

COMUNI DI  
LASTEBASSE, PEDEMONTE, VALDASTICO  
Provincia di Vicenza

P.A.T.I.

Elaborato

4

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

Elaborati adeguati alla Conferenza di Servizi di approvazione del PATI  
(ai sensi del VI comma dell'art. 15 della L.r. 11/2004)

Il Sindaco di Lastebasse  
Eraldo Leoni

Il Sindaco di Pedemonte  
Roberto Carotto

Il Sindaco di Valdastico  
Claudio Sartori

Uffici Tecnici Comunali  
Lastebasse  
Pedemonte  
Valdastico

P.A.T.I.  
AltaValleAstico

Progetto urbanistico e VAS  
Fernando Lucato

AUA

Architettura Urbanistica  
Associata

via S. Maria 10 - 37021 Valdagno (VI)  
tel. 0444/960011 - fax 0444/960012  
www.aualtavalle.it

Analisi Geologiche e  
Competitività Idraulica  
Claudio Carotto, Marco Dal Pozzo

Analisi Agronomiche  
Maurizio Novelli, Carlo Paudyal

VAS A:  
Carlo Paudyal, Marco Grendler

COLOMNI  
STUDIO

via S. Maria 10 - 37021 Valdagno (VI)  
tel. 0444/960011 - fax 0444/960012  
www.colomnistudio.it

Informaticizzazione  
Lucia Zambelli

Informatica GIS - Immagini Aeriali  
37021 Valdagno (VI) - tel. 0444/960011  
www.colomnistudio.it

Approvazione

Novembre 2021

4

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.

.....

Confini comunali

Art. 3

.....

Confini del PATI

Art. 3

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

ATO 4

ATO 5

ATO 6

ATO 7

ATO 8

ATO 9

ATO 10

ATO 11

ATO 12

ATO 13

ATO 14

ATO 15

ATO 16

ATO 17

ATO 18

ATO 19

ATO 20

ATO 21

ATO 22

ATO 23

ATO 24

ATO 25

ATO 26

ATO 27

ATO 28

ATO 29

ATO 30

ATO 31

ATO 32

ATO 33

ATO 34

ATO 35

ATO 36

ATO 37

ATO 38

ATO 39

ATO 40

ATO 41

ATO 42

ATO 43

ATO 44

ATO 45

ATO 46

ATO 47

ATO 48

ATO 49

ATO 50

ATO 51

ATO 52

ATO 53

ATO 54

ATO 55

ATO 56

ATO 57

ATO 58

ATO 59

ATO 60

ATO 61

ATO 62

ATO 63

ATO 64

ATO 65

ATO 66

ATO 67

ATO 68

ATO 69

ATO 70

ATO 71

ATO 72

ATO 73

ATO 74

ATO 75

ATO 76

ATO 77

ATO 78

ATO 79

ATO 80

ATO 81

ATO 82

ATO 83

ATO 84

ATO 85

ATO 86

ATO 87

ATO 88

ATO 89

ATO 90

ATO 91

ATO 92

ATO 93

ATO 94

ATO 95

ATO 96

ATO 97

ATO 98

ATO 99

ATO 100

Sistema dei costi  
e degli alligati

Sistema ambientale/turistico  
del territorio

Art. 29

Analisi strategiche

Area di urbanizzazione consolidata  
Residenze e servizi per la mobilità

Art. 32

Area di urbanizzazione consolidata  
Area da riconvertire con interventi con la mobilità

Art. 32

Attività con interventi di variante con procedura SUAP

Art. 54

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza

Art. 53

Urbanizzazione programmata  
Residenze, servizi, mobilità, turismo/ricerca

Art. 54

Linee preferenziali di sviluppo moderato  
Residenze, servizi, mobilità, turismo/ricerca

Art. 54

Limiti fisici alla nuova edificazione

Art. 55

Edificazione diffusa

Art. 56

Ambiti per interventi di riqualificazione e mitigazione ambientale

Art. 44

Area di riqualificazione e riconversione

Art. 37

Area idonea per interventi diretti  
al miglioramento della qualità urbana e territoriale

Art. 38

Progetti complessi

Art. 40

Area scolabile (cfr. art. 18 del Piano d'Area)

Art. 41

Ambiti turistici polifunzionali (cfr. art. 19 del Piano d'Area)

Art. 42

Porta della montagna

Art. 40

Ambiti agroalimentari e integrativi del sistema agro-silvo-pastorale

Art. 43

Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza

Art. 48

Autostrada di progetto (A51, progetto preliminare 1° lotto / 2° lotto / 3° lotto)

Autostrada esistente / di progetto

Viabilità provinciale esistente / di progetto

Viabilità locale esistente / di progetto

Collegamento a rete "Interramento Lanciare - Firenze" (cfr. art. 10 Piano Spec. Regionale)

Ciclopista della Valle dell'Adige

Sentieri CAI

Art. 49

Art. 49

Valori e tutela culturale

Centri storici

Art. 19

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale /  
Altri edifici di valore storico-testimoniale

Art. 20

Perimetrie sottoposte da tutela

Art. 20

Ambiti territoriali di tutela e valorizzazione

Art. 21

Valori e tutela naturali

Area nucleo  
"S.M. (S.M. 202220016, disegno del S.M. Comune)"

Art. 47

Area di connessione naturalistica

Art. 47

Isola ad elevata naturalità

Art. 47

Corridoio ecologico principale / Corridoio ecologico secondario

Art. 47

Corridoi ecologici del PTBC

Art. 47