

# COMUNE DI CAVASO DEL TOMBA

PROVINCIA DI TREVISO

Registro Generale n. 172

Ufficio: TECNICO

## DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA N. 89 DEL 27-05-2016

**Oggetto: APPALTO LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI BENI STORICI, ARCHITETTONICI E CULTURALI DELLA PRIMA GUERRA MONDIALE NEL COMUNE DI CAVASO DEL TOMBA" - CUP n. C44E15000070000. DETERMINA A CONTRARRE**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 22 del 22/04/2016 con la quale è stato approvato il progetto preliminare e definitivo dei lavori denominato "*Interventi di valorizzazione e recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale*" nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba nell'importo complessivo di € 923.805,52 di cui € 646.647,74 per lavori ed € 277.137,78 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 29 del 29/04/2016 con la quale l'Amministrazione approvava il progetto esecutivo dei lavori denominato "*Interventi di valorizzazione e recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale*" nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba nell'importo complessivo di € 923.805,52 di cui € 646.647,74 per lavori ed € 277.137,78 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 141 del 29/04/2016 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori denominato "*Interventi di valorizzazione e recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale*" nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 170 del 27/05/2016 con la quale veniva confermata l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori denominato "*Interventi di valorizzazione e recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale*" nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba ed approvata la documentazione Amministrativa e gli elaborati grafici del progetto esecutivo di seguito indicati come rettificati dall'Arch. Silvano De Nardi relativamente alla numerazione degli elaborati;

ATTESO che questo Comune ha aderito con deliberazione consiliare n. 64 del 23/12/2014 alla Stazione Unica Appaltante costituita dalla Unione Montana Feltrina ai sensi della Legge 136 del 13.08.2010 e del D.P.C.M. 30.06.2011, nonché dell'art. 33 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii. e che la relativa convenzione prevede che la stazione Unica Appaltante medesima, ricevuta la determinazione a contrarre provveda ad attivare la procedura di affidamento approvando la lettera d'invito e gli atti di gara, sino all'aggiudicazione definitiva espletamento delle verifiche presso

l'ANAC e alle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche;

ATTESO che l'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs 18.4.2016, n. 50, consente di provvedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara all'affidamento degli appalti di importo complessivo compreso tra i 150.000 e 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

DATO ATTO che si è provveduto ad indagine di mercato, con avviso protocollo 3545 in data 03/05/2016 finalizzata alla ricerca degli operatori economici da invitare a partecipare alla gara ufficiosa;

DATO ATTO che nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti aventi ognuno una propria autonomia funzionale in quanto ogni sua segmentazione in più "parti" non renderebbe queste ultime immediatamente fruibili per gli scopi e le funzioni che deve assolvere l'opera, che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, e non sarebbe maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui in tal caso si incorrerebbe in un artificioso frazionamento dell'appalto, vietato dalla legge

DATO atto inoltre che l'appalto, considerato il valore e oggetto delle prestazioni, e comunque accessibile alle micro imprese, piccole e medie imprese;

OSSERVATO che l'art. 192 del D.lgs 18.8.2000, n. 267 e l'art. 32, comma 2) del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa;

RITENUTO conseguentemente di stabilire che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è la valorizzazione e il recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba con l'obiettivo di rendere fruibili i siti e i beni culturali presenti nel territorio;
- b) all'affido dei lavori si provvederà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara e tramite gara ufficiosa ai sensi, degli art. 36 e 97 c. 8 del D.Lgs 18.4.2006, n. 50, tra un numero di ditte non inferiore a quello stabilito dalla legge, aventi i requisiti indicati nella lettera di invito;
- c) il contratto per la realizzazione dell'intervento dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 e dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
- d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nello schema di contratto e nella lettera d'invito;

DATO ATTO che le ragioni per le quali si ricorre alla procedura negoziata sono l'urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori, l'economicità della procedura, il rispetto dei termini di erogazione dei contributi, nonché il disposto dell'art. 63, del D.lgs 18.4.2016, n. 50;

- DATO ATTO altresì che:
- il motivo per il quale si ricorre al criterio di cui al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 consiste nella particolare tipologia dell'appalto, nonché nella semplificazione della procedura e conseguentemente nell'economicità del procedimento;
- qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, la valutazione di congruità delle

stesse ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 sarà effettuata solo nel caso in cui il Responsabile Unico del Procedimento lo ritenga necessario, in quanto la presente procedura di affidamento non rientra tra le "procedure ordinarie", dalle quali restano escluse, quelle previste dall'art. 36 del decreto medesimo "contratti sotto soglia";

CONSIDERATO che si rende inoltre necessario provvedere alla approvazione dell'elenco delle ditte da invitare alla gara;

OSSERVATO che il responsabile del procedimento ha acquisito la attestazione del direttore dei lavori in ordine:

- alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- all'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto occorre per l'esecuzione dei lavori, come disposto dall'art. 106 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., come risulta dalla documentazione agli atti;

