



Il Sindaco
Andrea Nardin

COMUNE DI MONTEGALDA

PROVINCIA DI VICENZA

C.F. e Partita I.V.A. 00545030249 TELEFONO 0444/736413

Piazza Marconi 40 - 36047 Montegalda

www.comune.montegalda.vi.it PEC: comune.montegalda.vi@pecveneto.it

UFFICIO TECNICO

Tel. 0444/736419/20 - 0444/736418 - Fax. 0444/636567

PE: tecnico@comune.montegalda.vi.it - PEC: tecnico.comune.montegalda.vi@pecveneto.it



Antonio
Fogazzaro

Prot.n. 609

Montegalda, lì 26.01.2023

Allegato sub A alla delibera G.C. n. 01 del 19.01.2023

VARIANTI VERDI AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.), AI SENSI ART. 7 DELLA L.R. 4/2015. ANNO 2023 - AVVIO PROCEDURE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che la Regione Veneto con la L.R. n. 4/16.03.2015 ha stabilito che i Comuni pubblicino nell'albo pretorio, anche con modalità on-line ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009, entro il 31 gennaio di ogni anno, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano provate della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano quindi rese inedificabili, esclusivamente sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montegalda (VI);

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 16.3.2015 ed in particolare l'art. 7;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 19.01.2023;

A V V I S A

che è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, **entro 60 giorni dalla data del presente avviso**, specifica richiesta motivata, esclusivamente sul modulo (B), predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montegalda.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. n. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di "contenimento del consumo del suolo" e con gli indirizzi, criteri, limiti e procedure dati nella Delibera di Giunta n. 01 del 19.01.2023, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico, con le modalità indicate all'art. 7, comma 2, della L.R. n. 4/2015.

Le richieste di riclassificazione di area edificabile da presentare su **modulo denominato B**, scaricabile sul sito internet del Comune di Montegalda www.comune.montegalda.vi.it, relative agli immobili situati nel Comune di MONTEGALDA (VI), dovranno pervenire tramite invio a mezzo **Posta Elettronica all'indirizzo:** comune.montegalda.vi@pecveneto.it, oppure presentate e depositate a mano presso l'ufficio protocollo della sede municipale.

Le richieste inviate con PEC dovranno essere firmate digitalmente.

Il Responsabile del Procedimento Arch. Urbani Nicola è a disposizione per fornire informazioni negli orari di apertura al pubblico - Martedì e Giovedì dalle ore 17.00 alle 18.00, previo appuntamento telefonico, presso la Sede Municipale del Comune di Montegalda - Piazza Marconi, n. 40 - tel. 0444/736418-20.

Il Responsabile della Area Tecnica
f.to arch. Giorgio Mecenero

