



COMUNE DI CARRE'



COMUNE DI CHIUPPANO

UFFICIO TECNICO ASSOCIATO

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

36010 CARRE' (VI) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 05
Tel. 0445 892375

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. nr. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico del Centro Culturale Caradium ubicato in via M.Ortigara nr. 19 a Carrè (CUP I11E16000620001 - CIG 73148537A6).

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciotto addì 08 del mese di febbraio, alle ore 15,00 in Carrè (VI) nella saletta della giunta comunale del comune di Carrè, ha luogo la seconda seduta per l'esperimento della procedura per l'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Presidente di gara è il sig. Pegoraro geom. Mario, responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo associato dei comuni di Carrè e Chiuppano, il sig. Dalla Favera arch. Leonardo dipendente del comune di Chiuppano (componente) ed il sig. Maculan geom. Alessandro dipendente del comune di Carrè (componente) che assume anche la funzione di segretario verbalizzante.

Preso atto che sulla base delle richieste (soccorso istruttorio) inoltrate tramite PEC in data 30/01/18 alle ditte Al.Fer. Serramenti srl con prot. nr. 785 e 789 e Tessari Lucindo con prot. nr. 784 e 790, è utilmente pervenuta entro il termine prescritto (ore 10,00 del 08/02/2018) la sola documentazione integrativa prodotta dalla ditta Al.Fer. Serramenti srl tramite PEC (prot. comunale nr. 932 del 05/02/2018).

La ditta Tessari Lucindo non avendo trasmesso quanto richiesto con il soccorso istruttorio viene esclusa dalla gara.

Si prosegue esaminando la documentazione prodotta dalla ditta Al.Fer. Serramenti srl, constatandone la regolarità.

Il Presidente in conclusione, nel disporre l'invio della comunicazione di esclusione alle ditte non ammesse ai sensi dell'art. 76 comma 3 del D.Lgs. nr. 50/2016, dichiara che vengono ammesse alla gara le sottoelencate nr. 6 ditte, di cui viene indicata la rispettiva offerta economica :

Nr.	Ditta	Nr. protocollo	Ribasso perc. offerto
1	Saggese spa - via P.d'Aragona nr. 15 - 84014 Nocera Inferiore (SA) - PEC: saggessespa@legalmail.it	prot. n. 612 del 24/01/2018	13,1070
2	Fioredil Group srl - via Cicori nr. 18 - 80010 Quarto (NA) - PEC: fioredilgroupsrl@pec.it	prot. n. 613 del 24/01/2018	25,7068
3	Comin Costruzioni Generali srl - via Callalta nr. 43 - 31037 Loria (TV) - PEC: cominsrl@arubapec.it	prot. n. 614 del 24/01/2018	4,5980



COMUNE DI CARRE'



COMUNE DI CHIUPPANO

UFFICIO TECNICO ASSOCIATO

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

36010 CARRE' (VI) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 05
Tel. 0445 892375

4	C.D.M. srl - via Castellana nr. 52/B - 31011 Asolo (TV) - PEC: c.d.m.srl@legalmail.it	prot. n. 662 del 25/01/2018	20,7680
5	Al.Fer. Serramenti srl - via A.Pacinotti nr. 22 - 80014 Giugliano in Campania (NA) - PEC: alferserramentisrl@pec.it	prot. n. 663 del 25/01/2018	10,5804
6	Mascotto Mario srl - via Piave nr. 10 - 36066 Sandrigo (VI) - PEC: mm.mascotto@emailpec.eu	prot. n. 683 del 26/01/2018	10,3700

Non opera l'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto le offerte ammesse sono inferiori a dieci, si procede comunque al calcolo dell'anomalia con il metodo sorteggiato (lett. b art. 97 c. 2 del D.Lgs nr. 50/2016).

Per la determinazione della soglia di anomalia, si esclude dal calcolo il venti per cento (*arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso*); si procede cioè con l'accantonamento delle offerte delle seguenti ditte :

- Fioredil Group srl - via Cicori nr. 18 - 80010 Quarto (NA);
- C.D.M. srl - via Castellana nr. 52/B - 31011 Asolo (TV);
- Mascotto Mario srl - via Piave nr. 10 - 36066 Sandrigo (VI);
- Comin Costruzioni Generali srl - via Callalta nr. 43 - 31037 Loria (TV).

Si procede quindi alla sommatoria dei ribassi presentati da tutte le ditte ammesse :
 $(13,1070 + 25,7068 + 4,5980 + 10,7680 + 10,5804 + 10,3700) = 85,1302$

Media dei ribassi offerte centrali: $(13,1070 + 10,5804) / 2 = 11,8437$
Decremento percentuale = 1 (*)

SOGLIA DI ANOMALIA = 11,7253 (*)

(*) Si precisa che la soglia dell'anomalia è stata decrementata nella misura dell'1% in quanto la somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è uguale a 85,1302% e pertanto, tenuto conto che la prima cifra dopo la virgola di tale somma è 1, la media dei ribassi (dopo aver operato i succitati accantonamenti) è stata decrementata dell'1%.

Nel rispetto dell'art. 97 del D.Lgs. nr. 50/2016 vengono sottoposte al procedimento di verifica dell'anomalia le ditte che hanno presentato il ribasso d'asta maggiore di 11,7253%.

La Commissione rimette pertanto gli atti al responsabile unico del procedimento affinché proceda alla verifica della congruità delle offerte, a tal fine alle ditte Fioredil Group srl, C.D.M. srl e Saggese spa devono essere chieste le giustificazioni, concedendo per la consegna delle stesse un termine non inferiore a 15 giorni ai sensi dell'articolo 97 comma 1 del D.Lgs. nr. 50/2016.



COMUNE DI CARRE'



COMUNE DI CHIUPPANO

UFFICIO TECNICO ASSOCIATO

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

36010 CARRE' (VI) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 05

Tel. 0445 892375

L'aggiudicazione provvisoria è rinviata, fino al totale espletamento delle operazioni di verifica.
A tal fine la procedura di gara viene rinviata a data da destinarsi.

Parallelamente al succitato procedimento di verifica dell'anomalia, il RUP, collegandosi al sito dell'A.N.A.C. all'indirizzo :

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato> - AVCPASS

STAZIONE APPALTANTE **nel TAB gara con AVCPASS GARA N. 6933692** procederà con la comprova dei requisiti che consente di effettuare le verifiche documentali sugli OE dei partecipanti tramite la richiesta di specifici documenti a dimostrazione del possesso di determinati requisiti, si procederà all'accesso all'elenco richieste selezionando l'OE della ditta prima classificata ed alla verifica la lista delle eventuali richieste documentali associate all'OE.

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore 16,00.

Nel rispetto dell'art. 29 del Codice dei contratti viene data pubblicazione sul sito del comune del presente verbale.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DI GARA

F.to Pegoraro geom. Mario

I COMPONENTI

F.to Dalla Favera arch. Leonardo

F.to Maculan geom. Alessandro

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Maculan geom. Alessandro