



**COMUNE DI NOVE**  
PROVINCIA DI VICENZA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 15 IN DATA 27-04-2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 03 DEL 26.01.2021, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I.**

Il giorno **ventisette** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **19:30** in videoconferenza sulla piattaforma ZOOM, come previsto con Decreto del Sindaco prot. 2856 del 24 marzo 2020 in attuazione del D.L. 18/2020, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica e Straordinaria di prima convocazione.

All'inizio della trattazione della presente deliberazione risultano presenti, connessi e riconoscibili sia in audio che in video a seguito dell'appello:

| <b>COGNOME E NOME</b>  | <b>Presente/Assente</b> |
|------------------------|-------------------------|
| Campagnolo Raffaella   | P                       |
| Fabris Diego           | P                       |
| Sebellin Rachele Lucia | P                       |
| Zanoli Riccardo        | P                       |
| Scarpino Rosa          | P                       |
| Fabris Francesca       | P                       |
| Baù Marco              | P                       |
| Sartori Daniele        | P                       |
| Tolio Eleonora         | P                       |
| Marcon Franco Valter   | P                       |
| Carlesso Marco         | P                       |
| Zaminato Remo          | P                       |
| Marini Zeudi           | P                       |

(P)resenti 13 (A)ssenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **dott. Giuseppe Lavedini**.

La **dott.ssa Raffaella Campagnolo**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza invita i presenti a prendere in esame la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopra riportato.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

### N. 15 DEL 07-04-2021

*Il/la sottoscritto/a Caputi Cristiano, responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Nove, ha redatto la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto:*

***“APPROVAZIONE VARIANTE N. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 03 DEL 26.01.2021, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I.”***

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18.03.2014 è stato adottato il “Piano di Assetto del Territorio” - Adozione ai sensi dell'art. 15 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.”;
- il Piano è stato approvato dalla Conferenza dei Servizi svoltasi in data 19.07.2016, ai sensi del 6° comma, dell'art. 15 sopra citato;
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 30.08.2016, è stata ratificata l'approvazione del “Piano di Assetto del Territorio del Comune di Nove” a seguito degli esiti della citata Conferenza dei Servizi del 19.07.2016;
- a seguito della pubblicazione sul BUR n. 87 del 09.09.2016 del suddetto decreto, il piano è diventato efficace quindici giorni dopo la pubblicazione ai sensi del 6° comma, dell'art. 15 della L.R. 23.04.2004, n. 11 e s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 28.12.2016 è stato adottato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30.06.2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 27.06.2018 è stata adottata la “variante verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n. 4/2015 e s.m.i.”, variante n. 1 al Piano degli Interventi ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 26.09.2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 17.10.2018 è stata adottata la variante di adeguamento al Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Conferenza dei Servizi in data 19.07.2016, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 06.06.2017, n. 14 e s.m.i. ed approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 27.12.2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 05.02.2019 è stata adottata la variante n. 2 al Piano degli Interventi, poi approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09.04.2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29.10.2019 è stata adottata la variante n. 3 al Piano degli Interventi, poi approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 30.12.2019;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28.07.2020 è stata adottata la variante n. 4 al Piano degli Interventi, poi approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27.10.2020;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 26.01.2021 è stata adottata la “*Variante n. 5 al Piano degli Interventi vigente, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.*”, limitatamente alla parte normativa, composta dalla documentazione di seguito elencata assunta al prot. n. 774 del 25.01.2021:

- Norme Tecniche Operative:
- nell'ultimo paragrafo dell'art. 43 delle NTO viene inserito il seguente periodo: *"Al fine di dar corso a quanto previsto dalle deliberazioni n. 31 e 32 del 30/09/2011 si precisa che per la zona D1.1/37 il rapporto di superficie copertura massimo consentito è pari al 30%;*
- la documentazione relativa all'adozione della variante n. 5 al Piano degli Interventi è stata successivamente depositata e a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede municipale e per ulteriori trenta giorni consecutivi relativamente alla presentazione di eventuali osservazioni, precisamente dal 29.01.2021 al 29.03.2021;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio on line del Comune, con l'affissione sulle bacheche comunali dislocate nel territorio novese e con la pubblicazione nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune;

