



Torri di Quartesolo, 23 Gennaio 2018

Fascicolo VI-5-6/2017

## VERBALE DI GARA

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, comma a) del D. Lgs. 50/2016.

### AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE AREA EX CONSORZIO AGRARIO E SISTEMAZIONE VIARIA VIA MONSIGNOR GIRARDI – 2° STRALCIO

Stazione Appaltante: **COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO**

Amministrazione Aggiudicatrice: **COMUNE DI CAMISANO VICENTINO**

**CIG: 73208826F0**

L'anno **2018** (*duemiladiciotto*), addì **23** (*ventitre*) del mese di **gennaio**, in Torri di Quartesolo (VI) presso la sede comunale di Via Roma civico 174, sala matrimoni, alle ore **09.30**, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara, composto da:

- Dr. Marco PLECHERO Delegato dal RUP – Presidente;
- Geom. Andrea PINAFFO Testimone;
- Dr. Niki PERUZZO Testimone e Segretario verbalizzante;

Si dà atto che nessun rappresentante delle ditte offerenti è presente alla seduta, al momento dell'insediamento del seggio di gara. Alle ore 10:15 si presenta in sala la Sig.ra Andriolo Patrizia in rappresentanza della ditta Co.I.Ma. S.r.l. di Camisano Vicentino (VI).

#### PREMESSO che:

- con determinazione a contrarre n. 756 Registro Generale in data 15.12.2017, il Responsabile Unico del Procedimento – RUP Geom. Adalberto SEGATO, dell'Ufficio Tecnico del Comune di Camisano Vicentino (VI), ha indetto ed avviato una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'Area ex Consorzio Agrario e sistemazione viaria di Via Monsignor Girardi – 2° stralcio, Cig 73208826F0, stabilendo, tra le altre, che l'aggiudicazione dovrà avvenire sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, delegando alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Torri di Quartesolo

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza**

Telefono: 0444-250242

Responsabile del Procedimento: **Dr. Marco PLECHERO**

Fax: 0444-250251

Informazioni e visione atti: **Dr. Niki PERUZZO**

E-mail: cuc@comune.torridiquartesolo.vi.it

l'espletamento della procedura di gara/affidamento e di tutti i connessi adempimenti, come previsti nell'apposita convenzione per la gestione associata del servizio;

- con la medesima determinazione n. 756 Registro Generale sono stati approvati tutti i documenti disciplinanti l'appalto in parola, nonché l'elenco delle ditte da invitare alla procedura, ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
- che con lettera datata 21.12.2017, fascicolo VI-5-6/2017, la Centrale Unica di Committenza (CUC) con sede in via Roma n. 174 - 36040 Torri di Quartesolo (VI), ha provveduto, mediante trasmissione a mezzo PEC, ad invitare gli operatori economici indicati;
- con la stessa lettera invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 di lunedì 22.01.2018;
- entro il predetto termine perentorio, risultano pervenuti n. 3 (tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:

<b>N.</b>	<b>DENOMINAZIONE IMPRESA</b>	<b>DATA ARRIVO</b>	<b>PROTOCOLLO</b>
1	COSTRUZIONI LOVATO S.r.l.	19.01.2018	1260
2	FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.	22.01.2018	1351
3	CO.I.MA. S.r.l.	22.01.2018	1370

- dopo tale termine perentorio non risultano pervenuti ulteriori plichi;
- la verifica delle regolarità della documentazione amministrativa e delle offerte economiche viene effettuata dal seggio di gara, secondo le indicazioni fornite dall'Anac nell'apposita linea guida n. 3 approvata dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26.10.2016.

