



COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO

PROVINCIA DI TREVISO



ORIGINALE

Ufficio: LAVORI PUBBLICI 2

DETERMINAZIONE N. 172 DEL 01-06-2023

Oggetto: LL.PP. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO GESTIONE CALORE ANNO TERMICO 2023/2024 SOCIETA' BIM PIAVE GESTIONE IN HOUSE. SECONDO SEMESTRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i Decreti Sindacali n. 2 e n. 3 del 08.02.2023, con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi per l'anno 2023,

Visto il Regolamento di contabilità armonizzato, approvato con deliberazione di C.C. 17 del 21.03.2017, e la Legge n. 1369 del 13.08.2010, artt. 3 e 6, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture pubbliche;

Vista la deliberazione di C.C. n. 8 del 24.01.2023, con la quale è stato approvato, sulla scorta del Documento programmatico, il Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la deliberazione di C.C. n. 9 del 24.01.2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, quale strumento programmatorio dell'ente;

Visto il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013, di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la deliberazione G.C. 8 del 10.02.2023 di attribuzione risorse alle P.O. (P.E.G);

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 13.10.2020 con la quale viene affidato il servizio in house alla società BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per la gestione del calore negli edifici comunali.

Dato atto che necessita garantire il servizio di fornitura calore per gli impianti di riscaldamento degli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico – sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, Palestra pattinaggio, ex Scuola di Nogarè. La manutenzione ordinaria e controllo terzo responsabile impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma carabinieri, Impianti sportivi campo calcio), la manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio e uffici assistente sociale e area tecnica ed impianto di villa Pontello;

Visto il preventivo di spesa di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 relativo alla gestione anno termico 2022/2023 in cui vengono quantificati i costi per l'anno termico per i seguenti importi:

- CONDUZIONE CALORE Totale €. 76.129,55 più iva
- GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI: € 17.420,16 più iva

COSTO TOTALE GESTIONE

TOTALE COMPRESO IVA: € 114.130,66

Atteso che nel corso di questi mesi si sono verificati aumenti significativi dell'energia e del gas che hanno reso necessario assumere l'impegno di spesa per i primi sei mesi dell'anno e la necessità di assumere un successivo impegno per la seconda metà del 2023;

Dato atto che il servizio può essere affidato "in house" senza ricorrere alle procedure competitive ad evidenza pubblica, nell'assoluto rispetto dei principi delle discipline comunitaria e nazionale;

Di dare atto che la presente liquidazione non richiede l'acquisizione preventiva in capo a BIM Piave Nuove Energie della documentazione di regolarità contributiva, in quanto le prestazioni sono rese avvalendosi dell'istituto "in House providing", a prescindere dalla normativa sui contratti pubblici di cui al D. Lgs. 163/2006 e relativo regolamento di attuazione;

DETERMINA

- 1) - di impegnare a favore di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per il servizio gestione calore e raffrescamento **per il secondo semestre 2023** la somma di **€. 46.862,69** (iva compresa) come di seguito ripartita in quota sui capitoli dedicati:

EDIFICIO	MANUTENZ . IVA COMPRESA.	RISCALD. IVA COMPRESA	costo annuo previsto stagione 2022/2023 iva compresa	secondo semestre 2023	CAPITOLO
BOSCHIERI	594,41				
CARABINIERI	194,79				739
PONTELLO	1.983,02			6.965,32	
ASS. NOGARE'	1.694,51	9.463,91			
	4.466,73	9.463,91	13.930,63		
IMPIANTI SPORTIVI	623,31	-			1524.1
PATTINAGGIO	2.580,20	3.418,96		3.311,24	
	3.203,51	3.418,96	6.622,48		
ELEMENTARI	3.126,60	8.854,35			
MEDIE	3.180,32	29.641,38		12.198,68	1285
	6.306,92	38.495,72	44.802,65		
MUNICIPIO	4.879,55	14.130,60			732

SOCIALE	2.395,88	16.451,90		18.928,97
	7.275,43	30.582,50	37.857,93	
ANCILOTTO	-	10.916,96		1430
			10.916,96	5.458,48

per i seguenti servizi di:

a) conduzione degli impianti termici degli edifici comunali e relativi servizio di fornitura calore per gli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico – sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, Palestra comunale, Palestra pattinaggio e sale della ex scuola di Nogarè)

b) servizio di manutenzione ordinaria e controllo in qualità di terzo responsabile degli impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma dei Carabinieri, Impianti sportivi campo di calcio)

c) manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio;

2) - di dare atto che trattasi di affidamento “in house” con le consequenziali modalità di autocontrollo;

3) - di dare atto che sulla scorta del suddetto contratto il Comune può graduare la spesa incidendo sulla efficienza e sul risparmio energetico; inoltre alle condizioni contrattuali può revocare il contratto;

4) - Di dare atto, nel rispetto del punto 3.6 della determina nr. 4 del 07/07/2011 dell’Autorità , che non necessita assunzione del Cig per i motivi meglio precisati da Bim Piave con nota del 11 marzo 2015 “non essendo l’affidamento “in house” una gara per giurisprudenza costante in quanto il rapporto fra Comune e BPNE configura “una relazione di subordinazione gerarchica, che si verifica in presenza di un controllo gestionale e finanziario stringente del primo sulla seconda” (Consiglio di Stato, sez. V, 31 marzo 2009, n. 5082; Consiglio di Stato, sez VI, 3 aprile 2007, n. 1514). A ribadire tale impostazione la recente posizione del TAR Veneto (TAR Veneto sez. I 14/12/2011 n. 1823) che afferma che fra i due Enti (Comune e BPNE) “.... c’è soltanto un rapporto organico (o di delegazione interorganica), ed è per questo motivo che lo svolgimento della prestazione si configura una vicenda tutta interna alla pubblica amministrazione. ”Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari non è peraltro necessaria l’acquisizione”

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione
- Allegati eventuali se indicati nel testo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Zorzetto Massimo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.