



# Comune di Pederobba

## Provincia di Treviso

Piazza Case Rosse 14 – 31040 Pederobba  
www.comune.pederobba.tv.it

Codice fiscale: 83001210265  
partita IVA: 01199310267

Centralino: 0423 680911  
Telefax: 0423 68185

**COPIA**

### **DETERMINAZIONE N. 469 del 26-11-2020**

Ufficio: TECNICO-MANUTENTIVO LL.PP.

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA REALIZZAZIONE  
DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA: ADEGUAMENTO E  
MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE – PARTE VECCHIA**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI**

**VISTO** il decreto sindacale numero 6 del 09.10.2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

#### **VISTI:**

1. il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 70 del 23.12.2019;
2. il Bilancio di previsione 2020 – 2022, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 71 in data 23.12.2019;
3. la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2020 con la quale si approva il Piano esecutivo di gestione 2020/2022 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, parte economica;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione comunale intende conseguire un adeguamento/miglioramento sismico ed un efficientamento energetico della Sede Municipale, in particolare della porzione di fabbricato originaria costruita negli anni '70, in quanto trattasi di edificio strategico e rilevante ai fini della protezione civile di cui alla O.P.C.M. 3274/2003, prevedendo contestualmente anche interventi di efficientamento energetico essendo il medesimo fabbricato piuttosto energivoro;

**PRESO ATTO** che con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 481 del 25.11.2019 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva dell'opera pubblica denominata "Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Sede Municipale – parte vecchia" e relative prestazioni accessorie allo studio "Tre Erre Ingegneria S.r.l." di Preganziol (TV);

**DATO ATTO** che l'intervento citato è stato indicato nel Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP) di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n° 70 del 23.12.2019;

**VISTO** il progetto definitivo dell'opera ridenominata "*Riqualificazione sismica ed energetica della Sede Municipale – parte vecchia*" presentato dallo studio "Tre Erre Ingegneria S.r.l." in data 17.02.2020 ed acquisito al prot. c.le n. 1832 in pari data, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 17.02.2020;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 21.02.2020 con la quale si è provveduto all'aggiornamento della programmazione triennale 2020-2022 e del piano annuale 2020 delle opere pubbliche, comprendenti la scheda n. 03/2020 "*Riqualificazione sismica ed energetica della Sede Municipale – parte vecchia*";

**DATO ATTO** che:

1. con determinazione del Responsabile dell'Ufficio LL.PP. n° 98 del 24.02.2020, previa procedura di selezione attuata attraverso il portale M.E.P.A. (r.d.o. n° 1214066 del 13.02.2020) è stato affidato allo studio Nadalin s.r.l. con sede a Pieve di Soligo (TV), il servizio professionale di progettazione esecutiva dell'intervento, per un importo complessivo di € 20.000,00 (oneri fiscali e previdenziali esclusi), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., comunque nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nonché di quanto definito all'art. 23, comma 12) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
2. in data 09.03.2020 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo a firma dell'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Pederobba agli atti, con il quale è stata accertata l'unità progettuale ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. con deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 09.3.2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, redatto dallo Studio Nadalin s.r.l., dell'opera di "*Riqualificazione sismica ed energetica della Sede Municipale – parte vecchia*" e composto dai seguenti elaborati progettuali:

## **ELABORATI DESCRITTIVI**

### **Documenti Amministrativi**

1. Relazione tecnico-illustrativa
2. Quadro economico
3. Capitolato Speciale d'Appalto
4. Schema di contratto
5. Elenco lavorazioni
6. Elenco prezzi unitari e analisi prezzi unitari
7. Computo metrico
8. Computo metrico estimativo
9. Lista delle lavorazioni e delle forniture
10. Quadro incidenza della manodopera
11. Piano di manutenzione delle opere

### **Relazioni Specialistiche**

- Tav. 13 Relazione di calcolo delle strutture e geotecnica sulle fondazioni  
Tav. 14 Relazione illustrativa dei materiali  
Tav. 15 Relazione geologico-geotecnica  
Tav. 16 Relazione tecnica Decreto 26.06.2015  
Tav. 17 Relazione tecnica e di calcolo degli impianti meccanici  
Tav. 18 Relazione tecnica e di calcolo degli impianti elettrici

### **Relazioni Sicurezza**

Tav. 19 Piano di sicurezza e coordinamento, costo della sicurezza e cronoprogramma dei lavori

