

SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO

PROCEDIMENTI SERVIZIO URBANISTICA

Breve descrizione del procedimento con indicazione di tutti i riferimenti normativi utili	Unità organizzativa responsabile istruttoria	Ufficio del procedimento, recapiti telefonici e casella di posta elettronica istituzionale	Ufficio competente all'adozione del provvedimento finale, con indicazione del nome del responsabile dell'ufficio, recapito telefonico e casella di posta elettronica istituzionale	Modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative ai procedimenti in corso che li riguardano	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato ovvero il procedimento può concludersi con il silenzio-assenso dell'amministrazione	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore dell'interessato, nel corso del procedimento nei confronti del provvedimento finale ovvero nei casi di adozione del provvedimento oltre il termine predeterminato per la sua conclusione e i modi per attivarli	Link di accesso al servizio on line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	Modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari, con i codici IBAN identificativi del conto di pagamento, ovvero di imputazione del versamento in Tesoreria, tramite i quali i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bonifico bancario o postale, ovvero gli identificativi del conto corrente, postale sul quale i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bollettino postale, nonché i codici identificativi del pagamento da indicare obbligatoriamente per il versamento	Nome del soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia, il potere sostitutivo, nonché modalità per attivare tale potere, con indicazione dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale	Per i procedimenti a istanza di parte: atti e documenti da allegare all'istanza e modulistica necessaria, compresi i fac simile per le autocertificazioni, modulistica necessaria	Per i procedimenti ad istanza di parte: uffici ai quali rivolgersi per informazioni, orari e modalità di accesso con indicazione degli indirizzi, recapiti telefonici e caselle di posta elettronica istituzionale a cui presentare le istanze
<b>RILASCIO certificato di destinazione urbanistica - CDU-</b> Il procedimento consiste nella redazione di un documento che individua per ogni immobile richiesto la disciplina urbanistica. <b>D.P.R. 380/2001, art. 30.</b>	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a>	30 giorni a decorrere dalla data di acquisizione al protocollo del Comune	Rilascio Certificato	Ricorso al T.A.R	non applicabile	Versamento Diritti e/o Bolli BANCO BPM -BANCA POPOLARE DI VERONA Agenzia di Negrar -via Mazzini IBAN : IT34V050345960000000016000	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	Modulo presente sul Sito istituzionale : <a href="http://www.comunenegrar.it">www.comunenegrar.it</a>	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Tel. 045.6011761 Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a> Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it
<b>PIANO Urbanistico Attuativo ad iniziativa di privata.</b> Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a>	adottato dalla Giunta entro 75 gg. o restituito se non conforme. Delibera di adozione viene pubblicata per 10gg- successivi 20 per osservazioni . Entro altri 75 giorni si approva il piano e decide sulle osservazioni	Rilascio Autorizzazione ad attuare PUA	Ricorso al T.A.R	non applicabile	Versamento Diritti e/o Bolli BANCO BPM -BANCA POPOLARE DI VERONA Agenzia di Negrar -via Mazzini IBAN : IT34V050345960000000016000	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	Sito istituzionale : <a href="http://www.comunenegrar.it">www.comunenegrar.it</a>	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni: Tel. 045.6011761 Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a> Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it
<b>RILASCIO permesso di costruire opere di urbanizzazione _ DPR 380/2001 e successive integrazioni</b>	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a>	Il rilascio del permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione è subordinato alla verifica degli adempimenti disciplinati dalla convenzione urbanistica e della verifica del progetto da parte del RUP . Sono previsti 60 giorni ,(da considerare l'autorizzazione Ambientale). Il termine di 60 giorni per l'istruttoria può essere interrotto una sola volta (entro 15 giorni dalla domanda) per integrazione documentale. Il medesimo termine può anche essere sospeso per necessità di lievi modifiche progettuali.	Rilascio permesso a Costruire	Ricorso al T.A.R	non applicabile	Versamento Diritti e/o Bolli BANCO BPM -BANCA POPOLARE DI VERONA Agenzia di Negrar -via Mazzini IBAN : IT34V050345960000000016000	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	Sito istituzionale : <a href="http://www.comunenegrar.it">www.comunenegrar.it</a>	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni: Tel. 045.6011761 Mail : <a href="mailto:urbanistica@comunenegrar.it">urbanistica@comunenegrar.it</a> Pec:protocollo@pec.comunenegrar.it

**SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO**

**PROCEDIMENTI SERVIZIO URBANISTICA**

Breve descrizione del procedimento con indicazione di tutti i riferimenti normativi utili	Unità organizzativa responsabile istruttoria	Ufficio del procedimento, recapiti telefonici e casella di posta elettronica istituzionale	Ufficio competente all'adozione del provvedimento finale, con indicazione del nome del responsabile dell'ufficio, recapito telefonico e casella di posta elettronica istituzionale	Modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative ai procedimenti in corso che li riguardano	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato ovvero il procedimento può concludersi con il silenzio-assenso dell'amministrazione	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge dell'interessato, nel corso del procedimento nei confronti del provvedimento finale ovvero nei casi di adozione del provvedimento oltre il termine predeterminato per la sua conclusione e i modi per attivarli	Link di accesso al servizio on line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	Modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari, con i codici IBAN identificativi del conto di pagamento, ovvero di imputazione del versamento in Tesoreria, tramite i quali i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bonifico bancario o postale, ovvero gli identificativi del conto corrente, postale sul quale i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bollettino postale, nonché i codici identificativi del pagamento da indicare obbligatoriamente per il versamento	Nome del soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia, il potere sostitutivo, nonché modalità per attivare tale potere, con indicazione dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale	Per i procedimenti a istanza di parte: atti e documenti da allegare all'istanza e modulistica necessaria, compresi i fac simile per le autocertificazioni, modulistica necessaria	Per i procedimenti ad istanza di parte: uffici ai quali rivolgersi per informazioni, orari e modalità di accesso con indicazione degli indirizzi, recapiti telefonici e caselle di posta elettronica istituzionale a cui presentare le istanze
<b>GESTIONE SIT:</b> Affidamento Censimento edifici , foto, numerazione interna	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini di legge specifici	Provvedimento affidamento incarico	Ricorso al T.A.R	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu nenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it
<b>GESTIONE tecnologica SIT:</b> Creazione Banca dati geografica	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini previsti dal contratto di affidamento	_____	_____	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu nenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it
<b>GESTIONE tecnologia Sit:</b> Interventi per la normalizzazione delle banche dati comunali	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini previsti dal contratto di affidamento	_____	_____	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu nenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it
<b>AFFIDAMENTO appalto</b> di servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D.Lgs.50/2016 mediante il sistema della procedura negoziata	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini di legge specifici e/o definiti dal contratto	Provvedimento affidamento appalto	Ricorso al T.A.R	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu nenegrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni: Tel. 045.6011760 Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it

**SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO**

**PROCEDIMENTI SERVIZIO URBANISTICA**

Breve descrizione del procedimento con indicazione di tutti i riferimenti normativi utili	Unità organizzativa responsabile istruttoria	Ufficio del procedimento, recapiti telefonici e casella di posta elettronica istituzionale	Ufficio competente all'adozione del provvedimento finale, con indicazione del nome del responsabile dell'ufficio, recapito telefonico e casella di posta elettronica istituzionale	Modalità con le quali gli interessati possono ottenere le informazioni relative ai procedimenti in corso che li riguardano	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Procedimenti per i quali il provvedimento dell'amministrazione può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato ovvero il procedimento può concludersi con il silenzio-assenso dell'amministrazione	Strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale, riconosciuti dalla legge in favore dell'interessato, nel corso del procedimento nei confronti del provvedimento finale ovvero nei casi di adozione del provvedimento oltre il termine predeterminato per la sua conclusione e i modi per attivarli	Link di accesso al servizio on line, ove sia già disponibile in rete, o tempi previsti per la sua attivazione	Modalità per l'effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari, con i codici IBAN identificativi del conto di pagamento, ovvero di imputazione del versamento in Tesoreria, tramite i quali i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bonifico bancario o postale, ovvero gli identificativi del conto corrente, postale sul quale i soggetti versanti possono effettuare i pagamenti mediante bollettino postale, nonché i codici identificativi del pagamento da indicare obbligatoriamente per il versamento	Nome del soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia, il potere sostitutivo, nonché modalità per attivare tale potere, con indicazione dei recapiti telefonici e delle caselle di posta elettronica istituzionale	Per i procedimenti a istanza di parte: atti e documenti da allegare all'istanza e modulistica necessaria, compresi i fac simile per le autocertificazioni, modulistica necessaria	Per i procedimenti ad istanza di parte: uffici ai quali rivolgersi per informazioni, orari e modalità di accesso con indicazione degli indirizzi, recapiti telefonici e caselle di posta elettronica istituzionale a cui presentare le istanze
<b>CONFERIMENTO di incarico di collaborazione</b> , studio, ricerca nonché di consulenza a soggetti estranei all'amministrazione	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini di legge specifici	Provvedimento affidamento incarico	Ricorso al T.A.R	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu negrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it
<b>AUTORIZZAZIONE</b> al ricorso a transazioni e altri rimedi di risoluzione delle controversie alternativi a quelli giurisdizionali.	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini di legge specifici e/o definiti dal contratto	Autorizzazione	Ricorso al T.A.R	non applicabile	_____	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu negrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	_____	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it
<b>ACCESSO art.22 e segg. Della L.241/90</b> Accesso e rilascio di copie di pratiche..Legge 7 agosto 1990, n. 241. D.P.R. 12-4-2006, n. 184. Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196	Area Gestione del Territorio 1- Settore Urbanistica e Patrimonio- Servizio Urbanistica	Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Servizio Urbanistica Arch.Giorgia Ortolani Tel. 045.6011760 - Tel. 045.6011761 - Mail : urbanistica@comune negrar.it Pec:protocollo@pec.c omunenegrar.it	Telefonando al Servizio Urbanistica Tel. 045.6011761 o scrivendo alle Mail : urbanistica@comunen	entro i termini di 30. L'invio ai contro interessati dell'avviso di richiesta di accesso agli atti sospende il procedimento sino alla presentazione dell'opposizione ovvero sino alla scadenza del termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione. In quest'ultimo caso la sospensione opera fino all'acquisizione della prova di ricevimento della comunicazione da parte dei contro interessati	Rilascio Documentazione richiesta	Ricorso al T.A.R	non applicabile	Versamento Diritti BANCO BPM -BANCA POPOLARE DI VERONA Agenzia di Negrar -via Mazzini IBAN : IT34V050345960000000016000	Segretario Comunale Dott.ssa Todeschini Giuliana. Modalità di attivazione tramite richiesta a Segretario Comunale alla Pec:protocollo@pec.comu negrar.it o telefonicamente al numero 045 6011602	Sito istituzionale : www.comunenegrar.it	Servizio Urbanistica - accesso su appuntamento telefonico lunedì e martedì ore 9,00-12,30 o il giovedì pomeriggio ore 15,00-17,00, presso la Palazzina Servizi in via Francia 4-Negrar di Valpolicella. Telefoni:  Tel. 045.6011761 Mail : urbanistica@comunenegrar.it  Pec:protocollo@pec.comunen egrar.it

