OGGETTO: AFFIDO LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLA STRADA COMUNALE FRASSENÈ – AGANA IN COMUNE DI FONZASO (BL). AFFIDO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE GARA UFFICIOSA. CIG N. 74640454C9 - CUP N. D17H17000000004.-

VERBALE DELLA GARA

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 17 (diciasette) del mese di Maggio, alle ore 15:00, nella sede dell'Unione Montana Feltrina.

PREMESSO

- che con determinazione n. 16 del 07/03/2018 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fonzaso (BL), adottata ai sensi dell'art.192 del D.lgs 18.8.2000, n. 267 e dell' art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, con la quale è stato deciso di provvedere all'appalto dei *"Lavori di manutenzione della pavimentazione stradale della stada comunale Frassenè – Agana"* in comune di Fonzaso (BL), mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa, ai sensi degli artt. 36, 95 e 97 c.8. del D.lgs 18.4.2016, n. 50 e con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Appalti della Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza, che cura la procedura di gara, n. 98 del 24.04.2018 è stata approvata la lettera d'invito;
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le ditte di seguito riportate, il cui elenco è stato fornito dall'Amministrazione Committente:
  - **TONET SRL**, c.f. 00793270257, con sede in Via zona Industriale, 6- 32035 Santa Giustina (BL), PEC tonetsrl@pec.gruppotonet.it;
  - **M.C. SRL**, c.f. 03756470260, con sede in Via Piave, 12 - 31040 – Volpago (TV), PEC mcsrl@pecpaginesi.it;
  - **ANDREOLA COSTRUZ. GENERALI SPA,** c.f. 00231160268, con sede in Via Callalta, 33 – 31037 – Loria (BL), PEC postacert@pec.andreola.it;
  - **DEON SPA**, c.f. 00514490259, con sede in via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno, PEC deonspa@actaliscertymail.it;
  - **MORES ANGELO SAS** c.f.: 00659370258, con sede in via Garibaldi, 34 12 – 32030 Arsiè (BL), PEC info@pec.moresangelo.it
  - **EDIL COSTRUZIONI SRL**, c.f. 00133250258, con sede in Via G. Segusini, 24 - 32036 Sedico (BL), PEC edil.costruzioni@gigapec.it;
  - **CIOTTI GIOVANNI SRL**, c.f. 00660170259, con sede in Via Villanova, 36 – 32044 – Pieve di Cadore (BL), PEC ciottigiovannisrl@pec.it;
  - **S.I.C.I. SRL,** c.f. 00137620258, con sede in Via Fenadora, 97 – 32030 – Zona Industriale (BL), PEC sicisrl@arubapec.it;
  - **MONDIN GABRIELE SRL**, c.f. 03733740264, con sede in Via del Lavoro, 28 – 31041 – Cornuda (TV), PEC mongab@legalmail.it;
  - **COSTRUZ. GENERALI 3B SRL**, c.f. 001672660931, con sede in via Via dell'Artigianato, 5/B – 32016 – Alpago (BL), PEC costruzionigenerali3b@legalmail.it;
  - **PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL,** c.f. 02404320844, con sede in Via Largo Pergusa – 92100 – Agrigento, PEC parisivincenzocostruzionisrl@pec.it;
  - **EDILNOVA SRL,** c.f. 01807250764, con sede in Via Casale 40 – 85036 – Roccanova

(PZ), PEC edilnova.srl@gigapec.it;

