

COMUNE DI MONTÉGALDA
Provincia di Vicenza

P.A.T.

Elaborato

5

2

Scala

1:10.000

Carta delle Invarianti
Controdedotta

Elaborato adeguato per la Conferenza di Servizi
di approvazione del P.A.T.

IL PROGETTISTA
Dott. Pim. Teja Alca Zanelli
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA
ARCHITETTURA E URBANISTICA
Via Vittorio Veneto 1405
36025 Novara Vicentina (VI)
Tel. 0444 777040 Fax 0444 777205
info@studiodzanella.it

ANALISI AGRONOMICHE ED
AMBIENTALI - CALCOLO SAU e SAT
Dott. Agr. Gino Beninca
Dott. Agr. Pierluigi Mortarola
Dott. P.a. Giacomo De Franceschi

ANALISI GEOLOGICHE E
COMPATIBILITÀ IDRAULICA
Dott. Geol. Gino Bortol

RAPPORTO AMBIENTALE - V.A.S.
Dott. Antonio Silegh
Arch. Loretta Scariello

abitat

VIA ROMA, 5
36025 PADOVA MAGGIORE (PD)
www.abitat.it - giorabiat.it

DATA 24.05.2016

Elaborato

2

Scala

1:10.000

Carta delle Invarianti

LEGENDA

N.T.A.

Confini comunali

INVARIANTI DI NATURA AMBIENTALE-PAESAGGISTICA, AGRICOLO-PRODUTTIVA
E GEOLOGICO-AMBIENTALE

Territori boscati

Art. 11

Ambito di interesse naturalistico e paesaggistico da tutelare e
valorizzare (art. 59 PTCP)

Art. 11.1

Aree ad elevata utilizzazione agricola

Art. 11.2

Paesaggio a medio-alta presenza di siepi

Art. 11.3

Siepi, filari arborati e grandi alberi di particolare pregio

Art. 11.4

Zone agricole di particolare pregio - prati stabili

Art. 11.5

Paesaggio arboreo ripariale del Rio Settimo

Art. 11.6

Ambito fluviale del Bacchiglione

Art. 11.7

Corsi d'acqua principali

Art. 11.8

Corsi d'acqua secondari

Art. 11.9

Coni visuali

Art. 11.10

Aree di rispetto ambientale

Art. 11.11

Coni visuali (da Schede contesti figurativi PTCP)

Art. 11.12

Grotte carsiche

Art. 11.13

INVARIANTI DI NATURA STORICO-MONUMENTALE

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004:

Art. 12

1. Castello Maltraverso, Chiericati, Contarini, Donà, Grimani,
Marcello, Sorlini

Art. 12.1

2. Villa Chiericati, Caldogno, Fogazzaro, Roi, IVG Colbachini spa

3. Villa Gualdo, Valmarana, Vendramin, Calergi

4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelan, Zanotto

5. Villa Colzè, Scroffa, Garzadori, Noris, Grancara, Meneghini,
Feriani

6. Chiesa e Monastero di San Marco

7. Villa (già Palazzo) Feriani

Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le
Ville Venete:

Art. 12.2

1. Castello Maltraverso, Chiericati, Contarini, Donà, Grimani,
Marcello, Sorlini (sito fortificato Tav. 5.1.b del PTCP)

2. Villa Chiericati, Caldogno, Fogazzaro, Roi, IVG Colbachini spa

3. Villa Gualdo, Valmarana, Vendramin, Calergi

4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelan, Zanotto

5. Villa Colzè, Scroffa, Garzadori, Noris, Grancara, Meneghini,
Feriani

Pertinenze scoperte da tutelare - Parchi e giardini storici
(Tav. 5.1.b PTCP)

Art. 12.2

Altri edifici con valore storico-ambientale

Art. 12.2

Museo Veneto delle Campane (MUVEC)

Art. 12.3

Contesti figurativi di Ville Venete:

Art. 12.4

1. Villa Chiericati, Fogazzaro, Roi, Colbachini (VI343)

2. Castello Maltraverso, Grimani, Sorlini (VI344)

3. Villa Feriani a Colzè (VI345)

4. Villa Scroffa, Canton, Berton, Cattelan, Zanotto