essere pressioni estorsive o altre forme di illecita interferenza; -----

- di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante e alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti della ditta concorrente; di dare atto che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;-----

- di dare atto che la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti previsti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319 -quarter c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..-----

Art. 21) Nel caso di controversie tra le parti è esclusivamente competente il Foro di Treviso (o *altra provincia*)-----

Art. 22) Tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto e sua registrazione, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico completo ed esclusivo della società appaltatrice. -----

Art. 23) Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto in contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

Art. 24) Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi, dai decreti e dai regolamenti in materia. -----

Il Comune:

La Ditta:

Il Segretario Generale:

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del C.C., la società , a mezzo del suo legale rappresentante, dichiara di approvare specificatamente gli articoli 8 (Clausola risolutiva espressa. Clausola penale), 9 (Facoltà di recesso), 15 (Tracciabilità dei flussi finanziari) e 21 (Foro competente) sopra riportati. -----

Il Comune:

La Ditta:

Il Segretario Generale: