



Comune di Montegaldella

Provincia di Vicenza

AVVISO

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.4/2015

Premesso che:

La Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 16.03.2015 n.4 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali" con la quale all'art.7 ha dettato disposizioni per la riclassificazione di aree edificabili.

La Legge Regionale n.4/2015 prevede che i Comuni pubblichino nell'albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, un avviso in base al quale gli aventi titolo interessati presentino la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

Il Comune di Montegaldella valuta le istanze pervenute entro 60 gg. dal ricevimento delle stesse e comunque entro i 60 gg. dalla scadenza del termine di presentazione delle istanze, qualora le ritenga coerenti con le finalità di "contenimento del consumo di suolo" e con gli indirizzi dati nella delibera di Giunta Comunale n. 21 del 01/04/2020, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano Regolatore Comunale secondo la procedura dell'art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i..

SI AVVISA

I cittadini interessati, proprietari di aree edificabili, che intendano rinunciare alla potenzialità edificatoria riconosciuta sull'area dallo strumento urbanistico vigente, di presentare entro il 31 AGO 2020 la richiesta di riclassificazione su specifico modulo predisposto dal Comune, consultabile e scaricabile all'indirizzo:

<http://www.comune.montegaldella.vi.it>

La presentazione potrà avvenire per mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) scrivendo e inoltrando la documentazione richiesta all'indirizzo mail: montegaldella.vi@cert.ip-veneto.net o consegnandone copia cartacea debitamente compilata e corredata della documentazione necessaria presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Montegaldella, Via Roma,19 con il seguente orario:

- dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.30;
- Mercoledì dalle 8.30 alle 16.30

Le proposte saranno oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale che si riserva l'eventuale inserimento nello strumento di pianificazione comunale, nel rispetto della vigente normativa regionale.

Prot.n. 2478
Montegaldella li, 18 maggio 2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Enrico PRISON

Normativa di riferimento

Legge Regionale n. 4 art.7, comma 2, del 16.03.2015 "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali."

Per informazioni

Ufficio Tecnico

Tel. 0444.636012

Orario informazioni tecniche:

Mercoledì: 15.30 - 18.30