



# COMUNE DI PEDEMONTE

PROVINCIA DI VICENZA

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 04-06-2025

|         |   |
|---------|---|
| OGGETTO | APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B22000000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI |
|---------|---|

Oggi **quattro** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

|                    | Presente/Assente |                     | Presente/Assente |
|--------------------|------------------|---------------------|------------------|
| Carotta Diego      | Presente         | Carotta Martina     | Assente          |
| Mariotti Raffaella | Presente         | Baldessari Beatrice | Presente         |
| Carotta Roberto    | Presente         | Carotta Gianluca    | Presente         |
| Giacon Walter      | Presente         | Bonato Michel       | Presente         |
| Bertoldi Mattia    | Presente         | Penner Barbara      | Presente         |
| Longhi Tommaso     | Assente          |                     |                  |

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale dott.ssa Pornaro Chiara.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Carotta Diego nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

|                |   |
|----------------|---|
| <b>OGGETTO</b> | APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B22000000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI |
|----------------|---|

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO che:

- il Comune di Pedemonte risulta beneficiario di un contributo di € 500.000,00 con Fondi Comuni Confinanti di cui alla deliberazione del Comitato paritetico per la gestione dell'Intesa n. 6 del 13.12.2021, per la realizzazione dell'opera pubblica di "Valorizzazione turistica e territoriale del comune di Pedemonte";
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.162 del 31/08/2022 è stato conferito l'incarico per la progettazione dello studio di fattibilità tecnico economica, esecutiva, direzionale lavori, csp, cse e contabilità lavori dell'opera all'arch. Nazzareno Leonardi con sede in Via Alessandro Volta 22, 36030 Zugliano (VI);
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 90 del 22-04-2025 è stato affidato allo studio AUA di Lucato Fernando con sede in Strada Postumia n.139, 36100 Vicenza, l'incarico tecnico per la redazione della documentazione necessaria per la Variante Urbanistica dell'opera "Valorizzazione turistica e territoriale del Comune di Pedemonte";

#### DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto è compreso nel programma triennale dei lavori pubblici dell'Ente CUI: L84001630247202200003
- la spesa totale dell'intervento è prevista cap. n° 3589 "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE - FONDO COMUNI CONFINANTI ANNUALITA' 2021" del bilancio 2025-2027;
- il codice CUP assegnato al progetto è: F86B22000000005;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) avente ad oggetto "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE", redatto dal professionista incaricato arch. Leonardi Nazzareno e depositato al protocollo comunale n. 485 del 27.01.2025 e successive integrazioni, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 17 D.P.R. 207/2010, dal quale risulta un calcolo della spesa per la realizzazione dei lavori pari a € 500.000,00, derivante dal seguente quadro economico:

| VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>A. Somme a base d'appalto</b>                                |   |                     |
| A.1   | Lavori esecuzione piazzale centro civico stralcio e lavori di sistemazione sentieri, manutenzione straordinaria, Totem informativi, piccole aree sosta, fornitura e posa in opera di segnaletica  |                     |
| <b>A</b>  | <b>Totale importo dei lavori a base di gara</b>   | <b>€ 252.000,00</b> |
|   | <b>Importo dei lavori a base di gara di cui costo della manodopera</b>  | <b>€ 66.102,55</b>  |
| <b>B</b>  | <b>Totale importo per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>  | <b>€ 8.000,00</b>   |
| <b>A-B</b>  | <b>Totale complessivo lavori</b>  | <b>€ 260.000,00</b> |
| <b>C</b>  | <b>Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettere e), del codice, non soggetto a ribasso</b> | <b>€ 1.000,00</b>   |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| <b>D</b>   | <b>Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale</b> | <b>€ 1.500,00</b>   |
| <b>E. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                      |  |                     |
| E.1  | IVA 10% sulle opere a base d'appalto e oneri sicurezza   | € 26.000,00         |
| E.2  | Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, DD.LL., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (compreso contr. int. 4%)                 | € 45.240,00         |
| E.3  | Incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% art. 15 D.Lgs 36/2023 fondi a destinazione vincolata)  | € 4.160,00          |
| E.4  | Incarico tecnico per assistenza al RUP(comp.cp)  | € 5.280,00          |
| E.5  | Richieste nulla osta Enti, autorizzazioni  | € 1.000,00          |
| E.6  | Allacci ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze   | € 500,00            |
| E.7  | Opera d'arte evocativa percorso delle cascate  | € 50.000,00         |
| E.8  | Basamento e sistemazione area opera d'arte evocativa   | € 10.000,00         |
| E.9  | Totem informativi in acciaio   | € 1.500,00          |
| E.10   | Fontana in granito   | € 4.200,00          |
| E.11   | Stele in marmo   | € 3.500,00          |
| E.12   | Cippo indicatorio  | € 1.200,00          |
| E.13   | IVA 22%forniture (E.7+E.8+E.9+E.10+E.11+E.12)  | € 15.488,00         |
| E.14   | Imprevisti e arrotondamenti  | € 2.067,60          |
| E.15   | Spese ANAC   | € 250,00            |
| <b>E</b>   | <b>Totale</b>  | <b>€ 170.385,60</b> |
| <b>F. Digitalizzazione sentieri, Qrcode luoghi, sito internet, promozione turistiche</b> |  |                     |
| F.1  | Digitalizzazione sentieri, Qrcode luoghi, sito internet, promozione turistiche   | € 22.000,00         |
| <b>F</b>   | <b>Totale DIGITALIZZAZIONE SENTIERI (F.1)</b>  | <b>€ 22.000,00</b>  |
| <b>G. Studi e ricerche archeologiche</b>   |  |                     |
| G.1  | Studi e ricerche archeologiche (cont.integ. compreso)  | € 34.000,00         |
| G.2  | IVA 22% spese tecniche (E.2+E.4)   | € 11.114,40         |
| <b>G</b>   | <b>Totale COMPLESSIVO (G.1+G.2)</b>  | <b>€ 45.114,00</b>  |
| <b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (E+F+G)</b>                               |  | <b>€ 237.500,00</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C+D+E+F+G)</b>                      |  | <b>€ 500.000,00</b> |

costituito dai seguenti elaborati:

**Elenco allegati**

|     |    |   |  |
|-----|----|---|--|
| All | N. | 1 | Relazione generale   |
| All | N. | 2 | Relazione Tecnica  |
| All | N. | 3 | Computo metrico estimativo   |
| All | N. | 4 | Quadro economico   |
| All | N. | 5 | Cronoprogramma   |
| All | N. | 6 | Piano di sicurezza del cantiere  |
| All | N. | 7 | Piano preliminare di manutenzione  |
|     |    |   | Tav. 1 Estratti  |
|     |    |   | Tav. 2 Planimetria generale  |
|     |    |   | Tav. 3 Percorso nr. 1  |
|     |    |   | Tav. 4 Percorso nr. 2  |
|     |    |   | Tav. 5 Percorso nr. 3  |
|     |    |   | Tav. 6 Gorgo Santo stato attuale   |
|     |    |   | Tav. 7 Gorgo Santo stato futuro  |
|     |    |   | Tav. 8 Gorgo Santo sovrapposizione   |
|     |    |   | Tav. 9 Particolari   |
|     |    |   | Tav. 10 Area esterna centro civico – stralcio stato futuro   |
|     |    |   | Tav. 11 Area esterna centro civico – stralcio sottoservizi   |
|     |    |   | Tav. 12 Opera Landart evocativa  |
|     |    |   | Relazione geologica e geotecnica   |
|     |    |   | Modulo localizzazione progetti fuori dai siti Rete Natura 2000 ai sensi del D.D.R. n. 15 del 174/02/2025 (VINCA) |
|     |    |   | Relazione di variante urbanistica  |
|     |    |   | Asseverazione Idraulica - VCI_Asseverazione_VAR_oopp   |

**PRESO ATTO** del parere n. 259 del 14/10/2021 con il quale la Commissione regionale per la VAS ha espressamente individuato alcune categorie di varianti al PAT/PATI o PI escluse dalla procedura di Verifica Facilitata e di Sostenibilità Ambientale (VFSA), tra le quali anche le varianti al PI conseguenti all'approvazione di opere pubbliche, in quanto trattasi di fattispecie per le quali la Commissione, sulla scorta dell'esperienza ormai acquisita, non ravvisa effetti significativi sull'ambiente in fase di loro attuazione;

