



**COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO**  
Provincia di Vicenza

**4 PI**

Elaborato

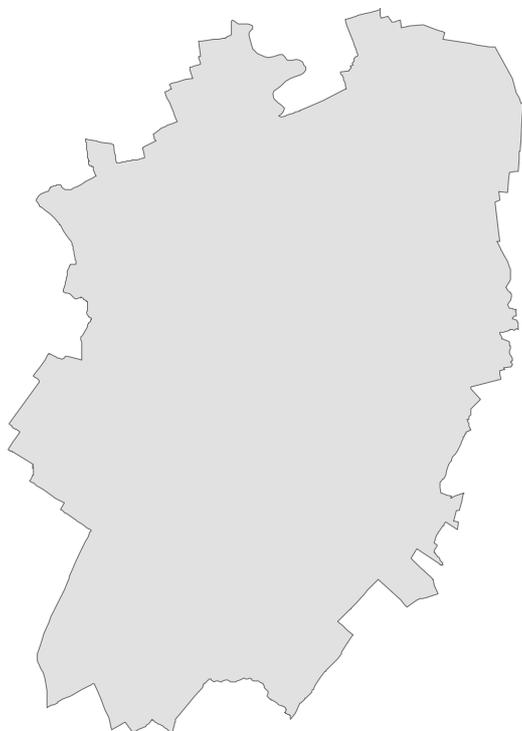
**d09**

**02**

Scala

**Schedatura degli edifici di interesse culturale e paesaggistico: estratti schede modificate e nuove**

**Schede n. 37, 40, 68, 69, 79**



COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO  
Il Sindaco  
Ernesto Ferretto  
Consigliere delegato  
Gian Luigi Ghiotto

UFFICIO DI PIANO  
Catia D'Eugenio  
Roberto Grisolia  
Marta Migliorini

PROGETTISTA  
Marisa Fantin, Archistudio

COLLABORATORI  
Irene Pangrazi  
Martina Caretta

DATA gennaio 2019

località **LERINO**

via **CAMISANA**




**GRADI DI PROTEZIONE**

44z.tif

<b>a</b>	<b>3</b>
<b>b</b>	<b>3</b>
<b>c</b>	
<b>d</b>	
<b>e</b>	
<b>f</b>	
<b>g</b>	
<b>h</b>	
<b>i</b>	
<b>l</b>	
<b>m</b>	
<b>n</b>	



44.jpg

44b.tif



44c.tif

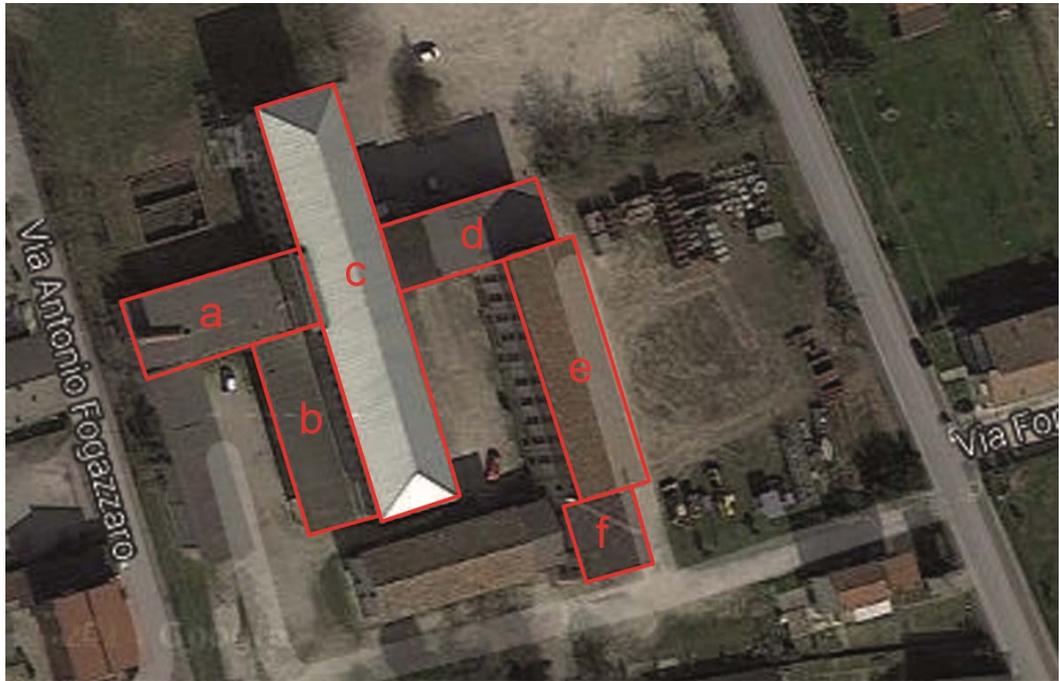
**NOTE**

si conferma l'obbligo di conservazione del prospetto su strada (grado 3) in modo da salvaguardare la continuità con i fabbricati adiacenti mentre si ammettono interventi anche di demolizione e ricostruzione delle altre parti



località **LERINO**

via **CAMISANA**  
**EX FILANDA**

**GRADI DI PROTEZIONE**

47z.tif

a	3
b	3
c	3
d	3
e	3
f	3
g	
h	
i	
l	
m	
n	



47b.jpg

47c.jpg

47d.jpg



**NOTE**

Il complesso è vincolato dal PTCP come archeologia industriale, pertanto, come previsto dall'art. 43 PTCP, gli interventi dovranno perseguire la conservazione e valorizzazione e sarà comunque esclusa la possibilità di demolizione e ricostruzione.



