



# COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

Settore Amministrativo – Determinazione Istruzione-Cultura-Sport

Numero 39 Del 30-06-15 - Reg. Generale 316

**Oggetto:**

**CULTURA. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA CUSTODIA E TENUTA CALENDARIO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CARDINALE VALIER ALLA COOPERATIVA SOCIALE VALPOLICELLA SERVIZI DI NEGRAR.**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.82 del 19.05.2014, avente per oggetto “ Affidamento diretto del servizio di gestione dell’immobile di proprietà del Comune di Negrar denominato Villa Albertini, alla Cooperativa Valpolicella Servizi a partire dal 19.05.2014 e fino al 31.07.2014 e approvazione avviso esplorativo ai sensi della Legge 08.11.1991, n. 381”, immediatamente eseguibile, è stata approvato l'avviso esplorativo per l'individuazione di cooperative sociali di tipo b interessate a procedure di convenzionamento diretto ai sensi della legge 08.11.1991 n. 381 per la gestione del servizio di pulizia,custodia,apertura,chiusura,tenuta calendario attività del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier comprese le aree esterne;
- la Cooperativa che ha manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla selezione per l’affidamento del servizio di gestione, custodia e pulizia del centro polivalente denominato Cardinale Valier per il periodo 01.08.2014-31.12.2014, è risultata la Cooperativa Sociale **Valpolicella Servizi Cooperativa Sociale**, con sede in Via Casette n.19 - 37024 Negrar;
- Con determinazione del Settore Amministrativo Reg. Gen. n. 388 del 01.08.2014 la Cooperativa sopra nominata, che ha mostrato interesse a partecipare alla selezione per l’affidamento del servizio di gestione, custodia e pulizia del centro polivalente denominato Cardinale Valier per il periodo 01.08.2014-31.12.2014, è stata invitata a presentare la migliore offerta per lo svolgimento del servizio;
- a seguito dell’espletamento delle procedure di gara è risultata aggiudicataria la Cooperativa Sociale “Valpolicella Servizi Cooperativa Sociale” con sede in Via casette n.19 - 37024 Negrar, che ha presentato l’offerta con un ribasso percentuale dell’1%;
- con determinazione del Settore Amministrativo R.G. n. 396 del 07.08.2014 è stato affidato alla sopra citata Cooperativa il servizio di gestione, custodia e pulizia del centro polivalente denominato Cardinale Valier per il periodo agosto-dicembre 2014;
- con deliberazione della Giunta comunale n 225 del 29.12.2014 è stato prorogato, alle stesse condizioni, il contratto in essere con la Cooperativa Sociale Valpolicella Servizi per la durata di mesi due e quindi fino al 28.02.2015, ai fini di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara;

- con la stessa deliberazione è stato approvato di provvedere alla pubblicazione di avviso esplorativo al fine di individuare cooperative di tipo b interessate a procedure di convenzionamento diretto ai sensi della legge 08.11.1991 n. 381, per l'affidamento del servizio di gestione, custodia e pulizia del centro polivalente denominato Cardinale Valier;
- con determinazione del Settore Amministrativo R.G. n. 864 del 31.12.2014 è stato prorogato per il periodo gennaio – febbraio 2015, alle stesse condizioni, il contratto in essere relativo all'affidamento per la gestione del servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale Cardinale A.Valier, alla cooperativa sociale “Valpolicella Servizi Cooperativa Sociale” con sede in Via Casette n.39, 37024 Negrar, in attesa dello svolgimento delle procedure di gara;
- con il sopra citato provvedimento si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per l'individuazione di cooperative sociali di tipo B) interessate a procedure di convenzionamento diretto ai sensi della legge 08.11.1991 n. 381, per la gestione del servizio di pulizia,custodia,apertura,chiusura,tenuta calendario attività del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier comprese le aree esterne per il periodo 01.04.2015 – 31.12.2016;
- con determinazione del Settore Amministrativo R.G. n. 71 del 23.02.2015 è stato affidato il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale Cardinale A.Valier alla Cooperativa Valpolicella Servizi, con sede in via Casette di Santa Maria n.19 – 37024 Negrar (VR) P.IVA n. 03623180233, per il periodo dal 01.03.2015 al 31.03.2015, nelle more dello svolgimento delle procedure di gara, impegnando la spesa nel rispetto dell'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/2000;
- con determinazione del settore Amministrativo R.G. n. 129 del 30.03.2015e R.G. n. 205 del 30.04.2015 è stato affidato, per il mese di aprile e per il mese di maggio 2015, il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale Cardinale A.Valier alla Cooperativa Valpolicella Servizi, con sede in via Casette di Santa Maria n.19 – 37024 Negrar (VR) P.IVA n. 03623180233, nelle more dello svolgimento delle procedure di gara, impegnando la spesa nel rispetto dell'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 13.05.2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 115 del 20.05.2015 è stato differito il termine per l'adozione della deliberazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali per l'anno 2015, al 30.07.2015 e, pertanto non è possibile dar corso alle procedure di gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto del presente atto.

Dato atto che a norma dei commi 1 e 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.e.i. durante l'esercizio provvisorio gli enti locali possono effettuare per ciascun intervento spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Considerato che la spesa prevista per l'indizione della gara è stata calcolata per l'intero anno 2015 e che la proroga del contratto alla Cooperativa Sociale Valpolicella servizi per i mesi di gennaio, febbraio, marzo, aprile, maggio e giugno ha utilizzato le risorse calcolate in sei dodicesimi della disponibilità finanziaria prevista.

Ritenuto, pertanto, di rinviare l'indizione della gara per l'affidamento del servizio di pulizia,custodia,apertura,chiusura, tenuta calendario attività del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier comprese le aree esterne, all'approvazione del bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2016 – 2017 e di affidare anche per il mese di luglio 2015, il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale Cardinale

A.Valier alla Cooperativa Valpolicella Servizi, con sede in via Casette di Santa Maria n.19 – 37024 Negrar (VR) P.IVA 03623180233, cooperativa incaricata fino al 28.02.2015, successivamente anche per il mese di giugno 2015, nelle more dello svolgimento delle procedure di gara e con le stesse modalità previste nel precedente contratto.

Dato atto che:

- la sala polivalente e l'intero complesso denominato Cardinale Valier è richiesto e utilizzato da gruppi e associazioni culturali, sociali e di volontariato;
- con delibera di Giunta n. 48 del 03-04-2014 sono state approvate le convenzioni con la compagnia teatrale El Gavetin, il Coro Polifonico di Arbizzano e il Coro Coste Bianche di Negrar per l'utilizzo della sala polivalente;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.61 del 30-09-2013 è stato approvato il regolamento di gestione del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier;
- con Delibera di Giunta Comunale n.34 del 06-03-2014 sono state approvate le tariffe per l'uso delle aree, degli spazi e del nuovo centro polifunzionale Cardinale A.Valier.

Dato atto, che si rende necessario garantire la continuità del servizio di custodia del complesso denominato Cardinale Valier tramite la presenza di un gestore che coordini il calendario delle attività e custodia, che garantisca la pulizia della sala comprese le aree esterne, in vista anche della intensa programmazione estiva promossa dall'Assessorato alla Cultura e di tutte le altre richieste di utilizzo degli spazi esterni e della sala regolarmente autorizzate dal Comune.

Dato atto che la concessione della sala a Gruppi e Associazioni e la programmazione di attività di musica e teatro, oltre alle attività di tipo sociale, già confermate e programmate, non possono essere frazionate e che la loro sospensione procurerebbe un danno sia agli enti organizzatori sia ai cittadini che si troverebbero privati di uno spazio e di una attività di loro interesse.

Dato atto, che si rende necessario affidare il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier comprese le aree esterne per un periodo continuativo allo scopo di mantenere costante l'organizzazione e la gestione del Centro stesso, affidando il suddetto servizio alla Cooperativa Sociale Valpolicella Servizi di Negrar per il periodo 01.07.2015 – 31.07.2015, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione e quindi dello svolgimento delle operazioni di gara.

Visto che il Comune di Negrar, ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/1991 e della L.R. n. 23/2006 può stipulare convenzioni con le Cooperative Sociali di tipo B per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio – sanitari, tra i quali rientrano nella fattispecie i servizi in questione, il competente ufficio ha provveduto a disporre bozza di convenzione disciplinante i rapporti tra le parti, sulla base dello schema – tipo fornito dalla Regione Veneto con la DGR n. 4189/07.

Visto l'art. 10 della L.R. n. 23/96 ai sensi della quale:

*“ La Giunta Regionale del Veneto, nel rispetto dei principi e della normativa statale e comunitaria prevista per gli appalti di servizi in materia socio-sanitaria e in materia di servizi alla persona, disciplina.....le modalità di affidamento dei servizi alle cooperative sociali definendo, in particolare, le procedure per l'affidamento dei servizi, per il convenzionamento diretto nonché le convenzioni-tipo di cui all'art. 9, comma 2, della legge n. 381/1991, cui debbono uniformarsi i contratti tra cooperative sociali, enti pubblici e società a partecipazione pubblica regionali.*

*Le convenzioni-tipo di cui al comma 1, in conformità ai principi della presente legge, riguardano:*

- a) la gestione dei servizi alla persona*
- b) la fornitura di beni e servizi di cui all'art.5 della legge n.381/1991*
- c) l'esecuzione di lavori, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di appalti”.*

Richiamata, altresì, la deliberazione della Giunta Regionale 18 dicembre 2007, n.4189, avente ad oggetto “Atto di indirizzo per la regolamentazione dei rapporti tra soggetti pubblici e terzo settore, con particolare riferimento ai sistemi di affidamento di servizi alle cooperative sociali” concernente l’individuazione delle modalità di affidamento dei servizi alle cooperative sociali ed approvazione delle convenzioni-tipo;

Richiamato l’allegato A) della deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 4189 del 18 dicembre 2007, che al punto 2.2 disciplina le procedure per il convenzionamento diretto precisandone le caratteristiche ed i limiti e evidenziando espressamente.

