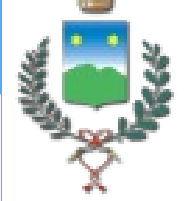


COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi - Variante 2024

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

1.1 - Sintesi dela zonizzazione e azioni strategiche

scala 1:5.000

PI ADOZIONE con D.C.C. n° 22 del 05/07/2012 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 33 del 15/11/2012
VPI n°1 ADOZIONE con D.C.C. n° 03 del 10/02/2016 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 45 del 19/10/2016
VPI n°2 ADOZIONE con D.C.C. n° 06 del 28/12/2016 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 25 del 14/06/2017
VPI n°3 ADOZIONE con D.C.C. n° 09 del 03/04/2020 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 39 del 30/09/2019
VPI n°4 ADOZIONE con D.C.C. n° 32 del 22/07/2022 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 07 del 20/12/2022
VPI n°5 ADOZIONE con D.C.C. n° 23 del 30/07/2023 - APPROVAZIONE con D.C.C. n° 44 del 06/11/2023

PROGETTAZIONE

Matteo Gobbo
con
Alessia Rosin

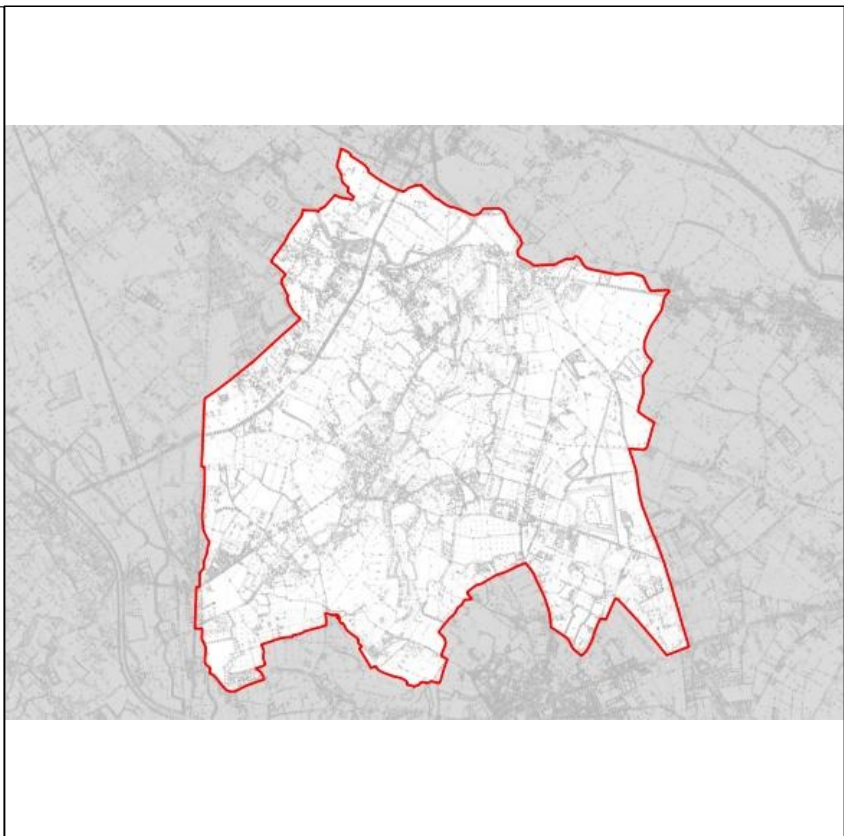
COMUNE DI COLLE UMBERTO

SINDACO
Sebastiano Coletti

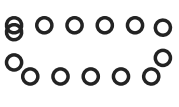
SETTORE TECNICO
Chiara Martorel
Lorenzo Zanin

SEGRETARIO
Paolo Orsi

aprile 2024



LEGENDA



Confini Comunali



ATO - ambiti territoriali omogenei (art. 63 - PAT)



centri storici



aree consolidate residenziali



zone consolidate produttive



zone consolidate destinate ad attrezzature di interesse comune



area di pregio vitivinicolo (art. 50 - PI)



edificato diffuso



Percorso turistico delle Prealpi (tratto Vittorio Veneto - Conegliano)



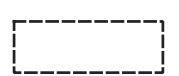
aree produttive "non ampliabili" ai sensi dell'art. 12 e 13 delle NT del PTCP (art. 39 PAT)



aree idonee per interventi diretti alla trasformazione urbanistica/edilizia e al miglioramento della qualità urbana e territoriale (art. 44 PAT)



area idonea per interventi diretti alla riqualificazione, riconversione e valorizzazione lettera "D": area degradata (Regolamento regionale n.1 del 21.03.2013 - LR 50/2012) (art. 43 - PAT)



delimitazione centro abitato (art. 4 D.Lgs. 285/1992)



centro urbano (art.3 comma 1° lett. m) LR 50/2012 (art. 31 - PI)

vincoli



vincolo idrogeologico - forestale (art. 10 - PI)



Sito di Importanza Comunitaria (SIC) (art. 11 - PI)

PGRA - Pericolosità Idraulica



F - Area fluviale



P1 - Pericolosità idraulica moderata



P2 - Pericolosità idraulica media



P3A - Pericolosità idraulica elevata

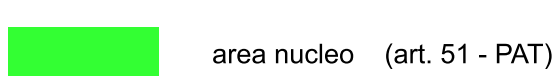


P3B - Pericolosità idraulica molto elevata

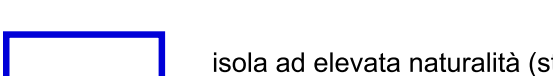


Zone di attenzione

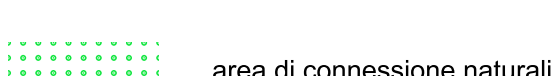
rete ecologica locale



area nucleo (art. 51 - PAT)



isola ad elevata naturalità (stepping zone) (art. 51 - PAT)



area di connessione naturalistica - aree di completamento delle aree nucleo (art. 51 - PAT)



area di connessione naturalistica - fascia tampone (buffer zone) (art. 51 - PAT)



corridoi ecologici principali (art. 51 - PAT)



corridoi ecologici secondari (art. 51 - PAT)



varchi (art. 51 - PAT)