DATO ATTO altresì, ai sensi ed in adempimento dell'art. 12, c. 2 della L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii., che il progettista ha dichiarato che nella redazione del progetto è stata data applicazione al prezzario regionale dei lavori pubblici;

DATO ATTO che nella redazione della lettera d'invito, si è fatto riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali in materia di lavori pubblici;

ATTESO che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto del Comune di Cavaso del Tomba dalla Stazione Unica Appaltante costituita dall'Unione Montana Feltrina, ai sensi dell'art.13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e del D.P.C.M. 30.6.2011;

DATO ATTO che l'Unione Montana Feltrina provvederà in termini al versamento della somma di 375,00 dovuta ai sensi della deliberazione n° 163 del 22.12.2015 a favore dell'ANAC;

VISTO il vigente regolamento per l'effettuazione di lavori, delle forniture e dei servizi in economia;

VISTO il D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

#### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di provvedere, per i motivi esposti in premessa, all'appalto dei lavori denominati "*Interventi di valorizzazione e recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale*" nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba (TV);

- 3) di dare atto che nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti aventi ognuno una propria autonomia funzionale, in quanto ogni sua segmentazione in più "parti" non renderebbe queste ultime immediatamente fruibili per gli scopi e le funzioni che deve assolvere l'opera, che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, e non sarebbe maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui in tal caso si incorrerebbe in un artificioso frazionamento dell'appalto, vietato dalla legge;
- 4) di stabilire, sempre per le ragioni indicate in proemio ed ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 2) del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, che:
  - a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è la valorizzazione e il recupero di siti ambientali, beni storici e architettonici e culturali della Prima Guerra Mondiale nel territorio del Comune di Cavaso del Tomba con l'obiettivo di rendere fruibili i siti e i beni culturali presenti nel territorio;
  - b) all'affido dei lavori si provvederà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara e tramite gara ufficiosa ai sensi degli art. 36 e 97 c. 8 del D.Lgs 18.4.2006, n. 50, tra un numero di ditte non inferiore a quello stabilito dalla legge, aventi i requisiti indicati nella lettera di invito;
  - c) il contratto per la realizzazione dell'intervento dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n. 2440 e dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
  - d) le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella lettera d'invito e nello schema di contratto allegato alla presente Determinazione;
- 5) DATO ATTO altresì che:
  - il motivo per il quale si ricorre al criterio di cui al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 consiste nella particolare tipologia dell'appalto, nonché nella semplificazione della procedura e conseguentemente nell'economicità del procedimento;
  - qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, la valutazione di congruità delle stesse ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 sarà effettuata solo nel caso in cui il Responsabile Unico del Procedimento lo ritenga necessario, in quanto la presente procedura di affidamento non rientra tra le "procedure ordinarie", dalle quali restano escluse, quelle previste dall'art. 36 del decreto medesimo "contratti sotto soglia";
- 6) di dare atto che il responsabile del procedimento ha acquisito la attestazione del direttore dei lavori in ordine a quanto stabilito dal I comma dell'art. 106 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- 7) di dare altresì atto, ai sensi ed in adempimento dell'art. 12, c. 2 della L.R. n. 27/2003 e ss.mm.ii., che il progettista ha dichiarato che nella redazione del progetto è stata data applicazione al prezzario regionale dei lavori pubblici;
- 8) di dare atto che la procedura di aggiudicazione del presente contratto pubblico, viene curata per conto del Comune di Cavaso del Tomba dalla Stazione Unica Appaltante costituita dall'Unione Montana Feltrina, a cui il comune ha aderito;
- 9) di approvare l'elenco delle ditte da invitare a presentare offerta, del quale peraltro viene omessa la pubblicazione ai sensi di legge;
- 10) di dare atto che il C.I.G. SIMOG della gara in oggetto verrà acquisto dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Montana Feltrina;

- 11) di dare atto altresì che il codice C.U.P. assegnato alla presente procedura è il seguente: *C44E15000070000*, tale codice dovrà essere riportato in calce su ogni atto relativo alla procedura di gara in argomento;
- 12) di dare atto che l'importo dovuto all'ANAC, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per i contratti pubblici n° 163 del 22.12.2015, ammonta a complessivi € 375,00 sarà versato all'ANAC dall'Unione Montana Feltrina;
- 13) di impegnare, pertanto, a favore dell'Unione Montana Feltrina la somma di € 375,00 quale rimborso per il contributo in ordine alla deliberazione dell'Autorità n° 163 del 22.12.2015, che trova copertura al cap. 201196 del di bilancio di previsione anni 2016-2018del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;
- 14) di disporre, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. la pubblicazione dei dati afferenti la presente sul sito istituzionale dell'Ente, come previsto dal medesimo provvedimento di legge;
- 15) di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con la sottoscrizione del visto della regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- 1) di trasmettere all'Unione Montana Feltrina la presente Determinazione, il progetto esecutivo approvato con Responsabile dell'Area Tecnica n. 170 del 27/05/2016;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
f.to PAVAN ARTURO

Visto per la regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria (art. 153, comma 3°, del T.U. D.Lgs. 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to SOCIAL VALTER