**RICHIAMATI** i seguenti pareri, autorizzazioni e nulla osta degli Enti interessati ai vincoli di piano urbanistico:

- Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004 art. 146 c. 8, rilasciata dalla Provincia di Vicenza n. 471/2025 del 18/04/2025.
- Autorizzazione Servizio Forestale Regionale di Vicenza prot. n. 0179025 del 08/04/2025
- Autorizzazione Vi.abilità srl di Vicenza, pratica A97-2024 – Rep. Autorizzazioni n. 251/2024 del 28/05/2024.
- Autorizzazione idraulica dell'Unità Organizzativa Servizi Forestali – Ufficio di Vicenza n. 0151696 del 26/03/2024.
- Nulla osta vincolo idrogeologico-forestale rilasciato dal Comune di Pedemonte, prot. n. 2809 del 26 maggio 2025;

**RILEVATO** che, il progetto di opera pubblica oggetto della presente è soggetto a variante urbanistica e lo stesso non è assoggettato a procedura di screening di valutazione di incidenza ambientale (VINCA), ai sensi della D.G.R. n. 1400 del 29/08/2017 e relativo modulo localizzazione progetti fuori dai siti Rete Natura 2000 ai sensi del D.D.R. n. 15 del 174/02/2025 redatto dal Dott. For. Michele Benetti;

**CONSIDERATO** che:

- le opere nel loro insieme ricadono in aree non idonea e in parte in area idonea a condizione di cui alla tavola delle fragilità del P.A.T.I. Alta Valle Astico approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 92 del 03/12/2021 e pubblicato nel Bur della Regione del Veneto n. 170 del 17/12/2021;

- le zone d'intervento rientrano all'interno delle aree in parte a pericolosità geologica e/o Rischio Idraulico del Piano di Gestione Rischio Alluvioni adottato con Delibera n. 3 del 21.12.2021 dall'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali;
- l'art. 26 delle Norme di Attuazione del PATI prevede che il P.I. potrà meglio precisare, a seguito di motivate indagini geologiche di dettaglio, il perimetro delle aree non idonee che non rientrino all'interno delle aree a Pericolosità geologica e/o Rischio Idraulico del Piano di Gestione Rischio Alluvioni;
- il dott. geol. Michele Benetti ha depositato in data 21/02/2025 prot.n. 1017 una relazione geologica-geotecnica finalizzata alla verifica degli interventi ricadenti in aree non idonee e idonee a condizione, di frana e soggette a valanga, di attenzione e pericolosità geologica, e Rischio Idraulico del Piano di Gestione Rischio Alluvioni, per le quali valgono le prescrizioni delle NTA del PAI e agli art. 26 e 27 delle Norme Tecniche del PATI:
  - manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione senza ricavo di nuove unità abitative e che non prevedano un significativo aumento di superficie;
  - ampliamento di fabbricati esistenti per motivate necessità di adeguamento a scopo igienico sanitario;
  - realizzazione di modesti locali accessori (annessi agricoli, legnaie, impianti tecnologici, box auto ecc..) che non comportino l'aumento delle unità abitative;
  - realizzazione o ampliamento di infrastrutture viarie, reti o impianti tecnologici;
  - realizzazione di opere di difesa, sistemazione, manutenzione e gestione del territorio in genere;
  - miglioramento fondiario pertinenti all'attività agricola o forestale;
  - realizzazione e/o manutenzione delle piste da sci;

**PRECISATO** che gli interventi previsti nel PFTE sono conformi alle Norme Tecniche del PATI;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità alle prescrizioni dettate dalla suddetta relazione geologica-geotecnica;

**VISTO** il positivo verbale di verifica e validazione del progetto depositato agli atti comunali con prot. n. 2837 del 28.05.2025;

**RILEVATO** che la procedura per l'adozione e approvazione dei progetti di opere pubbliche non conformi alle previsioni urbanistiche, è disciplinata dall'art. 18 della L.R. 11/2004 s.m.i.;