- **EMILIANA SUD SOCIETA' COOP** c.f.: 01165500859, con sede in Via Luigi Cadorna, 58 – 93014 – Mussomeli (CL), PEC emilianasud@pec.confcooperative.it;
- **F.LLI FABRIS COSTRUZIONI SRL** c.f.: 00123040933, con sede in Zona Industriale Pinedo, 7 – 33080 – Cimolais (PN), PEC impresafabris@pec.it;
- **CO.GE.FOR. SRL** c.f.: 01925920264, con sede in Via Fornace Vecchia, 71/73 – 31058 – Susegana (TV), PEC cogefor@legalmail.it;
- **IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS A. SRL** c.f.: 00601710932, con sede in Zona Industriale Pinedo, 8 – 33080 - Cimolais (PN), PEC impresafabrissnc@legalmail.it;
- **EDILSTRADE MASSAROTTO SRL** c.f.: 00471870261, con sede in Piazza A. Moro, 3 – 31020 - Villorba (TV), PEC edilstrade@legalmail.it;
- **CI.MO.TER. SRL** c.f.: 00594070294, con sede in Viale Bernini, 9 – 45100 - Rovigo (RO), PEC cimoter@pec.it;
- **APPALTI DI V. TENAGLIA & C. SAS,** c.f.: 020016900847, con sede in Via Panoramica del sole, 23 – 92026 – Favara (AG), PEC impresaappaltisas@pec.it;
- **BATTAGLIN COSTRUZIONI SRL** c.f.: 01779700242, con sede in Via del Progresso, 27 – 36060 – Molvena (VI), PEC battaglincostruzionisrl@cert.assind.vi.it;
- **I.R.S. SRL** c.f.: 03914260264, con sede in Via Sardegna, 32 – 30026 – Portogruaro (VE), PEC irs@pec.it;

CIÒ PREMESSO

Le operazioni di gara vengono presiedute dal Responsabile del Servizio Appalti dell'Unione Montana Feltrina geom. Arturo Pavan, alla presenza due testi, arch. Laura Zannerini e ing. Massimiliano Chiapperini che svolge anche le funzioni di Segretario.

Il Presidente del seggio di gara alle ore 15:00 dichiara aperta la seduta ed effettua le seguenti dichiarazioni preliminari:

- dando applicazione alla specifica disposizione contenuta nella lettera d'invito, comunica che, qualora qualche concorrente non abbia indicato nella documentazione di gara il codice AVCPASS, egli sarà comunque ammesso e la relativa regolarizzazione sarà effettuata successivamente alla conclusione delle operazioni di gara dalla stazione appaltante.

Si prende atto che entro le ore 12:00 del giorno 16.05.2018 termine utile questo espressamente indicato nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, sono pervenute all'ufficio protocollo dell'Unione Montana Feltrina, n. 18 plichi per la partecipazione alla gara.

I plichi sono stati presentati dai seguenti concorrenti:

1) **EMILIANA SUD SOCIETA' COOP** c.f.: 01165500859, con sede in Via Luigi Cadorna, 58 – 93014 – Mussomeli (CL), PEC emilianasud@pec.confcooperative.it;
2) **COSTRUZ. GENERALI 3B SRL,** c.f. 001672660931, con sede in via Via dell'Artigianato, 5/B – 32016 – Alpago (BL), PEC costruzionigenerali3b@legalmail.it;
3) **PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL,** c.f. 02404320844, con sede in Via Largo Pergusa – 92100 – Agrigento, PEC parisivincenzocostruzionisrl@pec.it;
4) **APPALTI DI V. TENAGLIA & C. SAS,** c.f.: 020016900847, con sede in Via Panoramica del sole, 23 – 92026 – Favara (AG), PEC impresaappaltisas@pec.it;
5) **F.LLI FABRIS COSTRUZIONI SRL** c.f.: 00123040933, con sede in Zona Industriale Pinedo, 7 – 33080 – Cimolais (PN), PEC impresafabris@pec.it;
6) **I.R.S. SRL** c.f.: 03914260264, con sede in Via Sardegna, 32 – 30026 – Portogruaro (VE), PEC irs@pec.it;
7) **EDIL COSTRUZIONI SRL,** c.f. 00133250258, con sede in Via G. Segusini, 24 - 32036

Sedico (BL), PEC edil.costruzioni@gigapec.it;