RICHIAMATA la richiesta inviata in Regione - prot. n. 1088 del 02.02.2021 – di valutazione di eventuali impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione della variante n. 5 al P.I. e della relativa Scheda VFSA (Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale) debitamente compilata al fine dell'espressione del parere motivato;

VISTO il parere motivato n. 79 – VFSA in data 19/03/2021 – Codice Uff. 10280, acquisito agli atti con prot. n. 0003489 del 01.04.2021, della Regione Veneto, Commissione regionale VAS Autorità Ambientale per la valutazione ambientale strategica, che riporta: *"la variante n. 5 al Piano degli Interventi del Comune di Nove (VI) non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, subordinatamente al recepimento degli esiti della Valutazione di Incidenza Ambientale";*

CONSTATATO che a seguito dell'avviso della pubblicazione e di deposito di adozione degli atti relativi alla variante n. 5 in argomento non sono pervenute osservazioni;

RICORDATO che l'elaborato della variante in argomento si limita ad adeguare ed integrare l'art. 43 delle norme tecniche operative vigenti;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione della presente variante secondo le procedure stabilite dall'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione di adozione n. 03 del 26.01.2021 in tutti i suoi contenuti;

VISTE:

- le leggi regionali 23.04.2004 n. 11: *"Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*, 06.06.2017 n. 14: *"Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 Aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio""; e 04.04.2019 n. 14: "Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";*
- gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004", approvati con D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i., in particolare l'art. 39 con l'obbligo per la pubblica amministrazione di pubblicare nell'apposita sezione di Amministrazione trasparente la documentazione relativa al piano in argomento;

DATO ATTO che il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**PROPONE**

- 1) di approvare la variante n. 5 al Piano degli Interventi quale strumento pianificatorio del territorio così come previsto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., già adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 del 26.01.2021 composta dal medesimo elaborato depositato agli atti:
  - Norme Tecniche Operative (prot. n. 774 del 25.01.2021);
    - nell'ultimo paragrafo dell'art. 43 delle NTO viene inserito il seguente periodo: *“Al fine di dar corso a quanto previsto dalle deliberazioni n. 31 e 32 del 30/09/2011 si precisa che per la zona D1.1/37 il rapporto di superficie copertura massimo consentito è pari al 30%;*
- 2) di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica, di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione, previsti dalla L.R. n. 11/2004 e s.m.i. e dall'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- 3) di precisare, altresì, che:
  - copia integrale della variante n. 5 al Piano degli Interventi approvata sarà trasmessa alla Provincia ed è depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
  - dovrà essere trasmesso alla Giunta Regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo ai fini del solo monitoraggio, secondo quanto disposto dall'art. 11 bis della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
  - la trasmissione alla Giunta Regionale del quadro conoscitivo è condizione per la pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 18, comma 5 bis della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
  - la variante al piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune.

--- fine proposta ---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione accompagnata dai prescritti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come sotto riportati.

ALL'ESITO della discussione consiliare così sinteticamente verbalizzata:

SEGRETARIO: *ricorda ai consiglieri l'obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi.*

Relaziona Sebellin

SEBELLIN: *ricorda che si sta approvando una variante a favore di una attività produttiva, che ha ottenuto il parere favorevole della Regione. Auspica che venga approvata come è stato fatto con l'adozione.*

Non ci sono interventi.

CON VOTI n. 13 favorevoli espressi con votazione per appello nominale,

### DELIBERA

di approvare la proposta in oggetto.

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE - dott.ssa Raffaella Campagnolo *(firmato digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE - dott. Giuseppe Lavedini *(firmato digitalmente)*

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000, SULLA PROPOSTA DI DELIBERA N. 15 DEL 07-04-2021:**

Parere Favorevole di Regolarità tecnica reso da Caputi Cristiano - Responsabile Area Tecnica in data 22-04-2021.

Parere Visto di Regolarità contabile reso da Bagarella Margherita - Responsabile Area Finanziaria in data 27-04-2021.

L'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente.