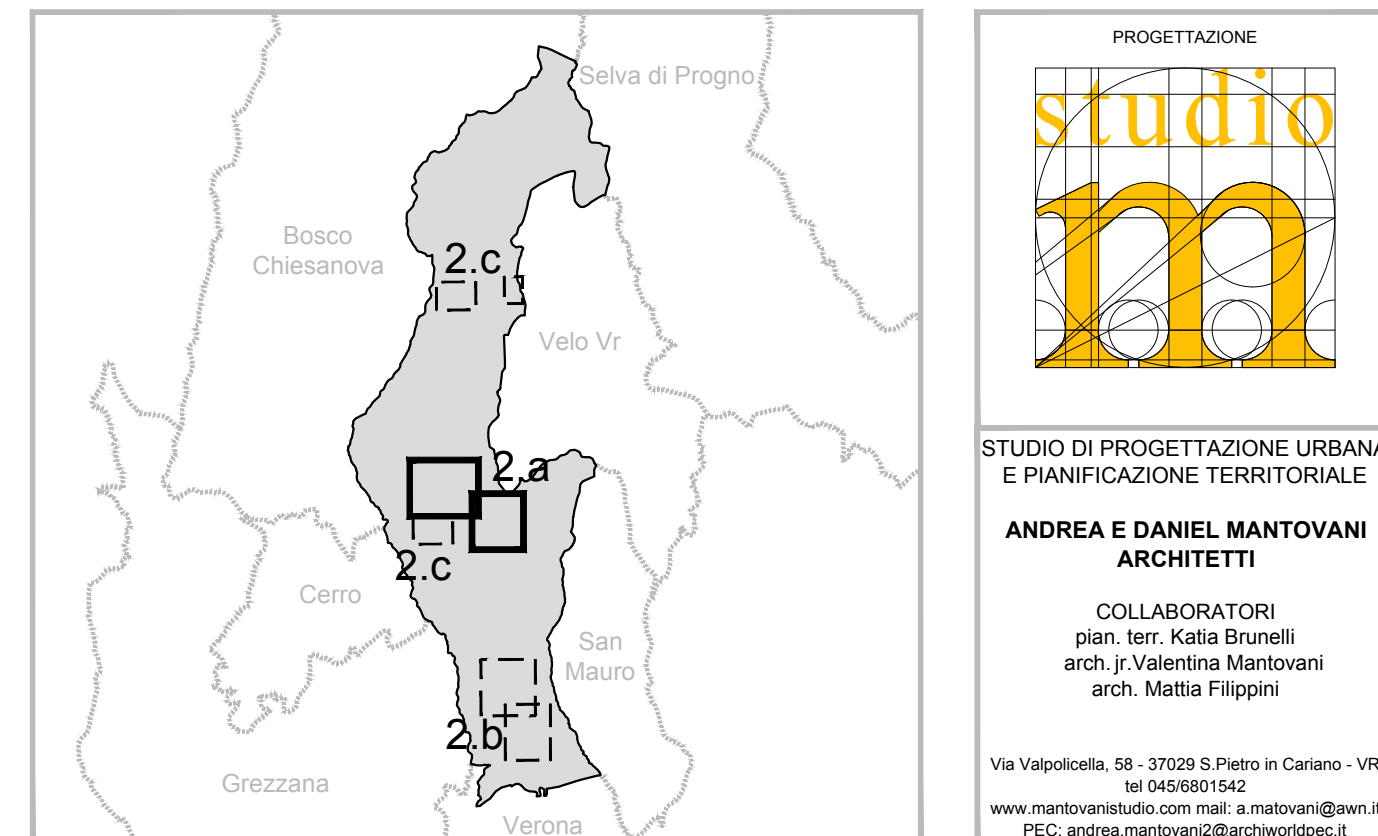
