



Comune di Torri di Quartesolo

Via Roma, 174 – 36040 TORRI DI QUARTESOLO (VI)

Codice Fiscale – Partita Iva : 00530900240

Posta Elettronica Certificata (PEC) : torridiquartesolo.vi@cert.ip-veneto.net

Official Web Site : www.comune.torridiquartesolo.vi.it

AREA 3

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)

Torri di Quartesolo, 26 Novembre 2018

VERBALE DI GARA Nr. 2

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, comma a) del D. Lgs. 50/2016.

AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DI VIA CIMITERO RAMPAZZO – 1° STRALCIO

Stazione Appaltante: **COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO**

Amministrazione Aggiudicatrice: **COMUNE DI CAMISANO VICENTINO**

CIG: 76439345E2

L'anno **2018** (*duemiladiciotto*), addì **26** (*ventisei*) del mese di **novembre**, in Torri di Quartesolo (VI) presso la sede comunale di Via Roma civico 174, sala matrimoni, alle ore **09.00**, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara, composto da:

- Dr. Marco PLECHERO Delegato dal RUP – Presidente;
- Dr. Niki PERUZZO Testimone e Segretario verbalizzante;

per riprendere la seduta pubblica di venerdì 09.11.2018, sospesa, come risulta dallo specifico verbale di gara n. 1, per carenza documentale con applicazione del soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:

- CO.I.MA – Costruzioni Idrauliche Marangoni – S.r.l. di Camisano Vicentino (VI);
- LUCCIOLI ASFALTI S.r.l. di Creazzo (VI);
- GROSSELLE COSTRUZIONI S.r.l. di Fontaniva (PD);
- FRASSON LODOVICO S.r.l. di Selvazzano Dentro (PD).

Si dà atto che al momento dell'insediamento del Seggio di gara è presente alla seduta il Signor Di Giorgio Antonio, nato a Napoli in data 26.07.1949, in rappresentanza della ditta Facchin Calcestruzzi S.r.l. di Recoaro terme (VI).

IL PRESIDENTE

- 1) data lettura del precedente verbale di gara n. 1 della seduta di questo Seggio riunitosi, in seduta pubblica, venerdì 09.11.2018, al termine della quale è stata disposta la sospensione

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**

Responsabile del Procedimento: **Dr. Marco PLECHERO**

Informazioni e visione atti: **Dr. Niki PERUZZO**

Telefono: 0444-250242

Fax: 0444-250251

E-mail: cuc@comune.torridiquartesolo.vi.it

della seduta stessa, in quanto la documentazione amministrativa presentata dai 4 (quattro) sopra richiamati operatori economici risultava carente rispettivamente di:

- documento attestante il R.T.I. costituendo (*cf.* paragrafo 15.7. *“Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi, aggregazioni di imprese in rete, GEIE consorzi Stabili, consorzi di cooperative”*);
- copia Capitolato Speciale d’Appalto firmato digitalmente (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara);
- copia attestazione SOA per la categoria OG11 (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara);
- copia attestazione SOA per la categoria OG11 (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara).

- 2) evidenziato che nella fattispecie sopra indicata trova applicazione l’istituto del c.d. soccorso istruttorio, disciplinato dall’articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 (come anche previsto al paragrafo 7 del disciplinare di gara), mediante il quale viene richiesto alle ditte di regolarizzare la documentazione presentata, colmando così la carenza documentale riscontrata;
- 3) preso atto che in data 12.11.2018, attraverso il portale *“www.acquistinretepa.it”*, è stato formalmente richiesto alle 4 (quattro) ditte sopra indicate di regolarizzare la documentazione amministrativa, mediante presentazione dei documenti come sopra generalizzati, indicando quale termine utile per l’integrazione le ore 12:00 del giorno giovedì 22.11.2018;
- 4) rilevato che, sempre tramite il portale *“www.acquistinretepa.it”*, è pervenuto regolare riscontro da parte di tutti i suddetti operatori entro il termine previsto;
- 5) atteso che, con comunicazione trasmessa in data 21.11.2018 attraverso il portale *“www.acquistinretepa.it”* a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura di gara in oggetto, è stata comunicata la ripresa dei lavori fissando la relativa seduta pubblica alle ore 09:00 di lunedì 26.11.2018, sempre presso la sede municipale di Torri di Quartesolo;

DA’ LETTURA ED EVIDENZA

a tutti i presenti dei documenti presentati dagli operatori economici:

