



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3

Settore Servizi Pubblici

Protocollo n. 8254 del 21-03-2022

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI MEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

Vista la Determinazione della P.O. dell' Area Gestione del Territorio 3 n. 130 del 17-03-2022 ;

Visto il R.D. 23-5-1924 n° 827;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

SI RENDE NOTO

che il Comune di Negrar di Valpolicella indice un'asta pubblica mediante pubblico incanto per l'alienazione di n. 3 mezzi non più utilizzabili e di proprietà dell'ente, suddiviso in tre lotti ciascuno corrispondente ad ogni mezzo.

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73 lett. C) del regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23-5-1924 n° 827, con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando d'asta.

La dismissione avverrà con applicazione I.V.A. 22% ed emissione di relativa fattura di vendita.

Tipologie, importo a base d'asta e caratteristiche essenziali dei veicoli sono descritte nel successivo art. 1.

Art. 1 – CARATTERISTICHE DEI VEICOLI E IMPORTO A BASE DI GARA

L'asta si compone di n. 3 lotti per i seguenti mezzi:

ID	IDENTIFICATIVO	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE	TARGA/MATRICOLA
01	IVECO DAILY 50/E4	04/06/2009	DV983PW
02	SPAZZATRICE DULEVO MOT. IVECO	03/08/2005	ADW608,
03	MINIESCAVATORE HINOWA VT 1550	2002	D 40815

DESCRIZIONE DEI MEZZI:

LOTTO 1 – Base d'asta € 1.500,00 (in lettere millecinquecento/00) iva 22% compresa

IVECO DAILY 50/E4, targato DV983PW

Classe veicolo: autocarro per trasporto di cose – uso proprio

Fabbrica/modello: IVECO 50/E4

Alimentazione: gasolio

Cilindrata: 2998

Potenza massima: 107,00 kw

Dimensioni: lung. 6,090 m; largh. 2,100 m

Portata 2520 kg

Note: immatricolazione 04/06/2009 – ultima revisione: 03-04-2017 km percorsi 81.457

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

**LOTTO 2 – Base d’asta € 8.000,00 (in lettere ottomila/00) iva 22% compresa
SPAZZATRICE MOT. IVECO F4AE0484C*D targato ADW608**

Classe veicolo: macchina operatrice semovente per lavorazioni edili stradali

Fabbrica/modello: DULEVO INTERNATIONAL SPA 5010 omologaz LGP3190

Alimentazione: gasolio

Cilindrata: 3920

Potenza massima: 110,00 kw

Dimensioni: lung. 5,890 m; largh. 2,350 m; sbalzo ant. 1,73 m post. 0,93 m

Portata: 5100

Vel. Max 40,00

Pneumatici 285/70 R 19.5 148/145J

Freni serv. Idraulico

Immatricolazione 03/08/2005

Note: 4.852 ore di avviamento, di cui 3.028 con spazzole a terra

Posti in cabina n. 2 oppure 3

Posto guida destra oppure sinistro

**LOTTO 3 – Base d’asta € 4.850,00 (in lettere quattromilaottocentocinquanta/00) iva 22% compresa
MINIESCAVATORE HINOWA VT 1550 matricola D 40815 con nr. 1 coppia di rampe.**

Fabbrica/modello: HINOWA VT 1550

Alimentazione: gasolio

Massa 1550 kg

Potenza: 14 kw

Anno costruzione: 2002

Le offerte dovranno avere un valore superiore, o almeno pari, a quello posto a base di gara.

L’asta sarà dichiarata valida anche se perverrà una sola offerta valida (art. 69 del regolamento citato).

Si precisa che i mezzi sono alienati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

L’aggiudicatario sarà tenuto a farsi carico del prelievo, trasporto, messa in sicurezza, e passaggio di proprietà dei mezzi oggetto della presente asta, oltre che al pagamento dell’eventuale prezzo offerto.

I mezzi e la documentazione ad essi relativa in possesso del Comune di Negrar di Valpolicella (libretti di circolazione, certificati di proprietà, ecc.) saranno visionabili presso il magazzino comunale in Via Francia n.4 a Negrar di Valpolicella (VR), dove gli interessati all’acquisto potranno prenderne visione previo appuntamento telefonico ai recapiti e negli orari indicati all’art. 9 del presente Bando, fornendo il nominativo ed il numero di telefono della persona che effettuerà il sopralluogo e concordando data ed orario della visita.

Si precisa che il mezzo del lotto 1 IVECO DAILY 50/E4 è visionabile presso l’Officina Riolfi Giuseppe & Figlio Snc con sede in Via Gramsci 23, 37029 Pedemonte di San Pietro in Cariano (VR), sempre previo appuntamento telefonico ai recapiti di cui all’art. 9 del presente Bando.

Art. 2 – REQUISITI E MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L’aggiudicazione verrà fatta con unico e definitivo esperimento.

I requisiti per la partecipazione all’asta sono la maggiore età e di poter stipulare contratti con la P.A.