8) **TONET SRL,** c.f. 00793270257, con sede in Via zona Industriale, 6- 32035 Santa Giustina (BL), PEC tonetsrl@pec.gruppotonet.it;
9) **IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS A. SRL** c.f.: 00601710932, con sede in Zona Industriale Pinedo, 8 – 33080 - Cimolais (PN), PEC impresafabrissnc@legalmail.it;
10) **EDILSTRADE MASSAROTTO SRL** c.f.: 00471870261, con sede in Piazza A. Moro, 3 – 31020 - Villorba (TV), PEC edilstrade@legalmail.it;
11) **CO.GE.FOR. SRL** c.f.: 01925920264, con sede in Via Fornace Vecchia, 71/73 – 31058 – Susegana (TV), PEC cogefor@legalmail.it;
12) **ANDREOLA COSTRUZ. GENERALI SPA,** c.f. 00231160268, con sede in Via Callalta, 33 – 31037 – Loria (BL), PEC postacert@pec.andreola.it;
13) **S.I.C.I. SRL,** c.f. 00137620258, con sede in Via Fenadora, 97 – 32030 – Zona Industriale (BL), PEC sicisrl@arubapec.it;
14) **MONDIN GABRIELE SRL,** c.f. 03733740264, con sede in Via del Lavoro, 28 – 31041 – Cornuda (TV), PEC mongab@legalmail.it;
15) **DEON SPA,** c.f. 00514490259, con sede in via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno, PEC deonspa@actaliscertymail.it;
16) **M.C. SRL,** c.f. 03756470260, con sede in Via Piave, 12 - 31040 – Volpago (TV), PEC mcsrl@pecpaginesi.it;
17) **CI.MO.TER. SRL** c.f.: 00594070294, con sede in Viale Bernini, 9 – 45100 - Rovigo (RO), PEC cimoter@pec.it;
18) **MORES ANGELO SAS** c.f.: 00659370258, con sede in via Garibaldi, 34 12 – 32030 Arsiè (BL), PEC info@pec.moresangelo.it

che in tale ordine vengono numerati.

Preso atto che tutti i 18 plichi sono correttamente chiusi e sono stati fatti pervenire osservando le prescrizioni contenute nella lettera d'invito, si procede alla loro apertura ed alla verifica della presenza al loro interno delle buste "A - documentazione amministrativa", "B - offerta economica".

Di seguito si provvede all'apertura delle buste "A – documentazione amministrativa" presentate dai concorrenti ed all'esame della documentazione nelle stesse contenuta, accertando quanto segue:

- CONCORRENTE n. 5, F.LLI FABRIS COSTRUZIONI SRL c.f.: 00123040933: il Concorrente ha prestato la garanzia provvisoria richiesta dalla lettera d'invito a favore dell'Unione Montana Feltrina anziché del comune di Fonzaso; il RUP del Comune di Fonzaso dichiara che in caso vi sia la necessità di incamerare detta cauzione provvisoria, la richiesta verrà inoltrata al Garante dall'Unione Montana Feltrina su ordine del Comune.

Tutti i concorrenti vengono ammessi in quanto la documentazione presentata risulta essere regolare.

Si procede quindi ad effettuare la scelta mediante sorteggio, con le modalità stabilite dalla lettera d'invito, dei parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia tra quelli previsti dall'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50.

Vengono presi e riposti in un contenitore cinque fogli di carta su ciascuno dei quali viene scritta una lettera da A) ad E), piegati in modo da impedire la visione.

Il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Fonzaso, arch. Laura Zannerini, estrae un foglio che corrisponde alla lettera C e quindi al seguente parametro di riferimento: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici percento".*

Si procede quindi all'apertura delle 18 buste contenenti le offerte economiche.

I ribassi offerti dai concorrenti ammessi risultano essere i seguenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	(%) RIBASSO OFFERTO
1	**EMILIANA SUD SOCIETA' COOP** c.f.: 01165500859	16,683 %
2	**COSTRUZ. GENERALI 3B SRL,** c.f. 001672660931	15,486 %
3	**PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL,** c.f. 02404320844	23,643 %
4	**APPALTI DI V. TENAGLIA & C. SAS,** c.f.: 020016900847	9,074 %
5	**F.LLI FABRIS COSTRUZIONI SRL** c.f.: 00123040933	11,771 %
6	**I.R.S. SRL** c.f.: 03914260264	8,126 %
7	**EDIL COSTRUZIONI SRL,** c.f. 00133250258	11,087 %
8	**TONET SRL,** c.f. 00793270257	20,299 %
9	**IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS A. SRL** c.f.: 00601710932	8,274 %
10	**EDILSTRADE MASSAROTTO SRL** c.f.: 00471870261	13,260 %
11	**CO.GE.FOR. SRL** c.f.: 01925920264	11,608 %
12	**ANDREOLA COSTRUZ. GENERALI SPA,** c.f. 00231160268	7,823 %
13	**S.I.C.I. SRL,** c.f. 00137620258	11,500 %
14	**MONDIN GABRIELE SRL,** c.f. 03733740264	17,994 %
15	**DEON SPA,** c.f. 00514490259	24,378 %
16	**M.C. SRL,** c.f. 03756470260	16,025 %
17	**CI.MO.TER. SRL** c.f.: 00594070294	10,016 %
18	**MORES ANGELO SAS** c.f.: 00659370258	16,700 %

Sulla base del parametro estratto viene individuata la soglia di anomalia delle offerte, che viene fissata nel **16,212%** corrispondente alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici percento.