- CO.I.MA – Costruzioni Idrauliche Marangoni – S.r.l. di Camisano Vicentino (VI), ovvero il documento attestante l’R.T.I. costituendo con la ditta SO.GE.DI.CO. S.r.l. di Venezia (*cf.* paragrafo 15.7. *“Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi, aggregazioni di imprese in rete, GEIE consorzi Stabili, consorzi di cooperative”*), sottoscritto dalle parti in data anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;
- LUCCIOLI ASFALTI S.r.l. di Creazzo (VI), ovvero il Capitolato Speciale d’Appalto firmato digitalmente (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara);
- GROSSELLE COSTRUZIONI S.r.l. di Fontaniva (PD), ovvero la copia dell’attestazione SOA per la categoria OG11 o la dichiarazione/qualificazione ai sensi dell’articolo 90 del D.P.R. 207/2010 (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara);
- FRASSON LODOVICO S.r.l. di Selvazzano Dentro (PD) ovvero la copia dell’attestazione SOA per la categoria OG11 o la dichiarazione/qualificazione ai sensi dell’articolo 90 del D.P.R. 207/2010 (*cf.* paragrafo 15.8. *“Altra documentazione”* del disciplinare di gara). A riguardo la ditta Frasson Lodovico ha comunicato che *“Con la presente, la scrivente, dichiara di non essere in possesso di qualificazione nella cat. SOA OG11, ma che, in caso di*

aggiudicazione. intende sub-appaltare interamente le lavorazioni rientranti in tale categoria a ditta idoneamente qualificata (poiché la quota di tale categoria è inferiore al 30% dell'importo totale)".

A questo punto,

IL PRESIDENTE

constata e prende atto che la documentazione amministrativa presentata dai seguenti offerenti:

- CO.I.MA – Costruzioni Idrauliche Marangoni – S.r.l. di Camisano Vicentino (VI);
- LUCCIOLI ASFALTI S.r.l. di Creazzo (VI);
- GROSSELLE COSTRUZIONI S.r.l. di Fontaniva (PD);

risulta conforme con quanto previsto dalla disciplina di gara e che, pertanto, tutti e tre gli operatori economici che hanno presentato offerta sono ammessi alla prosecuzione della presente procedura di gara.

Contestualmente, si dispone l'esclusione alla procedura per la ditta FRASSON LODOVICO S.r.l. di Selvazzano Dentro (PD), in quanto, malgrado l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ex articolo 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, e le indicazioni fornite in una specifica FAQ, resa disponibile a tutti i concorrenti, non risulta in possesso dei requisiti prescritti nella documentazione di gara, e precisamente non risulta qualificata, in alcun modo, per la categoria OG11 – classifica I "impianti tecnologici". Tale categoria, rientrando nella fattispecie prevista dall'articolo 89, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, (s.i.o.s.), non può essere oggetto di avalimento, in quanto superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, e non può, altresì, venire subappaltata, ai sensi dell'articolo 105, comma 5, del medesimo decreto, in misura superiore al 30% dell'importo delle opere stesse. Pertanto non è assentibile il subappalto per l'intera lavorazione OG11, come invece dichiarato dalla ditta Frasson Lodovico.

Quindi,

IL PRESIDENTE

CONSIDERATO che si può tranquillamente procedere con l'apertura delle buste virtuali "B – offerta economica" presentate dagli operatori ammessi alla gara;

PROVVEDE

- A) all'apertura delle buste virtuali "B – Offerta economica", contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, che ai sensi del disciplinare di gara, devono contenere:
- A.1) la "lista delle categorie e delle lavorazioni", sottoscritta dal concorrente in ogni foglio (ogni singola facciata scritta), senza correzioni, che non siano dal concorrente stesso confermate e sottoscritte;
 - A.2) il "modulo offerta" di conferma dell'offerta economica del concorrente, con l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, stimati per l'esecuzione dell'appalto, e l'indicazione dell'ammontare, solo in cifre, dei costi della manodopera.
- B) alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

N.	Denominazione Impresa	Ribasso offerto	Importo offerto
1	FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.	18,85%	€ 243.381,02
2	MAROSO IVO ENZO S.r.l. UNIPERSONALE	13,84%	€ 258.405,40
3	BEDIN STRADE S.r.l.	9,08%	€ 272.672,72
4	DELTA SCAVI S.r.l.	10,53%	€268.303,99
5	C.G.C. S.r.l.	12,22%	€ 263.242,87
6	CO.I.MA. – COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI – S.r.l.	15,02%	€ 254.858,39
7	TREVISAN S.r.l.	12,16%	€ 263.440,70
8	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A. UNIPERSONALE	14,24%	€ 257.205,17
9	COSTRUZIONI FRIGO S.r.l.	15,36%	€ 253.821,52
10	CONSULTECNO S.r.l.	13,55%	€ 259.258,19
11	LUCCIOLI ASFALTI S.r.l.	11,21%	€ 266.288,67
12	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.r.l.	14,65%	€ 255.955,20
13	GROSSELLE COSTRUZIONI S.r.l.	11,51%	€ 265.372,75