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, pena l’esclusione, la seguente documentazione, inserita in un plico chiuso e sigillato contenente le seguenti n. 2 buste:

- BUSTA 1 – CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

- BUSTA 2 – CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA;

Il plico contenente la suddetta documentazione, debitamente sigillato, dovrà riportare le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

- ragione sociale, del concorrente;
- indirizzo del concorrente;
- la dicitura: “**Contiene offerta per l'Asta pubblica per la alienazione del mezzo di proprietà del Comune di Negrar di Valpolicella**” e dovrà essere fatto pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 22 aprile 2022** presso il Protocollo Generale del Comune di Negrar di Valpolicella (VR) – Piazza V. Emanuele II 37 – 37024- Negrar di Valpolicella (VR).

Il recapito del plico, da presentarsi con le modalità sopra indicate, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

L'orario di servizio al pubblico effettuato dal Protocollo Generale del Comune di Negrar di Valpolicella (VR) è il seguente:

lunedì	08:30-12:30
martedì	08:30-12:30
mercoledì	08:30-12:30
giovedì	08:00-12:30 e 14:00 - 17:00
venerdì	08:30 - 12:30
sabato	08:30 - 12:30

BUSTA 1 – CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

A) copia del documento d'identità del Sottoscrittore;

B) copia del **versamento dell'imposta di bollo virtuale del valore di € 16,00** tramite il canale PagoPA sul sito istituzionale del Comune di Negrar di Valpolicella, scegliendo l'opzione:

- “PAGAMENTO SPONTANEO”
- Marche da bollo
- Importo di € 16,00 indicando la causale “proposta acquisto mezzo comunalelotto....”.

C) **istanza di partecipazione** redatta utilizzando l'allegato A – Domanda di partecipazione, allegato al presente Bando, contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

- di non essere incorso in cause che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, interdizione legale e/o giudiziale o dichiarato fallito (art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nell'avviso di gara e in tutti i documenti ad esso allegati;
- di aver visionato i mezzi ed aver verificato le loro condizioni e stato d'uso;
- che l'offerta terrà conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;
- eventuale iscrizione ad una Camera di Commercio (registro C.C.I.A.A.), con le seguenti indicazioni:
 - natura giuridica, denominazione, sede legale, oggetto dell'attività, nonché generalità degli amministratori e legali rappresentanti, codice fiscale / partita I.V.A.;
 - di essere un centro demolizione veicoli autorizzato ai sensi del D. Lgs 152/2006 e s.m.i.
- di avere assolto al versamento dell'imposta di bollo da € 16,00.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

D) deposito cauzionale di € 150,00 a garanzia della serietà dell'offerta, nella forma di un assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Negrar di Valpolicella.

La cauzione verrà svincolata ai non aggiudicatari entro il giorno successivo alla gara, mentre per l'aggiudicatario si procederà allo svincolo, appena concluse le procedure del passaggio di proprietà del mezzo.

BUSTA 2 – CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA:

- 1) **proposta irrevocabile di alienazione**, con specificazione dell'importo offerto (iva 22% compresa), in cifre ed in lettere, valore almeno pari o superiore all'importo posto a base d'asta ((iva 22% compresa), sottoscritta dal concorrente / legale rappresentante / procuratore con idonei poteri di firma, redatta in conformità al modello **all. B "Offerta economica"** al presente Bando, ed inserita, in busta chiusa e sigillata recante l'indicazione della ragione sociale del concorrente, senza altri documenti.

Le offerte duplici con alternative o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

In caso di discordanza tra i valori in cifre ed in lettere indicati nell'offerta, sarà considerato valido il valore più favorevole all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

Art. 3 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 3 maggio 2022 alle ore 10.00, in seduta pubblica presso la Palazzina Servizi del Comune di Negrar di Valpolicella – Via Francia 4 – 37024 Negrar di Valpolicella (VR), si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si effettueranno le verifiche di ammissibilità alla gara (completezza della documentazione amministrativa presentata di cui all'art. 2).

Effettuate le verifiche di ammissibilità, si procederà quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dai partecipanti ammessi.

Le offerte dovranno avere un **valore superiore, o almeno pari**, a quello posto a base di gara.

L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida, e il Comune di Negrar di Valpolicella potrà procedere alla relativa aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

Nel caso in cui due o più concorrenti presentino la medesima offerta e questa risulti la migliore, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta di gara, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta non risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta presentata, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei mezzi.

Il Presidente della gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa a riguardo.

L'aggiudicazione effettuata dal Presidente di gara è subordinata alla verifica di quanto dichiarato che verrà effettuata dall'ufficio contratti

Il verbale terrà luogo di contratto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto delle modalità di presentazione sopra indicate comporteranno l'esclusione dalla gara.

Art. 4 – PRELIEVO DEI VEICOLI

Il Comune di Negrar di Valpolicella, al termine della seduta di gara, invierà all'aggiudicatario apposito avviso di aggiudicazione provvisoria.

Quindi, successivamente, ad ultimazione dei controlli sulle dichiarazioni rese nella documentazione amministrativa presentata per l'ammissione alla gara, provvederà a richiedere il versamento dell'eventuale prezzo offerto.