Tav. 20 Fascicolo dell'opera

## **ELABORATI GRAFICI**

### **Architettonici**

1. Inquadramento urbanistico - territoriale
2. Stato di fatto e demolizioni - Pianta piano seminterrato
3. Stato di fatto e demolizioni - Pianta piano terra
4. Stato di fatto e demolizioni - Pianta piano primo
5. Stato di fatto e demolizioni - Pianta sottotetto
6. Stato di fatto e demolizioni - Prospetti
7. Stato di progetto - Pianta piano seminterrato
8. Stato di progetto - Pianta piano terra
9. Stato di progetto - Pianta piano primo
10. Stato di progetto - Pianta sottotetto
11. Stato di progetto - Prospetti
12. Abaco dei serramenti
13. Stratigrafie pareti, pavimenti e controsoffitti
14. Viste tridimensionali dell'intervento

### **Strutturali**

1. Pianta fondazioni, carpenteria e armatura nuovi cordoli
2. Interventi sulle aree esterne
3. Carpenteria e armatura pareti cappotto sismico 1/2
4. Carpenteria e armatura pareti cappotto sismico 2/2
5. Dettagli costruttivi cappotto sismico 1/2
6. Dettagli costruttivi cappotto sismico 2/2
7. Carpenteria e armatura setti interni
8. Chiusura giunto

### **Impianto Meccanico**

1. SDF e SDP con note esecutive locali piano seminterrato
2. SDF e SDP con note esecutive locali piano terra
3. SDF e SDP con note esecutive locali piano primo
4. SDF e SDP con note esecutive locali piano secondo
5. Layout distribuzione nuovo circuito termico locale archivi piano seminterrato
6. Layout distribuzione nuovo impianto VRF
7. Strutture relazione tecnica Decreto 26.06.2015 - Piano interrato e terra
8. Strutture relazione tecnica Decreto 26.06.2015 - Piano primo e secondo
9. Schema sinottico di centrale termica con note esecutive

Tav. 10 Schemi elettrici impianti meccanici centrale termica

Tav. 11 Impianto idrico antincendio - archivi locali piano seminterrato

### **Impianto Elettrico**

1. Schema topografico impianto elettrico - Piano seminterrato
2. Schema topografico impianto elettrico - Piano terra
3. Schema topografico impianto elettrico - Piano primo
4. Schema topografico impianto elettrico - Piano secondo
5. Schemi unifilari quadri elettrici
6. Schema topografico e schemi unifilari impianto fotovoltaico
7. Schema topografico impianto di rilevazione incendi

### **Sicurezza**

1. Layout di cantiere 01
2. Layout di cantiere 02

**COMUNE DI PEDEROBBA**

3. Layout di cantiere 03
4. Layout di cantiere 04
5. Layout di cantiere 05
6. Layout di cantiere 06

il cui quadro economico prevede una spesa di complessivi € **1.500.000,00** così suddivisi:

<b>1. Importo lavori e oneri di sicurezza</b>	
1. Opere edili - lavori a misura (importo opere al netto degli oneri per la sicurezza)	795.000,00
2. Opere impiantistiche – lavori a misura (importo opere al netto degli oneri per la sicurezza)	280.000,00
<b>Importo totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>1.075.000,00</b>
1. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	39.300,00
<b>Importo totale lavori e oneri di sicurezza</b>	<b>1.114.300,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1. Spese tecniche per la Progettazione, Direzione dei lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Progetto definitivo € 38.703,00 Progetto esecutivo € 20.000,00 Sicurezza € 7.000,00 Conto termico € 35.000,00 Direzione Lavori € 55.715,00	156.418,00
2. Collaudo statico e altri collaudi specialistici	8.500,00
3. CNPAIA 4% sul punto B1) e B2)	6.596,72
4. IVA 10% sul punto A	111.430,00
5. IVA 22% sui punti B1), B2) e B3)	37.733,24
6. Incentivi per funzioni tecniche (art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016)	21.171,70
7. Spese per procedura di gara	1.600,00
8. Spese per commissione di gara	4.000,00
9. Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e prove di carico previste dal CSA. (IVA 22% inclusa - art. 111, comma 1-bis, D.Lgs. 50/2016)	6.000,00
10. Contributo Anac	600,00
11. Spese per allacciamento a pubblici servizi	5.000,00
12. Imprevisti ed arrotondamenti	26.650,34
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>385.700,00</b>
<b>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>1.500.000,00</b>

