



COMUNE DI MONTEGALDA

PROVINCIA DI VICENZA

COPIA

Area Tecnica

DETERMINAZIONE N. 6 del 15-01-2021

Oggetto: COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA "A. FOGAZZARO" IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO. CUP H59H18000260001. DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI. RETTIFICA.

PREMESSO che:

- il Comune di Montegalda è proprietario di un edificio sito in via Dino Cattaneo n. 17, catastalmente individuato al foglio n.12, mappale n.129, adibito a Scuola Primaria A. Fogazzaro, Codice scuola MIUR: VIEE82604C;
- il Comune di Montegalda è beneficiario di un finanziamento per la realizzazione della "NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" CUP H59H18000260001, dell'importo complessivo di € 2.350.000,00;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 160, della Legge 13 luglio 2015, n. 107, in riferimento alla pianificazione del fabbisogno nazionale in materia di edilizia scolastica cui si rimanda per le specifiche;

VISTO l'art. 10 del Decreto Legge 104/2013 "Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" convertito dalla L. 08/11/2013 n. 128 e il Decreto Interministeriale del 03/01/2018 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020";

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 511 del 17.04.2018 "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica. Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze per la formazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali. (L. 13/07/2015, n. 107, art. 1, comma 160; Decreto Interministeriale del 03/01/2018)";

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 1044 del 17.07.2018 "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica. Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze approvato con DGR n. 511 del 17.04.2018. Approvazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali. (L. 13/07/2015, n. 107, art. 1, comma 160; Decreto Interministeriale del 03/01/2018)";

CONSIDERATO che il progetto finanziato rientra tra gli interventi straordinari dell'edilizia scolastica, Piano annuale 2018, come da Decreto MIUR n. 849 del 10.12.2018 – Codice Edificio MIUR 0240642497 – Codice scuola MIUR VIEE82604C – Intervento A/A+B e che con Decreto MIUR-MEF del 01.02.2019 n. 87 (19A02749), registrato all'Ufficio del controllo della Corte dei Conti al n.1-544 in data 03.04.2019 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.104 del 06.05.2019, la Regione è stata autorizzata all'utilizzo dei contributi pluriennali previsti dalla Legge 11 dicembre

2016, n. 232 come rimodulati con la Legge 27 dicembre 2017, n. 205 per il finanziamento anno 2018, tra i quali rientra quello a favore del Comune di Montegalda;

CONSIDERATO che con Decreto n. 615/2018 e relativo collegato n. 849/2018 si dà atto che è possibile procedere alla stipula dei contratti di appalto di esecuzione dell'intervento e più precisamente formalizzare la proposta di aggiudicazione a decorrere dalla data di pubblicazione in G.U. ed entro il 05.05.2020, salvo eventuale proroga, nei casi di progetto di fattibilità tecnica ed economica, come meglio risulta dalla nota della Regione Veneto prot. n.183986 del 10.05.2019 acquisita al protocollo comunale n.3079 del 10.05.2019;

RICHIAMATI per quanto sopra i seguenti provvedimenti:

– Determina Area Tecnica n. 51 del 11.05.2018 con la quale si procedeva tra l'altro all'affidamento dell'incarico di servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria, ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs. 50/2016, all'Arch. Anna Di Meo di Vicenza, relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" - CUP H59H18000260001, in sostituzione dell'attuale edificio scolastico ubicato in via D. Cattaneo, n. 17 cui si rimanda per le specifiche;

– Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 18.05.2018 avente per oggetto: "ADESIONE PIANO PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E RELATIVI PIANI ANNUALI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" - CUP H59H18000260001 (MAGGIO 2018), con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per una spesa complessiva di € 2.350.000,00 di cui € 1.700.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 650.000,00 per somme a disposizione, e di adesione a quanto previsto dalla DGVR n.511 del 17.04.2018 "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica, Avviso pubblico per la presentazione delle istanze per la formazione del piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali. (L 13/07/2015 n.107, art.1, comma 160; Decreto interministeriale del 03.01.2018) per l'intervento di cui sopra, in sostituzione dell'attuale edificio scolastico ubicato in via D. Cattaneo, 17, in Tipologia interventi ammessi (a+b)";

– Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 14.11.2019 e successiva Determinazione Area Tecnica n. 112 del 21.11.2019 con la quale è stato individuato l'Ing. Giovanni Fichera, dipendente del Comune di Vicenza, per le attività professionali relative alla figura di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del DLgs. 50/2016, per le fasi di progettazione ed affidamento dell'intervento in oggetto, in sostituzione dell'attuale R.U.P.;