**VISTA** la lettera invito ed il disciplinare di gara, della quale il Presidente dà lettura delle principali condizioni ivi previste;

Tutto ciò premesso,

### **IL PRESIDENTE**

- a) preso atto che il numero di offerte pervenute è inferiore a 5, evidenzia che non si rende necessario sorteggiare uno dei cinque criteri previsti dall'articolo 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 per la determinazione della soglia di anomalia, così come previsto dall'articolo 97, comma 3-bis, del Codice,
- b) provvede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte mediante esame della tempestività di recapito e correttezza formale dei plichi, constatando l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti, numerando gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - c.1) la presenza dei due plichi busta "A Documentazione amministrativa" e busta "B Offerta economica", entrambe debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
  - c.2) la presenza, all'interno della busta A, dell'istanza e delle dichiarazioni relative all'offerente, della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta e prevista

nella lettera invito e/o nel disciplinare di gara;

- c.3) verifica che non abbiano presentato offerte concorrenti che sulla base delle dichiarazioni presentate possano essere tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata;
- d) constata e prende atto che la documentazione amministrativa presentata da tutti gli offerenti risulta conforme con quanto previsto dal disciplinare di gara;
- e) rileva che tutte le ditte partecipanti risultano in possesso della certificazione SOA nella categoria OG3, il che costituisce, ai sensi dell'articolo 84, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria;

pertanto,

### DISPONE

l'ammissione alle successive fasi di gara tutte e tre le ditte che hanno presentato offerta, come più sopra indicate.

Quindi,

### IL PRESIDENTE

**CONSIDERATO** che si può tranquillamente procedere con l'apertura delle buste "B – offerta economica" presentate dagli operatori ammessi alla gara;

### PROVEDE

- A) all'apertura delle buste interne denominate "B – Offerta economica", contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, nella stessa sequenza della loro numerazione, che ai sensi del disciplinare di gara, deve contenere:
- A.1) la "lista delle lavorazioni e delle forniture", in originale, sottoscritta dal concorrente in ogni foglio (ogni singola facciata scritta), senza correzioni, che non siano dal concorrente stesso confermate e sottoscritte;
- A.2) il "modulo offerta" di conferma dell'offerta economica del concorrente, con l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, stimati per l'esecuzione dell'appalto, e l'indicazione dell'ammontare, solo in cifre, dei costi della manodopera.
- B) alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

<b>N.</b>	<b>Denominazione Impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Importo offerto</b>
1	COSTRUZIONI LOVATO S.r.l.	0,050%	€ 548.861,30
2	FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.	4,153%	€ 526.323,50
3	CO.I.MA. S.r.l.	0,846%	€ 544.484,10

- C) a constatare che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- D) a siglare personalmente, a margine, il foglio dell'offerta.

## IL PRESIDENTE

Alla luce di quanto sopra esposto redige la seguente graduatoria finale:

N.	<i>Denominazione Impresa</i>	<i>Ribasso offerto</i>	<i>Importo offerto</i>
1	FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.	4,153%	€ 526.323,50
2	CO.I.MA. S.r.l.	0,846%	€ 544.484,10
3	COSTRUZIONI LOVATO S.r.l.	0,050%	€ 548.861,30

A questo punto,

**VISTE** le risultanze come enucleate nel presente verbale ed in base alle graduatoria finale di merito come sopra stilata,

## PROPONE

seduta stante, l'**aggiudicazione** della procedura negoziata indetta dal Comune di Camisano Vicentino (VI) per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'area ex Consorzio Agrario e sistemazione viaria di Via Monsignor Girardi – 2° stralcio”, Cig 73208826F0, a favore della Società **FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.** con sede in Recoaro Terme (VI) in Via Facchini Sinistra civico 14, Codice Fiscale e Partita Iva **01992290245**, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso nella misura del **4,153%**.

## RIMETTE

l'esito della procedura, ivi incluso il presente verbale, al competente soggetto Responsabile della Gara, affinché provveda:

- ad approvare il presente verbale, se del caso, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 5, e dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- a comunicare, entro 5 giorni, l'esito definitivo della procedura all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera a), del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad attribuire efficacia all'aggiudicazione definitiva, come stabilito dall'articolo 32, comma 7 e comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con invito alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- a procedere alle pubblicazioni previste dall'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, oltre che a quelle previste dagli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013.

