



# COMUNE DI ZUGLIANO

Provincia di Vicenza

COPIA

**Registro Generale n. 215**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO / EDILIZIA  
PRIVATA / ATTIVITA' ECONOMICHE  
N. 25 DEL 23-06-2025**

**Oggetto: Restituzione deposito cauzionale PC01/2022**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO**

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 10/11/2014, sono state definite le tipologie di provvedimenti per il cui rilascio è necessario il versamento di un deposito cauzionale, pari ad € 2.000,00 (euro duemila/00) a garanzia e salvaguardia delle opere di urbanizzazione;

CONSIDERATO che in data 10/01/2022 è stato rilasciato a Z.M. il Permesso di Costruire n. PC01/2022 e successiva voltura del 23/01/2024 (ID-PRATICA ZNNMRK77L49H829G-18122023-0912);

PRESO ATTO che in data 08/04/2022 è stato effettuato il versamento cauzionale di € 2.000,00, da parte di Z.M., come risulta dalla ricevuta di versamento agli atti Identificativo univoco versamento (IUV): 01000000000036031 e che lo stesso è stato introitato al capitolo 580 al n. 773 del 13/04/2022;

RICHIAMATO l'atto di decadenza, datato 11/06/2025, del Permesso di Costruire n. PC01/2022 rilasciato in data 10/01/2022 e successiva voltura del 23/01/2024 (ID-PRATICA ZNNMRK77L49H829G-18122023-0912) ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n° 380/2001;

ACCERTATO che i lavori si sono conclusi in data 14/04/2025 e che con Pratica n° ZNNMRK77L49H829G-07042025-1100 è stato comunicato il fine lavori;

VISTA la richiesta di restituzione del deposito cauzionale con Pratica n° ZNNMRK77L49H829G-07042025-1100;

VERIFICATA la documentazione fotografica allegata alla richiesta di svincolo che le opere di urbanizzazione si trovano in buono stato di conservazione;

RITENUTO pertanto di poter svincolare il deposito cauzionale;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 12/12/2024 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento intesa quale Documento Unico di Programmazione - DUP - 2025/2027 e del bilancio di previsione finanziario 2025/2027";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2025 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027. Assegnazione risorse finanziarie";

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO l'art. 184 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune di Zugliano, approvato con D.G.C. n. 78 del 30/05/2011;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco con il quale è stato conferito incarico alla scrivente della posizione organizzativa del settore Sviluppo Sostenibile del Territorio;

#### **DETERMINA**

1. Di svincolare per i motivi esposti in premessa a Z.M. C.F. ZNNMRC78T06L157J, la somma totale di € 2.000,00 relativa al deposito cauzionale versato per il ritiro del Permesso di Costruire n. PC01/2022 del 10/01/2022;
2. di dare atto che la somma di cui al punto 1) trova imputazione al Cap. 1380/0, impegno 152-2022 RE 2022;
3. di rimborsare la somma di cui al punto 1) mediante bonifico bancario sul conto intestato a Z.M. codice IBAN come risultante dai dati inseriti nella banca dati informatizzati dall'ente, indicato nell'istanza di svincolo Pratica n° ZNNMRK77L49H829G-07042025-1100;
4. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, non sussistono condizioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse all'adozione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Settore.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Emanuele Bucci

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 23-06-2025.

\*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile  
F. to Dott.ssa GOLIN MONICA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.