

COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA  
PROVINCIA DI VERONA

VARIANTE AD ATTUARE IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
PE 08C/16 AMBITO C2/17  
A MEZZO DEL PROGETTO DI COORDINAMENTO  
URBANISTICO DENOMINATO "SANTA MARIA"

Elaborato adeguato alle:  
Delibera di Giunta Comunale n.158 del 28.11.2024,  
Parere n. 25- VFSA del 06.02.2025 ( ambito C2/17),  
Parere favorevole prot. 186951 del 11-04-2025 - RV Servizio Geologico.

PROPRIETARIO  
  
S.MARIA 90 SRL  
TEZZA IMPIANTI SRL

PROGETTISTA

RENZO BANTERLE ORD. ARCH. PROV. DI VERONA N.114  
PIERO BANTERLE ORD. ARCH. PROV. DI VERONA N.1749

VIA\_UMBERTO\_J\_11 | 37024\_NEGRAR\_VR | TEL\_0457501236

Variante PE 08C/16 AMBITO C2 17  
P.U.A. S.Maria

PIANO URBANISTICO  
ATTUATIVO  
  
PR  
  
S  
  
P

ESTRATTO PLANIMETRIE PAT E PIANO DEGLI  
INTERVENTI AREA

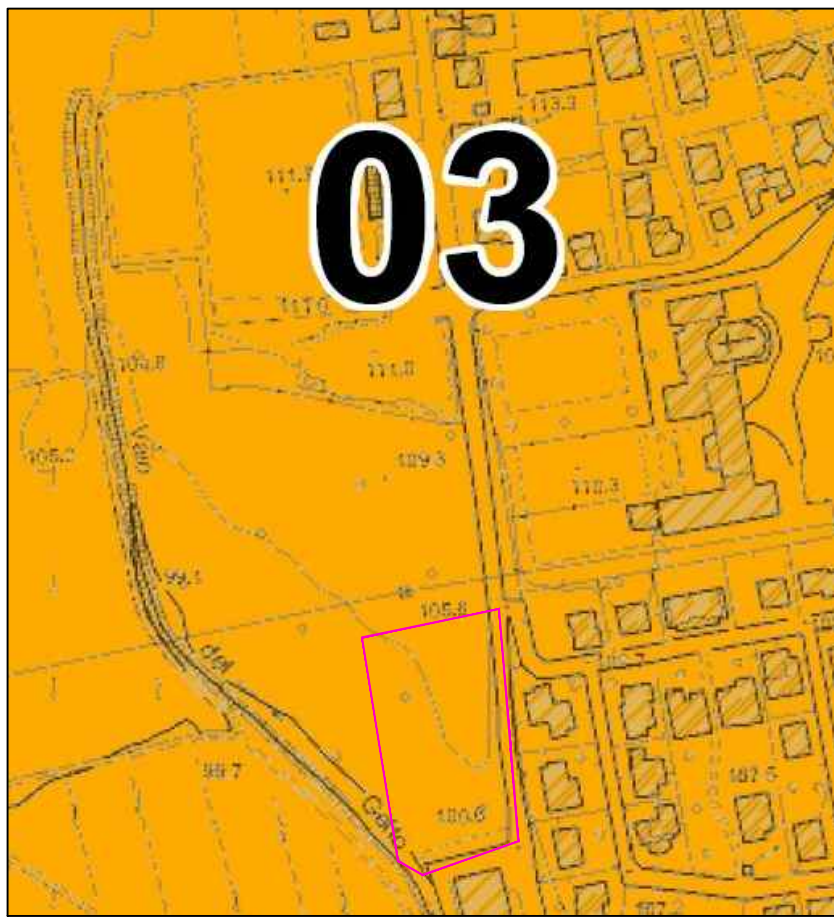