PRECISATO che l'intervento con denominazione "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" - CUP H59H18000260001, è incluso nella Programmazione Triennale 2019-2021, con riferimento all'annualità 2019, con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 25.02.2019 di approvazione del Piano Opere Pubbliche per gli anni 2019-2021";

ATTESO che la somma complessiva dell'opera finanziata "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" - CUP H59H18000260001, di € 2.350.000,00, rientra tra gli interventi straordinari dell'edilizia scolastica, Piano annuale 2018, come da Decreto MIUR n. 849 del 10.12.2018 – Cod. Edificio MIUR 0240642497 – Codice scuola MIUR VIEE82604C – Intervento A/A+B;

CONFERMATA la volontà di procedere con l'attuazione del progetto denominato "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" – CUP H59H18000260001, in quanto opera pubblica di rilevante interesse ai fini della dotazione delle attrezzature per l'istruzione cittadina;

VISTO l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 164 del 19.12.2019, con il quale veniva stabilito di provvedere all'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, visto il tempo trascorso e le nuove e più puntuali proposte migliorative e funzionali nel frattempo emerse dalla Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo di Montegalda, mediante incarico a professionista esterno a supporto dell'ufficio tecnico, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATA la Determinazione Area tecnica n.123 del 23.12.2019 con la quale è stato incaricato l'Arch. Anna Di Meo di Vicenza, P. Iva 02789070246, per la redazione dell'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO" – CUP H59H18000260001 – CIG Z012B2F994, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16.01.2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA

PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO” – CUP H59H18000260001, per una spesa di € 2.350.000,00 di cui € 1.700.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 650.000,00 per somme a disposizione, cui si rimanda per le specifiche;

RISCONTRATA la rispondenza dello stesso progetto alle scelte operate dall'Amministrazione Comunale e in particolare alla volontà di potenziare l'idea del polo scolastico proponendo di avvicinare la nuova scuola primaria alla scuola secondaria per favorire le relazioni e i contatti tra i due edifici al fine di garantire il coordinamento e la migliore razionalizzazione ed organizzazione delle attività didattiche e alla necessità di rivisitazione degli spazi con la possibilità di creare alcuni ambienti più flessibili e capaci di adattarsi a forme di didattica innovative e meno tradizionali;

PRESO ATTO che:

– l'aggiornamento del progetto di prefattibilità tecnico-economica in questione (GENNAIO 2020) risulta redatto in sostanziale conformità e nel rispetto degli indirizzi del precedente progetto di prefattibilità tecnico-economica in premessa (MAGGIO 2018);

– l'aggiornamento del progetto di prefattibilità tecnico-economica in questione ha previsto un edificio sviluppato su due piani fuori terra, dimensionato per 5 classi, aula sostegno, aula insegnanti, laboratori, spazi collettivi e relativi servizi, con ambienti “a misura di bambino”, con particolare attenzione alla distribuzione spaziale ed ai cromatismi, in modo da stimolare l'autonomia e il percorso di crescita, dotato di sistemi che sfruttano le energie alternative, con involucro basso emissivo e con un elevato livello di comfort interno, come meglio descritto negli elaborati progettuali cui si rimanda per le specifiche;

PRECISATO che l'opera risulta finanziata con Decreto MIUR n. 849 del 10.12.2018 – Cod. Edificio MIUR: 0240642497 – Codice scuola MIUR VIEE82604C – Intervento A/A+B, per una spesa complessiva di € 2.350.000,00;

RICHIAMATA la nota della Regione Veneto prot. n. 537335 del 12.12.2019, acquisita al protocollo comunale n. 8397 del 13.12.2019, con la quale viene comunicato il Decreto MIUR n. 960 del 18.10.2019 che fissava il termine ultimo per la proposta di aggiudicazione dei lavori entro il 31.12.2020, pena avvio del procedimento di revoca del contributo;

RICHIAMATA, inoltre, la più recente nota della Regione Veneto prot. n. 25378 del 20.01.2020, acquisita al protocollo comunale n. 429 del 20.01.2020, con la quale viene comunicato che è stato sottoscritto il contratto di mutuo tra la Regione e la Cassa Depositi e Prestiti spa per il finanziamento dell'opera e con richiamo alla necessità di rispettare i termini per la proposta di aggiudicazione dei lavori;

VISTO il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 marzo 2020, n. 13, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e conseguentemente il Decreto MIUR n. 188 del 31.03.2020 che ha rideterminato il termine ultimo per la proposta di aggiudicazione dei lavori entro il 28.02.2021, pena avvio del procedimento di revoca del contributo;

RITENUTO pertanto di procedere senza alcun indugio e con la massima solerzia con il presente procedimento viste le tempistiche ristrettissime sopra riportate;

RICHIAMATA in tal senso la Determinazione Area tecnica n. 8 del 31.01.2020 quale determina a contrarre per l'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del DLgs 50/2016 per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO”, CUP H59H18000260001 – CIG 8197675769, cui si rimanda per le specifiche;

PRESO ATTO che la precitata Determinazione Area tecnica n. 8 del 31.01.2020 invitava tra le altre cose il Responsabile del Procedimento a completare le procedure di scelta dei contraenti per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione dell'intervento in oggetto nel suo complesso;

PRESO ATTO che è stata portata a compimento la procedura di affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione svolta per mezzo della Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, giusta convenzione sottoscritta il 18.10.2018 P.G.N. 6129;

RICHIAMATA la Determinazione Area Tecnica n. 85 del 24.09.2020 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO”, CUP H58118000000004 - CIG 8197675769 al costituendo RTP tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P.

ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249, agli atti del Comune di Montegalda a cui si rinvia per le specifiche;

RICHIAMATA, inoltre, in tal senso la Determinazione Area tecnica n. 78 del 14.09.2020 con la quale veniva impegnata la spesa per i componenti esperti esterni della Commissione Giudicatrice e per le competenze della Stazione Unica Appaltante cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATE per quanto sopra anche:

- la Determinazione Area tecnica n. 17 del 24.02.2020, CUP H59H18000260001 – CIG Z402C2D603, con la quale veniva affidato il servizio di progettazione antincendio all'Ing. Susj Maria Basso di Vicenza, Partita IVA 03834660247;
- la Determinazione Area tecnica n. 21 del 06.03.2020, CUP H59H18000260001 – CIG Z1A2C5AF0B, con la quale veniva affidato il servizio di redazione della relazione geologica e geotecnica ed esecuzione di indagini per la caratterizzazione dei terreni allo Studio Rech Dr. Geologo Roberto di Vicenza, Partita IVA 02180710242;
- la Determinazione Area tecnica n. 75 del 27.08.2020, CUP H59H18000260001 – CIG Z9E2DFDBD9, con la quale veniva affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs. 50/2016, le prestazioni professionali di redazione della Verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 28, comma 4 del DLgs. 42/2004, così come disciplinato dall'art. 25, comma 1 del precitato DLgs. 50/2016, relativo all'intervento in oggetto, al dott. Nicola Pagan dello studio AR.TECH S.r.l. di Caprino Veronese (VR), P.IVA 03881120236;

CONSIDERATO che:

- per la procedura aperta telematica ai sensi dell'art.60 del DLgs 50/2016, per l'appalto dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e sicurezza inerenti la "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO", CUP H59H18000260001, la Provincia di Vicenza, che agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Montegalda, ha provveduto anche alla pubblicazione del bando di gara prot. n. 8394 del 20.02.2020, a termini di legge, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale contratti Pubblici – del 21.02.2020, n.21, sul profilo committente della Provincia di Vicenza;
- l'esito di gara deve essere pubblicato, a termini di legge, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale contratti Pubblici mediante inserzione in modalità telematica sul GURI;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 98 del 04.11.2020 si è proceduto all'affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs. 50/2016 e s.m.i. *comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020*, di pubblicazione su GURI, parte V dell'esito gara per l'appalto dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e sicurezza, avvalendosi della Società Lexmedia srl con sede legale a Roma, via F. Zambonini, 26 – CF. P.IVA 09147251004 - CIG ZF32F0F6FB;
- il succitato avviso di esito di gara di è stato regolarmente pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, 5a, Serie Speciale Contratti Pubblici, n. 132 del 11.11.2020;

PRESO ATTO della comunicazione PEC da parte dello STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDINI, pervenuta al protocollo comunale n.7139 del 17.11.2020, dell'atto costitutivo notarile per Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, costituito da STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249 presso notaio dott. Andrea Martini in Costabissara, Rep. n. 24.027 e Registrato all'Agenzia delle Entrate di Vicenza 1, il 26.10.2020 al n. 29898 serie 1T, con rappresentanza ed obbligo di rendiconto allo Studio di Architettura Benedini nella persona del legale rappresentante arch. Luisa Benedini avente mandato di Procura Speciale;

RILEVATO che nella fase di elaborazione del progetto definitivo, dopo vari incontri, sopralluoghi, indagini e verifiche, approfondimenti economici, per le motivazioni riassunte nella relazione descrittiva allegata al progetto definitivo, il costo dell'opera deve essere incrementato di € 200.000,00, da € 2.350.000,00 dello studio di fattibilità tecnica ed economica ad € 2.550.000,00, pertanto, il Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 del 24.11.2020 avente per oggetto "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento Esercizio finanziario 2020. Art. 193 Art 175 c 8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 - Variazione al DUP e piano opere pubbliche 2020 2021 2022", ha inteso prevedere a bilancio una somma pari a € 200.000,00 da finanziare con mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per fare fronte alla maggiore spesa dell'opera sopra evidenziata. Con lo stesso provvedimento viene individuato un capitolo specifico di finanziamento a copertura delle spese di progettazione pari ad € 60.000,00 con fondi propri del bilancio comunale. Della maggiore spesa da finanziare con mutuo Cassa DD.PP. in data 11.12.2020 è stata avviata domanda on-line all'Istituto Cassa Depositi e Prestiti S.P.A. di Roma, come risulta dalla posizione pratica n. 6202807, contratto perfezionato;

PRESO ATTO dei pareri, nulla-osta e le autorizzazioni, in conformità alla normativa vigente ed all'art. 27 del DLgs. 50/2016:

- Dipartimento dei Vigili del Fuoco di Vicenza – Valutazione del progetto ai sensi ex art.3 del DPR n.151 del 01.08.2011 – Pratica n. 51253 – Parere prevenzione incendi conforme, con prescrizioni, in data 18.05.2020, Reg.n.8002, pervenuto al Comune di Montegalda al protocollo n.3077 del 18.05.2020;
- Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo – Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Vr, Ro e Vi – Verifica preventiva dell’interesse archeologico art.25 del DLgs. n.50/16 – Parere n.20203 del 24.09.2020 – Si concorda con le valutazioni di rischio medio-alto per le opere in progetto con prescrizioni;
- Viacqua S.p.A.: parere 2020.0010227 del 31.07.2020 in merito a Fognatura e Acquedotto pervenuta in data 31.07.2020 al protocollo comunale n.4729;
- Verifica agronomica – Relazione tecnica di analisi piantumazioni Novembre 2020 dott.agr.-for. Strazzabosco;
- Asseverazione in merito al rispetto dei requisiti igienico-sanitari, del progettista del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell’art. 48 del DLgs. 50/2016, costituito da STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249;
- Istanza valutazione progetto definitivo presso Servizio Igiene e sanità pubblica dell’Azienda U.L.S.S. n.8 Berica (VI) trasmessa con P.E.C.: protocollo.prevenzione.aull8@pecveneto.it , in data 05.12.2020 come da ricevuta di avvenuta consegna protocollo n.0119229 del 07/12/2020;

RICHIAMATA la Determinazione Area Tecnica n.110 del 24.11.2020 CUP H59H18000260001 - CIG Z5E2F63A2F con la quale è stato affidato il servizio di supporto dell’attività di verifica della progettazione definitiva-esecutiva, secondo la modalità prevista dall’art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, implementato e modificato dalla L. n. 55 del 14.06.2019, e come da nuove disposizioni della recente Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), allo studio Gruppo Progettazione Generale, con sede in Via Vicenza n. 230 – 36077 Altavilla Vicentina (VI), C.F. e P.Iva 01468430242;

PRESO ATTO dell’Atto di Verifica del progetto definitivo, ai sensi dell’art. 26 commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del DLgs. 50/2016, regolarmente sottoscritto in data 07.12.2020, agli atti del Comune, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.73 del 10.12.2020 di approvazione del progetto definitivo dell’opera denominata “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO”, CUP H59H18000260001, redatto dal RTP tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249, in conformità alla vigente normativa DLgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., del Decreto Legge 14 giugno 2019, n. 55, dal Regolamento OO.PP. DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. e come da nuove disposizioni della recente Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”, trasmesso alla PEC del Comune di Montegalda in data 27.11.2020 prot. 7388, successivamente aggiornato in data 02.12.2020, prot. n. 7499, comportante una spesa di € 2.550.000,00 di cui € 1.825.000,00 per lavori a base d’appalto ed € 725.000,00 quali somme a disposizione dell’Amministrazione, composto da n.39 elaborati e dall’asseverazione (Allegati da sub 1 a sub 40), allegati in formato digitale al provvedimento di Giunta Comunale, cui si rimanda per le specifiche;

EVIDENZIATO che in esito al provvedimento di approvazione del progetto definitivo, con determinazione n.116 del 24.12.2020, si è reso necessario provvedere all’adeguamento degli impegni di spesa in attuazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 24.11.2020 avente per oggetto “Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assestamento Esercizio finanziario 2020. Art. 193 Art 175 c 8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 - Variazione al DUP e piano opere pubbliche 2020 2021 2022”, che ha previsto a bilancio una somma pari a € 200.000,00 da finanziare con mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per fare fronte alla maggiore spesa dell’opera come sopra evidenziato e, con lo stesso provvedimento, ha individuato un capitolo specifico di finanziamento a copertura delle spese di progettazione pari ad € 60.000,00 con fondi propri del bilancio comunale, a cui si rinvia per le specifiche;

VISTO il progetto esecutivo dell’opera denominata “COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO”, CUP H59H18000260001, redatto dal RTP tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249, in conformità alla vigente normativa DLgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., del Decreto Legge 14 giugno 2019, n. 55, dal Regolamento OO.PP. DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. e come da nuove disposizioni della recente Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”, trasmesso alla PEC del Comune di Montegalda in data 28.12.2020 con prot. comunale n. 8240, successivamente adeguato a seguito

verifica progetto, comportante una spesa di € 2.550.000,00 di cui € 1.825.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 725.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, cui si rimanda per le specifiche;

VISTO il nuovo quadro economico di spesa rielaborato secondo prospetto della piattaforma INDIRE del MIUR come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
		IMPORTI in €
A	LAVORI A BASE DI GARA	
A1.1	Lavori e opere a base di gara	1.785.521,56
A1.2	Oneri della sicurezza	39.478,44
A	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	1.825.000,00
B	SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (IVA inclusa)	71.440,00
B2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00
B2.2	Allacciamento ai pubblici servizi	15.000,00
B2.3	Imprevisti (IVA inclusa)	65.000,00
B2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	195.000,00
B2.8	Incentivi art. 113 DLgs n. 50/2016	36.500,00
B2.9	Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico-amministrativo, statico	30.000,00
B3	Spese tecnico-amministrative, consulenza o supporto (SUA, RUP, verifica progetto)	45.000,00
B4	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	3.000,00
B5	Spese per pubblicità	3.000,00
B6	IVA al 10% su importo lavori	182.500,00
B7	IVA al 22% su spese tecniche B2.1+B2.2+B2.7+B2.9+B3+B5	65.560,00
B8	Tassa ANAC	1.500,00
B9	Spese per rilascio visti e pareri (IVA inclusa)	1.500,00
B	TOTALE SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	725.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO	2.550.000,00

PRESO ATTO del Verbale di Verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del DLgs. 50/2016, regolarmente sottoscritto in data 30.12.2020, agli atti del Comune, in contraddittorio con progettista, con il supporto tecnico del professionista incaricato per le attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26, comma 1, del DLgs. 50/2016 e con il Responsabile del procedimento, a cui si rinvia per le specifiche;

PRESO ATTO del Verbale di Validazione in uno con il Verbale di Verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del DLgs. 50/2016, regolarmente sottoscritto in data 30.12.2020, agli atti del Comune, dal Responsabile del procedimento, a cui si rinvia per le specifiche;

INFORMATATA per opportuna conoscenza e doverosa presa d'atto la Giunta Comunale in merito:

- al progetto esecutivo dell'opera in oggetto, redatto dallo R.T.P. tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDINI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE, comportante una spesa di € 2.550.000,00 di cui € 1.825.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 725.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati elencati nella Tabella "Elenco elaborati progetto esecutivo" indicata in premessa (Allegati da sub 1 a sub 70) e del relativo quadro economico di spesa, agli atti del Comune a cui si rinvia per le specifiche;

- alle note di riscontro del RUP Ing. Giovanni Fichera e dello Studio Benedini (progettisti) in data 29.12.2020, alle osservazioni dell'ing. Sperotto (supporto ufficio tecnico) effettuate nel corso della verifica del progetto esecutivo e

allegate al Verbale di verifica del progetto esecutivo agli atti del Comune;

- al Verbale di verifica con le osservazioni del Verificatore e controdeduzioni del progettista, agli atti del Comune, in applicazione dell'art. 26 del precitato DLgs. 50/2016;

- del Verbale di Validazione in uno con il Verbale di Verifica del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del DLgs. 50/2016, agli atti del Comune a cui si rinvia per le specifiche;

RICHIAMATA la Determinazione Responsabile Area Tecnica n. 124 del 30.12.2020 con la quale veniva approvato il **progetto esecutivo** dell'opera denominata "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO", CUP H59H18000260001, redatto dal R.T.P. tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTI – STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC – STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL – ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F. 03131800249, in conformità alla vigente normativa D.Lgs. N. 50/2016 e ss. Mm. E ii., del Decreto Legge 14 giugno 2019, n. 55, dal Regolamento OO.PP. DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. E come da nuove disposizioni della recente Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", trasmesso alla PEC del Comune di Montegalda in data 28.12.2020 prot. Com. 8240, successivamente adeguato a seguito verifica progetto, comportante una spesa di € 2.550.000,00 di cui € 1.825.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 725.000,00 quali somme a disposizione dell'amministrazione, cui si rimanda per le specifiche;

ATTESO che la somma complessiva dell'opera di € 2.550.000,00 viene finanziata per un importo di € 2.350.000,00 a carico dello stato con Decreto MIUR n. 849 del 10.12.2018 e per un importo di € 200.000,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti a carico del bilancio comunale;

CONFERMATA la necessità di procedere con la massima celerità l'attuazione del progetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO", CUP H59H18000260001, in quanto opera pubblica di rilevante importanza per il Comune di Montegalda;

RICORDATO che la precitata determinazione demandava al Responsabile del Procedimento il coordinamento delle azioni necessarie per avviare la procedura di affidamento mediante determina a contrarre nel rispetto delle nuove prescrizioni di cui al Decreto-Legge n. 76/2020 "decreto semplificazioni" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.178 del 16 luglio 2020 ed entrato in vigore il 17.07.2020, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

RICORDATO che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4, del DLgs. 50/2016, la Stazione appaltante individuata è la Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Vicenza, che opera per conto del Comune di Montegalda in forza della Convenzione sottoscritta in data 18.10.2018 P.G.N. 6129, approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03.07.2018, a cui si provvederà a trasmettere alla stessa SUA il presente atto e tutta la documentazione necessaria per la procedura di aggiudicazione dei lavori, conformemente all'art. 8 della Convenzione;

RITENUTO pertanto di procedere senza alcun indugio e con la massima solerzia con il presente procedimento viste le tempistiche ristrettissime sopra riportate;

VISTO il DLgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei servizi dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di "contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" che ha sostituito il previgente D. Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss. mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e ss.mm.ii. per quanto applicabile ai sensi dell'art. 217 comma 1 lettera u) del precisato DLgs. 50/2016;

VISTO il Decreto-Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 140 del 17.06.2019 in vigore dal 18.06.2019;

VISTO il Decreto-Legge n. 76/2020 "decreto semplificazioni" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.178 del 16 luglio 2020 ed entrato in vigore il 17.07.2020, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

RICHIAMATI i principi espressi negli artt. 30, comma 1, 34, e 42 del DLgs. 18 aprile 2016 n. 50;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2 dello stesso DLgs. 50/2016 di cui sopra, per cui ogni affidamento necessita di preventiva determina a contrarre al fine di:

- a) individuare gli elementi essenziali del contratto,
- b) i criteri di selezione degli operatori economici,
- c) i criteri di selezione delle offerte;

CONSIDERATO che per l'entità dell'importo dei lavori, appartenenti alla categoria prevalente OG1, si può procedere mediante affidamento con procedura di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della **Legge 11 settembre 2020 n. 120**, che testualmente recita:

"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) ... omissis...;

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati".

RITENUTO opportuno procedere alla selezione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del DLgs. 50/2016, al fine di migliorare le fasi di esecuzione dei lavori, le caratteristiche prestazionali e il ciclo di vita dei materiali impiegati, sulla base dei seguenti criteri e relativi pesi, nel rispetto delle indicazioni di cui all' art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016:

Elenco	Criteri offerta economicamente vantaggiosa	Pesi in percent.
<i>a</i>	<i>Ribasso d'asta</i>	<i>10%</i>
<i>b</i>	<i>Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori</i>	<i>15%</i>
<i>c</i>	<i>Incremento penale per ritardata ultimazione</i>	<i>5%</i>
<i>d</i>	<i>Incremento valore rata d'acconto</i>	<i>5%</i>
<i>e</i>	<i>Estensione garanzia impianti</i>	<i>10%</i>
<i>f</i>	<i>Estensione durata manutenzione ordinaria impianti</i>	<i>10%</i>
<i>g</i>	<i>Miglioria prospetti</i>	<i>15%</i>
<i>h</i>	<i>Miglioria isolamento termico copertura</i>	<i>5%</i>
<i>i</i>	<i>Miglioria impianti di climatizzazione</i>	<i>15%</i>
<i>l</i>	<i>Attestazione sistemi di gestione ambientale EMAS e/o ISO 14001</i>	<i>5%</i>
<i>m</i>	<i>Attestazione sistemi di gestione sicurezza BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018</i>	<i>5%</i>
	Totale	100%

RICHIAMATO l'art. 37 commi 1, 2, 3 e 4 del DLgs. 50/2016 che testualmente recita:

"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

2. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di

committenza qualificate secondo la normativa vigente. ... Omissis...

3. *Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.*

4. *Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: (comma sospeso fino al 31 dicembre 2020 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019)*

- a) *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."*

RITENUTO di procedere comunque, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4, del DLgs. 50/2016, mediante la Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Vicenza, che opera per conto del Comune di Montegalda in forza della Convenzione sottoscritta in data 18.10.2018 P.G.N. 6129, approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03.07.2018, conformemente all'art. 8 della Convenzione, cui si rimanda per le specifiche;

RITENUTO opportuno operare tramite selezione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o da elenco di operatori economici comunque della Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Vicenza, come da indirizzi di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera di Consiglio 206 in data 01.03.2018 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018), riservando un'ulteriore eventuale possibilità di procedere all'integrazione del numero di operatori con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, privilegiando eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l'idoneità operativa rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori, sempre nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

RICHIAMATA la Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica n. 001 del 11.01.2021, con la quale veniva avviata la fase di affidamento dell'intervento in oggetto attraverso la Provincia di Vicenza quale Stazione Unica Appaltante ai sensi dell'art. 37 commi 1, 2, 3 e 4 del DLgs. 50/2016, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

RILEVATO che, per un mero errore di trascrizione, alcuni valori in percentuale contenuti nella Tabella dei criteri dell'offerta economicamente vantaggiosa inserita al punto 4 del dispositivo della Determina a contrarre n.001 del 11.01.2021 sopra richiamata, sono difforni rispetto a quelli contenuti nella Tabella riportata nelle premesse della stessa Determina;

RITENUTO necessario, a chiarimento del provvedimento stesso, rettificare i valori in percentuale contenuti nella Tabella dei criteri dell'offerta economicamente vantaggiosa inserita al punto 4 del dispositivo della Determina a contrarre n.001 del 11.01.2021 e confermare quelli indicati nelle premesse sia della Determina a contrarre n.001/2021, sia del presente provvedimento;

VISTO tutto quanto sopra esposto, ritenuto di procedere di conseguenza;

DATO ATTO che per il presente progetto è stato assegnato il CUP: H59H18000260001;

PRECISATO che per il presente procedimento sarà acquisito il codice CIG SIMOG ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 02 del 26.06.2020 di nomina del Responsabile del Servizio;

RISCONTRATA la rispondenza dello stesso alle scelte operate dall'Amministrazione comunale;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 23.12.2019 di approvazione del bilancio di previsione 2020 - bilancio pluriennale 2020/2022 - la relazione previsionale programmatica 2020/2022 ed il programma opere pubbliche e la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 04.06.2020 di approvazione del P.E.G. 2020;

RICHIAMATA, inoltre, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 24.11.2020 avente per oggetto "Salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazione di assetto Esercizio finanziario 2020. Art. 193 Art 175 c 8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 - Variazione al DUP e piano opere pubbliche 2020 2021 2022", con la quale viene previsto a bilancio una somma pari a € 200.000,00 da finanziare con mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti, Cap. 2046. Con lo stesso provvedimento viene individuato un capitolo di finanziamento specifico a coperture delle spese di progettazione pari ad € 60.000,00 a carico del bilancio comunale, Cap. 2047;

ATTESTATO, giusto il combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge 07.08.2000 n. 241, l'assenza conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale;

ACCERTATO che nella formazione dell'atto è stata verificata la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dell'art. 147 bis del DLgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento sui controlli interni;

ACCERTATO, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 183 comma 8 del DLgs. n. 267/2000, e dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2) del Decreto Legge 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio, e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23.12.2014 n. 190, che introducendo l'art. 17-ter del DPR n. 633/1972, disciplinante l'imposta sul valore aggiunto (IVA), dispone l'applicazione dello "split payment" nelle operazioni effettuate con gli Enti pubblici (la disposizione non si applica nel caso di contratti stipulati con professionisti soggetti a ritenuta d'acconto IRPEF);

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "*Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*";
- la L.R. n. 27 del 07.11.2003 "*Disposizioni generali in materia di Lavori Pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*";
- la L.R. n.11/04 e s.m.i. "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";
- l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 che nell'ambito del piano straordinario contro le mafie ha codificato l'obbligo di tracciabilità dei pagamenti;
- la Legge 06.11.2012 n. 190 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- l'art. 37 del DLgs. 14.03.2013 n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- le Linee-guida impartite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in materia di affidamento di contratti pubblici;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità e disciplina dei contratti;
- lo Statuto del Comune e il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