**VISTA** la L.R. 27/2003 "Disposizione generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche" e in particolare l'art. 24 – Localizzazione delle opere pubbliche in difformità agli strumenti urbanistici e territoriali, che prevede ai commi 1, 2 e 2 bis:

*1. L'approvazione da parte del consiglio comunale del progetto preliminare o definitivo di opere pubbliche non conformi agli strumenti urbanistici comunali costituisce adozione della variante dello strumento urbanistico stesso. Se l'opera pubblica non è di competenza del comune, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte dell'autorità competente è trasmesso al consiglio comunale che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico.*

*2. Qualora, al fine della realizzazione dell'opera pubblica, il consiglio comunale abbia deliberato l'adozione della variante allo strumento urbanistico, la variante si intende approvata qualora l'ente competente alla sua approvazione, ove diverso dal comune, non manifesti il proprio motivato dissenso entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla ricezione della deliberazione comunale e della documentazione completa ad essa relativa; rimangono fermi i termini previsti dalla vigente normativa per le procedure ambientali. In tal caso il consiglio comunale, in una seduta successiva alla scadenza del suddetto termine, dichiara efficace la propria deliberazione. Si applicano in ogni caso le procedure di deposito e pubblicazione previste dalla vigente normativa in materia di urbanistica.*

*2 bis. Il consiglio comunale può motivatamente approvare o autorizzare, su aree destinate a servizi pubblici, opere pubbliche o di pubblica utilità diverse da quelle previste nello strumento urbanistico*

*comunale. Il provvedimento costituisce variante allo strumento urbanistico medesimo, senza necessità di approvazione superiore.*

**VISTO** il D.P.R. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e in particolare l’art. 19 – L’approvazione del progetto, che prevede ai commi 1 e 2:

*1. Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti.*

*2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;*

**RITENUTO** pertanto di approvare il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell’opera denominata “VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE”, depositato agli atti comunali con prot. n. 485 del 27.01.2025 e successive integrazioni, a firma dell’arch. Nazzareno Leonardi, ai fini dell’adozione di variante al Piano degli Interventi ai sensi dell’art. 24 della L.R. 27/2003 “Disposizione generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche” in combinato disposto con l’art. 18 della L.R. 11/2004 “Norme per il governo del territorio” e s.m.i.;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 12 comma 1 lett. c) e comma 2 della L.R. 14/2017 “Disposizioni per il contenimento e consumo del suolo e modifiche alla L.R. 11/2004” è stabilito che: “le varianti finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, come in fattispecie, risultano sempre consentite in deroga al consumo di suolo stabiliti con la DGR n. 668 del 15/05/2018 e che, comunque, l’area in oggetto rientra per collocazione all’interno degli Ambiti di urbanizzazione consolidata;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti;
- il DPR 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006” per le parti ancora in vigore;
- la L.R. Veneto n. 27/2003 “Disposizioni generali in materia di lavori pubblici”
- la L.R. Veneto n. 11/2004 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;
- il D.P.R. n. 307/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- il vigente Piano degli Interventi Comunale, il Regolamento edilizio e le Norme tecniche di attuazione;

**AVUTI** i prescritti pareri favorevoli ai sensi dell’art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto del Comune,

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

1. di **approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell’intervento di “Valorizzazione turistica e territoriale del comune di Pedemonte” come descritto in premessa, depositato agli atti comunali con prot. 485 del 27.01.2025 e successive integrazioni, a firma dell’arch. Nazzareno Leonardi di Zugliano (VI), dell’importo complessivo di € 500.000,00, composto dai seguenti elaborati:

**Elenco allegati**

|        |   |  |
|--------|---|--|
| All N. | 1 | Relazione generale   |
| All N. | 2 | Relazione Tecnica  |
| All N. | 3 | Computo metrico estimativo   |
| All N. | 4 | Quadro economico   |
| All N. | 5 | Cronoprogramma   |
| All N. | 6 | Piano di sicurezza del cantiere  |
| All N. | 7 | Piano preliminare di manutenzione  |
|        |   | Tav. 1 Estratti  |
|        |   | Tav. 2 Planimetria generale  |
|        |   | Tav. 3 Percorso nr. 1  |
|        |   | Tav. 4 Percorso nr. 2  |
|        |   | Tav. 5 Percorso nr. 3  |
|        |   | Tav. 6 Gorgo Santo stato attuale   |
|        |   | Tav. 7 Gorgo Santo stato futuro  |
|        |   | Tav. 8 Gorgo Santo sovrapposizione   |
|        |   | Tav. 9 Particolari   |
|        |   | Tav. 10 Area esterna centro civico – stralcio stato futuro   |
|        |   | Tav. 11 Area esterna centro civico – stralcio sottoservizi   |
|        |   | Tav. 12 Opera Landart evocativa  |
|        |   | Relazione geologica e geotecnica   |
|        |   | Modulo localizzazione progetti fuori dai siti Rete Natura 2000 ai sensi del D.D.R. n. 15 del 174/02/2025 (VINCA) |
|        |   | Relazione di variante urbanistica  |
|        |   | Asseverazione Idraulica - VCI_Asseverazione_VAR_oopp   |

e con il seguente quadro economico:

| VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>A. Somme a base d'appalto</b>                                |   |                     |
| A.1   | Lavori esecuzione piazzale centro civico stralcio e lavori di sistemazione sentieri, manutenzione straordinaria, Totem informativi, piccole aree sosta, fornitura e posa in opera di segnaletica  |                     |
| <b>A</b>  | <b>Totale importo dei lavori a base di gara</b>   | <b>€ 252.000,00</b> |
|   | <b>Importo dei lavori a base di gara di cui costo della manodopera</b>  | <b>€ 66.102,55</b>  |
| <b>B</b>  | <b>Totale importo per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>  | <b>€ 8.000,00</b>   |
| <b>A-B</b>  | <b>Totale complessivo lavori</b>  | <b>€ 260.000,00</b> |
| <b>C</b>  | <b>Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettere e), del codice, non soggetto a ribasso</b> | <b>€ 1.000,00</b>   |
| <b>D</b>  | <b>Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale</b>  | <b>€ 1.500,00</b>   |
| <b>E. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>             |   |                     |
| E.1   | IVA 10% sulle opere a base d'appalto e oneri sicurezza  | € 26.000,00         |
| E.2   | Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, DD.LL., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (compreso contr. int. 4%)  | € 45.240,00         |
| E.3   | Incentivi per funzioni tecniche (80% del 2% art. 15 D.Lgs 36/2023 fondi a destinazione vincolata)   | € 4.160,00          |
| E.4   | Incarico tecnico per assistenza al RUP (comp.cp)  | € 5.280,00          |
| E.5   | Richieste nulla osta Enti, autorizzazioni   | € 1.000,00          |
| E.6   | Allacci ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze  | € 500,00            |
| E.7   | Opera d'arte evocativa percorso delle cascate   | € 50.000,00         |
| E.8   | Basamento e sistemazione area opera d'arte evocativa  | € 10.000,00         |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| E.9  | Totem informativi in acciaio   | € 1.500,00          |
| E.10   | Fontana in granito   | € 4.200,00          |
| E.11   | Stele in marmo   | € 3.500,00          |
| E.12   | Cippo indicatorio  | € 1.200,00          |
| E.13   | IVA 22%forniture (E.7+E.8+E.9+E.10+E.11+E.12)                                  | € 15.488,00         |
| E.14   | Imprevisti e arrotondamenti  | € 2.067,60          |
| E.15   | Spese ANAC   | € 250,00            |
| <b>E</b>   | <b>Totale</b>  | <b>€ 170.385,60</b> |
| <b>F. Digitalizzazione sentieri, Qrcode luoghi, sito internet, promozione turistiche</b> |  |                     |
| F.1  | Digitalizzazione sentieri, Qrcode luoghi, sito internet, promozione turistiche | € 22.000,00         |
| <b>F</b>   | <b>Totale DIGITALIZZAZIONE SENTIERI (F.1)</b>                                  | <b>€ 22.000,00</b>  |
| <b>G. Studi e ricerche archeologiche</b>   |  |                     |
| G.1  | Studi e ricerche archeologiche (cont.integ. compreso)                          | € 34.000,00         |
| G.2  | IVA 22% spese tecniche (E.2+E.4)   | € 11.114,40         |
| <b>G</b>   | <b>Totale COMPLESSIVO (G.1+G.2)</b>  | <b>€ 45.114,00</b>  |
|  | <b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE (E+F+G)</b>                     | <b>€ 237.500,00</b> |
|  | <b>TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C+D+E+F+G)</b>            | <b>€ 500.000,00</b> |

