

DELBO SCAVI SRL, con sede in Ponzano Veneto (- 12,04%);

ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI ZANESCO PIETRO & C., con sede in Possagno (- 12,831%);

CO.EDIL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Meduna di Livenza (-12,70%).

Concluse le operazioni di gara, dalle quali consegue che l'offerta vincitrice è quella presentata dalla ditta MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L, con sede in Castagnole di Paese (C.F. 02406440269), che ha offerto il ribasso percentuale del 11,870%.

Il Presidente dichiara chiusi i lavori alle ore 9:50.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente: arch. Giovanni Barzazi

Membri: geom. Annalisa Pavon



dott.ssa Chiara Cicognani

(con funzioni anche di segretario)

[Handwritten signatures of arch. Giovanni Barzazi, geom. Annalisa Pavon, and dott.ssa Chiara Cicognani over horizontal lines]



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA
PROVINCIA DI TREVISO

P. I. 00571430263 Cod. Fisc. 80009250269
3^AREA – PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN
“COLLEGAMENTO PEDONALE A FAGARE” DELLA BATTAGLIA TRA VIA CAL BASSA E VIA
CAPITANO DALLA PASQUA”**

VERBALE DI GARA
Seduta del 15.02.2018

L'anno 2018 (duemiladiciotto), addì 15 del mese di Febbraio, alle ore 9:00 presso la sede Municipale di Via Postumia Centro n. 71 – San Biagio di Callalta, si è riunito, in seduta pubblica il seggio di gara della procedura negoziata di cui all'oggetto per l'esame delle offerte presentate dalle Ditte concorrenti, nelle persone di:

- arch. Giovanni Barzazi, Responsabile della 3^ Area – Programmazione e Gestione Opere Pubbliche e Patrimonio - Presidente di gara;
- geom. Annalisa Pavon;
- dott.ssa Chiara Cicognani (con funzioni anche di segretario);

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio di Gara, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente premette che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 240 del 13.12.2017, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto presentato dal geom. Luciano Berton – C.F. BRTL64B22L407T - P.I. 04539860264, dello Studio LBG Openstudio, con sede in Via Postumia Ovest 119 Olmi - San Biagio di Callalta;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 1421 del 18.12.2017 è stata indetta una gara di appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte superiori alla soglia di anomalia, determinata ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori Euro 58.713,55 (IVA esclusa) di cui € 56.165,96 soggetti a ribasso d'asta ed € 2.547,59 per oneri della sicurezza;
- con la medesima determinazione 1421/17 è stato inoltre approvato l'elenco delle imprese da invitare alla suddetta procedura negoziata;
- con nota n. 25435 del 22.12.2017 sono state invitate alla gara:

	Denominazione	Sede
1	POZZEBON GIANNI	Morgano
2	TORRESAN SCAVI DI TORRESAN GEOM. CARLO & C. S.N.C.	Fonte
3	FRARE COSTRUZIONI S.R.L.	Pieve di Soligo
4	GEO+BAU SRL	Spilimbergo
5	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	Valdobbiadene
6	IMPRESA MARCHESIN F.LLI DI MARCHESIN GINO &	Istrana

	C. - S.N.C.	
7	PROSCAVI S.R.L.	Cavallino-Treporti
8	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Paese
9	NERVESIA INERTI - S.P.A.	Nervesa della Battaglia
10	ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI ZANESCO PIETRO & C.	Possagno
11	GIACOBBO SRL	San Zenone degli Ezzelini
12	DELBO SCAVI S.R.L.	Ponzano Veneto
13	DAL FARRA FLAVIO	Belluno
14	DE NARDI S.R.L.	Vittorio Veneto
15	IMPRESA ORIBELLI SAS DI ORIBELLI DIEGO & C.	Casale sul Sile
16	CO.EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	Meduna di Livenza

- entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12 del 22.01.2018), sono pervenuti all'Ufficio Protocollo, con le modalità ivi indicate, n. 13 plichi;
- in data 25.01.2018 si è riunito il seggio di gara e sono state ammesse 13 ditte di cui 4 con riserva;
- con note n. 1790, n. 1791, n. 1792 e 1793 del 26.01.2018 sono stati chiesti chiarimenti alle ditte Impresa Costruzioni srl, De Nardi srl, Torresan Scavi di Torresan Geom. Carlo & C. snc e Delbo scavi srl;

Il Presidente procede alla ricognizione della precedente seduta del 25.01.2018 ed acquisisce agli atti le integrazioni richieste alle ditte Impresa Costruzioni srl, De Nardi srl, Torresan Scavi di Torresan Geom. Carlo & C. snc e Delbo scavi srl, pervenute tutte entro il termine perentorio del 5.02.2018.