1

SCALA  
1: 2.000,1: 5.000,1: 10.000

RIFERIMENTO

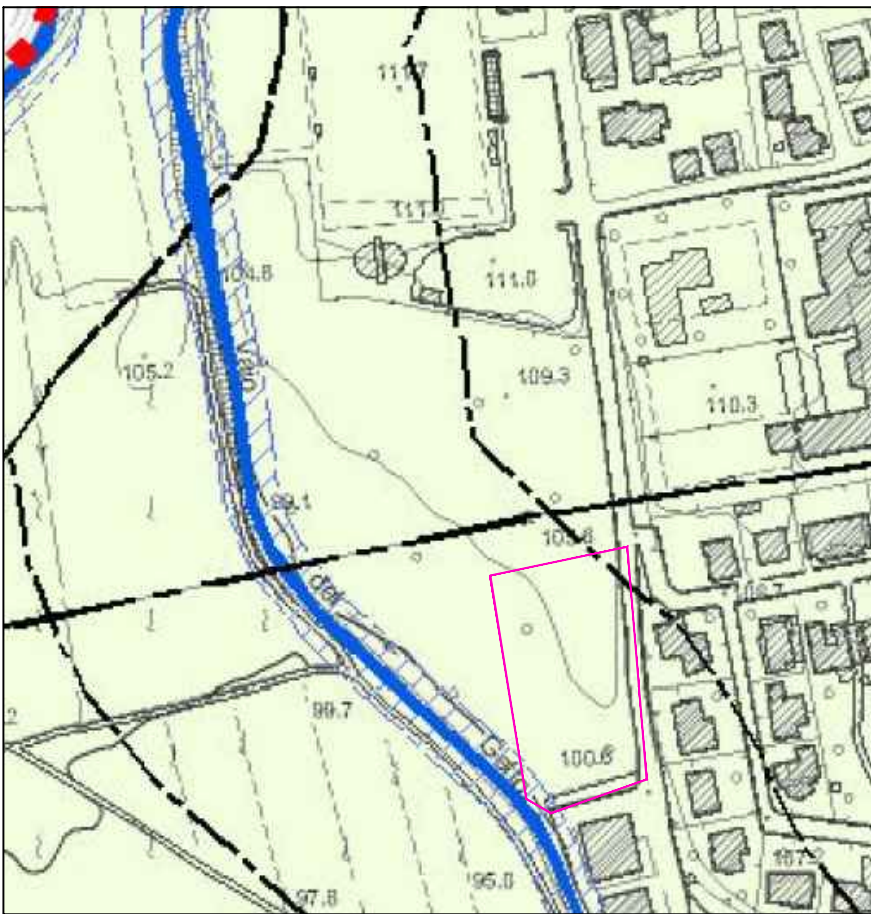
DATA  
DATA 28 / 04 / 2025

AGGIORNAMENTI

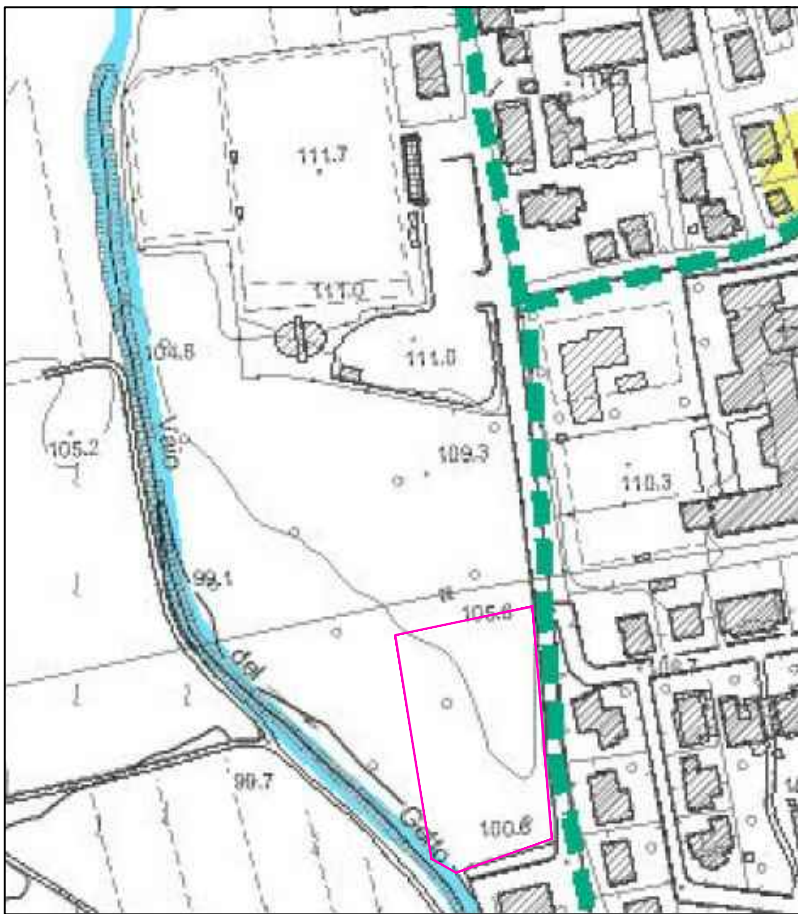


ATO

| C2/17 mq. 7314 territoriale, mc. 7236 mappali n° 1190<br>1191, 1192, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239,<br>1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197. |                    |          |          |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|----------|------------|
| ZTO                                                                                                                                                                                       | PROPRIETA'         | N° LOTTO | MQ lordi | mappali    |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | S.Maria 90 srl     | Lotto 16 | mq 989   | 1234       |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | S.Maria 90 srl     | Lotto 17 | mq 1082  | 1235, 1197 |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | S.Maria 90 srl     | Lotto 18 | mq 540   | 1236       |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | S.Maria 90 srl     | Lotto 19 | mq 725   | 1237, 1198 |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | S.Maria 90 srl     | Lotto 20 | mq 563   | 1238, 1191 |
| C2/17                                                                                                                                                                                     | Tezza impianti srl | Lotto 21 | mq 617   | 1239, 1195 |
| TOTALE                                                                                                                                                                                    |                    |          | mq 4516  |            |