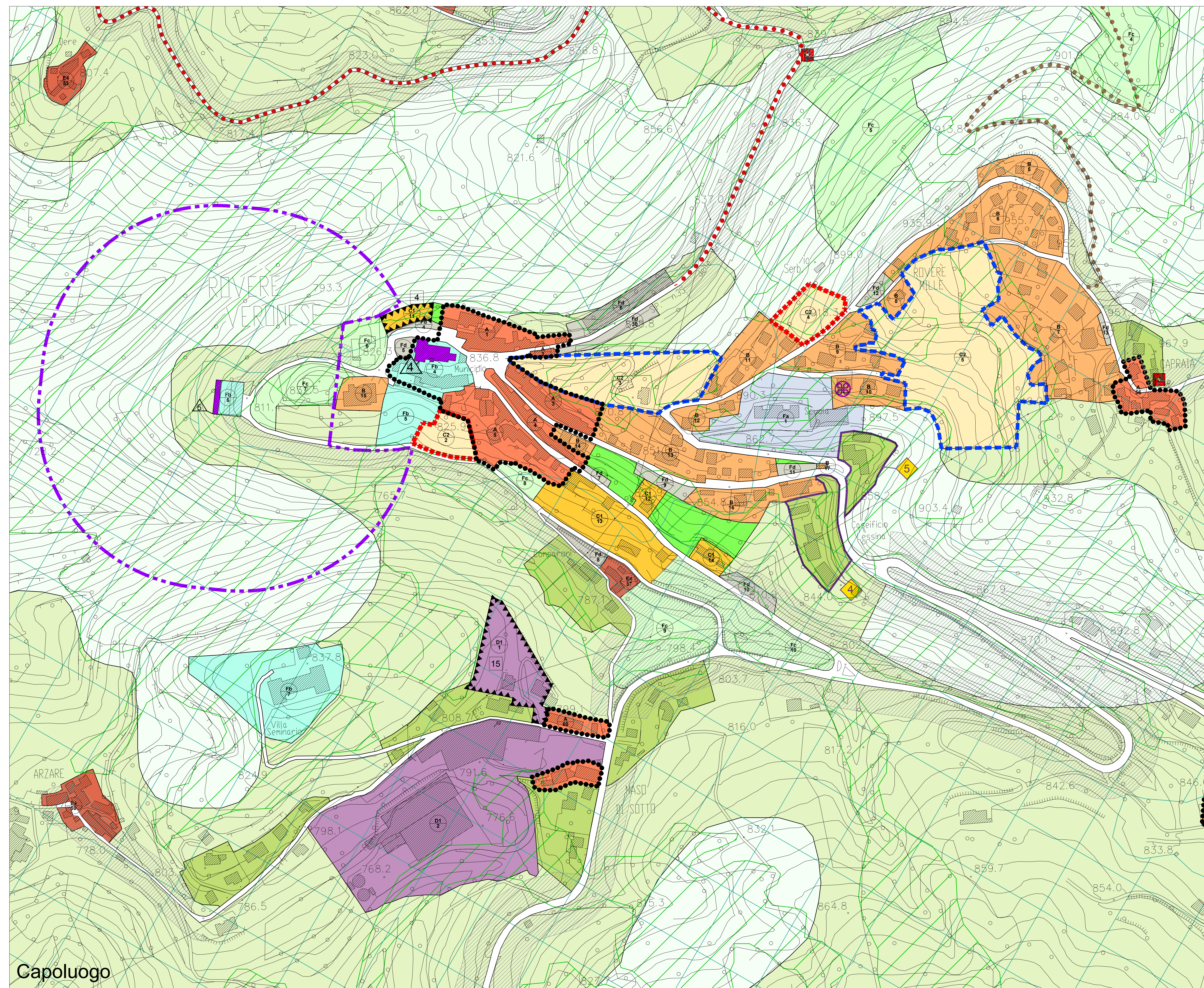