## COMUNE DI PEDEROBBA

---

**DATO ATTO** che con deliberazione della Giunta comunale nr. 78 del 28.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera indicando le fonti del finanziamento così ripartite:

- per € 800.000,00 con contributo A.V.E.P.A. concesso con D.G.R.V. n. 1970 del 23.12.2019 - *POR FESR 2014-2020. Asse 5 Rischio sismico e idraulico. Azione 5.3.2 "Interventi di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischi"*;
- per € 637.017,50 con incentivo di cui al Conto Termico 2.0 per la trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero" concesso da G.S.E. S.p.A. di Roma;
- per € 62.982,50 con fondi propri dell'Amministrazione comunale (avanzo vincolato).

**DATO ATTO** che l'opera in oggetto trova copertura alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, al Capitolo 20350 "*Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del municipio*" del bilancio di previsione in corso;

**DATO ATTO** che il progetto è stato redatto nel rispetto dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito il CUP come di seguito indicato: B13B20000020007;
- il previsto codice di Gara SIMOG sarà acquisito prima dell'indizione delle procedure di affidamento lavori;

**CONFERMATO** che il progetto esecutivo sopra indicato rispondente alle esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale e quindi meritevole d'approvazione;

**VISTO** l'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" il quale recita:

*"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti né funzionali, in quanto la sua realizzazione non è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, né prestazionali, poiché non può essere diversamente definito su base qualitativa, in conformità alle varie categorie e specializzazioni nello stesso presenti e/o in conformità alle diverse

fasi successive del progetto per cui il frazionamento dell'appalto in lotti costituirebbe violazione del divieto di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del decreto medesimo, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti;

**OSSERVATO** come l'art. 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e l'art. 32 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, dispongano che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa”;

**RITENUTO**, pertanto, di stabilire per le ragioni sopra indicate che:

- il fine che si intende perseguire con il presente contratto è l'esecuzione dell'opera pubblica denominata “*Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Sede Municipale – parte vecchia*”;
- i lavori saranno aggiudicati mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, invitando un numero di ditte non inferiore a 15 scelti mediante sorteggio tra quelli che hanno manifestato il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 20;
- le modalità del corrispettivo sono quantificate a misura ai sensi dell'art 59 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- alla gara possono partecipare solo gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, di prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel relativo schema, nel capitolato speciale d'appalto e nella lettera d'invito;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 e dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 in forma pubblica amministrativa;

**DATO ATTO** che:

- si ricorre alla citata procedura in aderenza alle previsioni ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, e in ragioni dell'economicità e della semplificazione di tale procedimento;
- il motivo per il quale si ricorre al criterio del minor prezzo consiste nella particolare tipologia dell'appalto, nonché nella semplificazione della procedura di affidamento e conseguentemente nell'economicità del procedimento;

**RICORDATO CHE:**

- in data 26.10.2020 con prot. comunale n. 11430, si è provveduto alla pubblicazione per la durata di 15 giorni naturali e consecutivi, di un apposito avviso di manifestazione di interesse, ai sensi

del comma 7 dell'art. 36 e del comma 9 dell'art. 216 del D.Lgs 50/2016;

- come previsto dalla lett. b) comma 1 dell'art. 8 della L. 120/2020, essendo un adempimento strettamente indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità dell'appalto da affidare, l'avviso prevede l'obbligatorietà dell'effettuazione del sopralluogo, da effettuarsi con le modalità ivi indicate;
- in data 10.11.2020 è stata pubblicata una rettifica alla manifestazione di interesse in quanto indicata erroneamente la categoria OG1 classe II in luogo della corretta categoria OG1 classe III bis ed è stata prorogata la scadenza della relativa presentazione al giorno 16.11.2020;
- in data 19.11.2020 si è provveduto alla riapertura dei termini per la presentazione della citata manifestazione di interesse in quanto, entro il termine del 16.11.2020 hanno chiesto di essere invitati a presentare offerta un numero di operatori economici inferiore a 15 (come previsto dall'art. 2 c. b della L. 120/2020);

**DATO ATTO** che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020, convertito in l. 120/2020, ha stabilito:

- all'art. 1, comma 1, che l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- all'art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

**PRESO ATTO** che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020, convertito in l. 120/2020, ha escluso la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

**RITENUTO** di chiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 per una maggior tutela dell'Amministrazione e della procedura di gara, stante l'elevato importo dei lavori oggetto di affidamento;

**OSSERVATO** che il responsabile del procedimento ha attestato:

- a. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b. l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

**DATO ATTO** che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto se che sono stati riscontrati i suddetti rischi e che pertanto si è provveduto alla redazione del DUVRI (in allegato al presente provvedimento);

**ATTESO** che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto del Comune di Pederobba dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina, ai sensi dell'art. 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e del D.P.C.M. 30.06.2011;

**PRESO ATTO** che l'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020 ha previsto, sia per le stazioni appaltanti, sia per gli operatori economici, la sospensione fino al 31.12.2020 del pagamento dei contributi da versare in sede di gara all'ANAC;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs n.