VISTO in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del precitato DLgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

RICONOSCIUTA la propria competenza in merito, si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, *ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del vigente DLgs. 267/2000*, sul presente atto;

D E T E R M I N A

1. di **considerare** le premesse presupposto, condizione essenziale, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **avviare** la fase di affidamento dell'intervento denominato "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO", CUP: H59H18000260001, redatto dallo RTP tra lo STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA BENEDETTINI - STUDIO TECNICO LISSA GIORGIO E ROBERTO SNC - STUDIO ELIOS TERMOTECNICI ASSOCIATI - S.P. ENGINEERING SRL - ING. SARA MOSELE con sede in Caldogno (VI) Via Damiano Chiesa 17 - P.IVA/C.F.: 03131800249, agli atti, comportante una spesa di € 2.550.000,00 di cui € 1.825.000,00 per lavori a base d'appalto ed € 725.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, appartenente alla categoria prevalente OG13 classe IV o superiore, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;
3. **procedere** mediante la Provincia di Vicenza quale Stazione Unica Appaltante ai sensi dell'art. 37 commi 1, 2, 3 e 4 del DLgs. 50/2016, tramite selezione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o da elenco di operatori economici comunque della Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Vicenza, riservando un'ulteriore eventuale possibilità di procedere all'integrazione del numero di operatori con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, privilegiando eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l'idoneità operativa rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori,

sempre nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

4. di **confermare**, a seguito di un errore di trascrizione, i valori in percentuale contenuti nella Tabella dei criteri dell'offerta economicamente vantaggiosa, indicati nelle premesse della Determina a contrarre n.001/2021 e riportati nel presente provvedimento e di **procedere** alla selezione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del DLgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri e relativi pesi, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016:

<i>Elenco</i>	<i>Criteri offerta economicamente vantaggiosa</i>	<i>Pesi in percent.</i>
<i>a</i>	<i>Ribasso d'asta</i>	<i>10%</i>
<i>b</i>	<i>Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori</i>	<i>15%</i>
<i>c</i>	<i>Incremento penale per ritardata ultimazione</i>	<i>5%</i>
<i>d</i>	<i>Incremento valore rata d'acconto</i>	<i>5%</i>
<i>e</i>	<i>Estensione garanzia impianti</i>	<i>10%</i>
<i>f</i>	<i>Estensione durata manutenzione ordinaria impianti</i>	<i>10%</i>
<i>g</i>	<i>Miglioria prospetti</i>	<i>15%</i>
<i>h</i>	<i>Miglioria isolamento termico copertura</i>	<i>5%</i>
<i>i</i>	<i>Miglioria impianti di climatizzazione</i>	<i>15%</i>
<i>l</i>	<i>Attestazione sistemi di gestione ambientale EMAS e/o ISO 14001</i>	<i>5%</i>
<i>m</i>	<i>Attestazione sistemi di gestione sicurezza BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018</i>	<i>5%</i>
	Totale	100%

5. di **demandare** al Responsabile del Procedimento i rapporti con la Provincia di Vicenza quale Stazione Unica Appaltante per la relativa procedura di gara;
6. di **rinviare** all'atto dell'affidamento lavori l'effettivo impegno della spesa;
7. di **precisare** che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4, del DLgs. 50/2016, la Stazione appaltante individuata è la Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Provincia di Vicenza, che opera per conto del Comune di Montegalda in forza della Convenzione sottoscritta in data 18.10.2018 P.G.N. 6129, approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03.07.2018;
8. di **dare atto** che la spesa dell'opera pubblica denominata "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA A. FOGAZZARO IN VIA FRADELLIN IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA ESISTENTE IN VIA D. CATTANEO", CUP H59H18000260001, dell'importo complessivo di € 2.550.000,00 viene finanziata con contributo dello stato per un importo di € 2.350.000,00 con Decreto MIUR n. 849 del 10.12.2018 e per un importo di € 200.000,00 con mutuo ordinario – ventennale a tasso fisso alla Cassa Depositi e Prestiti a carico del bilancio comunale del bilancio comunale Cap. 2046;
9. di **trasmettere** copia della presente all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti specifici di competenza;
10. di **pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Montegalda;
11. di **attestare** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12 n. 174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012 n. 213;
12. di **dare atto**, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010.

Il Responsabile

F.to MECENERO GIORGIO

Determinazione Area Tecnica n. 6 del 15-01-2021 - COMUNE DI MONTEGALDA