località **TORRI**

via **CHIESETTA**  
**LA CHIESETTA**




**GRADI DI PROTEZIONE**

82z.tif	<b>a</b>	<b>0</b>
	<b>b</b>	<b>0</b>
	<b>c</b>	<b>0</b>
	<b>d</b>	<b>0</b>
	<b>e</b>	<b>3</b>
	<b>f</b>	<b>0</b>
	<b>g</b>	<b>3</b>
	<b>h</b>	
	<b>i</b>	
	<b>l</b>	
	<b>m</b>	
	<b>n</b>	



82e.jpg

82B.TIFF

82d.jpg



**NOTE**

vedi allegato scheda progettuale



## Scheda 68

L'ambito della scheda è suddiviso in cinque comparti di intervento.

### Previsioni per il comparto A

È ammessa demolizione con recupero del volume anche con sedime diverso in modo da salvaguardare le servitù di passaggio. In ogni caso il nuovo edificio dovrà avere una distanza massima dall'esistente di m 10,00 e sagoma longitudinale est/ovest in modo da salvaguardare l'impianto a corte.

### Previsioni per il comparto E

È ammessa l'edificazione di un volume massimo pari a 100 mc ad uso autorimessa.

### Previsioni per tutti i comparti

- Conservare il muro di cinta.
- Mantenere l'impianto a corte.
- Salvaguardare le caratteristiche tipologiche cui fare riferimento per il nuovo.
- Salvaguardare gli spazi comuni che vanno ripristinati con riferimento alle corti rurali.
- I comparti possono essere attuati con IED. Gli standard urbanistici vanno monetizzati secondo il rapporto volume/150x30.