50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è la geom. Irene Marciano e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**D E T E R M I N A**

- *di dare atto che quanto specificato in premessa è da considerarsi parte integrante della presente determinazione;*
- *di provvedere, per i motivi esposti in premessa, alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Sede Municipale – parte vecchia";*
- *di dare atto che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, sarà svolta, per conto del Comune di Pederobba, dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina, ai sensi dell'art. 13 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e del D.P.C.M. 30.06.2011;*
- *di stabilire che:*
  - a) *il fine che si intende perseguire con il presente contratto è l'esecuzione dell'opera pubblica denominata "Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Sede Municipale – parte vecchia";*
  - b) *i lavori saranno aggiudicati mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, invitando un numero di ditte non inferiore a 15 scelti mediante sorteggio tra quelli che hanno manifestato il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 20. Il sorteggio sarà effettuato tra gli operatori che, come indicato nell'avviso, avranno effettuato il sopralluogo in quanto, come indicato in premessa, è strettamente indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità dell'appalto da affidare,*
  - c) *le modalità del corrispettivo sono quantificate a misura ai sensi dell'art 59 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016;*
  - d) *l'aggiudicatario verrà individuato tramite il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, primo periodo del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;*
  - e) *alla gara possono partecipare solo gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente;*
  - f) *ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, di prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs 50/2016;*
  - g) *le clausole essenziali del contratto sono contenute nel relativo schema, nel capitolato speciale d'appalto e nella lettera d'invito;*
  - h) *il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 e dell'art. 32*

*del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 in forma pubblica amministrativa;*

- *di stabilire inoltre che:*
  - *ai sensi dell'art. 1, comma 3, secondo periodo, del d.l. 76/2020, convertito in l. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;*
  - *sarà chiesta la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 per una maggior tutela dell'Amministrazione e della procedura di gara, stante l'elevato importo dei lavori oggetto di affidamento;*
- *di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.*
- *di dare atto che con deliberazione della Giunta comunale nr. 78 del 28.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera indicando le fonti del finanziamento così ripartite:*
  - *per € 800.000,00 con contributo A.V.E.P.A. concesso con D.G.R.V. n. 1970 del 23.12.2019 - POR FESR 2014-2020. Asse 5 Rischio sismico e idraulico. Azione 5.3.2 "Interventi di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischi";*
  - *per € 637.017,50 con incentivo di cui al Conto Termico 2.0 per la trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero" concesso da G.S.E. S.p.A. di Roma;*
  - *per € 62.982,50 con fondi propri dell'Amministrazione comunale (avanzo vincolato).*
- *di dare atto che l'opera in oggetto trova copertura alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2 al Capitolo 20350 "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del municipio" del bilancio di previsione in corso;*
- *di prenotare, ai sensi dell'art. 18, comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, sul capitolo sopra indicato, le somme necessarie a coprire i costi dei lavori;*
- *di dare atto che è stato acquisito il CUP così definito: B13B20000020007;*
- *di dare atto che il codice C.I.G. associato alla presente procedura sarà assunto dalla Stazione Unica Appaltante preliminarmente all'avvio della fase negoziata;*
- *di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., è il geom. Irene Marciano;*
- *di dare atto che il gruppo di lavoro istituito ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 è composto dal personale inquadrato all'interno dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici;*
- *di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con la sottoscrizione del preventivo parere di regolarità, nonché con l'apposizione del visto della regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;*
- *di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Pederobba nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti*

*amministrativi” ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.*

Il Responsabile del Servizio

*F.to MARCIANO IRENE*

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA: ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE - PARTE VECCHIA**

CIG

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 26-11-2020.

\*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile  
F.to BARON ORNELLA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

COMUNE DI PEDEROBBA li 26-11-2020

L' INCARICATO

F.to