- Per le cooperative sociali di tipo B, con riferimento quindi alla fornitura di beni e servizi finalizzati all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate e deboli, di cui all’articolo 5 della legge n.381/1991, gli affidamenti mediante il convenzionamento diretto devono essere inferiori al limite della soglia comunitaria prevista dalle direttive europee;

Ritenuto di quantificare, per il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale cardinale A.Valier, la spesa in € 1.480,62 IVA compresa, dando atto che la stessa trova copertura al capitolo 671 del bilancio per l’esercizio finanziario 2015, in fase di predisposizione.

Ritenuto, altresì, per le motivazioni sopra indicate, di impegnare la spesa per l’affidamento del servizio in parola e quantificata in € 1.480,62, corrispondente alla somma che risulta possibile impegnare nel rispetto dei 7/12 della somma stanziata nel bilancio pluriennale 2015 – 2016 che offre una disponibilità di € 18.000,00 per l’anno 2015.

Richiamati:

- il Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali D. L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50/2000, n. 64/2000, n. 59/2009 e n. 45/2013;
- il Regolamento di contabilità, adottato con Deliberazione Consiliare n. 71 del 17.11.1997;
- *il D. Lgs. n. 163/2006;*
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30.07.2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’anno 2014 e pluriennale 2015-2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 05.08.2014 regolarmente esecutiva, relativa all’attribuzione delle risorse finanziarie ai Responsabili dei Settori per la relativa gestione;
- la Legge 381/1991(disciplina delle cooperative sociali) e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 12.04.06, n. 163;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
- il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 in data 24 luglio 2008, esecutiva ai sensi di legge;
- la Legge Regionale n. 23 del 3.11.2006;
- la D.G.R. n. 4189/2007 con la quale sono state individuate le modalità di affidamento dei servizi alle cooperative sociali e approvate le convenzioni-tipo;
- l’ art. 163 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con decreto Legislativo n. 267/2000 e sostituito dall’art. 74 del D.Lvo n.118/2011, integrato e modificato dal D.L.vo n. 126/2014;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.05.2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 115 del 20.05.2015 con il quale è stato differito il termine per l'adozione della deliberazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali per l'anno 2015, al 30.07.2015;

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

1. di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare il servizio di pulizia, custodia, apertura, chiusura, tenuta calendario attività, del nuovo centro polifunzionale Cardinale A.Valier alla Cooperativa Valpolicella Servizi, con sede in via Casette di Santa Maria n.19 – 37024 Negrar (VR) p.i. 03623180233, per il periodo dal 01.07.2015 al 31.07.2015, nelle more dello svolgimento delle procedure di gara;
3. di impegnare la spesa di € 1.480,62 IVA compresa al capitolo 671( gestione, pulizie, custodia, centro polifunzionale Valier), **imp. n. 448/2015** del bilancio per l'esercizio finanziario 2015 in fase di predisposizione;
4. di dare atto che il servizio in oggetto non può essere sospeso e che la somma di € 1.480,62 IVA compresa corrisponde alla somma che risulta possibile impegnare nel rispetto dei 7/12 dello stanziamento del bilancio pluriennale 2015 – 2016 ;
5. di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto per assicurare la continuità del servizio.
6. di aver acquisito il CIG n. **Z0714E444C**
7. di procedere all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva così come previsto dall'art. 6 del D.P.R. 207/2010 e con le modalità previste dal D.L.69/2013;
8. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'art.23 del D.lgs.33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
9. di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;
10. di dare atto che al Dirigente del Settore Amministrativo spetta l'adozione di tutti gli atti di gestione per dare pratica attuazione al presente provvedimento.

*Il Responsabile del procedimento*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

F.to Dott. *Bartolini Marcello*

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto RIGHETTI CRISTINA, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 147-bis comma 1 e dell'art. 153 comma 5, del D.Lgs. n.267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) e ne attesta la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to RIGHETTI CRISTINA 03-07-2015

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione verrà affissa all'albo pretorio dal 31-07-2015

al 15-08-2015.

**F.TO IL RESPONSABILE  
DELLA PUBBLICAZIONE**

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Negrar, li 31/07/2015

**L'INCARICATO**