



ORIGINALE

N. 24

Del 27-05-2015

COMUNE DI COLLE UMBERTO

Provincia di Treviso

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU A DECORRERE DAL 01.01.2015**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **20:30**, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Eseguito l'appello risulta:

| | |
|--------------------|---|
| SCARPIS EDOARDO | P |
| COVRE ALESSANDRA | P |
| FADELLI GIOVANNI | P |
| ZANETTE GIORGIA | P |
| ARMELLIN ENRICO | A |
| COLETTI SEBASTIANO | P |
| REGGI FRANCESCA | P |

| | |
|------------------|---|
| FORNER FABIO | P |
| DA ROS MICHELE | P |
| DONADEL GIUSEPPE | P |
| BAGGIO ENOS | P |
| FADELLI DARIO | P |
| MARANI EZIO | P |
| | |

Presenti: 12

Assume la presidenza il Sindaco, SCARPIS EDOARDO.
Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Melaia Attilia.

Sono presenti inoltre gli Assessori esterni Ballarin Andrea e Capuano Vittoria.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e, previa nomina degli scrutatori:

REGGI FRANCESCA,

DA ROS MICHELE,

FADELLI DARIO,

invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 27.05.2015

Alle ore 20,40 circa il Sindaco presidente dichiara aperta la seduta e cede la parola al Segretario comunale per l'appello.

Si procede all'appello nominale.

Consiglieri presenti: 12

Consiglieri assenti: 1 (Armellini Enrico – giustificato)

Sono presenti inoltre gli Assessori esterni Capuano Vittoria e Ballarin Andrea.

Il Sindaco procede alla nomina degli scrutatori nelle persone di Reggi Francesca, Da Ros Michele e Fadelli Dario.

Passa quindi al punto 1 dell'ordine del giorno ad oggetto: «Determinazione aliquote IMU a decorrere dal 01.01.2015» e cede la parola per l'illustrazione all'Assessore Ballarin Andrea.

Sentita sull'argomento la relazione dell'assessore Ballarin e i successivi interventi registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione viene riportata in allegato alla presente (allegato 1).

Il Consiglio Comunale

Premesso che l'art. 1, comma 639 della legge 27.12.2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) dal 1 gennaio 2014 nelle sue componenti IMU, TASI e TARI:

- IMU (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti l'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011 n. 214, e gli articoli 8, 9 e 14 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 13, commi da 6 a 9-bis, del citato D.L. 201/2011, le aliquote dell'Imposta Municipale propria sono modulabili come segue:

1) ALIQUOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO

aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali (da 0,46% a 1,06%)

2) ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,4 PER CENTO

aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali (da 0,20% a 0,60%)

3) ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 0,2 PER CENTO

riduzione fino allo 0,10 per cento.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del citato D.L. 201/2011, i Comuni possono modificare le aliquote di base di cui sopra con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del citato D.L. 201/2011 e successive modifiche, l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 10, del citato D.L. 201/2011 dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione ed i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta;

Considerato che ai sensi dell'art. 1 comma 380 lettere f) e g) della L. n. 228 del 24.12.2012 (Legge di stabilità 2013) è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento mentre i comuni hanno facoltà di aumentare sino a 0,3 punti percentuali la stessa aliquota standard per proprie esigenze di bilancio;

Visto l'articolo 22, comma 2, del D.L. n. 66 del 24.04.2014 come modificato dalla Legge di conversione n. 89 del 23.06.2014;

Visto il D.L. n. 4 del 24.01.2015, convertito in legge 24.03.2015 n. 34, con cui si stabilisce che a decorrere dall'anno 2015 l'esenzione dall'imposta municipale propria si applica ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT;

Visto che il Comune di Colle Umberto è escluso da tale elenco e che pertanto anche i terreni agricoli sono soggetti all' IMU;

Visto il comma 708 dell'art. 1 della L. n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), il quale prevede che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 14 del 29.06.2012, n. 19 del 05.06.2013 e n. 12 del 08.04.2014 di approvazione e conferma delle aliquote e detrazioni (IMU) per l'anno 2012, 2013 e 2014 nelle seguenti misure:

- aliquota ordinaria: 0,76 per cento
- aliquota abitazione principale e relative pertinenze: 0,40 per cento e applicazione delle detrazioni di legge
- aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,20 per cento
- detrazioni di legge € 200,00

