



COMUNE DI ZOVENCEDO
PROVINCIA DI VICENZA

Via Roma, 6 6 36020 ZOVENCEDO
Tel. 0444 893065 6 fax. 0444/893389
e mail info@comune.zovencedo.vi.it
e-mail uff.tecn.
ediliziapubblica@comune.zovencedo.vi.it

Prot. n. 1973

28.05.2018 li

OGGETTO: BANDO DI GARA PER ASTA PUBBLICA AVVISO ALIENAZIONE DI AREE COMUNALI IN VIA CROCE AREA RESIDENZIALE, IN VIA MOLINETTO AREE AGRICOLE.

I TERRENI SONO DIVISI IN LOTTI OMOGENEI (VEDASI COPIA BANDO DA REPERIRE SUL SITO DEL COMUNE)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

COMUNICA CHE A PARTIRE DAL GIORNO **28.05.2018** È STATO RIPUBBLICATO SUL SITO DEL COMUNE UN BANDO DI :

È ASTA PUBBLICA AVVISO ALIENAZIONE DI AREE COMUNALI IN VIA CROCE AREA RESIDENZIALE, IN VIA MOLINETTO AREE AGRICOLE.

I TERRENI SONO DIVISI IN LOTTI OMOGENEI (VEDASI COPIA BANDO DA REPERIRE SUL SITO DEL COMUNE)

Scadenza presentazione offerte entro le ore **11:00** del 16.06.2018

Apertura gara in data 19.06.2018 ore 11.00

Sono pubblicati nel sito i modelli necessari per presentare l'offerta, Copia del Bando, Dichiarazione ,Modulo offerta.

Il tutto in esecuzione dei seguenti provvedimenti amministrativi:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 06/03/2018, esecutiva; - determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 24 in data 26.05.2018;

1° lotto) Foglio 3° Mapp.le 868 di mq **725** mq òArea individuata nel 4° Piano d'intervento come òZona residenziale C1 ò **Euro 35.887,50;**

2° lotto) Foglio 3 Mapp.334 di mq 353, Mapp. 335 di mq 412, Mapp.336 mq 84, Mapp. 340 mq 330, Fog 3° Mapp.360, mq 1271, per un totale di mq. **2450** terreni ubicati in zona agricola, con presenza di piante di ulivi **Euro 6615,00;**

3° lotto) Foglio 3° Mapp.le 441 mq 361, ° Mapp.442 mq 1743, Mapp.le 443 mq 2455, terreni ubicati in zona agricola di mq **4559 Euro 6236,10** . terreni a bosco ceduo.

PROCEDURA DI VENDITA

La vendita viene effettuata mediante asta pubblica con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ed il criterio del massimo aumento sull'importo posto a base di gara a mente dell'art. 73, lett. c) ed art. 76 del R.D. n. 827/1924 , con offerte solo in aumento minimo COME SEGUE.

LOTTO 1 EURO 35.887,50 OFFERTE IN AUMENTO EURO 500,00
LOTTO 2 EURO 6615,00 OFFERTE IN AUMENTO EURO 100,00
LOTTO 3 EURO 6236,10 OFFERTE IN AUMENTO EURO 100,00

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e per singolo lotto .

È richiesto il versamento di un deposito cauzionale, a garanzia dell'offerta pari al 10% dell'importo fissato a base d'asta, prodotto mediante deposito in c/c Tesoreria comunale Agenzia di Orgiano, IBAN **IT 18 036960624100000046001**, CON CAUSALE SPECIFICA **ASTA PUBBLICA PER VENDITA TERRENI IN ZOVENCEDO LOTTO N° 1** che verrà trasferito a titolo di acconto nel caso di una eventuale aggiudicazione, assumendo la funzione di caparra confirmatoria.

La ricevuta del bonifico dovrà essere allegata nella documentazione amministrativa.

Gli immobili così come sopra individuati sono venduti nello stato di fatto e di diritto, con la destinazione in cui si trova e stato in essere .

La vendita viene fatta a corpo e non a misura, cosicché nessuna contestazione o riserva può essere avanzata dai partecipanti all'asta su eventuali differenze tra l'effettiva consistenza dei cespiti rispetto a quella ricavabile dalla documentazione catastale.

PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE VEDASI IL BANDO DI ASTA PUBBLICA COMPLETO .

Gli interessati per qualsiasi ulteriore informazione di carattere amministrativo, ovvero per prendere visione dell'area con sopralluogo, possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale presso la sede del Comune di Zovencedo in Via Roma,6 tel. 0444/893065 dalle ore 10:00 alle ore 12:30 nei giorni di lunedì, e giovedì.

Il bando ed i moduli per le dichiarazioni sono visionabili sul sito del Comune e presso l'Ufficio Tecnico Comunale ó Via Roma,6 ó Zovencedo (VI) previo appuntamento telefonico al numero 0444/893065 ovvero inviando una _email all'apposito indirizzo comunale del responsabile del procedimento:

ediliziapubblica@comune.zovencedo.vi.it

f.to Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

F.to *Toto Geom. Antonio*