

COMUNE DI NEGRAR
PROVINCIA DI VERONA

VARIANTE AD ATTUARE IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE
PE 08C/16 AMBITO C2/17
A MEZZO DEL PROGETTO DI COORDINAMENTO
URBANISTICO DENOMINATO "SANTA MARIA"

Elaborato adeguato alle:
Delibera di Giunta Comunale n.158 del 28.11.2024,
Parere n. 25- VFSA del 06.02.2025 (ambito C2/17),
Parere favorevole prot. 186951 del 11-04-2025 - RV Servizio Geologico.

PROPRIETARIO
S.MARIA 90 SRL
TEZZA IMPIANTI SRL

RENZO BANTERLE ORD. ARCH. PROV. DI VERONA N.114
PIERO BANTERLE ORD. ARCH. PROV. DI VERONA N.1749

PROGETTISTA

VIa_UMBERTO_J_11 | 37024_NEGRAR_VR | TEL_0457501236

Variante PE 08C/16 AMBITO C2 17
P.U.A. S.Maria

PIANO
P.U.A.

RESENCIO
ATTIVATIVO

PIANO
RECUPERO

SCALA
TECNICA

STORIA
STORICA

RIEVOLO
INTERVENTO

MISURE DI POTENZIAMENTO ECOLOGICO

5

SCALA

RIFERIMENTO

DATA

AGGIORNAMENTI

MISURE DI POTENZIAMENTO ECOLOGICO
scala 1:1.000

Legenda

- Area a verde a prevalenza di essenze prative
- Area a verde a prevalenza di specie arboreo/arbustive
- Viabilità e spazi accessori
- Area a prevalente destinazione residenziale
- Area a Parco giochi
- Area a formazione ripariale
- Cupressus spp
- Acer campestre
- Carpinus betulus
- Ostrya carpinifolia
- Fraxinus ornus
- Cornus sanguinea/Cotinu Coggygria
- Sambucus nigra
- Viburnum spp
- Prunus avium
- Scala realizzata con elementi in legno e tufo, inerbita.

The map illustrates a residential development project. It features several blue-colored residential lots arranged in a grid-like pattern. Green spaces are designated in various shades of green, indicating different types of vegetation. A red dashed line outlines the project boundary. A red line indicates the location of a wooden and stone staircase. The map also shows existing vegetation (alberature esistenti) along the streets. The streets shown are Via Camarele, Via dell'Abaco, and Via Padi Montfortani. The map is oriented with North at the top.