Le offerte escluse in quanto il ribasso percentuale offerto risulta uguale o superiore la soglia di anomalia come sopra determinata, sono indicate nel prospetto allegato quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il migliore offerente risulta essere **M.C. SRL,** c.f. 03756470260, con sede in Via Piave, 12 - 31040 – Volpago (TV), PEC mcsrl@pecpaginesi.it.

In considerazione del ribasso percentuale offerto dal Concorrente, l'importo complessivo contrattuale, resta pertanto determinato in Euro 84.616,00 oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa.

Alle ore 17:00 la seduta pubblica viene dichiarata chiusa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio con proposta di aggiudicazione.

Il seggio di gara

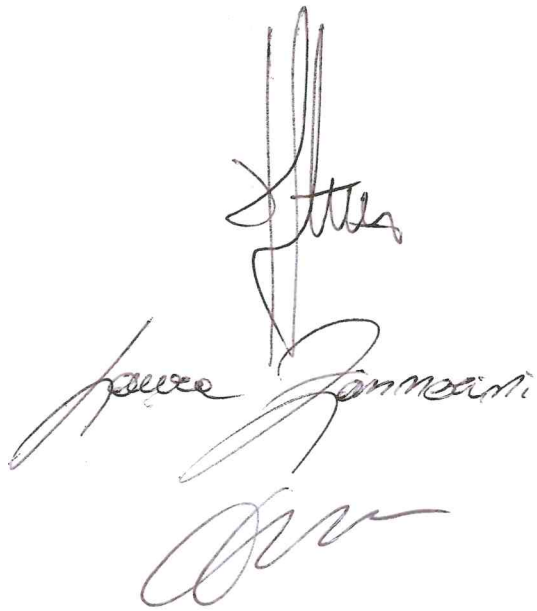
Geom. Arturo Pavan - Responsabile del Servizio _____

arch. Laura Zannerini – teste _____

Ing. Massimiliano Chiapperini - teste con funzioni di segretario _____

METODO DELLA MEDIA INCREMENTATA DEL 15 % (art. 97 comma 2 lett. c)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Graduatoria
1.	DEON SPA	76.597,12	24,378%	[1]
2.	PARISI VICENZO COSTRUZ SRL	77.302,72	23,643%	[1]
3.	TONET SRL	80.512,96	20,299%	[1]
4.	MONDIN GABRIELE SRL	82.725,76	17,994%	[1]
5.	MORES ANGELO SAS	83.968,00	16,700%	[1]
6.	EMILIANA SUD SOCIETA' COOP	83.984,32	16,683%	[1]
7.	MC SRL	84.616,00	16,025%	**[2]**
8.	COSTRUZ GENERALI 3B SRL	85.133,44	15,486%	[3]
9.	EDILSTRADE MASSAROTTO SRL	87.270,40	13,260%	[3]
10.	F.LLI FABRIS COSTRUZ SRL	88.699,84	11,771%	[3]
11.	COGEFOR SRL	88.856,32	11,608%	[3]
12.	SICI SRL	88.960,00	11,500%	[3]
13.	EDIL COSTRUZ SRL	89.356,48	11,087%	[3]
14.	CIMOTER SRL	90.384,64	10,016%	[3]
15.	APPALTI TENAGLIA & SAS	91.289,06	9,074%	[3]
16.	IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS	92.056,96	8,274%	[3]
17.	IRS SRL	92.199,04	8,126%	[3]
18.	ANDREOLA COSTRUZ GENERAL	92.489,92	7,823%	[3]

Statistiche	
Media dei ribassi	14,097%
Percentuale di aumento della media	2,115%
Soglia di presunta anomalia	16,212%

Note
[1] Verifica offerta anomala
[2] Prima offerta non anomala
[3] Offerta non anomala