

# COMUNE DI ARSIERO

PROVINCIA DI VICENZA

36011 – Piazza Francesco Rossi n. 6 – C.F. 00294880240

SETTORE EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

☎ 0445741305 – int. 4

e-mail: [segreteria@comune.arsiero.vi.it](mailto:segreteria@comune.arsiero.vi.it)

pec: [comune.arsiero.vi@pecveneto.it](mailto:comune.arsiero.vi@pecveneto.it)



Prot. n° 443 sz/AG

Arsiero, 17 Gennaio 2023

## AVVISO PUBBLICO

### VARIANTI VERDI ANNO 2023

#### Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 4/2015

**PREMESSO** che il Consiglio Regionale del Veneto ha approvato in data 16 marzo 2015, la Legge Regionale n. 4/2015 “*Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali*”, pubblicata sul BUR n° 27 del 20/03/2015 entrata in vigore in data 04/04/2015;

**PREMESSO** che tale Legge Regionale, all'art. 7 “*Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*” prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e rese inedificabili su specifica richiesta dei cittadini e che a tal fine la legge prevede che i Comuni pubblichino ogni anno all'albo pretorio, anche con modalità on-line, un avviso pubblico con il quale si invitano gli aventi titolo che ne abbiano interesse, alla presentazione di richiesta dettagliata di declassamento delle aree edificabili;

**DATO** che il Comune è tenuto alla valutazione delle istanze pervenute entro 60 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle stesse e, qualora le ritenga coerenti con le finalità di “*contenimento del consumo di suolo*”, le accoglie procedendo alla variazione dello strumento urbanistico con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della L.R. n° 4/2015;

### INVITA

**i soggetti interessati, proprietari di aree edificabili, che intendano rinunciare alla potenzialità edificatoria** riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente **a presentare apposita istanza contenente la proposte di riclassificazione entro** il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, ovvero entro il **19 marzo 2023** utilizzando lo specifico modulo predisposto dal Comune, scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Arsiero [www.comune.arsiero.vi.it](http://www.comune.arsiero.vi.it).

Le istanze, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, e consegnate tramite posta o manualmente all'Ufficio Protocollo del Comune di Arsiero – Piazza F. Rossi n° 6 oppure al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.arsiero.vi@pecveneto.it](mailto:comune.arsiero.vi@pecveneto.it).

Le proposte saranno oggetto di valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale che si riserva l'eventuale inserimento nello strumento di pianificazione comunale, nel rispetto della vigente normativa regionale. Per qualsiasi informazione si prega di rivolgersi all'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica – Edilizia *telefono: 0445 741305 interno 4*.

Il Responsabile del Settore  
*geometra Andrea Gasparini*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE  
(art. 20,21 e 24 del D.Lgs. n° 82 del 07/09/2005 e s.m.i.)