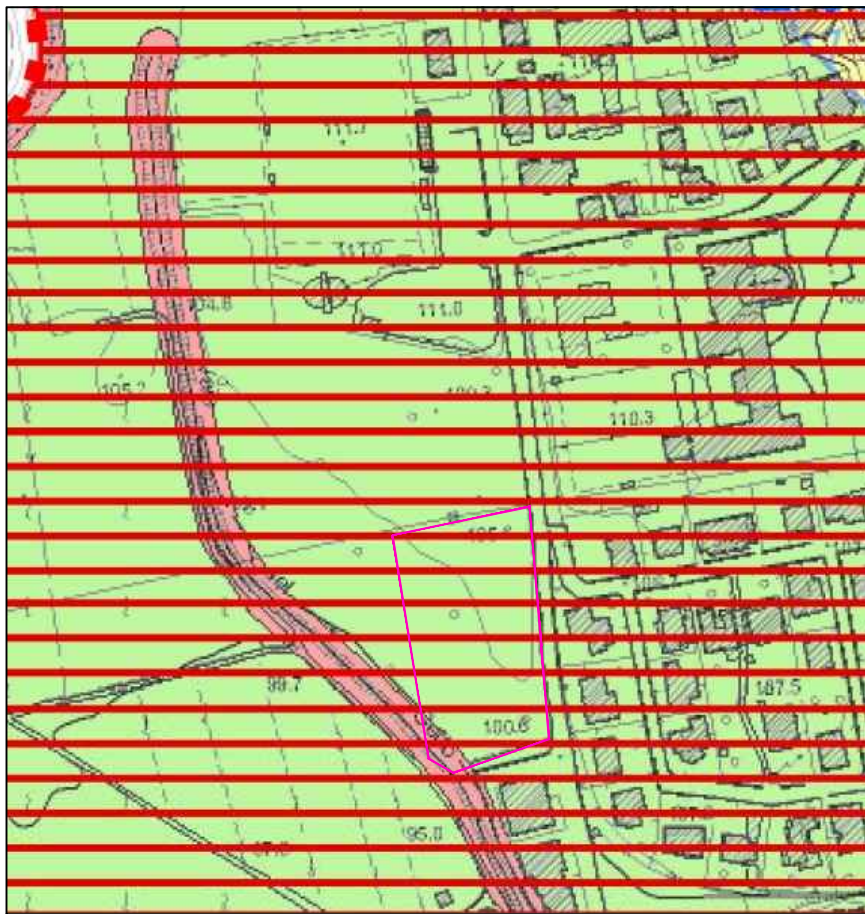
VINCOLI



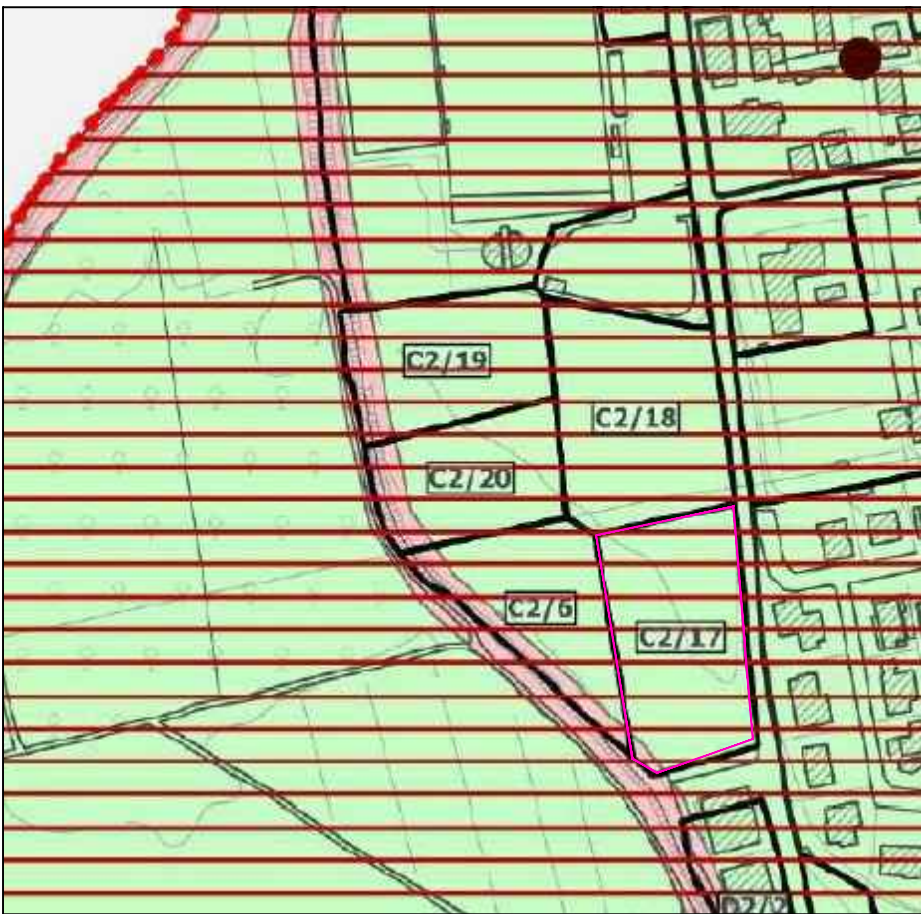
INVARIANTI