PIANO DEGLI INTERVENTI
ZONE SIGNIFICATIVE - CAPOLUOGO, SAN VITALE

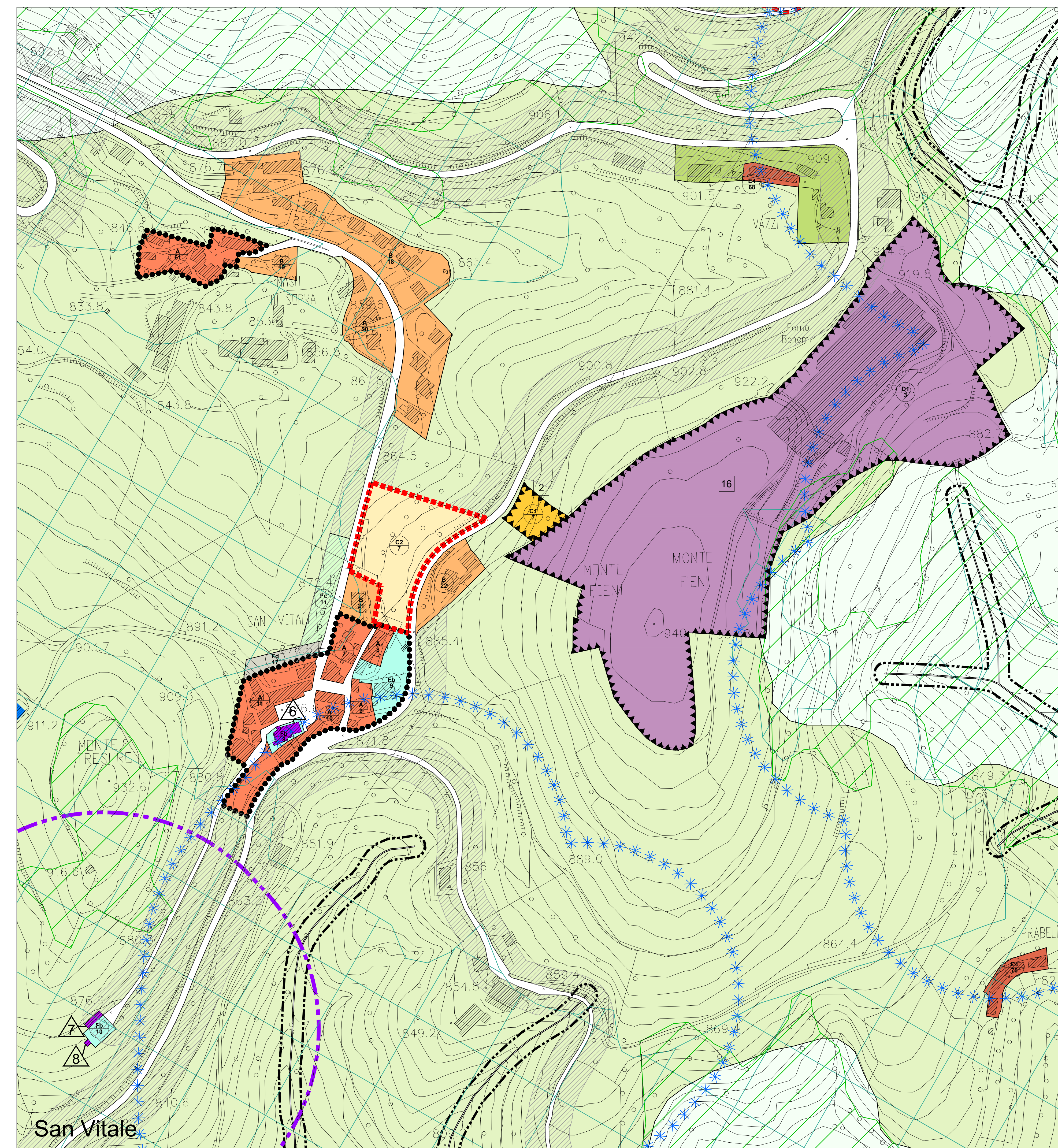


Comune di Rovere Veronese
Progettista
Studio Ing. Fabio Estili
arch. Andrea Mantovani
QUADRO CONOSCITIVO
DANIEL MANTOVANI ARCHITETTO
COMPATIBILITÀ IDRAULICA
NICOLA OLIBONI INGEGNERE
Approvato con D.C.C. n.5 del 21.05.2015
maggio 2015

LEGENDA	
Confine Comunale	
Vincoli, Pianificazione territoriale, fasce di rispetto	
Vincolo storico Zona 3 O.P.C.M. 3819/2008 intero territorio comunale	Viabilità principale / Fasce di rispetto stradale D.Lgs. 285/1992 e D.P.R. 495/1992
Vincolo idrogeologico-forestale R.D. n. 3287 del 30/12/1923	Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 art. 10 Aree/Elementi
Vincolo Destinazione Forestale - L.R. 43/1978 art. 14 e 15 Vincolo paesaggistico - D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) Corsi d'acqua	Parco Naturale Regionale della Lessinia L.R. n. 12/1992 - Ambiti Piano Ambientale
Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) Corsi d'acqua	a) Zona di riserva naturale orientata
Idrografia pubblica / Servizi idraulica R.D. 306/1904 e R.D. 529/1904	b) Zona di riserva speciale
Pozzi di Prelievo per uso idropotabile / Fasce di rispetto D.Lgs. 16/2008	c) Zona di riserva ad indirizzo didattico Grotta di Monte Caprio
Impianti di telecomunicazione elettronica D.M. 29/05/2008	d) Zona agro - silvo - pastorale
Cimiteri / Fasce di rispetto T.U. Legge Sanitaria R.D. 1265/1934	
Sistema geologico, ambientale e paesaggistico	
Invarianti di natura paesaggistica Alberi Monumentali e Alberi di pregio	Territorio agricolo - Zona "E1" art. 43-44 L.R. 11/2004
Elementi dell'architettura con valore storico - testimoniale	Territorio agricolo - Zona "E2" art. 43-44 L.R. 11/2004
Area di tutela dei siti a rischio archeologico	Territorio agricolo - Zona "E3" art. 43-44 L.R. 11/2004
	Allevamenti zootecnici intensivi L.R. 11/2004 Art. 6 bis lett. c - edificabilità zona agricola
Sistema insediativo consolidato ed aree pubbliche	
Zona "A" Nuclei di Antica Origine	Zona "Fa" - Aree per istruzione
Zona "E4" Centri Rurali di Antica Origine	Zona "Fb" - Aree per attrezzature di interesse comune
Centro Storico	Zona "Fc" - Aree attrezzate a parco gioco e sport
Zona "B" - Completamento edilizio	Zona "Fd" - Aree per parcheggi
Zona "C1" - Residenziale integrativa	Piani Urbanistici Attivati convenzionati
Verde privato e pertinenze tutelate	
Tessuto economico-produttivo	
Zona "D1" - Produttiva di completamento industriale e artigianale	Zona "D3" - Attrezzatura turistica
Zona "D2" - Produttiva di completamento commerciale direzionale	Attività produttiva in zona impropria
Aree in trasformazione	
Zona "C2" - Residenziale di espansione	Area con obbligo di piano attuativo
Ambito soggetto ad Accordo pubblico - privato art. 6 L.R. n. 11/2004	
Sistema della mobilità	
Percorsi rurali e montani	Percorsi pedociclabili



Capoluogo



San Vitale