## Legenda

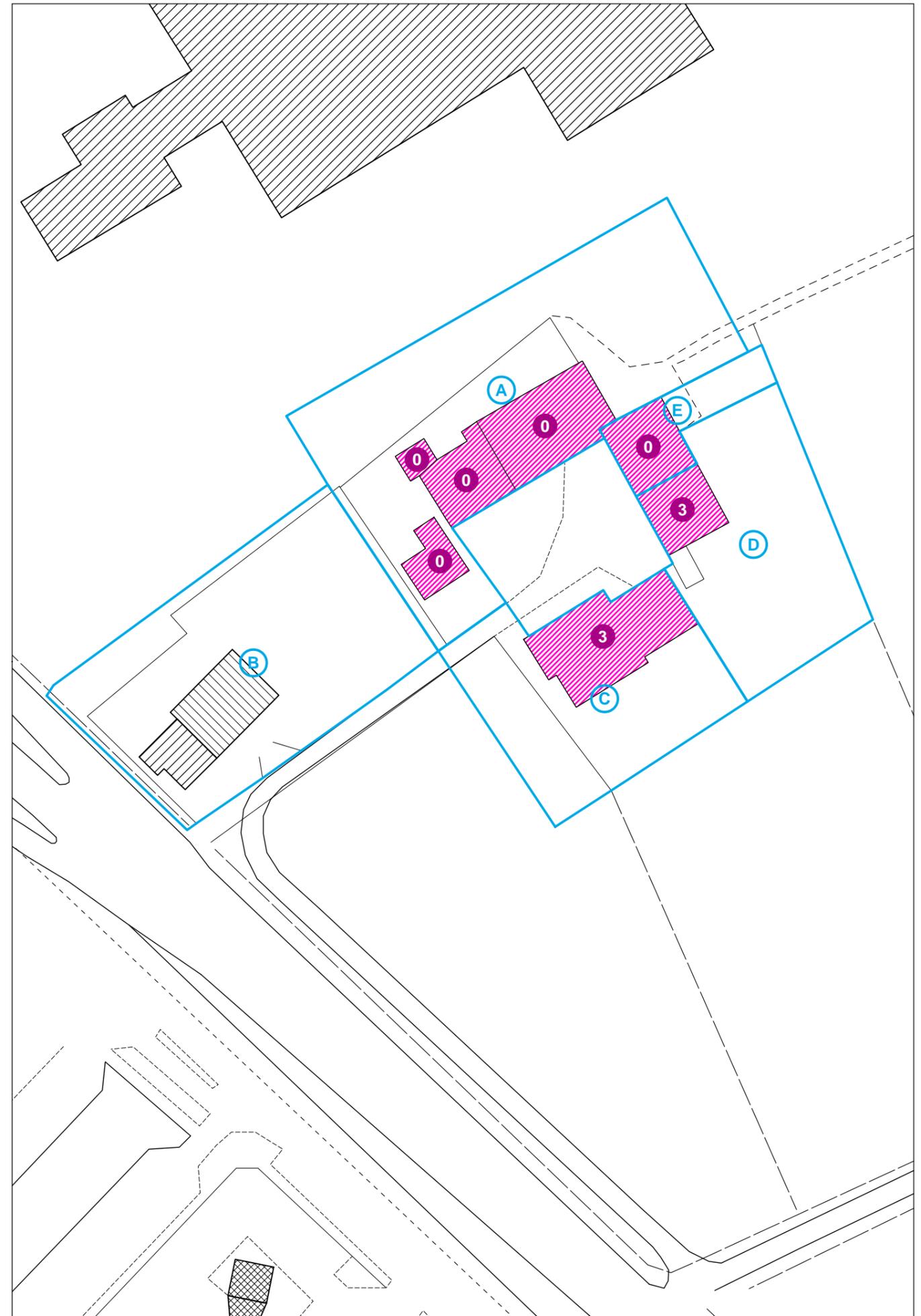
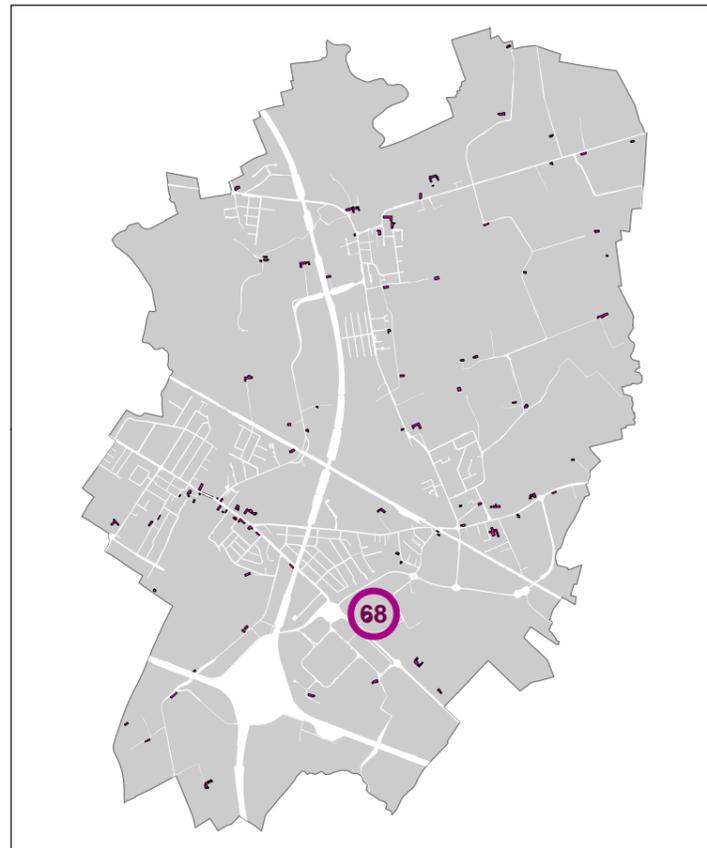


Comparti (denominazione)



Edifici di interesse culturale e paesaggistico (grado di intervento)

Scala 1:1.000



località **MAROLA**

via **viale della VITTORIA**  
**EX SCUOLE ELEMENTARI DI MAROLA**

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>



**GRADI DI PROTEZIONE**

94z.jpg

<b>a</b>	<b>2</b>
<b>b</b>	
<b>c</b>	
<b>d</b>	
<b>e</b>	
<b>f</b>	
<b>g</b>	
<b>h</b>	
<b>i</b>	
<b>l</b>	
<b>m</b>	
<b>n</b>	



94a.jpg

94b.jpg



**NOTE**

Vincolo Monumentale: L. 1089/1939 art. 1, 2, 31  
Vincolo Monumentale: L. 1089/1939 art. 21



località **TORRI**

via **BOSCHI**




**GRADI DI PROTEZIONE**

84z.tif	<b>a</b>	<b>2</b>
	<b>b</b>	<b>2</b>
	<b>c</b>	<b>0</b>
	<b>d</b>	
	<b>e</b>	
	<b>f</b>	
	<b>g</b>	
	<b>h</b>	
	<b>i</b>	
	<b>l</b>	
	<b>m</b>	
	<b>n</b>	



84p.tif



84c.jpg

84d.jpg

**NOTE**

è ammesso il cambio d'uso dell'annesso rustico nel rispetto del volume esistente senza aumenti, e del grado di protezione assegnato.