Richiamata la precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 02.04.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale propria IMU contenuto nel Regolamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e tenuto conto delle agevolazioni ivi previste;

Valutato quanto sopra e constatate le esigenze di bilancio in relazione ai programmi adottati ed ai servizi da garantire;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati

successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 il quale stabilisce che, per l'anno 2015, è differito al 30/07/2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Considerato che, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto lo statuto comunale;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti: n. 12

Votanti: n. 12

Favorevoli: n. 12

Contrari: n. ==

Astenuti: n. ==

Delibera

1. **Di dare atto** che la presente deliberazione è adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 ed ha valore regolamentare;
2. **Di confermare** con decorrenza dal primo gennaio 2015 le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria nelle seguenti misure:
 - ALIQUOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE: 0,40 PER CENTO
 - DETRAZIONI DI LEGGE
3. **Di dare atto** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non è superiore all'aliquota massima consentita dalla legge;
4. **Di inviare** la presente deliberazione tariffaria avente valore regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Indi, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 con separata votazione espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti: n. 12

Votanti: n. 12

Favorevoli: n. 12

Contrari: n. ==

Astenuti: n. ==

Determinazione aliquote IMU a decorrere dal 01.01.2015

TRASCRIZIONE INTERVENTI

SINDACO:

Il primo punto all'ordine del giorno prevede «Determinazione aliquote IMU a decorrere dal 01.01.2015». Assessore se vuoi illustrare.

ASS. BALLARIN:

Le aliquote rimangono invariate, sostanzialmente rispetto l'anno scorso c'era solo un puntiglio per quanto riguarda la questione IMU terreni agricoli. Il Comune di Colle è stato escluso dall'elenco predisposto dall'Istat che riguarda i Comuni classificati come zone montane che possono avere l'esenzione, quindi al Comune di Colle Umberto è applicata l'aliquota ordinaria. Per quanto riguarda invece la questione dell'IMU sui fabbricati rurali ad uso strumentale già dall'anno scorso sono esentati questi fabbricati. Non ci sono variazioni se non l'aggiunta sostanzialmente dei terreni agricoli soggetti a IMU con l'aliquota base ordinaria.

SINDACO:

Ci sono domande? Prego Consigliere Donadel.

CONS. DONADEL (Per la continuità - Donadel Sindaco):

Assessore vorremmo capire a quanto ammonta l'importo di IMU sui terreni.

ASS. BALLARIN:

Sui terreni agricoli?

CONS. DONADEL:

Visto che è una novità...

ASS. BALLARIN:

Tra i 60 - 70 mila euro circa.

CONS. DONADEL:

Al netto del ...

ASS. BALLARIN:

Questo è quello che ci è stato detratto dallo Stato per quanto riguarda la valutazione dei terreni. Al momento attuale non è chiarissimo esattamente qual è l'importo complessivo, leggermente più basso. Nel dettaglio specifico circa 50 mila euro.

CONS. DONADEL:

Grazie.

SINDACO:

Se ci sono altre domande? Possiamo mettere ai voti.

Segue la votazione sulla proposta di deliberazione e quindi la votazione per la dichiarazione di immediata eseguibilità, entrambe approvate con n. 12 voti favorevoli, presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

PARERI DI COMPETENZA

La deliberazione in ordine al seguente oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU A DECORRERE DAL 01.01.2015

ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 nelle seguenti risultanze:

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

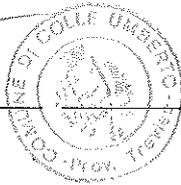
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pastre Maria Grazia

_____ *Maria Grazia Pastre*

SOTTOSCRIZIONE DEL VERBALE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Scarpis Edoardo



IL SEGRETARIO COMUNALE
Melaia Attilia

Melaia Attilia

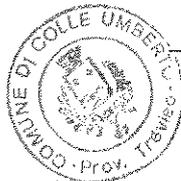
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. di Pubblicazione. 236

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Colle Umberto, li 18 GIU. 2015

IL Funzionario Incaricato
Zambon Marina



Marina Zambon

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nelle forme di legge e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Pertanto ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, la stessa è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Colle Umberto, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Maria Grazia Pastre