2. di **dare atto** che la spesa complessiva di € 500.000,00, è prevista al cap. 3589 "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE - FODI COMUNI CONFINANTI ANNO 2021 del Bilancio di previsione 2025-2027, è finanziata interamente dal citato contributo (FCC) (Legge 191/2009 - D.P.C.M. 14.01.2011) – Risorse annualità 2021, giusta deliberazione del Comitato Paritetico n. 1 del 02.07.2021 di approvazione della graduatoria;
3. di **stabilire** che, l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di opera pubblica costituisce adozione di variante parziale allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 24, commi 1, 2 e 2bis della L.R. n. 27/2003 "Disposizione generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche" in combinato disposto con l'art. 18 della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio" e con l'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
4. di **demandare** al responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti previsti dall'art. 18 della L.R. 11/2004, consistenti nel deposito della variante urbanistica presso la Segreteria del Comune e su pubblicazione all'Albo Pretorio per 30 giorni, nonché pubblicazione dell'avvenuto deposito sul sito web del Comune;
5. di **dare atto** che:
  - dopo la fase di deposito e pubblicazione, entro i successivi 30 giorni chiunque può formulare osservazioni;
  - entro 30 giorni dalla scadenza del termine per proporre osservazioni il Consiglio Comunale delibera sulla variante, decidendo anche sulle osservazioni presentate;
6. di **procedere** alla pubblicazione dei dati connessi al presente procedimento sul sito web comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
7. di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il tecnico comunale dott.ssa Mariacristina Dalle Carbonare in possesso dei requisiti richiesti per espletare tale incarico.

*Esce il consigliere Longhi Tommaso.*

*Relaziona il Sindaco.*

*Si apre il dibattito che riporta i seguenti interventi: Carotta Gianluca sottolinea le difficoltà connesse*

*all'utilizzo dell'anfiteatro che rischia di essere poco attrattivo e che, se non valorizzato con iniziative adeguate, potrebbe essere poco utilizzato.*

*Carotta Roberto anticipa voto contrario per la mancata previsione, nel progetto, dell'area per la sosta dei camper.*

*Pertanto, all'esito della discussione come sopra sinteticamente verbalizzata,*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta come sopra presentata;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (T.U. Enti Locali), così come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b) del D.L.174/2012 convertito nella L. 213/2012;

**CON** votazione palese che ha dato il seguente risultato:

Presenti e votanti: 9

Favorevoli: 5

Contrari: 1 Carotta Roberto

Astenuti: 3 Carotta Gianluca, Bonato Michel, Penner Barbara

## **D E L I B E R A**

di **approvare** la proposta come sopra presentata nella parte narrativa che si intende qui di seguito integralmente trascritta.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs. 267/2000 art. 49 e art. 147 Bis sulla proposta numero 14 del 21-05-2025 ed allegati alla presente deliberazione.

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B22000000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI</b> |
|----------------|--|

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**Il Sindaco  
F.to Carotta Diego**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

**Il Segretario Comunale  
F.to dott.ssa Pornaro Chiara**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

# PARERE DI REGOLARITÀ DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B2200000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

## REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 28-05-25

Il Responsabile del servizio  
F.to Carotta Diego

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

# PARERE DI REGOLARITÀ DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B2200000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

## REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 28-05-25

Il Responsabile del servizio  
F.to Brunello Manuela

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 15 del 04-06-2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B2200000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

### **CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 08-06-2025 fino al 23-06-2025 con numero di registrazione 264.

COMUNE DI PEDEMONTE li 08-  
06-2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Veronese Chiara

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 15 del 04-06-2025

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'OPERA PUBBLICA "VALORIZZAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE DEL COMUNE DI PEDEMONTE" CUP: F86B2200000005 E ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI PEDEMONTE li 18-  
06-2025

IL RESPONSABILE DELL'ESECUTIVITÀ

*(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)*

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art. 23 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

---