Il Seggio di gara procede all'esame della documentazione pervenuta e, dopo attenta verifica, ammette alla fase successiva della gara le ditte Impresa Costruzioni srl, De Nardi srl, Torresan Scavi di Torresan Geom. Carlo & C. snc e Delbo scavi srl, in quanto le integrazioni trasmesse sono idonee a regolarizzare quanto richiesto.

Il Presidente procede, in ordine progressivo all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "offerta economica", presentate dalle imprese ammesse, e dà lettura delle offerte a voce alta e comprensibile:

1. POZZEBON GIANNI, con sede in Morgano: offre il ribasso percentuale del 14%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
2. IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Valdobbiadene: offre il ribasso percentuale del 8,13%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
3. IMPRESA MARCHESIN F.LLI DI MARCHESIN GINO & C. - S.N.C., con sede in Istrana: offre il ribasso percentuale del 9,51%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
4. DE NARDI S.R.L., con sede in Vittorio Veneto: offre il ribasso percentuale del 7,3%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
5. MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Castagnole di Paese: offre il ribasso percentuale del 11,870%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
6. RTI TORRESAN SCAVI DI TORRESAN GEOM. CARLO & C. S.N.C., con sede in

Fonte (impresa Capogruppo) e ALFA SERVIZI SRL, con sede in Crespano del Grappa (impresa mandante): offre il ribasso percentuale del 14,672%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;

7. NERVESA INERTI SPA, con sede in Nervesa della Battaglia: offre il ribasso percentuale del 12,95%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
8. DELBO SCAVI SRL, con sede in Ponzano Veneto: offre il ribasso percentuale del 12,04%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
9. ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI ZANESCO PIETRO & C., con sede in Possagno: offre il ribasso percentuale del 12,831%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
10. PROSCAVI S.R.L., con sede in Cavallino Treporti: offre il ribasso percentuale del 8,50%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
11. GIACOBBO SRL, con sede in San Zenone degli Ezzelini: offre il ribasso percentuale del 16,639%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
12. IMPRESA ORIBELLI SAS DI ORIBELLI DIEGO & C., con sede in Casale sul Sile: offre il ribasso percentuale del 11,495%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
13. CO.EDIL COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Meduna di Livenza: offre il ribasso percentuale del 12,70%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta.

Il Presidente, tenuto conto che ai fini della determinazione della soglia di anomalia delle offerte è stato sorteggiato il metodo previsto alla lettera b), dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, procede assistito dagli altri membri del seggio di gara, ad escludere innanzitutto il 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso (3) e di quelle di minor ribasso (3), che risultano essere presentate dalla seguenti ditte:

POZZEBON GIANNI, con sede in Morgano (-14%);

IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Valdobbiadene (- 8,13%);

DE NARDI S.R.L., con sede in Vittorio Veneto (-7,3%);

RTI TORRESAN SCAVI DI TORRESAN GEOM. CARLO & C. S.N.C., con sede in Fonte (impresa Capogruppo) e ALFA SERVIZI SRL, con sede in Crespano del Grappa (impresa mandante) (-14,672%)

PROSCAVI S.R.L., con sede in Cavallino Treporti (- 8,5%);

GIACOBBO SRL, con sede in San Zenone degli Ezzelini (- 16,639%).

Il calcolo della media aritmetica dei rimanenti ribassi risulta pari a – 11,914%.

La somma dei ribassi offerti dai rimanenti concorrenti è pari a 152,637. Dato che la prima cifra dopo la virgola di tale somma è un numero pari la media resta invariata.

La soglia per l'esclusione automatica risulta pari pertanto a – 11,914%.

A seguito di tale calcolo, la Commissione esclude, in quanto anomale, le offerte presentate dalle ditte:

NERVESIA INERTI SPA, con sede in Nervesa della Battaglia (- 12,95%);