- C) a constatare che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- D) a ricordare che il metodo previamente estratto da applicare è quello previsto dall'articolo 97, comma 2, lettera **b)**, del D. Lgs. 50/2016, ovvero "la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra";
- E) ad applicare, sussistendone i requisiti, l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, così come previsto dal disciplinare di gara;
- F) a redigere la seguente graduatoria finale, in ordine dei ribassi offerti dalle ditte:

Nr.	Denominazione impresa	Ribasso offerto	Importo offerto (1)	Anomalia
1	FACCHIN CALCESTRUZZI S.r.l.	18,85%	€ 243.381,02	Anomala
2	COSTRUZIONI FRIGO S.r.l.	15,36%	€ 253.821,52	Anomala
3	CO.I.MA. – COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI –	15,02%	€ 254.858,39	Anomala
4	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E	14,65%	€ 255.955,20	Anomala
5	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.p.A.	14,24%	€ 257.205,17	Anomala
6	MAROSO IVO ENZO S.r.l. UNIPERSONALE	13,84%	€ 258.405,40	Anomala
7	CONSULTECNO S.r.l.	13,55%	€ 259.258,19	Anomala
8	C.G.C. S.r.l.	12,22%	€ 263.242,87	Non anomala
9	TREVISAN S.r.l.	12,16%	€ 263.440,70	Non anomala

Ufficio: **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**

Telefono: 0444-250242

Responsabile del Procedimento: **Dr. Marco PLECHERO**

Fax: 0444-250251

Informazioni e visione atti: **Dr. Niki PERUZZO**

E-mail: cuc@comune.torridiquarteso.vi.it

10	GROSSELLE COSTRUZIONI S.r.l.	11,51%	€ 265.372,75	Non anomala
11	LUCCIOLI ASFALTI S.r.l.	11,21%	€ 266.288,67	Non anomala
12	DELTA SCAVI S.r.l.	10,53%	€268.303,99	Non anomala
13	BEDIN STRADE S.r.l.	9,08%	€ 272.672,72	Non anomala

⁽¹⁾ al netto del costo degli oneri per la sicurezza.

RILEVATO che, risultando la soglia di anomalia pari al 13,17%, la migliore offerta valida risulta quella presentata dall'impresa **C.G.C. S.r.l.**, con sede legale nel Comune di Altavilla Vicentina (VI) in Via Francesco Petrarca civico 2, Partita Iva 03828800247, che ha proposto un ribasso nella misura del 12,22%;

A questo punto,

VISTE le risultanze come enucleate nel presente verbale ed in base alle graduatoria finale di merito come sopra stilata,

P R O P O N E

seduta stante, l'**aggiudicazione** della procedura negoziata indetta dal Comune di Camisano Vicentino (VI) per l'affidamento dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza della strada comunale di Via Cimitero Rampazzo – 1° stralcio, Cig 76439345E2 , a favore della Società **C.G.C. S.r.l.** con sede in Altavilla Vicentina (VI) in Via Francesco Petrarca civico 2, Codice Fiscale e Partita Iva **03828800247**, che ha costituito A.T.I. quale capogruppo mandataria con la Società **TRENTIN & FRANZOSO S.r.l.** con sede in Rovigo in Via Porta a Mare civico 12/M, Codice Fiscale e Partita Iva **01064990292**, mandante, presentando la migliore offerta con un ribasso nella misura del **12,22%**.

R I M E T T E

l'esito della procedura, ivi incluso i verbali n. 1 e 2, al competente soggetto Responsabile della Gara, affinché provveda:

- ad approvare il presente verbale ed il verbale precedente, se del caso, assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, comma 5, e dell'articolo 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- a comunicare, entro 5 giorni, l'esito definitivo della procedura all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera a), del medesimo D. Lgs. 50/2016;
- a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad attribuire efficacia all'aggiudicazione definitiva, come stabilito dall'articolo 32, comma 7 e comma 8, del D. Lgs. 50/2016, con invito alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- a procedere alle pubblicazioni previste dall'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, oltre che a quelle previste dagli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013.

Alle ore 11:00, il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