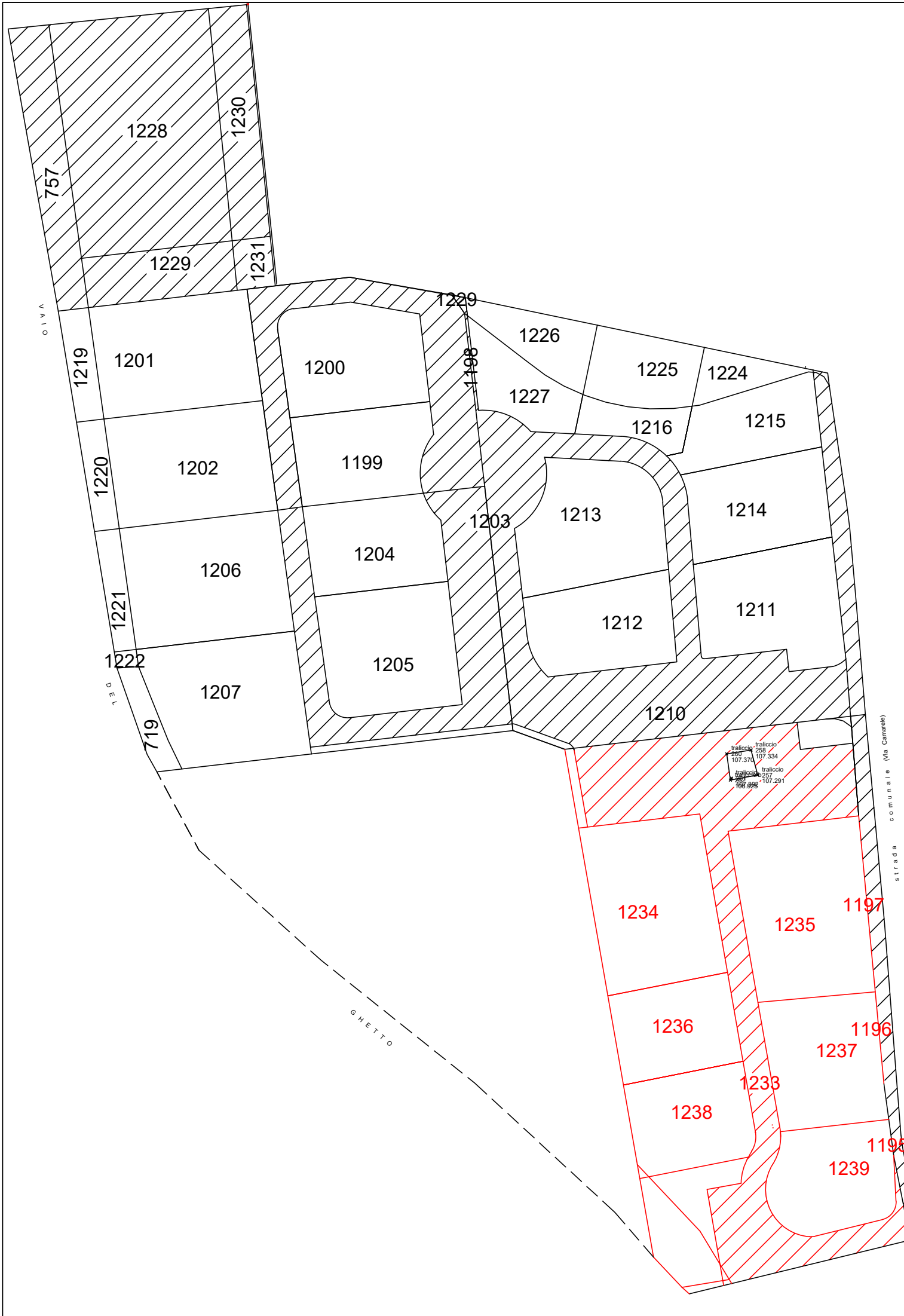
TRASFORMABILITA'



FRAGILITA'



FRAGILITA 5000'



PIANO INTERVENTI 1:2000

