



COMUNE DI SALGAREDA

Provincia di Treviso

pec: comune.salgareda.tv@pecveneto.it

PROT. N. 10761

Salgareda, 28/09/2022

AVVISO

INCONTRO PUBBLICO CON TECNICI E PROFESSIONISTI

9^A VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SALGAREDA (TV)

Avvio fase consultazione, partecipazione e concertazione, ai sensi degli artt. 5 e 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Premesso:

- che il Sindaco ha illustrato, nel corso della seduta del Consiglio Comunale del 14/09/2022, il "Documento del Sindaco" inerente alla 9^A Variante al vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- che detto documento è stato pubblicato in libera visione in data 20/09/2022 nel sito internet istituzionale del Comune di Salgareda nell'apposita Sezione della "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" alla voce "9^A Variante al P.I.";
- che, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004, l'adozione della Variante è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con *associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico*;
- con Delibera di Giunta comunale n. 77 del 21/09/2022 è stato approvato l'avvio della fase di concertazione della 9^A variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda, ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii. ed è stato disposto:
 1. *DI PROCEDERE all'approvazione dell'avvio della fase di concertazione della 9^A variante al Piano degli Interventi del comune di Salgareda ai sensi degli artt. 5 e 18 della l.r. 11/2004 e ss.mm.ii.*;
 2. *DI DAR SEGUITO alla concertazione e partecipazione degli "enti pubblici e associazioni economiche e sociali" ai sensi dell'art. 14 (Conferenze di servizi), comma 1 della L. 241/1990, ossia mediante conferenza di servizi istruttoria, in forma semplificata, in modalità asincrona e mediante l'utilizzo di procedura telematica concedendo, agli enti ed alle associazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento della redazione della Variante al Piano degli Interventi, un tempo di 30 giorni per inoltrare i propri contributi e/o osservazioni, in conformità a quanto disposto dall'art. 14, comma 1 della L. 241/1990;*
 3. *DI DAR SEGUITO, altresì, alla concertazione e partecipazione da parte dei cittadini e/o tecnici professionisti mediante la programmazione e svolgimento di incontri pubblici in presenza a seguito pubblicazione di specifico avviso pubblico;*
 4. *DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico (ALLEGATO 1) inerente all'oggetto, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;*
 5. *DI DISPORRE che l'avviso venga pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sulle bacheche comunali, sul sito web comunale nonché inviato telematicamente, ai sensi dell'art. 14, comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., alle associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché ai gestori di servizi pubblici e di uso pubblico;*
 6. *DI DISPORRE che tutte le proposte, istanze e segnalazioni dovranno pervenire entro i termini e secondo le modalità riportate nel suddetto avviso;*
 7. *DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento dei procedimenti conseguenti alla presente deliberazione;*

Si comunica che l'Amministrazione Comunale di Salgareda, in conformità al Documento del Sindaco, intende procedere alla redazione di una variante generale al P.I. vigente che vada ad affrontare in particolare i seguenti temi:

- **Modifiche ed adeguamenti alle N.T.O. vigenti (semplificazione disciplina interventi in zona agricola, destinazioni territorio agricolo periurbano, parcheggi in zona agricola e zone urbane, fasce di rispetto cimiteriale, ecc.);**
- **Valutazione revisione zonizzazione territorio comunale con reintroduzione classificazione Z.T.O. ai sensi del D.M. 1444/1968 (A, B, C, D, E);**
- **Semplificazione criteri di determinazione del contributo straordinario e perequazione urbanistica;**
- **Aggiornamento elenco ed individuazione annessi rustici non più funzionali alle esigenze del fondo;**
- **Aggiornamento elenco ed individuazione attività in zona impropria;**
- **Mappatura e individuazione fasce di rispetto allevamenti intensivi;**
- **Adeguamento a definizioni uniformi del R.E.C.;**
- **Adeguamento a disciplina crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi della L.R. 14/2019;**
- **Individuazione opere pubbliche o aree per attrezzature di interesse collettivo anche mediante procedimenti ex art.24 LR 27/2003 e art 10 e seguenti del DPR 327/2001.**

Tutto ciò premesso

SI RENDE NOTO

che per l'illustrazione della tematica è fissato un incontro **dedicato ai tecnici ed ai professionisti** del settore che si svolgerà presso **l'Aula Magna della Scuola Secondaria di primo grado "Arturo Martini" Piazzale Camillo Cibin, 10, 31040 Salgareda (TV) il giorno di MARTEDI' 04 OTTOBRE 2022 alle ore 18.00.**

All'incontro potrà comunque partecipare chiunque sia interessato all'argomento.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Tecnico – 0422 807759 – tecnico@comune.salgareda.tv.it

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

arch. Gabriele Favaretto

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)