L'aggiudicatario sarà tenuto al **pagamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni lavorativi dalla suddetta comunicazione di avvenuta aggiudicazione** (in caso contrario l'aggiudicazione avverrà a favore del secondo offerente in graduatoria), mediante bonifico bancario presso il c/c intestato al Comune di Negrar di Valpolicella (VR):

SERVIZIO TESORERIA COMUNALE – BPM - CODICE IBAN IT34 V050 3459 6000 0000 0016 000

- Agenzia di Negrar di Valpolicella (VR);

con indicazione della **causale “Asta pubblica per l'alienazione di mezzi di proprietà del Comune di Negrar di Valpolicella lotto ____”**.

Non è prevista la possibilità di dilazionare il pagamento.

Effettuati i pagamenti e gli atti amministrativi necessari (registrazione del verbale d'asta e predisposizione della determinazione di aggiudicazione definitiva), l'aggiudicatario, **ricevuta apposita comunicazione in merito inviata dall'Amministrazione comunale**, dovrà provvedere, a propria cura e spese:

- al ritiro della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
- al passaggio di proprietà;
- in occasione del prelievo dei mezzi al rilascio di dichiarazione di presa in carico dei mezzi, con assunzione di responsabilità civile, penale e amministrativa connessa alla corretta gestione dei mezzi.

Il prelievo dei veicoli dovrà avvenire entro e non oltre il termine di 25 giorni lavorativi a decorrere dalla data della comunicazione di cui sopra, come specificato:

- **lotto 1** presso l'Officina Riolfi Giuseppe & Figlio Snc con sede in Via Gramsci 23, 37029 Pedemonte di San Pietro in Cariano (VR);
- **lotto 2 e 3** presso la Palazzina Servizi del Comune di Negrar di Valpolicella – Via Francia 4 – 37024 Negrar di Valpolicella (VR).

e previa presentazione dei documenti del mezzo intestato, dell'avvenuta trascrizione al PRA e dell'aggiornamento della carta di circolazione.

Art. 5 - TERMINI DELLA CESSIONE – PRELIEVO DEI MEZZI

I mezzi oggetto della presente asta saranno resi disponibili all'aggiudicatario, per il prelievo, presso il magazzino comunale Palazzina Servizi del Comune di Negrar di Valpolicella – Via Francia 4 – 37024 Negrar di Valpolicella (VR) o presso l'Officina Riolfi Giuseppe & Figlio Snc con sede in Via Gramsci 23, 37029 Pedemonte di San Pietro in Cariano (VR), previo appuntamento, dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative di cui al precedente art. 4.

I mezzi si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA

Provincia di Verona

Eventuali documenti mancanti / non più in possesso dell'Amministrazione, dovranno essere richiesti dagli acquirenti a propria cura e spese.

In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di annullare gli atti della presente gara, anche successivamente all'aggiudicazione definitiva, nell'ipotesi in cui sussistano motivi di pubblico interesse, individuati ad esclusiva discrezionalità della Amministrazione aggiudicatrice.

La sussistenza dei motivi di interesse pubblico di cui sopra non può essere contestata dall'aggiudicatario o dagli altri partecipanti alla gara e nulla sarà dovuto all'aggiudicatario come risarcimento e/o rimborso.

Art. 6 – ONERI E PENALITA'

Tutte le spese relative alla documentazione amministrativa e qualsiasi altro costo derivante e conseguente dalla cessione dei mezzi, saranno a totale carico dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, eventuale demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico.

Il mancato adempimento degli obblighi contratti con l'aggiudicazione, di cui agli artt. 4 e 5 del presente Bando, comporterà la risoluzione del contratto. Il mancato prelievo dei mezzi entro il termine di n. 25 giorni lavorativi, come espressamente indicato all'art. 4 del presente Bando, comporterà la risoluzione del contratto.

Art. 7 – ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e di prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa alla corretta gestione dei mezzi.

Art. 8 – ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Verona.

Art. 9 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e del GDPR - Regolamento europeo per il trattamento di dati personali n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima, e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Per eventuali informazioni in ordine al presente avviso d'asta e prenotazione sopralluogo è possibile rivolgersi al Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici (tel. 045/6011772-773) dalle ore 9:00 alle 12:00.

Negrar di Valpolicella,

P.O. AREA GESTIONE DEL TERRITORIO 3
Arch. Martina Ceschi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 e-mail manutenzioni@comunenegrar.it web www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230



COMUNE DI NEGRAR DI VALPOLICELLA
Provincia di Verona

Allegati:

Modello A: domanda di partecipazione/dichiarazione

Modello B: offerta economica

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Simone Zampini 045-6011773 simone_zampini@comunenegrar.it

Orari: Lunedì ore 9,00/12,30 su appuntamento – Martedì ore 9,00/12,30 - Giovedì ore 15,00/17,00 su appuntamento

Comune di Negrar di Valpolicella (VR)

Via Francia, 4 – 37024 Negrar (VR) Settore Gestione del Territorio 3 – Servizio Manutenzioni – Lavori Pubblici

Tel. 045-6011611 Fax 045-6011789 *e-mail* manutenzioni@comunenegrar.it *web* www.comunenegrar.it C.F. e P. Iva 00251080230