



COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO

PROVINCIA DI TREVISO



**ORIGINALE**

**Ufficio: LAVORI PUBBLICI**

## **DETERMINAZIONE N. 93 DEL 20-03-2023**

**Oggetto: LL.PP. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO GESTIONE CALORE ANNO TERMICO 2023/2024 SOCIETA' BIM PIAVE GESTIONE IN HOUSE. PRIMO SEMESTRE**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Richiamati** i Decreti Sindacali n. 2 e n. 3 del 08.02.2023, con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi per l'anno 2023,

**Visto** il Regolamento di contabilità armonizzato, approvato con deliberazione di C.C. 17 del 21.03.2017, e la Legge n. 1369 del 13.08.2010, artt. 3 e 6, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture pubbliche;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 8 del 24.01.2023, con la quale è stato approvato, sulla scorta del Documento programmatico, il Bilancio di previsione 2023/2025;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 9 del 24.01.2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, quale strumento programmatico dell'ente;

**Visto** il D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013, di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Vista** la deliberazione G.C. 8 del 10.02.2023 di attribuzione risorse alle P.O. (P.E.G) ;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 13.10.2020 con la quale viene affidato il servizio in house alla società BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per la gestione del calore negli edifici comunali.

**Dato atto** che necessita garantire il servizio di fornitura calore per gli impianti di riscaldamento degli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico – sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, , Palestra pattinaggio, ex Scuola di Nogarè. La manutenzione ordinaria e controllo terzo responsabile impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma carabinieri, Impianti sportivi campo calcio) , la manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio e uffici assistente sociale e area tecnica ed impianto di villa Pontello ;

**Visto** il preventivo di spesa di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 relativo alla gestione anno termico 2022/2023 in cui vengono quantificati i costi per l'anno termico per i seguenti importi:

- CONDUZIONE CALORE Totale €. 76.129,55 piu' iva
- GESTIONE MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI: € 17.420,16 piu' iva

### Costo totale gestione

**TOTALE COMPRESO IVA: € 114.130,66**

**Atteso** che nel corso di questi mesi si sono verificati degli aumenti significativi dell'energia e gas e che si rende necessario momentaneamente ad assumere l'impegno di spesa per i primi sei mesi dell'anno;

**Dato atto** che il servizio può essere affidato "in house" senza ricorrere alle procedure competitive ad evidenza pubblica, nell'assoluto rispetto dei principi delle discipline comunitaria e nazionale ;

**Di dare atto** che la presente liquidazione non richiede l'acquisizione preventiva in capo a BIM Piave Nuove Energie della documentazione di regolarità contributiva, in quanto le prestazioni sono rese avvalendosi dell'istituto " in House providing", a prescindere dalla normativa sui contratti pubblici di cui al D. Lgs. 163/2006 e relativo regolamento di attuazione;

### DETERMINA

1)- di impegnare a favore di BIM Piave con sede in via Verizzo 1030 – 31053 Pieve di Soligo P. I.V.A. 04020760262 per il servizio gestione calore e raffrescamento **per il primo semestre 2023** la somma di **€. 57.065,33 IVA COMPRESA** come di seguito ripartita in quota sui capitoli dedicati:

EDIFICIO	MANUTENZ. IVA COMPRESA.	RISCALD. IVA COMPRESA	costo annuo previsto stagione 2022/2023 iva compresa	primo semestre 2023	CAPITOLO
BOSCHIERI	594,41				
CARABINIERI	194,79				739
PONTELLO	1.983,02			6.965,32	
ASS. NOGARE'	1.694,51	9.463,91			
	<b>4.466,73</b>	<b>9.463,91</b>	<b>13.930,63</b>		
IMPIANTI SPORTIVI	623,31	-			1524.1
PATTINAGGIO	2.580,20	3.418,96		3.311,24	
	<b>3.203,51</b>	<b>3.418,96</b>	<b>6.622,48</b>		
ELEMENTARI	3.126,60	8.854,35			
MEDIE	3.180,32	29.641,38		22.401,32	1285
	<b>6.306,92</b>	<b>38.495,72</b>	<b>44.802,65</b>		
MUNICIPIO	4.879,55	14.130,60			732

SOCIALE	2.395,88	16.451,90		18.928,97
	<b>7.275,43</b>	<b>30.582,50</b>	<b>37.857,93</b>	
ANCILOTTO	-	<b>10.916,96</b>		1430
			<b>10.916,96</b>	5.458,48

per i seguenti servizi di:

a) conduzione degli impianti termici degli edifici comunali e relativi servizio di fornitura calore per gli edifici comunali (sede municipale, uffici assistente sociale – tecnico – sala riunioni, polo culturale Villa Ancilotto, Palestra comunale, Palestra pattinaggio e sale della ex scuola di Nogarè)

b) servizio ,di manutenzione ordinaria e controllo in qualità di terzo responsabile degli impianti di proprietà comunale (Palazzo Boschieri, Caserma carabinieri, Impianti sportivi campo calcio)

c) manutenzione ordinaria impianto climatizzazione a pompa di calore scuole elementari e impianto di raffrescamento del municipio;

2) di dare atto che trattasi di affidamento “in house” con le consequenziali modalità di autocontrollo;

3) di dare atto che sulla scorta del suddetto contratto il Comune può graduare la spesa incidendo sulla efficienza e sul risparmio energetico; inoltre alle condizioni contrattuali può revocare il contratto

4)Di dare atto , nel rispetto del punto 3.6 della determina nr. 4 del 07/07/2011 dell’Autorità , che non necessita assunzione del Cig per i motivi meglio precisati da Bim Piave con nota del 11 marzo 2015 “non essendo l’affidamento “in house” una gara per giurisprudenza costante in quanto il rapporto fra Comune e BPNE configura “una relazione di subordinazione gerarchica, che si verifica in presenza di un controllo gestionale e finanziario stringente del primo sulla seconda” (Consiglio di Stato, sez. V, 31 marzo 2009, n. 5082; Consiglio di Stato, sez VI, 3 aprile 2007, n. 1514). A ribadire tale impostazione la recente posizione del TAR Veneto (TAR Veneto sez. I 14/12/2011 n. 1823) che afferma che fra i due Enti (Comune e BPNE) “.... c’è soltanto un rapporto organico (o di delegazione interorganica), ed è per questo motivo che lo svolgimento della prestazione si configura una vicenda tutta interna alla pubblica amministrazione. ”Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari non è peraltro necessaria l’acquisizione”

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione
- Allegati eventuali se indicati nel testo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Zorzetto Massimo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.